



خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي شركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي لقد تم تدقيق البيانات المالية لشركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة ("الشركة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2020، وبيانات الدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2020، وأدائها المالي، وتفتتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي لقد تم التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لتقاريرنا الأخلاقية للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين IESBA Code، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً للقواعد المذكورة. في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، الإدارة هي المسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإيضاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبية ما لم تكن الإدارة تروي تسوية الشركة أو التوقف عن العمل، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق البيانات المالية تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكشف عن كل الأخطاء الجوهرية دائماً عند وجوده. قد تنجم الأخطاء عن احتيال أو عن خطأ وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو مجتمعة، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستثمرون بناءً على هذه البيانات المالية.

اسم الزميل أحمد المصري رقم الترخيص / 11/101 / دفتر ٦٠٥٧

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي شركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فإننا نقوم بالتقدير المهني ونبني على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن احتيال أكبر من المخاطر الناتجة عن خطأ، إذ إن الاحتمال قد ينتج عن تواطؤ أو تزوير أو حذف متعدد أو تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.

الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.

تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، مدى وجود عدم تيقن جوهرية متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وإذا تبين لنا وجود شك جوهرية، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.

تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة، من بين عدة أمور، بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف جوهرية في نظام الرقابة الداخلية تحددها خلال عملية التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية

إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.

تحتفظ الشركة بتقارير وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وأن البيانات المالية المرفقة متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

أحمد المصري
دمشق - الجمهورية العربية السورية
8 أيلول 2021

شركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

إيضاح	2020 ليرة سورية	2019 ليرة سورية
إيرادات الفوائد	10,620,138	26,364,411
مصاريف إدارية وعمومية	(10,060,418)	(7,589,144)
إيرادات أخرى	360,000	360,000
صافي ربح السنة	919,720	19,135,267
مكونات الدخل الشامل الأخرى	-	-
الدخل الشامل للسنة	919,720	19,135,267
الحصة الأساسية والمفضلة لتسليم من ربح السنة	0.08	1.63

د. أسامة ماهر البارد
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

3

شركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

رأس المال المدفوع ليرة سورية	الإحتياطي القانوني ليرة سورية	الخسائر المتراكمة ليرة سورية	المجموع ليرة سورية
1,175,000,000	2,435,367	(103,838,240)	1,073,597,127
-	-	919,720	919,720
-	91,972	(91,972)	-
1,175,000,000	2,527,339	(103,010,492)	1,074,516,847

2020
الرصيد في 1 كانون الثاني
الربح الشامل للسنة
المحول إلى الإحتياطي القانوني
الرصيد في 31 كانون الأول

رأس المال المدفوع ليرة سورية	الإحتياطي القانوني ليرة سورية	الخسائر المتراكمة ليرة سورية	المجموع ليرة سورية
1,175,000,000	521,840	(121,059,980)	1,054,461,860
-	-	19,135,267	19,135,267
-	1,913,527	(1,913,527)	-
1,175,000,000	2,435,367	(103,838,240)	1,073,597,127

2019
الرصيد في 1 كانون الثاني
الربح الشامل للسنة
المحول إلى الإحتياطي القانوني
الرصيد في 31 كانون الأول

د. أسامة ماهر البارد
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

5

شركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

إيضاح	2020 ليرة سورية	2019 ليرة سورية
الإيرادات التشغيلية	919,720	19,135,267
تغييرات في: الربح قبل الضريبة	188,731	207,689
الإحتياطي	(10,620,138)	(26,364,411)
التغيرات في رأس المال العامل:		
ذمم دائنة ومستحقات	2,245,193	(32,480,603)
المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة	7,776,549	71,653,919
التغيرات التشغيلية من الأنشطة التشغيلية	510,056	32,151,851
التغيرات الاستثمارية		
مصاريف قبل التدقيق	(346,000)	(28,720,695)
إيرادات المصاريف	10,924,556	100,000,000
مصاريف التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	10,578,556	36,290,429
الإيرادات التشغيلية	(150,000,000)	(1,000,000,000)
فرض مسجل الأرباح	(150,000,000)	(1,000,000,000)
التغير في النقد وما في حكمه	(138,911,389)	(860,278,305)
النقد وما في حكمه في 1 كانون الثاني	273,152,129	1,133,430,434
النقد وما في حكمه في 31 كانون الأول	134,240,740	273,152,129

2020
الرصيد في 1 كانون الثاني
الربح الشامل للسنة
المحول إلى الإحتياطي القانوني
الرصيد في 31 كانون الأول

يتم تدقيق التدفقات النقدية وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إننا نؤكد على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا يهدف إلى اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن احتيال أكبر من المخاطر الناتجة عن خطأ، إذ إن الاحتمال قد ينتج عن تواطؤ أو تزوير أو حذف متعدد أو تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.

د. أسامة ماهر البارد
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

6

عمريت Amrit

دعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة العادية لشركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة.

تحية طيبة وبعد ،

تقرر دعوة الهيئة العامة غير العادية لشركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة للاجتماع يوم الاثنين الواقع في 2021/10/18 الساعة الحادية عشر قبل الظهر في مكاتب شركة شام المساهمة المغفلة القابضة الخاصة والكائنة في بعبور _ البوابة الثامنة _ الحي المالي _ ريف دمشق

وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي :

- 1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية 2019 و 2020 و خطة العمل للسنة المالية المقبلة 2021 و المصادقة عليه .
 - 2- سماع تقرير مدقق الحسابات عن أحوال الشركة و عن حساب ميزانيتها و عن الحسابات المقدمة من قبل مجلس الإدارة عن السنة المالية 2019 و 2020 .
 - 3- إبراء نمة أعضاء مجلس الإدارة و ممثلي الشركة عن أعمالهم عن عامي 2019 و 2020 .
 - 4- انتخاب مدققي الحسابات و تعيين تعويضاتهم للدورة المالية 2021 .
 - 5- انتخاب مجلس إدارة جديد لمدة ولاية جديدة مدتها أربع سنوات ميلادية .
 - 6- تعديل المادة /27/ من النظام الأساسي للشركة و التي تتضمن التوقيع عن الشركة .
- وفي حال عدم اكتمال التصاق القانوني بمضي ساعة من الموعد المحدد للاجتماع وذلك في الجلسة الأولى، تعتبر الهيئة العامة العادية مدعوة للجلسة الثانية للاجتماع في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً من نفس اليوم والمكان والتاريخ وذلك استناداً لأحكام المادة /166/ من قانون الشركات .
- يمكن الاطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق المالية السورية: www.scfms.sy

يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالمشاركة في الهيئة العامة للتصديق بما يلي :

- 1- اصطحاب بطاقتهم الشخصية أو جواز سفرهم أو سجل تجاري حديث للأشخاص الاعتبارية بالإضافة إلى شهادة الأسهم وذلك عند حضور اجتماعات الهيئة راجيين من السادة المساهمين التصديق بأحكام المادة /179/ من قانون الشركات .
- 2- لكل مساهم حق حضور الجلسة و الاشتراك في مناقشات الهيئة العامة رغم كل نص مخالف ويكون له صوت واحد عن كل سهم يملكه، ويجوز للمساهم أن يذبح مساهماً آخر بكتاب عادي أو أن يذبح أي شخص آخر بموجب كتاب صادر عنه أو بموجب وكالة رسمية لهذه الغاية ويصدق رئيس الجلسة على الإذابة، على ألا يحمل الوكيل بصفته هذه عدداً من الأسهم يزيد على 10% عشرة بالمائة من رأس مال الشركة .
- 3- يمثل المساهم إذا كان شخصاً اعتبارياً من يتبندبه الشخص المذكور لهذا الغرض بموجب كتاب صادر عنه و القاصر يمثله نائبه القانوني.

وتفضلوا بقبول خالص الاحترام.

شركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة .



د. أسامة ماهر البارد
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

4

يمكن الاطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية www.scfms.sy

شركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2020

إيضاح	2020 ليرة سورية	2019 ليرة سورية
الموجودات غير المتداولة	44,899,127	45,087,858
ممتلكات ومعدات	1,305,014,601	1,304,668,501
مشاريع قيد التنفيذ	1,349,913,628	1,349,756,359
مجموع الموجودات غير المتداولة	3,003,815,356	3,003,512,716
الموجودات المتداولة	134,240,740	273,152,129
أرصدة لدى المصارف	25,000,000	25,000,000
إيداعات لدى المصارف	25,000,000	25,000,000
فوائد مستحقة القبض وأرصدة مدينة أخرى	744,512	1,048,930
مجموع الموجودات المتداولة	159,985,252	299,201,059
مجموع الموجودات	3,163,800,608	3,302,713,775
حقوق المساهمين والمطلوبات	1,175,000,000	1,175,000,000
حقوق المساهمين	1,175,000,000	1,175,000,000
رأس المال المدفوع	2,527,339	2,435,367
الإحتياطي القانوني	(103,010,492)	(103,838,240)
الخسائر المتراكمة	1,074,516,847	1,073,597,127
مجموع حقوق المساهمين	1,074,516,847	1,073,597,127
المطلوبات المتداولة	10,562,903	158,317,710
ذمم دائنة ومستحقات	424,819,130	417,042,581
المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة	435,382,033	575,360,291
مجموع المطلوبات	1,509,898,880	1,648,957,418
مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات	3,163,800,608	3,302,713,775

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية بناءً على قرار مجلس الإدارة بتاريخ 8 أيلول 2021.

د. أسامة ماهر البارد
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

4

جمعية الشراع للسكن والاصياف بطرطوس

دعوة لعقد اجتماع هيئة المستفيدين في المشروع الأول لجمعية الشراع السكنية في طرطوس استناداً لقرار مجلس الإدارة رقم ٦٣/ تاريخ ٢٠٢١/٩/١٤ في جلسته رقم ٨/ تقرر: دعوة هيئة المستفيدين في جمعية الشراع السكنية في طرطوس وذلك يوم الأحد الواقع في ٢٠٢١/١٠/١٧ الساعة ١٢,٠٠ في مقر الجمعية في مبنى مديرية التعاون السكني في طرطوس وفي حال عدم اكتمال النصاب يؤجل إلى الساعة ١٣,٠٠ في نفس اليوم والمكان رئيس مجلس الإدارة ٤٢٠٥٦

الجمعية التعاونية السكنية للمهندسين بدمشق

أذار

انذار بالفصل للأعضاء المصفرين عن تسديد التزامهم في مشروع برج ضاحية قدسيا وذلك في الجريدة الرسمية (للمرة الثانية) وهم:

الاسم	رقم العضوية	الاسم	رقم العضوية
١- أدهم كسرى حداد	٢٥٤٨	٥- عبد الله الخطيب	٢٧١٢
٢- لبي حور	٣١١٦	٦- عبد الغني الطباع	٢٤٢٣
٣- غسان حمزة	٣٠١٢	٧- حسين احمد	٢٣٤٧
٤- منى الحمصي	٢٦٨٣	٨- قيس ابراهيم	٣٣٧٠

رئيس مجلس الإدارة ١١٨٦٣

جمعية المنهل التعاونية السكنية - سجل تعاوني ٩٤٤ -

السيد العضو: استناداً لقرار مجلس الإدارة رقم ٤١٧/ المتخذ في جلسته رقم ٢٨/ تاريخ ٢٠٢١/٩/٢١ يسر مجلس إدارة جمعية المنهل التعاونية للسكن والاصياف دعوة الأخوة والأخوات أعضاء هيئة المستفيدين لمشروع الجمعية في دمر الشرقية للمقسم /٢٤/ للاجتماع في مقر الجمعية في يوم الإثنين الواقع في ٢٠٢١/١٠/١٨ الساعة /الثالثة/ وإذا لم يكتمل النصاب القانوني يكون الاجتماع الثاني في /الرابعة/ في نفس اليوم والمكان والتاريخ وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

- ١- المصادقة على المصاريف التي تمت لغاية الآن.
- ٢- تعديل خطة التمويل.
- ٣- الموافقة على العقد المبرم مع المكتب الهندسي لإعداد الإضبارة التنفيذية للاكساء.

مجلس الإدارة ١١٨٦٤

الجمعية التعاونية للخدمات الاجتماعية لماكي الشاحنات بدمشق

تعلم الجمعية التعاونية للخدمات الاجتماعية لماكي الشاحنات بدمشق عن إجراء مزاد علني للمرة الثانية لبيع المحضرين العائدين لها المنطقة العقارية العادية رقم /١٩٩٥/-/١٩٩٦/ مساحتها /٤٦/ دونم- /٢٨/ دونم وذلك الساعة الحادية عشرة يوم السبت بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١٦ وذلك بمقر الجمعية بمدينة حوش بلاس الصناعية-كتلة القبان فعلى من يرغب المشاركة مراجعة مقر الجمعية لتقديم ثبوتياته وتسديد قيمة دفتر الشروط.

رئيس الجمعية ١١٨٥٤

الجمعية التعاونية السكنية للمهندسين بدمشق

بمطابرة إنذار بالفصل

قرر مجلس إدارة الجمعية التعاونية السكنية للمهندسين بدمشق بجلسته رقم /٢٦/ تاريخ ٢٠٢١/٩/١٤ توجيه إنذار بالفصل (للمرة الثانية) للأعضاء المخصصين لمشروع صحنيا/١/ لغاية ٢٠٢١/١١/١٥ تحت طائلة اتخاذ الإجراءات القانونية والفصل من المشروع.

- ١- الأعضاء المصفرين بتسديد الالتزامات المالية .
- ٢- غير مستلمين لشققهم حتى تاريخه (لجهة العنوان) وهم الأعضاء التالية أسماؤهم:

الاسم	رقم العضوية	الاسم	رقم العضوية
سليمان أحمد	٣٦٥٤	بسام الأسود	٣٢٤٩
فندي الفندي	٣٦٦١	عادل صدور	٣٢٧٣
محمد أنور بيضون	٢٦١٠	رضوان الصاري	٣٥٢١
محمد علي خولي	٢٤١٠		

رئيس مجلس الإدارة ١١٨٦٢

إعلان مزيدة داخلية

تعلم المؤسسة العامة للخطوط الحديدية السورية عن إجراء مزيدة بالسرعة الكلية (للمرة الثانية) بالظرف المختوم لبيع خزان حديد (صهرج فيول 120 تشيكي منسق عدد/12/ سعة الخزان /48/ 3٥) موجودة في مستودعات المؤسسة بحماة وفق الشروط التالية :

- 1- التأمينات الأولية /15/ مليون ليرة سورية لا غير والنهائية 10 % من القيمة الاجمالية للعقد وتقدم وفق أحكام الفقرة (هـ) من المادة 46 من القانون رقم 51 لعام 2004
- 2- مدة العقد : /40/ يوماً تقويمياً من تاريخ أمر المباشرة
- 3- آخر موعد لتقديم العروض : /10 / 2021/ حتى نهاية الدوام الرسمي
- 4- فسخ العروض : /11 / 10 / 2021 الساعة الحادية عشر
- 5- يبقى العارض مرتبطاً بعرضه ابتداءً من اليوم التالي لانتهاج موعد تقديم العروض ولمدة /90/ يوماً
- 6- يبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه ابتداءً من اليوم التالي لتاريخ تبليغه بحالة التعهد عليه ولمدة /90/ يوماً تبدأ من تاريخ 2021/10/12 ولغاية 2022/1/9 ضمناً .
- 7- على جميع العارضين حضور جلسة فسخ العروض أو ارسال مندوب مفوض أصولاً وفي حال عدم حضور العارض أو من يفوضه يعتبر سعره المقدم في عرضه نهائياً .
- 8- تقدم العروض (ضمن مظنين مظنين بوضع هذان المظنجان في مظف ثالث) معنون باسم الجهة المحددة في الاعلان ويكتب عليه موضوع المزيدة والتاريخ المحدد لإجرائها) الى ديوان المؤسسة العامة من ب.ب 182 سوريا -حلب -جانب مشفى الرزي وفق المادتين 13-14 من القانون 51 لعام 2004
- 9- يمكن الحصول على دفتر الشروط من مديرية العقود في مبنى الادارة العامة لقاء مبلغ/10000/ ل.س

المدير العام ١٠٤٥٣٣

خلاصة عقد الايجار

المبرم ما بين : الفريق الأول المؤجر : وصال فوزي مكارم والدته: نوال تولد : ١٩٧٧ رقم القيد: صميد ٦٦٦ الفريق الثاني المستأجر : موفق ذوقان زاعور والدته : هدا تولد: ١٩٦٦ رقم القيد : صميد ٦٦٦ مدة العقد سنة اعتباراً من : ٢٠٢١/٩/٢٠ ولغاية : ٢٠٢٢/٩/١٩ العنوان : السويداء - صميد امين السجل التجاري بالسويداء ٤٥٣٦٣

خلاصة عقد الايجار

المبرم ما بين : الفريق الأول المؤجر : مجدي نضال الشومري والدته: ناديا تولد : ١٩٨٨ رقم القيد : يرموك ٢٩٢ الفريق الثاني المستأجر : باسل سلمان الشعار والدته : امال تولد: ١٩٨٢ رقم القيد : ٤٣١ مدة العقد :سنة اعتباراً من : ٢٠٢١/٩/٢٢ ولغاية : ٢٠٢٥/٩/٢١ العنوان : السويداء - صلخد امين السجل التجاري بالسويداء ٤٥٣٩٢

خلاصة عقد الايجار

المبرم ما بين : الفريق الأول المؤجر : هيثم فارس الشعشاع والدته: غزاله تولد : ١٩٦٧ رقم القيد: السويداء ٢٨٢٧ الفريق الثاني المستأجر : ربيع فوزي فرحات والدته : سلوه تولد: ١٩٩١ رقم القيد : مسعده ٦٣٠ مدة العقد : اعتباراً من : ٢٠٢١/٩/١٠ ولغاية : ٢٠٢٢/٨/٣١ العنوان : السويداء - شرق الشرطة العسكرية امين السجل التجاري بالسويداء ٤٥٣٩١

خلاصة عقد الايجار

المبرم ما بين : الفريق الأول المؤجر : عمر وبهاء مشرف رضوان والدته: صالحه تولد : ١٩٧٦ رقم القيد: ٣٩٥ الفريق الثاني المستأجر : ساري الجبر أبو فخر والدته : امل تولد: ١٩٩١ رقم القيد : ريمة اللحف ٢٦ مدة العقد : سنتان اعتباراً من : ٢٠٢١/٨/٢٩ ولغاية : ٢٠٢٣/٨/٢٩ العنوان : السويداء - حي عين الزمان - جانب اعدادية حسين مرشد امين السجل التجاري بالسويداء ٤٥٣٩٥

خلاصة عقد الايجار

المبرم ما بين : الفريق الأول المؤجر : فندي فوزات رشيد الشعراي والدته: جميلة تولد : ١٩٨١ رقم القيد: الدور ٢١ الفريق الثاني المستأجر : رؤيات خليل الشاطر والدته : نهي تولد: ١٩٨٤ رقم القيد : نجران ٢٣٦ مدة العقد :سنة كاملة اعتباراً من : ٢٠٢١/٩/٢٠ ولغاية : ٢٠٢٢/٩/١٩ العنوان : السويداء - الدور - مبنى البلدية امين السجل التجاري بالسويداء ٤٥٣٩٤

خلاصة عقد الايجار

المبرم ما بين :الفريق الأول المؤجر : علاء سالم نادر والدته: تحيا تولد : ١٩٧٣ رقم القيد: يرموك ٦٦٦ الفريق الثاني المستأجر : عماد عبيدي سعيد والدته : امرية تولد: ١٩٧٦ رقم القيد : سهوة الخضري ٤١٤ مدة العقد :اربع سنوات اعتباراً من : ٢٠٢١/٩/٥ ولغاية : ٢٠٢٥/٩/٤ العنوان : السويداء - مصاد امين السجل التجاري بالسويداء ٤٣٩٦٦

خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد : ايهم حيدر معلل العنوان : طرطوس /العمقة الغربية -رقم العقار ٢/٧٥١٠ المدة : من ٢٠٢١/٩/١٠ لغاية ٢٠٢٤/٩/١٦ المؤجر : احمد علي علي المستأجر : ايهم حيدر معلل امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٥٤

خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد : خليل أحمد خليل العنوان : طرطوس /الفاقسة -رقم العقار ٧٧٧٢ المدة : من ٢٠٢١/٧/١١ لغاية ٢٠٢٣/٧/١١ المؤجر : سوزان سعيد شحود المستأجر : خليل أحمد خليل امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٥٩

خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد : زين عزالدين معصرة العنوان : طرطوس / الشيخ سعد -رقم العقار ٣/١٧٠٩ المدة : من ٢٠٢١/٩/١٥ لغاية ٢٠٢٢/٩/١٥ المؤجر : عزالدين حسن معصرة المستأجر : زين عزالدين معصرة امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٦١

خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد : يوسف نزيه يوسف العنوان : طرطوس دوير الشيخ سعد عقار ٢/١٦٧٦ مدة الايجار : ٢٠٢١/٩/١٠ ولغاية ٢٠٢٢/٩/١٠ المؤجر : يوسف محسن بدر المستأجر : يوسف نزيه يوسف امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٦٣

إعلان

ادعى السيد محمد الدندل بن موح عن فقدان سند التملك للعقار رقم / ٢٢٩ / من المنطقة القارية الزبيري المباديين بدير الزور - للمعتز مراجعة الطرق القانونية خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية مدير المصالح العقارية بدير الزور ٨٠٣٧٠

إعلان

ادعى السيد حمود بن اسود المصحي عن فقدان سند التملك للعقار رقم /٦٦٢ و ٣٦٣ و ٣٥٩ / من المنطقة القارية العباس ابوكمال - للمعتز مراجعة الطرق القانونية خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية مدير المصالح العقارية بدير الزور ٨٠٣٦٩

خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد : محمد حسان قذاح العنوان : بانياس القصور عقار ٩/١٥٤٤ مدة الايجار : ٢٠٢١/٧/١ لغاية ٢٠٢٦/٧/١ المؤجر : قيس فهد سليمان المستأجر : محمد حسان قذاح امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٥٣

خلاصة عقد استثمار

العائد للسيد : حافظ جودت حسن العنوان : طرطوس - شهر رجب عقار ١٤٢٦ المدة : من ٢٠١٩/١/١ لغاية ٢٠٢٤/١/١ المالك : آصف جودت حسن المستثمر : حافظ جودت حسن امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٥٨

خلاصة انتهاء عقد ايجار

العائد للسيد محمد يوسف برهوم العنوان : طرطوس / دحباش -رقم العقار ١١٠٣ تاريخ الانتهاء: ٢٠٢١/٩/١٥ المؤجر : ابراهيم يوسف قباق المستأجر : محمد يوسف برهوم امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٦٦

خلاصة انتهاء عقد الايجار

العائد للسيد خليل أحمد خليل العنوان : الدريكيش /حي المقلع -رقم العقار ٣/٢١ تاريخ الانتهاء: ٢٠١١/١/٣١ المؤجر : اصف محمد محمود المستأجر : خليل أحمد خليل امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٦٠

خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد وليد ابراهيم سعيد العنوان : طرطوس / ديرحباش -رقم العقار ٥٨١ تاريخ الانتهاء: ٢٠٢٠/٢/١٧ المؤجر : سعيد سلمان ابراهيم المستأجر : وليد ابراهيم سعيد امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٦٢

خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد : كرم عبدو الطرابلسي العنوان : صافيتا المندرة عقار ٢/١٠٠ مدة الايجار: ٢٠٢١/٨/١٦ لغاية ٢٠٢٢/٨/١٥ المؤجر : فكتوريا اميل زيدان المستأجر : كرم عبدو الطرابلسي امين السجل التجاري بطرطوس ٤٢٠٦٥

إعلان مناقصة للمرة الثانية

تعلم مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب عن إجراء مناقصة للمرة الثانية وبالظرف المختوم للمشروع التالي :

ت	اسم المشروع	الكشف التقديري لـم	مدة العمل باليوم	التأمينات الأولية	درجة تصنيف مقول (بناء)
١	مشروع إعادة تاهيل المنصوف البيطري والمبنى المجاور في مسكنة	١٥,٠٧٤,٠٠٠	٦٠	٥% من الكشف التقديري	٦+٥

-التأمينات النهائية : ١٠% من القيمة الإجمالية للعقد تستكمل خلال /١٥/ يوم من تاريخ الإحالة

-جزء التأخير : ٠,٠٠١ % واحد بالألف عن كل يوم تأخير ويبقى العارض ملتزماً بعرضه لمدة /٦٠/ يوماً

-حده الضمان : سنة كاملة من تاريخ صدور محضر الاستلام الموقت

تقبل العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢١/١٠/١٩

تفرض العروض في تمام الساعة الثانية عشرة من يوم الأربعاء ٢٠٢١/١٠/٢٠ في مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب

فقط من تتوفر فيه الشروط المنصوص عنها في المادة /١١/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ التقدم بعرضه إلى ديوان مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب ضمن مظف كبير مدون عليه اسم العارض وموضوع المناقصة ويحتوي على مظنين :

الأول : يحتوي على طلب اشترك بالمناقصة ملصقا عليه طوابع بقيمة /١٥٠٠/ مالي و/٥٠/ مجهود حربي و/٢٥/ طابع شهيد و/١٦٠/ طابع إعادة اعمار و/٨٠/ طابع إدارة محلية و/١٢٥/ طابع مالي للتصريح والأوراق الثبوتية المطلوبة والتأمينات الأولية المحددة تدفع بموجب شيك مصدق أصولاً لأمر مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب أو بموجب كفالة مصرفية مصدقة أصولاً مع صورة مصدقة عن اشراكه في نشرة الإعلانات الرسمية وثيقة تصنيف مقول (بناء) وفي حال كان العرض يتضمن جميع الشركاء بالتأمينات الأولية والنهائية فيما بينهم وان يتضمن طلب الاشتراك عبارة بالتكافل والتضامن

الثاني : يحتوي على العرض المالي

يتحمل المتعهد نفقات أجرة الإعلان والطباعة وان تعدت - سعر الاضبارة /٢٥٠٠٠/ ل.س

للاطلاع على دفتر الشروط مراجعة مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب - شعبة العقود

مدير الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب تكليفاً ١٠٤٢١٥