

محافظة دمشق إعلان مزادة علنية

تعلن محافظة دمشق عن رغبتها بإجراء مزادة علنية لطرح المحل رقم ٧٦/ مصطبة ثانية في سوق الهال بالزبلطاني على الوضع الراهن (على بدل إيجار سنوي).

وفقاً للمواصفات الفنية ودفتر الشروط المالية والحقوقية المنظم لهذه الغاية ووفقاً ، لما يلي :

تقدم طلبات الاشتراك بالمزادة مباشرة إلى لجنة المزادات في محافظة دمشق وبحضور دلال المحافظة في الوقت والتاريخ المحدد بهذا الإعلان مرفقة بالأوراق الثبوتية المنصوص عليها في المادة /١١/ من نظام العقود الموحد الصادر بالقانون ٥١ لعام ٢٠٠٤ ، والتأمينات المؤقتة المحددة بهذا الإعلان .

ويغيب المزاد من تقديم وثيقة شهادة تسجيل تاجر ووثيقة اشتراك بإحدى العرف الصناعية أو الزراعية أو التجارية أو السياحية ويلصق على طلب الاشتراك طابع مالي بقيمة /١٥٠٠/ ل.س وطابع إدارة محلية /٢٠٠/ ل.س وطابع مجهود حربي /٣٠٠/ ل.س وطابع إعادة إعمار /١٨٠/ ل.س وطابع شهيد /٢٠٠/ ل.س .

تجري المزادة في الساعة الحادية عشرة من يوم ٢٠٢٣/٢/٨ في مكتب السيد رئيس لجنة المزادات .

التأمينات المؤقتة : حددت التأمينات المؤقتة بمبلغ /٥٠٠٠٠٠٠/ ل.س فقط خمسة ملايين ليرة سورية لاغير تدفع إلى صندوق المحافظة بموجب إيصال رسمي أو بموجب شيك مصدق ومجبر أصولاً لأمر محافظة دمشق .

التأمينات النهائية : بنسبة (١٠٪) (من بدل الإيجار السنوي × مدة الإيجار).

وفي حال كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية باسمهم جميعاً تحت طائلة رفض عرضهم وأن يتضمن عرضهم عبارة بأنهم متكافلين ومتضامنين .

مدة ارتباط المزاد بالمزاد : /٩٠/ يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتبليغ المزاد خطياً إحالة المزاد عليه .

مدة الإيجار : (ثلاث سنوات) تبدأ اعتباراً من تاريخ تنظيم ضبط الاستلام المنظم للمستأجر بعد تصديق عقد الإيجار أصولاً .

المهنة المسموح بمزاوتها بيع الخضار والفواكه والمنتجات الحيوانية و الزراعية وتمتاعها إضافة إلى المهن المسموح بها بسوق الهال بالزبلطاني وفق القرار رقم ٦٠٨/م.ت لعام ٢٠١١ .

- تجري المزادة على بدل الإيجار السنوي حصراً .

يمكن الاطلاع والحصول على الإضبارة من دائرة الخزينة لدى محافظة دمشق - الطابق الثاني بعد تسديد قيمتها البالغة /١٥٠٠٠/ ل.س فقط خمسة عشر ألف ليرة سورية لاغير .

- على الراغب بالاستثمار معاينة المحل على الوضع الراهن .

- يمكن الاطلاع على الإعلانات على الموقع (www.damascus.gov.sy) .

محافظ دمشق ١٥٠

محافظة دمشق إعلان مزادة علنية / للمرة الثانية/

تعلن محافظة دمشق عن رغبتها بإجراء مزادة علنية/ للمرة الثانية/ استثماراً بالظرف المحتوم لاستثمار الاستراحة رقم ٢/ في حديقة تشرين العائدة لمحافظة دمشق .

وفقاً لدفتر الشروط الخاصة الفنية والمالية والحقوقية المنظم لهذه الغاية ووفقاً ، لما يلي :

- التأمينات الأولية : /٥٠٠٠٠٠٠٠/ ل.س فقط خمسون مليون ليرة سورية لاغير تدفع بموجب إيصال صندوق صادر عن الإدارة أو بموجب شيك مصدق ومجبر لأمر محافظة دمشق أو بموجب كفالة مصرفية صادرة عن المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية وفق النماذج المعتمدة لديها ومدون عليها اسم المشروع المحررة لأجله .

- التأمينات النهائية :١٠٪ من قيمة العقد عن كامل مدة الاستثمار وتسدد التأمينات النهائية خلال مدة أقصاها ثلاثون يوماً من تاريخ تبليغ المستثمر الاحالة بموجب إيصال صندوق صادر عن الإدارة أو بموجب شيك مصدق ومجبر لأمر محافظة دمشق أو بموجب كفالة مصرفية صادرة عن المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية وفق النماذج المعتمدة لديها ومدون عليها اسم المشروع المحررة لأجله .

- وفي حال كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية باسمهم جميعاً تحت طائلة رفض عرضهم وأن يتضمن عرضهم عبارة بأنهم متكافلين ومتضامنين .

- مدة العقد : /١٠٠٥/ عشر أعوام ميلادية ونصف بما فيها مدة التنفيذ والمحددة بنصف عام ميلادي ومدة الاستثمار المحددة بـ /١٠/ عشر أعوام ميلادية .

- مدة ارتباط العارض بعرضه : /٩٠/ يوماً تقويمياً تبدأ اعتباراً من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

- بدل الاستثمار : يحدد بدل الاستثمار المستحق للإدارة بمبلغ مقطوع سنوياً وفق دفتر الشروط الفني والمالي والحقوقي .

- يمكن الاطلاع والحصول على الإضبارة من دائرة الخزينة لدى محافظة دمشق بعد تسديد قيمتها البالغة (١٠٠٠٠٠) ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لاغير .

- تقدم العروض وفق ما نص عليه نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

- تقدم العروض إلى دائرة المراسلات في مبنى محافظة دمشق (ساحة يوسف العظمة) خلال مدة أقصاها الساعة الثالثة وعشرون دقيقة ظهراً من يوم ٢٠٢٣/٢/٦ وتغيب العروض في اليوم التالي الساعة الحادية عشرة في مكتب رئيس اللجنة العامة بمبنى محافظة دمشق .

- على العارض تقديم وثيقة اشتراكه بنشرة الإعلانات الرسمية لهذا العام .

- على العارض تسديد رسم الدلالة بنسبة ٥٪ من قيمة بدل الاستثمار السنوي المستحق على المستثمر وتسدد خلال شهر من تاريخ تسديد القسط الأول لبدل الاستثمار السنوي عن كامل سنوات الاستثمار .

- على العارض الالتزام بدفتر الشروط الخاص بهذا التعهد .

- يمكن الاطلاع على الإعلانات على الموقع (www.damascus.gov.sy) .

محافظ دمشق ١٥٣

محافظة دمشق إعلان مزادة علنية / للمرة الثانية/

تعلن محافظة دمشق عن رغبتها بإجراء مزادة علنية/ للمرة الثانية/ استثماراً بالظرف المحتوم لاستثمار الاستراحة رقم /٤/ في حديقة تشرين العائدة لمحافظة دمشق .

وفقاً لدفتر الشروط الخاصة الفنية والمالية والحقوقية المنظم لهذه الغاية ووفقاً ، لما يلي :

- التأمينات الأولية : /٥٠٠٠٠٠٠٠٠/ ل.س فقط خمسون مليون ليرة سورية لاغير تدفع بموجب إيصال صندوق صادر عن الإدارة أو بموجب شيك مصدق ومجبر لأمر محافظة دمشق أو بموجب كفالة مصرفية صادرة عن المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية وفق النماذج المعتمدة لديها ومدون عليها اسم المشروع المحررة لأجله .

- التأمينات النهائية :١٠٪ من قيمة العقد عن كامل مدة الاستثمار وتسدد التأمينات النهائية خلال مدة أقصاها ثلاثون يوماً من تاريخ تبليغ المستثمر الاحالة بموجب إيصال صندوق صادر عن الإدارة أو بموجب شيك مصدق ومجبر لأمر محافظة دمشق أو بموجب كفالة مصرفية صادرة عن المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية وفق النماذج المعتمدة لديها ومدون عليها اسم المشروع المحررة لأجله .

- وفي حال كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية باسمهم جميعاً تحت طائلة رفض عرضهم وأن يتضمن عرضهم عبارة بأنهم متكافلين ومتضامنين .

- مدة العقد : /١٠٥/ عشر أعوام ميلادية ونصف بما فيها مدة التنفيذ والمحددة بنصف عام ميلادي ومدة الاستثمار المحددة بـ /١٠/ عشر أعوام ميلادية .

- مدة ارتباط العارض بعرضه : /٩٠/ يوماً تقويمياً تبدأ اعتباراً من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

- بدل الاستثمار : يحدد بدل الاستثمار المستحق للإدارة بمبلغ مقطوع سنوياً وفق دفتر الشروط الفني والمالي والحقوقي .

- يمكن الاطلاع والحصول على الإضبارة من دائرة الخزينة لدى محافظة دمشق بعد تسديد قيمتها البالغة (١٠٠٠٠٠) ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لاغير .

- تقدم العروض وفق ما نص عليه نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

- تقدم العروض إلى دائرة المراسلات في مبنى محافظة دمشق (ساحة يوسف العظمة) خلال مدة أقصاها الساعة الثالثة وعشرون دقيقة ظهراً من يوم ٢٠٢٣/٢/٦ وتغيب العروض في اليوم التالي الساعة العاشرة في مكتب رئيس اللجنة العامة بمبنى محافظة دمشق .

- على العارض تقديم وثيقة اشتراكه بنشرة الإعلانات الرسمية لهذا العام .

- على العارض تسديد رسم الدلالة بنسبة ٥٪ من قيمة بدل الاستثمار السنوي المستحق على المستثمر وتسدد خلال شهر من تاريخ تسديد القسط الأول لبدل الاستثمار السنوي عن كامل سنوات الاستثمار .

- على العارض الالتزام بدفتر الشروط الخاص بهذا التعهد .

- يمكن الاطلاع على الإعلانات على الموقع (www.damascus.gov.sy) .

محافظ دمشق ١٥٥

محافظة دمشق إعلان طلب عروض

تعلن محافظة دمشق عن رغبتها بطلب عروض لإعادة تأهيل جسور المشاة ضمن مدينة دمشق واستثمارها إعلانياً (المجموعة الثانية) وفقاً لدفتر الشروط الخاصة الفنية والمالية والحقوقية المنظم لهذه الغاية ووفقاً ، لما يلي :

- التأمينات الأولية : /٤٠٠٠٠٠٠٠٠/ ل.س فقط أربعون مليون ليرة سورية لاغير تدفع نقداً بموجب إيصال صندوق صادر عن الإدارة أو بموجب شيك مصدق ومجبر لأمر محافظة دمشق أو حوالة مصرفية أو بموجب كفالة مصرفية صادرة عن المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية وفق النماذج المعتمدة لديها ومدون عليها اسم المشروع المحررة لأجله تغطي مدة الاقتراب .

- التأمينات النهائية :٢٠٪ من قيمة العقد عن كامل مدة الاستثمار وتسدد التأمينات النهائية خلال مدة أقصاها ثلاثون يوماً من تاريخ الاحالة بموجب إيصال صندوق صادر عن الإدارة أو بموجب شيك مصدق ومجبر لأمر محافظة دمشق أو بموجب كفالة مصرفية صادرة عن المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية وفق النماذج المعتمدة لديها ومدون عليها اسم المشروع المحررة لأجله تغطي مدة التجهيز والاستثمار .

- وفي حال كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية باسمهم جميعاً تحت طائلة رفض عرضهم وأن يتضمن عرضهم عبارة بأنهم متكافلين ومتضامنين .

- مدة العقد : /٢٠٠٥/ عشرون عاماً ميلادياً وستة أشهر ميلادية بما فيها مدة التنفيذ والمحددة بستة أشهر ميلادية ومدة الاستثمار المحددة بـ /٢٠/ عشرون عاماً ميلادياً .

- مدة ارتباط العارض بعرضه : /١٢٠/ يوماً تقويمياً تبدأ اعتباراً من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض ويبقى العارض المرشح مرتبطاً بعرضه مدة /١٨٠/ يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لتبليغ العارض المرشح خطياً إحالة طلب العروض عليه .

- بدل الاستثمار : يحدد بدل الاستثمار المستحق للإدارة بمبلغ مقطوع سنوياً وفق دفتر الشروط الفني والمالي والحقوقي .

- يمكن الاطلاع والحصول على الإضبارة من دائرة الخزينة لدى محافظة دمشق بعد تسديد قيمتها البالغة (٢٠٠٠٠٠) ل.س فقط مائتا ألف ليرة سورية لاغير .

- تقدم العروض وفق ما نص عليه نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

- تقدم العروض إلى دائرة المراسلات في مبنى محافظة دمشق (ساحة يوسف العظمة) خلال مدة أقصاها الساعة الثالثة وعشرون دقيقة ظهراً من يوم ٢٠٢٣/٢/٧ وتغيب العروض في اليوم التالي الساعة الثانية عشرة في مكتب رئيس اللجنة العامة بمبنى محافظة دمشق .

- على العارض تقديم وثيقة اشتراكه بنشرة الإعلانات الرسمية لهذا العام .

- على العارض تسديد رسم الدلالة بالليرة السورية بنسبة ٥٪ من قيمة بدل الاستثمار السنوي المستحق على المستثمر تسدد إلى محافظة دمشق دفعة واحدة وعن كامل قيمة العقد .

- على العارض الالتزام بدفتر الشروط الخاص بهذا التعهد .

- يمكن الاطلاع على الإعلانات على الموقع (www.damascus.gov.sy) .

محافظ دمشق ١٦٤

محافظة دمشق إعلان مزادة علنية / للمرة الثانية/

تعلن محافظة دمشق عن رغبتها بإجراء مزادة علنية/ للمرة الثانية/ استثماراً بالظرف المحتوم لاستثمار الاستراحة رقم /٣/ في حديقة تشرين العائدة لمحافظة دمشق .

وفقاً لدفتر الشروط الخاصة الفنية والمالية والحقوقية المنظم لهذه الغاية ووفقاً ، لما يلي :

- التأمينات الأولية : /٥٠٠٠٠٠٠٠٠/ ل.س فقط خمسون مليون ليرة سورية لاغير تدفع بموجب إيصال صندوق صادر عن الإدارة أو بموجب شيك مصدق ومجبر لأمر محافظة دمشق أو بموجب كفالة مصرفية صادرة عن المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية وفق النماذج المعتمدة لديها ومدون عليها اسم المشروع المحررة لأجله .

- التأمينات النهائية :١٠٪ من قيمة العقد عن كامل مدة الاستثمار وتسدد التأمينات النهائية خلال مدة أقصاها ثلاثون يوماً من تاريخ تبليغ المستثمر الاحالة بموجب إيصال صندوق صادر عن الإدارة أو بموجب شيك مصدق ومجبر لأمر محافظة دمشق أو بموجب كفالة مصرفية صادرة عن المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية وفق النماذج المعتمدة لديها ومدون عليها اسم المشروع المحررة لأجله .

- وفي حال كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية باسمهم جميعاً تحت طائلة رفض عرضهم وأن يتضمن عرضهم عبارة بأنهم متكافلين ومتضامنين .

- مدة العقد : /١٠٥/ عشر أعوام ميلادية ونصف بما فيها مدة التنفيذ والمحددة بنصف عام ميلادي ومدة الاستثمار المحددة بـ /١٠/ عشر أعوام ميلادية .

- مدة ارتباط العارض بعرضه : /٩٠/ يوماً تقويمياً تبدأ اعتباراً من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

- بدل الاستثمار : يحدد بدل الاستثمار المستحق للإدارة بمبلغ مقطوع سنوياً وفق دفتر الشروط الفني والمالي والحقوقي .

- يمكن الاطلاع والحصول على الإضبارة من دائرة الخزينة لدى محافظة دمشق بعد تسديد قيمتها البالغة (١٠٠٠٠٠) ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لاغير .

- تقدم العروض وفق ما نص عليه نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

- تقدم العروض إلى دائرة المراسلات في مبنى محافظة دمشق (ساحة يوسف العظمة) خلال مدة أقصاها الساعة الثالثة وعشرون دقيقة ظهراً من يوم ٢٠٢٣/٢/٦ وتغيب العروض في اليوم التالي الساعة الثانية عشرة في مكتب رئيس اللجنة العامة بمبنى محافظة دمشق .

- على العارض تقديم وثيقة اشتراكه بنشرة الإعلانات الرسمية لهذا العام .

- على العارض تسديد رسم الدلالة بنسبة ٥٪ من قيمة بدل الاستثمار السنوي المستحق على المستثمر وتسدد خلال شهر من تاريخ تسديد القسط الأول لبدل الاستثمار السنوي عن كامل سنوات الاستثمار .

- على العارض الالتزام بدفتر الشروط الخاص بهذا التعهد .

- يمكن الاطلاع على الإعلانات على الموقع (www.damascus.gov.sy) .

محافظ دمشق ١٥٧

إعلان مزادة علنية - للمرة الثانية-

تعلن محافظة دمشق عن رغبتها بإجراء مزادة علنية للمرة الثانية/ طرح الفحة رقم /١٤/ من الفحات التسعة المتبقية /من نصف المصطبة الرابعة في سوق الهال بالزبلطاني بالمزاد العلني استثماراً (على بدل الاستثمار السنوي) .

وفقاً للمواصفات الفنية ودفتر الشروط المالية والحقوقية المنظم لهذه الغاية ووفقاً ، لما يلي :

تقدم طلبات الاشتراك بالمزادة مباشرة إلى لجنة المزادات في محافظة دمشق وبحضور دلال المحافظة في الوقت والتاريخ المحدد بهذا الإعلان مرفقة بالأوراق الثبوتية المنصوص عليها في المادة /١١/ من نظام العقود الموحد الصادر بالقانون ٥١ لعام ٢٠٠٤ ، والتأمينات المؤقتة المحددة بهذا الإعلان .

ويغيب المزاد من تقديم وثيقة شهادة تسجيل تاجر ووثيقة اشتراك بإحدى العرف الصناعية أو الزراعية أو التجارية أو السياحية ويلصق على طلب الاشتراك طابع مالي بقيمة /١٥٠٠/ ل.س وطابع إدارة محلية /١٠٠/ ل.س وطابع مجهود حربي /٣٠٠/ ل.س وطابع إعادة إعمار /١٨٠/ ل.س وطابع شهيد /٢٠٠/ ل.س .

تجري المزادة في مكتب السيد رئيس لجنة المزادات .

رقم الفحة	تاريخ إجراء المزادة	الساعة
١٤/	٢٠٢٣/٢/٥	١١

التأمينات المؤقتة : حددت التأمينات المؤقتة بمبلغ /٥٠٠٠٠٠٠٠٠/ ل.س فقط خمسون مليون ليرة سورية لاغير للفحة رقم /١٤/ تدفع إلى صندوق المحافظة بموجب إيصال رسمي أو نقداً تقدم إلى لجنة المزادات أو بموجب شيك مصدق ومجبر أصولاً لأمر محافظة دمشق .

التأمينات النهائية : بنسبة ١٠٪ من قيمة بدل الاستثمار السنوي × (٢) .

وفي حال كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية باسمهم جميعاً تحت طائلة رفض عرضهم وأن يتضمن عرضهم عبارة بأنهم متكافلين ومتضامنين .

مدة ارتباط المزاد بالمزاد : /٩٠/ يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتبليغ المزاد خطياً إحالة المزاد عليه .

مدة الاستثمار : إن مدة الاستثمار هي (سنتان) تبدأ اعتباراً من تاريخ تنظيم ضبط الاستلام المنظم للمستثمر بعد تصديق إجازة الاستثمار أصولاً تجري المزادة على بدل الاستثمار السنوي حصراً .

يمكن الاطلاع والحصول على الإضبارة من دائرة الخزينة لدى محافظة دمشق - الطابق الثاني بعد تسديد قيمتها البالغة /١٥٠٠٠/ ل.س فقط خمسة عشر ألف ليرة سورية لاغير .

- على الراغب الدخول بالمزاد العلني للاستثمار معاينة الفحة والقبول بها على الوضع الراهن .

- يمكن الاطلاع على الإعلانات على الموقع (www.damascus.gov.sy) .

محافظ دمشق ١٥٩

إعلانات رسمية

اعلان

صادر عن مديرية المصالح العقارية بدرا
ادعى السيد : محمد عبدالمجيد الفاغوري فقدان سند تملك للعقار رقم /٤٥٩٩/ من المنطقة العقارية

/ الشيخ مسكين / قضاء و قدرا و طلب اعطاؤه بدلا عنه فلمعترض مراجعة دائرة السجل العقاري بدرا خلال /١٥/ يوما من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية مدير المصالح العقارية بدرا تكليفا

اعلان

١٥٥٠٩
على العقار رقم محضر (١٩/٧٢٠٢) من المنطقة العقارية (الرابعة - حلب) و طلب بدلا عنها تقدم الاعتراضات على هذا الطلب إلى امانة السجل المؤقت بحلب خلال خمسة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان في الجريدة

الرسمية

امين السجل المؤقت بحلب
٩٥٢٠٤

اعلان

ادعى السيد : حسن بن علي خميس تولد : /١٩٥٩/ الام : خرمه فقدان سند تملك من العقار (١١١٤) منطقة عقارية قمحانة قضاء و قدرا و يطلب اعطاؤه بدلا عنه للمعترضين مراجعة مديرية المصالح العقارية .

بجماه
١١٦٠١٩
اعلان
ادعى السيد : جهاد بن عبدالحمي الجاجة تولد : /١٩٥٨/ الام : هاجر فقدان سند تملك من العقار (٢/٥٥١٨) منطقة

عقارية رابعة قضاء و قدراً و يطلب اعطاؤه بدلا عنه للمعترضين مراجعة مديرية المصالح العقارية .
بجماه خلال خمسة عشرة يوماً من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية .
مدير المصالح العقارية بجماه
١١٦٠٢٠

