

رأس المال 8.640.000.000 ليرة سورية مدفوع بالكامل

البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022

بنك سورية
والمهجر ش.م.س.ع

ثقتك بمحلها

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

المبالغ بالليرة السورية

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
9,805,789,028	13,416,537,689	الفرائد الدائنة
(1,374,709,560)	(2,720,035,495)	الفرائد المدينة
8,431,079,468	10,696,502,194	صافي إيرادات الفوائد
3,859,044,617	11,486,613,574	رسوم وعمولات دائنة
(608,369,967)	(1,796,447,557)	رسوم وعمولات مدينة
3,250,674,650	9,690,166,017	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
11,681,754,118	20,386,668,211	صافي إيرادات الفوائد والرسوم والعمولات
3,882,185,589	2,049,984,461	صافي أرباح تشغيلية ناتجة عن تعاملات بالعملة الأجنبية
4,361,625	10,442,120	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
61,160,920,000	25,562,510,300	أرباح ناتجة تقويم مركز القطع البنوي غير المحققة
12,499,985	(23,510)	(خسائر) / أرباح بيع موجودات ثابتة
76,741,721,317	48,009,581,582	إجمالي الدخل التشغيلي
(6,070,714,544)	(9,810,036,990)	نفقات الموظفين
(31,914,423)	(97,347,208)	استهلاكات حقوق استخدام الأصول المستأجرة
(513,120,455)	(770,636,056)	استهلاكات الموجودات الثابتة المادية
(24,020,311)	(38,980,444)	إطفاءات موجودات غير ملموسة
(10,870,963,204)	(18,882,112,549)	مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(158,327,586)	(1,087,719,390)	مصروف مخصصات متوقعة
(2,994,610,852)	(4,628,582,584)	مصاريف تشغيلية أخرى
(20,663,671,375)	(35,315,415,221)	إجمالي المصاريف التشغيلية
56,078,049,942	12,694,166,361	الربح قبل الضريبة
-	(136,541,920)	ضريبة دخل عن سنوات سابقة
(208,120,355)	(338,767,419)	مصروف ضريبة الربح على الإيرادات خارج التطر
55,869,929,587	12,218,857,022	صافي ربح السنة
		العائد إلى:
55,903,153,204	12,219,295,078	مساهمي البنك
(33,223,617)	(438,056)	حقوق الأقلية (الجهة غير المسيطرة)
55,869,929,587	12,218,857,022	
647.03	141.43	ربحية السهم الأساسية والمخففة العائدة إلى مساهمي المصرف

بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2022

المبالغ بالليرة السورية

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
159,882,797,074	178,946,649,350	نقد وأرصدة لدى مصرف سورية المركزي
99,080,156,091	132,178,570,574	أرصدة لدى المصارف
170,933,641,494	181,728,010,660	إيداعات لدى المصارف
26,431,122,645	39,576,670,218	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة
10,536,395	20,978,515	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر
639,156,289	1,032,229,154	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
243,399,393	179,710,781	حقوق استخدام الأصول المستأجرة
7,741,174,900	10,788,134,660	موجودات ثابتة مادية
79,916,572	169,317,131	موجودات غير ملموسة
4,053,760	4,053,760	موجودات ضريبية مؤجلة
5,437,525,374	6,395,661,628	موجودات أخرى
9,462,196,572	11,220,775,636	وديعة مجمدة لدى مصرف سورية المركزي
479,945,676,559	562,240,762,067	مجموع الموجودات
		المطلوبات
		ودائع المصارف
		ودائع الزبائن
		تأمينات تقديمية
		التزامات عقود الإيجار
		مخصصات متنوعة
		مخصص ضريبة الدخل
		مطلوبات أخرى
		مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
		رأس المال المكتتب به والمدفوع
		احتياطي قانوني
		احتياطي خاص
		احتياطي التغير في القيمة العادلة
		خسائر متراكمة المحققة
		أرباح مدورة غير محققة
		حقوق الملكية للمساهمين في المصرف
		حقوق الأقلية (الجهة غير المسيطرة)
		مجموع حقوق الملكية
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

المبالغ بالليرة السورية

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
55,869,929,587	12,218,857,022	صافي ربح السنة
237,039,023	393,072,865	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الأخر
56,106,968,610	12,611,929,887	
56,140,192,227	12,612,367,943	
(33,223,617)	(438,056)	
56,106,968,610	12,611,929,887	

العائد إلى:

مساهمي البنك

حقوق الأقلية (الجهة غير المسيطرة)

مدير إدارة المحاسبة
المدير العام
رئيس مجلس الإدارة

المبالغ بالليرة السورية

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

العائد إلى مساهمي البنك

مجموع حقوق الملكية	حقوق الأقلية (الجهة غير المسيطرة)	مجموع حقوق مساهمي البنك	أرباح مدورة غير محققة	(الخسائر المتراكمة) / أرباح مدورة محققة	ربح السنة	احتياطي التغير في القيمة العادلة	احتياطي خاص	احتياطي قانوني	رأس المال المكتتب به والمدفوع	
115,437,316,705	112,631,889	115,324,684,816	109,427,324,596	(5,149,708,102)	-	372,169,931	602,522,145	1,432,376,246	8,640,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2022
12,611,929,887	(438,056)	12,612,367,943	-	-	12,219,295,078	393,072,865	-	-	-	الدخل الشامل للسنة
-	-	-	25,562,510,300	(13,343,215,222)	(12,219,295,078)	-	-	-	-	تخصيص ربح السنة
128,049,246,592	112,193,833	127,937,052,759	134,989,834,896	(18,492,923,324)	-	765,242,796	602,522,145	1,432,376,246	8,640,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2022
58,728,831,517	145,855,506	58,582,976,011	48,266,404,596	(493,457,884)	-	135,130,908	602,522,145	1,432,376,246	8,640,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2021
601,516,578	-	601,516,578	-	-	55,903,153,204	237,039,023	-	-	-	تعديلات على الأرباح المدورة
56,106,968,610	(33,223,617)	56,140,192,227	-	-	(55,903,153,204)	-	-	-	-	الدخل الشامل للسنة
-	-	-	61,160,920,000	(5,257,766,796)	(55,903,153,204)	-	-	-	-	تخصيص ربح السنة
115,437,316,705	112,631,889	115,324,684,816	109,427,324,596	(5,149,708,102)	-	372,169,931	602,522,145	1,432,376,246	8,640,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
المبلغ بالليرة السورية

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022
56,078,049,942	12,694,166,361
513,120,455	770,636,056
31,914,423	97,347,208
24,020,311	38,980,444
979,590	218,105
10,870,963,204	18,882,112,549
158,327,586	1,087,719,390
(61,160,920,000)	(25,562,510,300)
(4,361,625)	(10,442,120)
(12,499,985)	23,510
6,499,593,901	7,998,251,203
566,913,433	(770,000,000)
4,393,405,358	(5,605,350,142)
(116,283,901,161)	1,627,640,908
(15,296,036,218)	(13,334,212,825)
(1,772,190,321)	(1,063,692,483)
18,272,634	13,067,205
12,993,018,193	6,027,420,727
2,298,901,188	725,003,459
(225,453,808)	787,485,400
1,815,326,684	4,613,510,595
(104,992,150,117)	1,019,124,047
(587,434,610)	(465,144,669)
(105,579,584,727)	553,979,378
(3,160,831,428)	(3,846,000,329)
(33,390,000)	(100,000,000)
12,499,985	-
(131,483,198)	-
(3,313,204,641)	(3,946,000,329)
(20,952,367)	(280,164,742)
(18,930)	-
(20,971,297)	(280,164,742)
119,080,213,688	27,559,659,853
10,166,453,023	23,887,474,160
165,751,315,558	175,917,768,581
175,917,768,581	199,805,242,741
6,881,796,243	13,434,283,559
1,097,731,744	2,504,982,551

التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
ربح السنة قبل الضريبة
تعديل لمطابقة الأرباح الصافية مع صافي الأموال الناتجة عن النشاطات التشغيلية
استهلاكات الموجودات الثابتة
استهلاكات حقوق استخدام الأصول المستأجرة
إطفاءات الموجودات غير الملموسة
فوائد على التزامات عقود الإيجار
مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
مصروف مخصصات متنوعة
أرباح تقييم مركز القطع البنوي غير المحققة
أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
خسائر (أرباح) بيع موجودات ثابتة
الربح قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(الزيادة) / النقص في الاحتياطي النقدي الإلزامي
(الزيادة) / النقص في ودائع لدى المصارف المركزية التي يزيد استحقاقها عن ثلاثة أشهر
النقص (الزيادة) في الإيداعات لدى المصارف التي يزيد استحقاقها عن ثلاثة أشهر
الزيادة في التسهيلات الائتمانية المباشرة
الزيادة في الموجودات الأخرى
الزيادة في ودائع الزبائن
الزيادة في تأمينات نقدية
الزيادة (النقص) في المخصصات المتنوعة
الزيادة في المطلوبات الأخرى
صافي الأموال الناتجة عن (المستخدمة في) النشاطات التشغيلية قبل الضرائب
ضريبة الدخل المدفوعة
صافي الأموال الناتجة عن (المستخدمة في) النشاطات التشغيلية
التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
شراء موجودات ثابتة
شراء موجودات غير ملموسة
المتحصل من بيع الموجودات الثابتة
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
صافي الأموال المستخدمة في النشاطات الاستثمارية
التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية
مدفوعات التزامات عقود الإيجار
أنصبة أرباح مدفوعة
صافي الأموال المستخدمة في النشاطات التمويلية
أثر التغير في سعر الصرف
صافي الزيادة في النقد وما يوازي النقد
النقد وما يوازي النقد في بداية السنة
النقد وما يوازي النقد في نهاية السنة
التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد وأنصبة الأرباح
فوائد مقبوضة
فوائد مدفوعة

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الاحتياطية

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

إلى السادة المساهمين المحترمين
بنك سورية والهجر ش.م.م.ج
شركة مساهمة مغلقة سورية عامة
عملاق سورية

الزبي المحفط
لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة بالبنك سورية والهجر ش.م.م.ج والشركة التابعة له "المجموعة" والتي تشمل بيان الوضع المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2022 وكل من بيان الدخل الموحدة وبيان الدخل التام الموحدة وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وبيان التدفقات النقدية الموحدة لتلك الفترة وذلك وفقاً للمعايير المحاسبية الخاصة بالمساهمة العامة والمعلومات لتقريرية أخرى.
في رأينا وبإستناداً على الأدلة المتوفرة في إستعراض الزبي المحفط، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي الموحدة للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2022 وأدائها المالي الموحدة وفقاً للمعايير النقدية الموحدة للسنة الختامية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، والقوانين الخضرية السورية النافذة وللمعلومات والقرارات مجلس المدقق والمفتش.

أسماء الزبي المحفط
- قام أطراف تشكيل خصص حسابات الصلابة طويلة الأمد والإيداعات لدى المصارف اللبنانية وفق لوائح البنوك الدولية الثالثة رقم 9 (IFRS9) ولكن بسبب عدم وضوح الرتبة حول الأوضاع المالية القائمة حالياً في لبنان، مما قد يسبب تعذرات مستتلفة قد تؤثر سلباً على القطاع المصرفي اللبناني، لا يمكننا التأكيد من عدم كفاية هذا التخصص لوحدة هذه الفترات التشغيلية وبمجرد الأثر المتوقع على البيانات المالية للسنة الختامية في 31 كانون الأول 2022.

لقد قمنا بتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وقد تم شرح مسؤولياتنا بموجب تلك لتعابير في فقرة "مسؤولية متدقق الحسابات" حول تدقيق البيانات المالية الموحدة "من تقريرنا، أننا مستقلون عن المجموعة وفق "كودات السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين وقواعد السلوك الدولي في الجمهورية العربية السورية المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد المهنة، واعتقد بأن نتائج التدقيق الدولية التي حصلنا عليها كافية ومماضية لنوفر أساساً رأياً للتدقيق.

أمور التدقيق الرئيسية
إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقريرنا، هي الأثر المحي في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة المالية الحالية، ولم نتناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، ولا تكون رأياً حقيقياً، ولا يدين رأياً منفصلاً بشأنها.

اسم: شركة السمان ومشاركوه
محاسبون قانونيون المتعلمة المهنية

رقم الترخيص: 1/27
تاريخ: ٢٠٢٥

فروع أسعار صرف
لدى المصارف أصول والبرامج نقدية حزمة بالعملة الأجنبية والتي يتم تحويلها إلى الليرة السورية (العملة التشغيلية وصيغة إصدار البيانات المالية) حسب أسعار الصرف الرسمية الصادرة عن مصرف سورية المركزي سواء كان دوراً مالي.

سبب التغير المستمر وتقلب في سعر صرف الليرة السورية مقابل العملات الأجنبية، هناك خطر أن يتم تطبيق أسعار صرف خاطئة عند إعادة تحويل الأموال والبرامج النقدية، أو خطر عدم تحويل جميع الحسابات النقدية المعلقة بالعملة الأجنبية إلى الليرة السورية، ما يمكن أن يؤدي إلى أخطاء جوهرية في البيانات المالية.

معلومات أخرى
إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي يتم تضمينها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية الموحدة المرفقة مع تقرير متدقق الحسابات. إن توقع أن يتم ترويضها بالتقرير السنوي بطرق لا تخضع للرقابة ولا يتصل رأياً حول القوائم المالية الموحدة هذه المعلومات الأخرى وإن لا يدين أي نوع من التأكيد أو امتناع حوفاً. ننصح مسؤولينا في حدود فرائضنا المهنية بالتأكد من صحة هذه المعلومات عند إعدادها لتجنب مخاطر عدم كفاية الرضا إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي نعلمها غيرها من خلال تدقيقنا أو أن هذه المعلومات الأخرى تخضع لخطأ جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمفتش عن التدقيق في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وحرس البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، والقوانين الخضرية السورية النافذة والمبادئ والقرارات مجلس المدق والمفتش، وكذلك إن الإدارة مسؤولة عن الضبط الداخلي الذي يراه ضرورياً لتفكيك من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن غير أو عن خطأ.

بعد إعداد البيانات المالية الموحدة تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنظمة مستمرة الإلتزام حيث يتعلق، من الناحية المتعلقة بالاستمرارية وإصدار بيان الاستمرارية المناسب، ما لم يتبين الإدارة تفصيلاً المجموعة أو وقد عملت عليها أو عندما لا يكون لديها دليل واضح إلا القيام بذلك.

إن المفتش عن التدقيق مسؤول عن الإعراب على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات متدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة
إن هذا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن غير أو عن خطأ، وكذلك إصدار تقرير تدقيق الذي يتضمن رأياً. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وإن نظام القوانين الخضرية للإجراء، سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد نشأ الأخطاء عن غير أو عن خطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناء على هذه البيانات المالية الموحدة.

فروع أسعار صرف
لدى المصارف أصول والبرامج نقدية حزمة بالعملة الأجنبية والتي يتم تحويلها إلى الليرة السورية (العملة التشغيلية وصيغة إصدار البيانات المالية) حسب أسعار الصرف الرسمية الصادرة عن مصرف سورية المركزي سواء كان دوراً مالي.

سبب التغير المستمر وتقلب في سعر صرف الليرة السورية مقابل العملات الأجنبية، هناك خطر أن يتم تطبيق أسعار صرف خاطئة عند إعادة تحويل الأموال والبرامج النقدية، أو خطر عدم تحويل جميع الحسابات النقدية المعلقة بالعملة الأجنبية إلى الليرة السورية، ما يمكن أن يؤدي إلى أخطاء جوهرية في البيانات المالية.

معلومات أخرى
إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي يتم تضمينها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية الموحدة المرفقة مع تقرير متدقق الحسابات. إن توقع أن يتم ترويضها بالتقرير السنوي بطرق لا تخضع للرقابة ولا يتصل رأياً حول القوائم المالية الموحدة هذه المعلومات الأخرى وإن لا يدين أي نوع من التأكيد أو امتناع حوفاً. ننصح مسؤولينا في حدود فرائضنا المهنية بالتأكد من صحة هذه المعلومات عند إعدادها لتجنب مخاطر عدم كفاية الرضا إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي نعلمها غيرها من خلال تدقيقنا أو أن هذه المعلومات الأخرى تخضع لخطأ جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمفتش عن التدقيق في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وحرس البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، والقوانين الخضرية السورية النافذة والمبادئ والقرارات مجلس المدق والمفتش، وكذلك إن الإدارة مسؤولة عن الضبط الداخلي الذي يراه ضرورياً لتفكيك من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن غير أو عن خطأ.

بعد إعداد البيانات المالية الموحدة تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنظمة مستمرة الإلتزام حيث يتعلق، من الناحية المتعلقة بالاستمرارية وإصدار بيان الاستمرارية المناسب، ما لم يتبين الإدارة تفصيلاً المجموعة أو وقد عملت عليها أو عندما لا يكون لديها دليل واضح إلا القيام بذلك.

إن المفتش عن التدقيق مسؤول عن الإعراب على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات متدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة
إن هذا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن غير أو عن خطأ، وكذلك إصدار تقرير تدقيق الذي يتضمن رأياً. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وإن نظام القوانين الخضرية للإجراء، سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد نشأ الأخطاء عن غير أو عن خطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناء على هذه البيانات المالية الموحدة.

فروع أسعار صرف
لدى المصارف أصول والبرامج نقدية حزمة بالعملة الأجنبية والتي يتم تحويلها إلى الليرة السورية (العملة التشغيلية وصيغة إصدار البيانات المالية) حسب أسعار الصرف الرسمية الصادرة عن مصرف سورية المركزي سواء كان دوراً مالي.

سبب التغير المستمر وتقلب في سعر صرف الليرة السورية مقابل العملات الأجنبية، هناك خطر أن يتم تطبيق أسعار صرف خاطئة عند إعادة تحويل الأموال والبرامج النقدية، أو خطر عدم تحويل جميع الحسابات النقدية المعلقة بالعملة الأجنبية إلى الليرة السورية، ما يمكن أن يؤدي إلى أخطاء جوهرية في البيانات المالية.

معلومات أخرى
إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي يتم تضمينها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية الموحدة المرفقة مع تقرير متدقق الحسابات. إن توقع أن يتم ترويضها بالتقرير السنوي بطرق لا تخضع للرقابة ولا يتصل رأياً حول القوائم المالية الموحدة هذه المعلومات الأخرى وإن لا يدين أي نوع من التأكيد أو امتناع حوفاً. ننصح مسؤولينا في حدود فرائضنا المهنية بالتأكد من صحة هذه المعلومات عند إعدادها لتجنب مخاطر عدم كفاية الرضا إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي نعلمها غيرها من خلال تدقيقنا أو أن هذه المعلومات الأخرى تخضع لخطأ جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمفتش عن التدقيق في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وحرس البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، والقوانين الخضرية السورية النافذة والمبادئ والقرارات مجلس المدق والمفتش، وكذلك إن الإدارة مسؤولة عن الضبط الداخلي الذي يراه ضرورياً لتفكيك من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن غير أو عن خطأ.

بعد إعداد البيانات المالية الموحدة تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنظمة مستمرة الإلتزام حيث يتعلق، من الناحية المتعلقة بالاستمرارية وإصدار بيان الاستمرارية المناسب، ما لم يتبين الإدارة تفصيلاً المجموعة أو وقد عملت عليها أو عندما لا يكون لديها دليل واضح إلا القيام بذلك.

إن المفتش عن التدقيق مسؤول عن الإعراب على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات متدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة
إن هذا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن غير أو عن خطأ، وكذلك إصدار تقرير تدقيق الذي يتضمن رأياً. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وإن نظام القوانين الخضرية للإجراء، سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد نشأ الأخطاء عن غير أو عن خطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناء على هذه البيانات المالية الموحدة.

فروع المصرف:

دمشق: الحريقة 011-2260560
دمشق: ساحة النجمة 011-3344001
دمشق: القصاع 011-5431350
دمشق: المزة 011-6132411
دمشق: المزرعة 011-4430140
دمشق: الميدان 011-8838971
دمشق: الروضة 011-3314560
دمشق: المنطقة الحرة 011-2133170
دمشق: المالكي 011-3732908
دمشق: المهاجرين 011-3739406
دمشق: البرامكة 011-2166200
ريف دمشق: مدينة عرا الصناعية 011-5851350

طرطوس: شارع الثورة 043-9960
حلب: العزيزية 021-9960
حلب: المحافظة 021-9962
حلب: السلمانية 021-9963
حلب: الفرغان 021-2645820
اللاذقية: شارع 8 آذار 041-3010
اللاذقية: مشروع الزراعة 041-600181
حمص: المحطة 031-2131200
حسب: المدينة الصناعية 031-5360730
السويداء: دوار تشرين 016-324671
حماه: شارع القوتلي 033-9960
محررة: الشارع العام جنب الكنيسة الجديدة 033-742070

يمكن الاطلاع على البيانات المالية وتقرير مفتش الحسابات على موقع المصرف www.bso.com.sy
و موقع هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية www.scfms.sy
البيانات المالية متاحة بالكامل لكل مساهم بناءً على طلبه، بحيث ترسل طلبات المساهمين لهذا الغرض إلى:
الإدارة العامة - الحريقة - بناء خزنة تقاعد المحامين.

المدقق: شركة السمان ومشاركوه محاسبون قانونيون.

شركة السمان ومشاركوه محاسبون قانونيون المتعلمة المهنية
٢٠٢٣ نيسان

بنك سورية والهجر ش.م.م.ج

ثقتك بمحلها

إعلان

السادة أعضاء الهيئة العامة لغرفة صناعة دمشق وريفها

تحية طيبة وبعد:

بناء على أحكام المرسوم التشريعي رقم ٥٢ لعام ٢٠٠٩

وعلى أحكام النظام الداخلي لغرفة صناعة دمشق وريفها الصادر بقرار السيد وزير الصناعة رقم ٢٠٠٥ تاريخ ٢٠٠٥/٤/٢٠

وعلى قرار مجلس الإدارة بجلسته بتاريخ ٢٠٢٣/٤/١٣

فإن مجلس إدارة الغرفة يتشرف بدعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة العادية للغرفة لعام ٢٠٢٣ وذلك عند الساعة العاشرة صباحاً يوم الخميس الواقع في ٢٠٢٣/٥/٤ في مقر الغرفة الكائن في دمشق - حريقة - شارع معاوية - بناء الغرفة - الطابق الرابع.

وإذا لم يكتمل النصاب القانوني في الاجتماع المذكور انعقد الاجتماع الثاني عند

الساعة السابعة عشرة مساءً يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٣/٥/٢٣ في فندق شيراتون دمشق - قاعة أمية، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

١. مناقشة التقرير الإداري للغرفة للعام ٢٠٢٢.

٢. مناقشة التقرير المالي للغرفة للعام ٢٠٢٢.

٣. مناقشة الميزانية الختامية للغرفة للعام ٢٠٢٢ والمصادقة عليها.

٤. مناقشة الموازنة التقديرية للغرفة للعام ٢٠٢٣ وإقرارها.

٥. مناقشة الخطة الاستثمارية للغرفة للعام ٢٠٢٣ وإقرارها.

٦. تعيين مراقب الحسابات للعام ٢٠٢٢.

٧. إبراء ذمة السادة أعضاء مجلس الإدارة.

٨. مداخلات السادة الصناعيين حول واقع العمل الصناعي ومقترحاتهم ومطالبهم.

آملين التكرم بالحضور للأهمية، منوهين بأن أحقية التصويت محصورة فقط بالمسجلين لاشتراكاتهم في الغرفة عن عام ٢٠٢٣.

(ملاحظة: من يرغب بالاطلاع على قوائم من يحق لهم حضور اجتماع الهيئة العامة مراجعة مقر الغرفة).

مجلس إدارة غرفة صناعة دمشق وريفها

إعلان

السادة أعضاء الهيئة العامة لغرفة صناعة دمشق وريفها

المتخلفين عن تسديد رسم الاشتراك السنوي لعام ٢٠١٢ حتى عام ٢٠١٥

تحية طيبة وبعد:

بناءً على أحكام المرسوم التشريعي رقم ٥٢/ لعام ٢٠٠٩ المادة ٤/ الفقرة ب/ منه (تحديد أصول فصل أو انسحاب أعضاء الهيئة العامة ضمن النظام الداخلي).

وعلى أحكام النظام الداخلي لغرفة صناعة دمشق وريفها الصادر بقرار السيد وزير الصناعة رقم ٢٠٠٥ تاريخ ٢٠٠٥/٤/٢٠ المادة ٢٠/ الفقرة أ/ منه (إلغاء العضوية في حال التخلف عن تسديد رسم الاشتراك السنوي لمدة ثلاث سنوات كاملة وبعد انقضاء ٣ أشهر على المطالبة).

وعلى قرار مجلس الإدارة بالجلسة رقم ٢/ تاريخ ٢٠٢٣/٤/١٣.

تدعوكم غرفة صناعة دمشق وريفها لتسديد رسوم الاشتراك المترتبة عليكم وذلك خلال ثلاثة أشهر من تاريخه، ويعتبر هذا الإعلان مطالبة رسمية للتسديد تحت طائلة ترفيق العضوية وذلك حسب نص المادة ٢٠/ الفقرة أ/ من النظام الداخلي لغرفة صناعة دمشق وريفها.

آملين التكرم بمراجعة مقر الغرفة في منطقة الحريقة - مركز خدمات الصناعيين لتسديد الرسوم وتجديد اشتراك العضوية.

شاكرين تعاونكم.

مجلس إدارة غرفة صناعة دمشق وريفها

إعلان تبليغ بالصحف

قرار صادر عن المحكمة الشرعية العاشرة بدمشق

طالب التبليغ: أمل الضميري بنت حسين والدتها سهام - تولد دمشق ١٩٧٨/٣/٢٥ -

المطلوب تبليغه: عبد القادر صوران بن محي الدين عبد القادر والدته نعيمة - تولد راس العين ١٩٥٩/١/١

خلاصة الحكم المطلوب تبليغه: لقد صدر عن هذه المحكمة القرار رقم (٥٢٦) في الدعوى رقم اساس (٥٠٣٤) بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٣٠ م و المتضمن:

١- قبول الطلب العارض شكلاً وموضوعاً والحكم بالتفريق بين الطرفين المتداعيين أمل الضميري بنت حسين و عبد القادر صوران بن محي الدين عبد القادر لعدة الغياب اعتباراً من تاريخ هذا الحكم الواقع في ٢٠٢٣/٣/٣٠ واعتباره طلاقاً أولى رجعية يحق للزوج مراجعة زوجته الى عصمته في حال رجوع من غيبته خلال فترة العدة.

٢- امر الزوجة بالعودة الشرعية اعتباراً من تاريخ هذا الحكم مالم ينقض.

٣- تثبيت تنازل المدعية عن كامل حقوقها الزوجية.

٤- تسجيل واقعة الطلاق على قيد الطرفين في السجل المدني المختص أصولاً.

٥- تضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف وسبعة الاف ليرة سورية بدل اتعاب المحاماة.

حكماً وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمناوبة الوجاهي بحق المدعى عليه صدر وافهم علناً وفقاً للاصول بتاريخ ٨/ رمضان/ ١٤٤٤ هجري الموافق ل ٢٠٢٣/٣/٣٠ م، قابلاً للطعن بطريق النقض.

ونظراً لجهالة العنوان و لصعوبة تبليغه فقد تقرر تبليغه بالصحف

و اذا لم يسلك طرق الطعن خلال المدة القانونية يصبح الحكم مبرحاً صالحاً للتنفيذ

القاضي ٦٧٧٤٧

تبليغ قرار بواسطة الصحف

صادرة عن محكمة البداية المدنية الثانية في داريا

في الدعوى رقم اساس ١١٣١ لعام ٢٠٢٣ م

المدعي: محمود تيسير نمورة تمثله المحامية داليا ابو الهوا

المدعى عليه: زهره وزاهره وناهدة ومجدلين ومريم ومحمد ومنال اولاد نعيم خولاني اصالة عن انفسهم واطافة لتركه مؤرثهم نعيم خولاني

موضوع: تثبيت بيع

ونظراً لجهالة عنوانكم تقرر تبليغكم بواسطة إحدى الصحف المحلية لقرار الدعوى رقم اساس ١١٣١ ورقم قرار الصادر عن محكمة البداية المدنية الثانية في داريا تاريخ ٢٠٢٣/٤/١١ والمتضمن من حيث النتيجة:

١- تثبيت شراء الجهة المدعية من مؤرث المدعى عليهم المحل في الطابق الارضي واجهته باتجاه الجنوب يقع جانب المدخل الشرقي سوكة المشادة على العقار ١١١٣ داريا الشرقية موضوع وكالة بيع عقار رقم ٦٤٢/٢٨١٢/٢٤ لعام ٢٠٠٣ عدل داريا الغير قابلة للغزل وتسجيل المبيع على اسم الجهة المدعية في السجل العقاري المختص أصولاً

٢- ترفيق إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم ١٦١٣ داريا الشرقية بموجب العقد رقم / ٢٢٥٧ / تاريخ ٢٠٢٣/٣/٣٠ بعد التسجيل أصولاً

٣- تضمين الجهة المدعية الرسوم والمصاريف والأتعاب

قراراً وجاهياً وبمناوبة الوجاهي قابلاً للاستئناف صدر وافهم علناً حسب الأصول بتاريخ ٢٠٢٣/٤/١١ م

القاضي ٦٧٨٣١



نحمي فط حياتك .. ببساطة

دعوة إلى السادة المساهمين في شركة التأمين العربية - سورية المساهمة المغفلة الخاصة بحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادية المقرر انعقادها بتاريخ 2023/5/18

يسر مجلس إدارة شركة التأمين العربية - سورية شركة مساهمة مغفلة خاصة أن يدعو السادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادية المقرر عقده في يوم الخميس الواقع في 2023/5/18 الساعة 12 ظهراً وذلك في فندق غولدن مزة الطابق الأول قاعة بغداد الكائن في دمشق لوتوستراد المرة مقابل دار البعث لمناقشة جدول الأعمال المتضمن الموضوعات التالية:

1. الاستماع إلى تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة للسنة المالية 2022 والموافقة عليه.
2. الاستماع إلى تقرير مدققي الحسابات عن حسابات الشركة للسنة المالية 2022 والموافقة عليه.
3. الاطلاع على الميزانية والحسابات الختامية للسنة المالية 2022 والمصادقة عليها.
4. اعتماد تكوين احتياطي قانوني ودراسة إمكانية تكوين احتياطي اختياري.
5. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة وممثلي الشركة عن أعمالهم للعام 2022.
6. المصادقة على تعويضات أعضاء المجلس لعام 2022 وتحديد تعويضاتهم لعام 2023.
7. تعديل النظام الأساسي للشركة لجهة إمكانية تعيين أعضاء مجلس إدارة مستقلين حسب الفقرة 2/ من المادة 139/ من قانون الشركات .
8. انتخاب مجلس إدارة جديد يخلف المجلس الحالي الذي تنتهي ولايته في 2023/7/15
9. تعيين مدققي الحسابات للسنة المالية 2023 وتحديد أتعابهم

في حال عدم انعقاد اجتماع الهيئة العامة غير العادية في الساعة 12:00 من يوم الخميس في 2023/5/18 لعدم اكتمال النصاب القانوني يوزج الاجتماع إلى الساعة 1:00 من نفس اليوم وفي نفس المكان، وتعتبر الجلسة قانونية بحضور 40% على الأقل من عدد الأسهم الممثلة وفق أحكام المرسوم 29 لعام 2011 والنظام الأساسي للشركة.

يحق للمساهم توكيل الغير لحضور الجلسة على أن يتقيد بأحكام التوكيل الواردة في قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة.

يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالمشاركة في الهيئة العامة غير العادية التقيد بما يلي:

- 1- اصطحاب بطاقتهم الشخصية أو جواز سفر أو سجل تجاري للأشخاص الاعتباريين بالإضافة إلى شهادة الأسهم وذلك عند تسجيل طلب الاشتراك وفي موعد حضور اجتماع الهيئة.
- 2- إذا كان المساهم شخصية اعتبارية يجوز له توكيل أحد أعضاء مجلس إدارته أو مديره أو المفوض بالتوقيع وفق سجله التجاري أو أحد موظفيه أو أحد المساهمين في شركة التأمين العربية - سورية بكامل الحصة السهمية التي يملكها بالغاً ما بلغت، أما في حال كان المفوض من خارج الشركة فلا يجوز تفويضه بأكثر من 10% من الحصة السهمية التي يملكها الشخص الاعتباري.
- 3- إذا كان المساهم شخص طبيعي يجوز له تفويض مساهم آخر في الشركة بكامل الحصة السهمية التي يملكها بالغاً ما بلغت، وفي حال كان المفوض من خارج الشركة فلا يجوز تفويضه بأكثر من 10% من الحصة السهمية التي يملكها الشخص الطبيعي.

لمزيد من الاستفسار يمكن مراجعة مقر الشركة الكائن في دمشق - الروضة - طريق النهج - جانب المصرف التجاري السوري هاتف 9405

شركة التأمين العربية - سورية
رئيس مجلس الإدارة
نظرت يعقوبان

دمشق، هاتف: 011 9405	حلب، هاتف: 021 2247335	حمص، هاتف: 031 2144275	اللاذقية، هاتف: 041 2586351	حماه، هاتف: 033 2517054	طرطوس، هاتف: 043 2210290	السويداء، هاتف: 016 318340
فاكس: 011 6627750	فاكس: 021 2247355	فاكس: 031 2454552	فاكس: 041 2586352	فاكس: 033 2517055	فاكس: 043 2210192	فاكس: 016 318304

شركة مساهمة مغفلة خاصة - رأس المال المدفوع 1,600,000,000 ل.س - سجل تجاري 14731 - ص.ب. 34801 دمشق - سوريا | info@arabiasyria.com | www.arabiasyria.com

إنذار كاتب عدل الأول بدمشق رقم

٢٠٢٣/٤/١٢ تاريخ ١٤٨٥٨/١٠٤٨٠/٤٢

تقرر لدينا التبليغ بالصحف للسيد صلاح خير

الدين بن نزار والدته ابتسام مصطفى

إنذار كاتب عدل موجه من لبن ديج وكيلها المحامي

حسان مخلوف

موضوع سند أمانة وقدره مئة مليون ليرة سورية على

أن يتم إعادة الأمانة حين الطلب وأنكم ممتنعين عن

تسليم الأمانة بالرغم من المراجعة مراراً وتكراراً

موضوع سند الأمانة المؤرخ ٢٠٢٢/١٠/١

الكاتب بالعدل الأول بدمشق

٣٦٤٠

إعلان بمثابة مذكرة دعوة صادرة عن محكمة الصلح

الجهة المدعية: المدير العام لمؤسسة مياه الشرب والصرف الصحي بدمشق إضافة لوظائفه تمثله إدارة قضايا الدولة.

الجهة المدعى عليها: الجبهة المدعى عليها: عبد الله درويش بن محمد رقم أساس الدعوى لعام ٢٠٢٣: ١٢٣

نظراً لتعذر تبليغ بسبب الأوضاع الأمنية فقد تقرر تبليغكم مذكرة دعوة في إحدى الصحف المحلية علماً أن موعد الجلسة القادمة هو يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٣/٥/٢٣ الساعة ١٢:٠٠ للمعاملة القانونية أصولاً. رئيس محكمة الصلح المدني بكفر بطنا ٦٧٨٧٢

إعلان بمثابة مذكرة إخطار صادرة عن محكمة الصلح المدنية السادسة بدمشق

الجهة المدعية: السيد المدير العام للمؤسسة العامة لمياه الشرب والصرف الصحي بدمشق إضافة لوظائفه تمثله إدارة قضايا الدولة.

الجهة المدعى عليها: الجبهة المدعى عليها: الجبهة المدعى عليها: محمد حمادة - رقم أساس الدعوى لعام ٢٠٢٣: ١٤٤

نظراً لتعذر تبليغ في موطن إقامتك بسبب جهالة عنوانك وفق ماورد في الشروحات الواردة على مذكرة دعوتك فقد تقرر تبليغكم مذكرة إخطار في إحدى الصحف المحلية علماً أن موعد الجلسة القادمة هو يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٣/٥/١٥ الساعة ١٢:٠٠ للمعاملة القانونية أصولاً وسيصدر التسايع صباحاً فإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل من ينوب عنك تجري بحقك المعاملة القانونية أصولاً وسيصدر القرار بحقك بمثابة الوجاهي.

القاضي ٦٧٨٦٩

إعلان بمثابة مذكرة إخطار صادرة عن محكمة الصلح المدنية السادسة بدمشق

الجهة المدعية: السيد المدير العام للمؤسسة العامة لمياه الشرب والصرف الصحي بدمشق إضافة لوظائفه تمثله إدارة قضايا الدولة.

نظراً لتعذر تبليغ في موطن إقامتك بسبب جهالة عنوانك وفق ماورد في الشروحات الواردة على مذكرة دعوتك فقد تقرر تبليغكم مذكرة إخطار في إحدى الصحف المحلية علماً أن موعد الجلسة القادمة هو يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٣/٥/١٥ الساعة ١٢:٠٠ للمعاملة القانونية أصولاً وسيصدر القرار بحقك بمثابة الوجاهي.

القاضي ٦٧٨٦٨

اسم الجهة المعنونة: المؤسسة العامة للتبليغ

نوع الإعلان: إعلان عن مناقصة داخلية

التصنيف: تقديم مواد أولية

آخر موعد لاستلام العروض: نهاية الدوام الرسمي ليوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٢

إعلان داخلي (١٦ / ٢٠٢٣) للمرة الثانية

بناءً على أحكام الفصل الثالث من القانون رقم ٥١/ لعام ٢٠٠٤

تعلم المؤسسة العامة للتبليغ عن مناقصة داخلية برقم (٢٠٢٣/١٦) للمرة الثانية لتقديم /٨٠٠/ كغ من مادة حبر أصفر أوفست وفق ما هو وارد بدفترتي الشروط الحقوقي المالي والفني ووفق الأسس المبينة أدناه:

١- تقدم العروض إلى ديوان المديرية العامة باللائقية - الكورنيش الغربي - حي الكاملية أو ديوان أحد الفروع (الشمالية - الساحلية - الجنوبية) في موعد أقصاه نهاية الدوام الرسمي ليوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٢ الثاني والعشرون من شهر أيار لعام ألفان وثلاثة وعشرون وتحدد جلسة المناقصة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٩ الساعة الحادية عشرة صباحاً .

٢- التأمينات المؤقتة: (٤.٠٠٠.٠٠٠) ل.س فقط أربعة ملايين ليرة سورية لا غير.

٣- التأمينات النهائية: (١٠ %) عشرة بالمائة من قيمة العقد.

٤- مدة ارتباط العارض بعرضه: (١٢٠) يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ الإغلاق .

٥- مدة التنفيذ: (٣٦٥) يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ تبليغ المتعهد أمر المباشرة وفق برنامج زمني تحده المؤسسة .

٦- مدة الضمان: سنة كاملة تبدأ اعتباراً من تاريخ صدور محضر الاستلام المؤقت .

٧- على العارض تقديم /٥/ كغ كنموذج للاختبار خلال خمسة عشر يوماً كحد أقصى من تاريخ الإغلاق .

٨- يرجع إلى دفترتي الشروط الخاصة بالحقوق المالية والفنية في كل ما لم يرد عليه النص بهذا الإعلان.

٩- من يود الاشتراك عليه مراجعة الجهات المذكورة أعلاه للحصول على وثائق الإعلان بمبلغ وقدره /٥٠٠٠٠/ ل.س فقط خمسون ألف ليرة سورية لاغير.

المدير العام

للمؤسسة العامة للتبليغ

٣٦٢٧

تبليغ قرار استئناف بالصحف

صادر عن محكمة الاستئناف المدنية بالنبك

الجهة المستأنفة -١- حجاج و حنان و فطومة و ليندا بنات محمد نموز والتهتم أميرة أصالة عن أنفسهن وإضافة لثركة مؤرثهن محمد نموز .

المستأنف عليهم -١- أميرة بنت حسن مطر والدتها جميلة

٢- خسرين ووسام و أميرة و محمد أولاد محمود نموز والتهتم أميرة مطر أصالة وإضافة مؤرثهم المرحوم محمود نموز الذي لم تصف تركته بعد ججهولين الإقامة .

القرار المطلوب تبليغه - هو الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية في النيك برقم قرار ٣٣٥ تاريخ ٢٠٢٢/١٢/٧ في القضية رقم أساس ٥٧١ لعام ٢٠٢٢ .

نظراً لجهالة عناوينكم تقرر تبليغكم نشرأ بالصحف منطوق قرار الاستئناف المذكور أعلاه والقاضي ب:

١- قبول الاستئناف شكلاً

٢- رده موضوعاً و تصديق القرار المستأنف

٣- مصادرة بدل التأمين الاستئنافي لصالح الخزينة العامة

٤- تضمين الجهة المستأنفة الرسوم والمصاريف و أتعاب المحاماة .

قراراً مبرماً صدر و أفهم علناً حسب الأصول يوم الأربعاء ١٣ جمادى الأولى ١٤٤٣ هـ الموافق لـ ٢٠٢٢/١٢/٧ . رئيس محكمة الاستئناف المدنية بالنبك ٦٧٧٣٩

إخطار تنفيذي بالصحف

صادر عن دائرة التنفيذ المدني في جرمانا

بالملف التنفيذي رقم أساس ٢٩٥ بداني لعام ٢٠٢٣

طالب التنفيذ : علاء مسعود بن عبدالله يمثلها المحامي وائل حمشو

المنفذ عليه : ١- اكرم هاني الشعشاع

٢- احمد سعيد رمضان

لجهالة عنوان المنفذ عليه تقرر اخطارك بتنفيذ مضمون القرار رقم ١٥٠ أساس ٢٠ الصادر عن محكمة البداية المدنية الأولى في جرمانا بتاريخ ٢٠٢٣/٢/١٥ والمتضمن من حيث النتيجة :

١- تثبيت البيع الجاري بين المدعي علاء مسعود و المدعى عليه اكرم الشعشاع للميكرو باص نوع كيا طراز ١٩٩٣ رقم ١٠٤٧٢٦ ريف دمشق (سابقاً : ٦٥٢٦٥١ ريف دمشق) ونقل ملكية المركبة الى اسم المدعي في قيود مديرية النقل المختصة أصولاً

٢- ٢- إجازة المدعى عليه اكرم الشعشاع قبض رصيد الثمن البالغ ١١٥٠٠٠٠ ل س مليون ومائة وخمسين الف ليرة سورية المودع في الخزينة العامة بموجب الايصال رقم ٢٤٣٢٧١ تاريخ ٢٤/١٨/٢٠٢٢

٣- إجازة المدعى عليه احمد سعيد رمضان قبض قيمة الدين موضوع الرهن الموضوع على صحيفة المركبة لصالحه البالغ ٥٥٠٠٠٠٠ س خمسمائة وخمسون الف ليرة سورية المودع في الخزينة العامة بموجب الايصال رقم ٢٤٣٢٧٣ تاريخ ٢٤/١٨/٢٠٢٢

٤- ترقيين إشارة الرهن من الدرجة الأولى الموضوع على صحيفة المركبة موضوع قيمة الرهن المذكور بموجب العقد رقم ٢١٨٢ تاريخ ٢٠١٢/٥/٢٧ عند انبرام الحكم

٥- ترقيين اشارة الدعوى الموضوع على صحيفة المركبة بموجب العقد رقم ٨٦١٠٩٣ تاريخ ٢٠٢٠/٨/١٠ تلازماً مع التسجيل

٦- تضمين المدعى عليه اكرم الشعشاع الرسوم والمصاريف و أتعاب محاماة

والزمامك : بتنفيذ مضمون القرار وفق مضمونه اصولاً

والرسوم والمصاريف ورسم التنصيل والا تجري بحقك الإجراءات التنفيذية وفق احكام المادتين ٢٨٥ و ٢٨٦ اصول محاكمات مدير التنفيذ في جرمانا ٦٧٧٧٠

اسم الجهة المعنونة: المؤسسة العامة للتبليغ

نوع الإعلان: إعلان عن مناقصة داخلية

التصنيف: " تقديم وتركيب القطع التبديلية والمواد لزوم محطة معالجة المياه الصناعية وإجراء الصيانات اللازمة لمحطة

المعالجة الصناعية الموجودة بدائرة الريدرلينغ في جب حسن

آخر موعد لاستلام العروض: نهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/٥/٢١

إعلان داخلي (١٥ / ٢٠٢٣) للمرة الثانية

بناءً على أحكام الفصل الثالث من القانون رقم ٥١/ لعام ٢٠٠٤

تعلم المؤسسة العامة للتبليغ عن مناقصة داخلية برقم (٢٠٢٣/١٥) للمرة الثانية لتقديم وتركيب القطع التبديلية والمواد لزوم محطة معالجة المياه الصناعية وإجراء الصيانات اللازمة لمحطة المعالجة الصناعية الموجودة بدائرة الريدرلينغ بجب حسن وفق ما هو وارد بدفترتي الشروط الحقوقي المالي والفني ووفق الأسس المبينة أدناه :

١- تقدم العروض إلى ديوان المديرية العامة باللائقية - الكورنيش الغربي - حي الكاملية أو ديوان أحد الفروع (الساحلية- الجنوبية - شمالية) في موعد أقصاه نهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/٥/٢١ الواحد والعشرون من شهر أيار لعام ألفان وثلاثة وعشرون وتحدد جلسة المناقصة يوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٨ الساعة الحادية عشرة صباحاً .

٢- التأمينات المؤقتة: (٨.٠٠٠.٠٠٠) ل.س فقط ثمانية ملايين ليرة سورية لا غير.

٣- التأمينات النهائية (١٠ %) من قيمة العقد .

٤- مدة ارتباط العارض بعرضه (١٢٠) يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ الإغلاق .

٥- مدة التنفيذ (٧٥) يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ تبليغ المتعهد أمر المباشرة .

٦- مدة الضمان: سنة كاملة تبدأ اعتباراً من تاريخ صدور محضر الاستلام المؤقت .

٧- لا تقبل العروض الجزئية.

٨- يرجع إلى دفترتي الشروط الخاصة بالحقوق المالية والفنية في كل ما لم يرد عليه النص بهذا الإعلان.

٩- من يود الاشتراك عليه مراجعة الجهات المذكورة أعلاه للحصول على وثائق الإعلان بمبلغ وقدره /٧٥٠٠٠/ ل.س فقط خمس وسبعون ألف ليرة سورية لاغير.

المدير العام

للمؤسسة العامة للتبليغ

٣٦٢٤

وثيقة قوامية صادرة من المحكمة الشرعية في داريا

أساس ١٠٧ لعام ٢٠٢٣ قرار متفرقة ١٠٧ لعام ٢٠٢٣ م باسم الشعب العربي في سورية القاضي : وسيم انيس. المساعد : عمار اسماعيل .

بناءً على ثبوت مرض المدعو : خالد ناموس بن يوسف و ربيعه تولد ١٩٨٢ هوية رقم وطني ٠٣٢٥٠٠٨٢٢٣٠ اماتة داريا خـ٥٢٢ شمالية .

تبين أنه واعي ومتجاوب ولكنه غير متوجه للزمان والمكان بشكل جيد ولديه سحنة تخلف عقلي مع حركات في الوجه لا ارادية و الذاهرة مضطربة و البصيرة والمحاكمة مضطربة و يحمل بطاقة إعاقة صادرة عن وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل بريف دمشق رقم ٦٤٥٩ صادرة بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢٢ بإعاقه ذهنية والمصاب لديه تخلف عقلي و هو غير قادر على ادارة شؤونه ولا يهي لما يدور حوله ويحاجة الى قيم شرعي وحجر لإدارة شؤونه القانونية والادارية و بعد الإطلاع على وثيقة غير محكوم رقم (٥١٥٥٥٨ و١) تاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٩ .

وبحضور طالب القوامية : احمد كريم ناموس بن يوسف و ربيعه تولد ١٩٧٧ هوية رقم وطني ٠٣٢٥٠٠٧٤٨٢٣ اماتة داريا خـ٥٢٢ شمالية .

أقـرر:

الحجر على المدعو : خالد ناموس بن يوسف و ربيعه تولد ١٩٨٢ او تنصيب السيد: احمد كريم ناموس بن يوسف و ربيعه تولد ١٩٧٧ هوية رقم وطني ٠٣٢٥٠٠٧٤٨٢٣ قيمياً شرعياً عليه لإدارة شؤونه الخاصة والعامة و الإذن بتسوية اموره و إدارة شؤونه و المخاصمة عنه و مراجعة جميع الدوائر الحكومية و المحاكم و الأشخاص بعد الحصول على إذن المحكمة الشرعية على أن لا يكون لها الحق ببيع شيء من أمواله أو أي عمل يمس مصلحة المحجور عليه إلا بعد الحصول على إذن المحكمة الشرعية و عليه أن يتقدم بدفتر حساب سنوياً إلى المحكمة بما يقبضه أو يصرفه من أموالها مؤيداً بالمستندات أصولاً . القاضي ٦٧٨٠٧

سند تبليغ قرار حكم

رقم أساس الدعوى: ١١٧ لعام ٢٠٢٣

رقم القرار: ٧٨٥ لعام ٢٠٢٣ الصادر عن محكمة البداية المدنية الأولى في قطنا تاريخ ٢٠٢٣/٤/١٢ الجهة طالبة التبليغ: ستيك زلفو بنت صلاح الدين - أصالة عن نفسها وإضافة لثركة المرحومة صباح ميرزو - يمثلها المحامي احمد رمضان احمد

الجهة المطلوب تبليغها: ١- نارين زلفو بنت صلاح الدين

٢- احمد هفال زلفو بن صلاح الدين أصالة عن نفسها وإضافة لثركة المرحومة صباح ميرزو بنت شاهر

٣- عصام ميرزو

٤- جوان ميرزو بن عاصم

٥- ليلي كاترينا ميرزو بنت عاصم

٦- انليزه انتسيروتر بنت ماكس

٧- فيريال مكي بنت ابراهيم

أصالة عن انفسهم وإضافة لثركة المرحومين عاصم ميرزو وخالد ميرزو

٨- معتز ملاطية لي بن ضياء الدين

٩- مجد ملاطية لي بنت ضياء الدين

أصالة عن انفسهما وإضافة لثركة المرحومتين نعمت البرازي وشيرين ميرزو

الدعوى: تثبيت بيع نظراً لجهالة عنوانكم تقرر لدينا تبليغكم عن طريق الصحف القرار ٢٠٢٣/ ٧٨٥ الصادر عن محكمة البداية المدنية في قطنا حيث تقرر:

باسم الشعب في سورية أقرر:

١- تثبيت شراء مورثة الجهة المدعية المرحومة صباح شاهر ميرزو من مورثة الجهة المدعى عليها المرحومة نعمت باكير البرازي بالحصة البالغة (١٢٤٧,١٣١) سهماً من كل عقار من العقارات ذوات الأرقام ٦٨ و ١٣٣ و ٤٧ و ٩٥ العثمانية والحصة البالغة (٥٤٤,٧٠٦٨) سهماً من العقار رقم ١٩٦ العثمانية والتي نتجت عن الحصة السهمية البالغة (١٢) سهم من العقار الأساسي رقم ١٤ العثمانية موضوع وكالة بيع عقار غير قابلة للعزل رقم ٥/٨٠٩/٩ تاريخ ١٩٩٨/٥/٤ عدل سبيع وتسجيل الحصة المذكورة باسم المرحومة صباح شاهر ميرزو في السجلات العقارية أصولاً.

٢- إلزام السيد مدير المصالح العقارية بريف دمشق إضافة لوظائفه بتنفيذ مضمون الفقرة الأولى في السجلات العقارية أصولاً ومن ثم ترقيين إشارة الدعوى الموضوع على صحيفة العقارات موضوع الدعوى بموجب العقد رقم /٥٥٦٩/ تاريخ ٢٠٢١/١١/١١ بعد التسجيل أصولاً .

٣- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف.

قرارات وجاهيا و بمثابة الوجاهي قبلاً للاستئناف صدر وافهم علنا حسب الأصول بتاريخ

القاضي

٦٧٧٤٠

