

الخطوط الجوية السورية

إعلان طلب مناقصة داخلية للمرة الأولى بالظرف المختوم

رقم : ٣٤٣٠ / أ.م.تاريخ ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٣

تعلن الخطوط الجوية السورية للمرة الأولى عن رغبتها بإجراء مناقصة داخلية بالظرف المختوم لتوريد كمية /٥٠٠٠/ علبة خمسة آلاف علبة شاي سلاني فاخر سعة /٢٥/ ظرف لمدة /١٨٠/ يوماً تقويماً وفق نظام عقود الجهات العامة الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ وفق المواصفات الفنية ودفتر الشروط المالي والحقوقى الخاص بالمناقصة حسب الآتي :

- ١- التأمينات الأولية : /٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س/ فقط مليونين ليرة سورية لا غير .
- ٢- التأمينات النهائية : عشرة بالمائة من قيمة العقد .
- ٣- غرامات التأخير : ٠,٠٠١ واحد بالألف من القيمة الإجمالية المتعاقد عليها عن كل يوم تأخير .
- ٤- مدة ارتباط العارض بعرضه : اعتباراً من اليوم التالي لآخر موعد محدد لتقديم العروض وحتى انقضاء /٦٠/ يوماً تقويماً ، ويبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه وفق أحكام المادة /٢٥/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .
- ٥- مدة التنفيذ : وفقاً لما هو وارد في دفتر الشروط المالي والحقوقى والمواصفات الفنية .
- ٦- تنتهي مدة قبول العروض بنهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الواقع ٨ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
- ٧- يتم فض العروض في جلسة علنية في تمام الساعة ١٠,٠٠ من يوم الاثنين الواقع في ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
- ٨- تقدم العروض إلى ديوان مديرية العقود والمشتريات في الخطوط الجوية السورية الكائنة في ساحة يوسف العظمة بناء وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً الطابق الخامس - دمشق - سوريا - مرفقة بالتأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة وطلب اشتراك ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير .
- ٩- فعلى من يرغب بالاشتراك في هذا الإعلان مراجعة العنوان المذكور أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية وذلك مقابل /١٠,٠٠٠ ل.س فقط عشرة آلاف ليرة سورية أو الاطلاع عليها على الموقع ww.syriaair.com، على أن يرفق العارض نسخة عن إشعار تسديد قيمة دفتر الشروط في المغلف الأول.

المدير العام
٧٦١٠

الخطوط الجوية السورية

إعلان طلب مناقصة داخلية للمرة الأولى بالظرف المختوم

رقم : ٣٤١٤ / أ.م.تاريخ ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٣

تعلن الخطوط الجوية السورية للمرة الأولى عن رغبتها بإجراء مناقصة داخلية بالظرف المختوم لمكافحة القوارض والحشرات لمدة /٣٦٥/ يوماً تقويماً وفق نظام عقود الجهات العامة الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ وفق المواصفات الفنية ودفتر الشروط المالي والحقوقى الخاص بالمناقصة حسب الآتي :

- ١- التأمينات الأولية : /١,٩٠٠,٠٠٠ ل.س/ فقط مليون وتسعمائة ألف ليرة سورية لا غير .
- ٢- التأمينات النهائية : عشرة بالمائة من قيمة العقد .
- ٣- غرامات التأخير : ٠,٠٠١ واحد بالألف من القيمة الإجمالية المتعاقد عليها عن كل يوم تأخير .
- ٤- مدة ارتباط العارض بعرضه : اعتباراً من اليوم التالي لآخر موعد محدد لتقديم العروض وحتى انقضاء /٦٠/ يوماً تقويماً ، ويبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه وفق أحكام المادة /٢٥/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .
- ٥- مدة التنفيذ : وفقاً لما هو وارد في دفتر الشروط المالي والحقوقى والمواصفات الفنية .
- ٦- تنتهي مدة قبول العروض بنهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الواقع ٨ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
- ٧- يتم فض العروض في جلسة علنية في تمام الساعة ١١,٠٠ من يوم الاثنين الواقع في ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
- ٨- تقدم العروض إلى ديوان مديرية العقود والمشتريات في الخطوط الجوية السورية الكائنة في ساحة يوسف العظمة بناء وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً الطابق الخامس - دمشق - سوريا - مرفقة بالتأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة وطلب اشتراك ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير .
- ٩- فعلى من يرغب بالاشتراك في هذا الإعلان مراجعة العنوان المذكور أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية وذلك مقابل /١٠,٠٠٠ ل.س فقط عشرة آلاف ليرة سورية أو الاطلاع عليها على الموقع ww.syriaair.com، على أن يرفق العارض نسخة عن إشعار تسديد قيمة دفتر الشروط في المغلف الأول.

المدير العام
٧٥٩٧

الخطوط الجوية السورية

إعلان طلب مناقصة داخلية للمرة الأولى بالظرف المختوم

رقم : ٣٤٢٦ / أ.م.تاريخ ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٣

تعلن الخطوط الجوية السورية للمرة الأولى عن رغبتها بإجراء مناقصة داخلية بالظرف المختوم لشراء /٢٠٠,٠٠٠/ مائتا ألف قطعة وجوه مقاعد سياحية و لمدة /١٨٠/ يوماً تقويماً وفق نظام عقود الجهات العامة الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ وفق المواصفات الفنية ودفتر الشروط المالي والحقوقى الخاص بالمناقصة حسب الآتي :

- ١- التأمينات الأولية : /٨,٠٠٠,٠٠٠ ل.س/ فقط ثمانية ملايين ليرة سورية لا غير .
- ٢- التأمينات النهائية : عشرة بالمائة من قيمة العقد .
- ٣- غرامات التأخير : ٠,٠٠١ واحد بالألف من القيمة الإجمالية المتعاقد عليها عن كل يوم تأخير .
- ٤- مدة ارتباط العارض بعرضه : /٦٠/ يوماً من اليوم التالي لآخر موعد محدد لتقديم العروض .
- ٥- مدة التنفيذ : وفقاً لما هو وارد في دفتر الشروط المالي والحقوقى والمواصفات الفنية .
- ٦- تنتهي مدة قبول العروض بنهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الواقع ٨ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
- ٧- يتم فض العروض في جلسة علنية في تمام الساعة ١١,٠٠ من يوم الاثنين الواقع في ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
- ٨- تقدم العروض إلى ديوان مديرية العقود والمشتريات في الخطوط الجوية السورية الكائنة في ساحة يوسف العظمة بناء وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً الطابق الخامس - دمشق - سوريا - مرفقة بالتأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة وطلب اشتراك ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير .
- ٩- فعلى من يرغب بالاشتراك في هذا الإعلان مراجعة العنوان المذكور أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية وذلك مقابل /٢٥,٠٠٠ ل.س فقط خمسة وعشرون ألف ليرة سورية أو الاطلاع عليها على الموقع ww.syriaair.com، على أن يرفق العارض نسخة عن إشعار تسديد قيمة دفتر الشروط في المغلف الأول.

المدير العام
٧٦٠٨

الخطوط الجوية السورية

إعلان طلب مناقصة داخلية للمرة الأولى بالظرف المختوم

رقم : ٣٤٦٦ / أ.م.تاريخ ٢٣ / ٨ / ٢٠٢٣

تعلن الخطوط الجوية السورية للمرة الأولى عن رغبتها بإجراء مناقصة داخلية بالظرف المختوم لتوريد كمية /١٥٠٠/ علبة ألف وخمسمائة علبة سعة /٢٠/ ظرف من مادة زهورات مشكلة لمدة /١٨٠/ يوماً تقويماً وفق نظام عقود الجهات العامة الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ وفق المواصفات الفنية ودفتر الشروط المالي والحقوقى الخاص بالمناقصة حسب الآتي :

- ١- التأمينات الأولية : /٩٠٠,٠٠٠ ل.س/ فقط تسعمائة ألف ليرة سورية لا غير .
- ٢- التأمينات النهائية : عشرة بالمائة من قيمة العقد .
- ٣- غرامات التأخير : ٠,٠٠١ واحد بالألف من القيمة الإجمالية المتعاقد عليها عن كل يوم تأخير .
- ٤- مدة ارتباط العارض بعرضه : اعتباراً من اليوم التالي لآخر موعد محدد لتقديم العروض وحتى انقضاء /٦٠/ يوماً تقويماً ، ويبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه وفق أحكام المادة /٢٥/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .
- ٥- مدة التنفيذ : وفقاً لما هو وارد في دفتر الشروط المالي والحقوقى والمواصفات الفنية .
- ٦- تنتهي مدة قبول العروض بنهاية الدوام الرسمي ليوم الاثنين الواقع ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
- ٧- يتم فض العروض في جلسة علنية في تمام الساعة ١١,٠٠ من يوم الثلاثاء الواقع في ١٠ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
- ٨- تقدم العروض إلى ديوان مديرية العقود والمشتريات في الخطوط الجوية السورية الكائنة في ساحة يوسف العظمة بناء وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً الطابق الخامس - دمشق - سوريا - مرفقة بالتأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة وطلب اشتراك ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير .
- ٩- فعلى من يرغب بالاشتراك في هذا الإعلان مراجعة العنوان المذكور أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية وذلك مقابل /١٠,٠٠٠ ل.س فقط عشرة آلاف ليرة سورية أو الاطلاع عليها على الموقع ww.syriaair.com، على أن يرفق العارض نسخة عن إشعار تسديد قيمة دفتر الشروط في المغلف الأول.

المدير العام
٧٦٢٠

إعلانات رسمية

إعلان ادعى يوسف حسن محلا عن فقدان سند تملك بالعقار /٢٠٨٣٧/ بسنادا وطلب بدل عن ضائع فللمعترض تاريخ النشر في الجريدة الرسمية /١٥/ يوم من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية	ضائع فللمعترض مراجعتنا خلال مدة /١٥/ يوم من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية مدير المصالح العقارية باللاذقية ١٣٨١٣١	٢٥٩٨/ والذي بدوره هو وكيل عن السيد خالد بن ابراهيم عبيد بموجب الوكالة الخاصة رقم عام /٢١٩٢/ ورقم خاص /٨٦٨/ الذي هو بدوره وكيل عن السيد جمال بن محمد بدر الدين طابع بموجب الوكالة الخاصة رقم عام /٣٠٤٤٨/ ورقم خاص /١٤٤٢٨/ عن فقدان سند تملك بالعقار /٣٣/١١٠٦/ الصليبية وطلب بدل عن ضائع فللمعترض مراجعتنا خلال مدة /١٥/ يوم من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية	هو بدوره وكيلاً عن السيدة فاطمة بنت حسين مصري بموجب الوكالة الخاصة رقم عام /٣٠٤٤٨/ ورقم خاص /١٤٤٢٨/ عن فقدان سند تملك بالعقار /٣٣/١١٠٦/ الصليبية وطلب بدل عن ضائع فللمعترض مراجعتنا خلال مدة /١٥/ يوم من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية	مندوب دقاق عن فقدان سند - ثابت حسين (مجهول الإقامة) البيضا وطلب بدل عن ضائع الدعوى : ابطال سندات نظراً لجهالة عنوانك ووفقاً لأحكام المادة ٢٧/ق.أ.م. رقم/١/ لعام ٢٠١٦ تقرر دعوتك لحضور جلسة المحاكمة المقامة عليك والمحدد يوم الاحد الواقع في ٢٠٢٣/١٠/٨ موعداً لها وإذا لم تحضر او ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك المعاملة القانونية ويعتبر الحكم الذي سيصدر بحق بمثابة الوجاهي القاضي ٨١١١٥	مذكرة اخطار صادرة عن محكمة البداية المدنية السادسة بدمشق بالدعوى رقم أساس ٢٤٥٥ لعام ٢٠٢٣ الجهة المدعية : جلال العبود الجهة المدعى عليها : ١-خالد وليد السيد (مجهول)
إعلان ادعى عبد الله محمد خليل دعبول عن فقدان سند تملك بالعقار /٢٠١٥/٢٢٥٦/ الصليبية وطلب بدل عن	ادعى أحمد محمد جعبري من ورثة محمد نصر جعبري بموجب الوكالة الخاصة غير قابلة للعزل رقم عام /٣٩٦٨/ رقم خاص /١٣٠٩/ من المالكة ليلي نصر جعبري عن فقدان سند تملك بالعقار /٦٥٧/ فطير وطلب بدل عن ضائع	ادعى مصطفى عبد الفتاح مجبور بموجب الوكالة الخاصة رقم عام /٧٠٩٤/ رقم خاص /٣١٩٥/ من محمد زياد بن أديب الشامي الحلبي بصفته وكيلاً عن السيد جمال بن حسن أبو كف بموجب الوكالة الخاصة رقم عام /٣٣/١١٠٦/ الصليبية وطلب بدل عن ضائع فللمعترض مراجعتنا خلال مدة /١٥/ يوم من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية مدير المصالح العقارية	ادعى مصطفى عبد الفتاح مجبور بموجب الوكالة الخاصة رقم عام /٥٩٣٦/ ورقم خاص /٢٥٩٨/ والذي بدوره هو وكيل عن السيد خالد بن ابراهيم عبيد بموجب الوكالة الخاصة رقم عام /٢١٩٢/ والذي	ادعى صالح عبد الماجد	

الخطوط الجوية السورية إعلان طلب مناقصة داخلية للمرة الأولى بالظرف المختوم

رقم : ٣٤٦٢ / أ.م.تاريخ ٢٣ / ٨ / ٢٠٢٣

تعلن الخطوط الجوية السورية للمرة الأولى عن رغبتها بإجراء مناقصة داخلية بالظرف المختوم لتوريد كمية /١٢٠٠/ صحن ألف مائتان صحن بورسلان قياس /١٩×١٥/ سم و لمدة /١٨٠/ يوماً تقويماً وفق نظام عقود الجهات العامة الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ وفق المواصفات الفنية ودفتر الشروط المالي والحقوقى الخاص بالمناقصة حسب الآتي :

١- التأمينات الأولية : /١,٦٢٠,٠٠٠/ ل.س فقط مليون وستمئة وعشرون ألف ليرة سورية لا غير .

٢- التأمينات النهائية : عشرة بالمائة من قيمة العقد .

٣- غرامات التأخير : ٠,٠٠١ واحد بالألف من القيمة الإجمالية المتعاقد عليها عن كل يوم تأخير .

٤- مدة ارتباط العارض بعرضه : اعتباراً من اليوم التالي لآخر موعد محدد لتقديم العروض وحتى انقضاء /٦٠/ يوماً تقويماً ، ويبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه وفق أحكام المادة /٢٥/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

٥- مدة التنفيذ: وفقاً لما هو وارد في دفتر الشروط المالي والحقوقى والمواصفات الفنية .

٦- تنتهي مدة قبول العروض بنهاية الدوام الرسمي ليوم الاثنين الواقع ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

٧- يتم فض العروض في جلسة علنية في تمام الساعة ١٠,٠٠ من يوم الثلاثاء الواقع في ١٠ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

٨- تقدم العروض إلى ديوان مديرية العقود و المشتريات في الخطوط الجوية السورية الكائنة في ساحة يوسف العظمة بناء وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً الطابق الخامس - دمشق - سوريا- مرفقة بالتأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة و طلب اشتراك ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠/ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير

٩- فعلى من يرغب بالاشتراك في هذا الإعلان مراجعة العنوان المذكور أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية وذلك مقابل /١٠,٠٠٠/ ل.س فقط عشرة آلاف ليرة سورية أو الاطلاع عليها على الموقع www.syriaair.com، على أن يرفق العارض نسخة عن إشعار تسديد قيمة دفتر الشروط في المغلف الأول.

المدير العام
٧٦٢١

الخطوط الجوية السورية إعلان طلب مناقصة داخلية للمرة الأولى بالظرف المختوم

رقم : ٣٤١٨ / أ.م.تاريخ ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٣

تعلن الخطوط الجوية السورية للمرة الأولى عن رغبتها بإجراء مناقصة داخلية بالظرف المختوم لتوريد كمية /٣٠٠٠/ كغ ثلاثة آلاف كيلو غرام من مادة يالنجي ملفوف ابيض (برغل ابيض وخضار) لمدة /١٨٠/ يوماً تقويماً وفق نظام عقود الجهات العامة الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ وفق المواصفات الفنية ودفتر الشروط المالي والحقوقى الخاص بالمناقصة حسب الآتي :

١- التأمينات الأولية : /٤,٣٥٠,٠٠٠/ ل.س فقط أربعة ملايين وثلاثمائة وخمسون ألف ليرة سورية لا غير .

٢- التأمينات النهائية : عشرة بالمائة من قيمة العقد .

٣- غرامات التأخير : ٠,٠٠١ واحد بالألف من القيمة الإجمالية المتعاقد عليها عن كل يوم تأخير .

٤- مدة ارتباط العارض بعرضه : اعتباراً من اليوم التالي لآخر موعد محدد لتقديم العروض وحتى انقضاء /٦٠/ يوماً تقويماً ، ويبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه وفق أحكام المادة /٢٥/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

٥- مدة التنفيذ: وفقاً لما هو وارد في دفتر الشروط المالي والحقوقى والمواصفات الفنية .

٦- تنتهي مدة قبول العروض بنهاية الدوام الرسمي ليوم الاثنين الواقع ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

٧- يتم فض العروض في جلسة علنية في تمام الساعة ١٠,٠٠ من يوم الثلاثاء الواقع في ١٠ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

٨- تقدم العروض إلى ديوان مديرية العقود و المشتريات في الخطوط الجوية السورية الكائنة في ساحة يوسف العظمة بناء وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً الطابق الخامس - دمشق - سوريا- مرفقة بالتأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة و طلب اشتراك ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠/ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير

٩- فعلى من يرغب بالاشتراك في هذا الإعلان مراجعة العنوان المذكور أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية وذلك مقابل /٢٠,٠٠٠/ ل.س فقط عشرون ألف ليرة سورية أو الاطلاع عليها على الموقع www.syriaair.com، على أن يرفق العارض نسخة عن إشعار تسديد قيمة دفتر الشروط في المغلف الأول.

المدير العام
٧٦٠١

الخطوط الجوية السورية إعلان مناقصة داخلية للمرة الأولى بالظرف المختوم

رقم : ٣٤٢٢ / أ.م.تاريخ ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٣

تعلن الخطوط الجوية السورية للمرة الأولى عن رغبتها بإجراء مناقصة داخلية بالظرف المختوم لتوريد /٤٤٠٠٠/ كغ / فقط أربعة آلاف كيلو غرام زيتون أخضر محشي ولمدة /٣٦٥/ يوماً / ثلاثمائة وخمسة وستون يوماً تقويماً، وفق نظام عقود الجهات العامة الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ و دفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ و وفق المواصفات الفنية و دفتر الشروط المالي والحقوقى الخاص بالمناقصة و حسب الآتي :

١- التأمينات الأولية : /١,٢٠٠,٠٠٠/ ل.س / ثلاثة ملايين وستمئة ألف ليرة سورية فقط لا غير .

٢- التأمينات النهائية : عشرة بالمائة من قيمة العقد .

٣- غرامات التأخير : ٠,٠٠١ واحد بالألف من القيمة الإجمالية المتعاقد عليها عن كل يوم تأخير .

٤- مدة ارتباط العارض بعرضه : اعتباراً من اليوم التالي لآخر موعد محدد لتقديم العروض وحتى انقضاء /٦٠/ يوماً تقويماً ، ويبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه وفق أحكام المادة /٢٥/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

٥- مدة التنفيذ: وفقاً لما هو وارد في دفتر الشروط المالي والحقوقى والمواصفات الفنية .

٦- تنتهي مدة قبول العروض بنهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الواقع ٨ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

٧- يتم فض العروض في جلسة علنية في تمام الساعة ١٠,٠٠ من يوم الاثنين الواقع في ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

٨- تقدم العروض إلى ديوان مديرية العقود و المشتريات في الخطوط الجوية السورية الكائنة في ساحة يوسف العظمة بناء وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً الطابق الخامس - دمشق - سوريا- مرفقة بالتأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة و طلب اشتراك ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠/ ل.س / مائة ألف ليرة سورية لا غير .

٩- فعلى من يرغب بالاشتراك في هذا الإعلان مراجعة العنوان المذكور أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية وذلك مقابل /١٠,٠٠٠/ ل.س عشرة آلاف ليرة سورية فقط لا غير أو الاطلاع عليها على الموقع www.syriaair.com، على أن يرفق العارض نسخة عن إشعار تسديد قيمة دفتر الشروط في المغلف الأول .

المدير العام
٧٦٠٢

الخطوط الجوية السورية إعلان مناقصة داخلية للمرة الثانية بالظرف المختوم

رقم : ٣٥٦٠ / أ.م.تاريخ ٣٠ / ٨ / ٢٠٢٣

تعلن الخطوط الجوية السورية عن رغبتها بإجراء مناقصة داخلية بالظرف المختوم للمرة الثانية لتنظيف مبنى الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً والمستأجر من قبل الخطوط الجوية السورية ولمدة /٣٦٥/ يوماً ثلاثمائة وخمسة وستون يوماً تقويماً، وفق نظام عقود الجهات العامة الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ و دفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ و وفق المواصفات الفنية و دفتر الشروط المالي والحقوقى الخاص بالمناقصة و حسب الآتي :

١- التأمينات الأولية : /١,٢٠٠,٠٠٠/ ل.س / فقط مليون ومائتا ألف ليرة سورية لا غير .

٢- التأمينات النهائية : عشرة بالمائة من قيمة العقد .

٣- غرامات التأخير : ٠,٠٠١ واحد بالألف من القيمة الإجمالية المتعاقد عليها عن كل يوم تأخير .

٤- مدة ارتباط العارض بعرضه : يبقى العارض مرتبطاً بعرضه اعتباراً من اليوم التالي لآخر موعد لتقديم العروض وحتى انقضاء مدة /٦٠/ يوماً .

٥- مدة التنفيذ: وفقاً لما هو وارد في دفتر الشروط المالي والحقوقى والمواصفات الفنية .

٦- تنتهي مدة قبول العروض بنهاية الدوام الرسمي ليوم الاثنين الواقع في ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

٧- يتم فض العروض في جلسة علنية في تمام الساعة ١١,٠٠ من يوم الثلاثاء الواقع في ١٠ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

٨- تقدم العروض إلى ديوان مديرية العقود و المشتريات في الخطوط الجوية السورية الكائنة في ساحة يوسف العظمة بناء وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل سابقاً الطابق الخامس - دمشق - سوريا- مرفقة بالتأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة و طلب اشتراك ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠/ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير

٩- فعلى من يرغب بالاشتراك في هذا الإعلان مراجعة العنوان المذكور أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية وذلك مقابل /١٠,٠٠٠/ ل.س فقط عشرة آلاف ليرة سورية لا غير أو الاطلاع عليها على الموقع www.syriaair.com، على أن يرفق العارض نسخة عن إشعار تسديد قيمة دفتر الشروط في المغلف الأول .

المدير العام
٧٧١٦

إعلانات رسمية

مذكرة اخطار صادرة عن محكمة البداية المدنية السادسة بدمشق بالدعوى رقم أساس ٢٤٥٤ لعام ٢٠٢٣	بحقك بمطالبة الوجاهي القاضي ٨١١١٦	المحددة مصطحب الثبوتيات المتوفرة يرفض كل اعتراض يرد بعد انقضاء المدة المحددة	المعارض ملاحظاته رئيس مجلس بلدية عقربا ٨١١٢٠	الإعلان والبالغة /٣٠/ يوماً من تاريخه مبيناً فيه سبب الاعتراض مع ارفاق الوثيقة القانونية التي تثبت ملكيته بهذا العقار	جمال إبراهيم زيدان قيماً شرعياً عليه والأذن له بتسوية أموره وإدارة شؤونه والمخاصمة عنه وله وفي مراجعة جميع المحاكم والدوائر الرسمية والأشخاص بعد الحصول على إذن من المحكمة تحريراً	القاضي الشرعي الأول بدمشق ٧١١٢٦	مذكرة اخطار بواسطة الصحف صادرة عن المحكمة الشرعية الأولى في دمشق	الموضوع : طلب عارض نظراً لجهالة عنوانك فقد تقرر تبليغك الطلب العارض بواسطة الصحف بالقضبة اساساً /٢٨٧/ رقم /٢٨٧/ ببيلا مالكين للحصة السهمية البالغة /٦٠٠/ سهماً من كامل العقار المذكور أعلاه	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٣٧	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٤٢
الجهة المدعية : هشام الجلدة	الجهة المدعى عليها : يوسف عبد الله عبد الله قضاوي الحمادي (مجهول الإقامة)	السيد عيسى نعمان بشارة قد تقدم بطلب ترخيص بناء على العقار رقم /٢٢٤/ منطقة حينة العقارية وهو مملوك على الشيوخ حسب اخراج القيد	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدية عقربا اعلان	رئيس مجلس مدينة عربين ٨١١٢١	القاضي الشرعي الأول بدمشق ٧١١٢٦	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٤٢	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٣٧	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٤٢
الجهة المدعى عليها : يوسف عبد الله عبد الله قضاوي الحمادي (مجهول الإقامة)	السيد عيسى نعمان بشارة قد تقدم بطلب ترخيص بناء على العقار رقم /٢٢٤/ منطقة حينة العقارية وهو مملوك على الشيوخ حسب اخراج القيد	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدية عقربا اعلان	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدية عقربا اعلان	رئيس مجلس مدينة عربين ٨١١٢١	القاضي الشرعي الأول بدمشق ٧١١٢٦	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٤٢	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٣٧	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٤٢
الجهة المدعى عليها : يوسف عبد الله عبد الله قضاوي الحمادي (مجهول الإقامة)	السيد عيسى نعمان بشارة قد تقدم بطلب ترخيص بناء على العقار رقم /٢٢٤/ منطقة حينة العقارية وهو مملوك على الشيوخ حسب اخراج القيد	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدية عقربا اعلان	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدية عقربا اعلان	رئيس مجلس مدينة عربين ٨١١٢١	القاضي الشرعي الأول بدمشق ٧١١٢٦	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	محافظة ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٤٢	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٣٧	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا اعلان	مجلس ريف دمشق - مجلس بلدة ببيلا ٨١١٤٢

جمعية سوا للإشياء والتعمير التعاونية السكنية

إعلان دعوة الأعضاء المنتسبين للاكتتاب (ملئ شواغر)

للمحاضر / ٢٢٠ - ٨٣٦ - ٧٨٧ - ٨٢٨ - ٧٣٦ / - عراقيات جديدة عرطوز لعام ٢٠٢٣ م

إشارة إلى اجتماع مجلس الإدارة رقم / ١٧ / تاريخ : ٢٠٢٣/٩/١٦ م.
يسر إدارة جمعية سوا للإشياء والتعمير التعاونية السكنية عن دعوة الأعضاء المنتسبين للاكتتاب (ملئ شواغر) حسب جدول الأفضلية ووفق أحكام المواد ١١ - ٣٣ - ٣٤ من المرسوم التشريعي رقم / ٩٩ / لعام ٢٠١١ وذلك حسب ضابطة البناء ورخص البناء الصادرة عن مجلس بلدة جديدة عرطوز ، وذلك من تاريخ : ٢٠٢٣/٩/١٦ م ولغاية تاريخ : ٢٠٢٣/١٢/١٥ م .
وذلك على المحاضر التالية :

- المشروع الثاني - المحاضر / ٧٢٠ / عراقيات جديدة عرطوز / ٤ / شقق سكنية لعام ٢٠٢٣ م ، وتسديد دفعة الاكتتاب الأولى والبالغة / ٦٠.٠٠٠.٠٠٠ ل.س/ فقط ستون مليون ليرة سورية لا غير استنادا الى رخصة البناء رقم / ٧/٢ تاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٢ م /
 - المشروع الثالث - المحاضر / ٨٣٦ / عراقيات جديدة عرطوز / ٤ / شقق سكنية لعام ٢٠٢٣ م ، وتسديد دفعة الاكتتاب الأولى والبالغة / ٥٥.٠٠٠.٠٠٠ ل.س / فقط خمسة وخمسون مليون ليرة سورية لا غير استنادا الى رخصة البناء رقم / ٣/٢ تاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٢ م /
 - المشروع الرابع - المحاضر / ٨٢٨-٧٨٧ / عراقيات جديدة عرطوز / ٧ / شقق سكنية لعام ٢٠٢٣ م ، وتسديد دفعة الاكتتاب الأولى والبالغة / ٤٧.٠٠٠.٠٠٠ ل.س/ فقط سبعة واربعون مليون ليرة سورية لا غير استنادا الى رخص البناء رقم / ٥/٢ تاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٢ م للمقسم / ٧٨٧ / + ٨/٢ تاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٢ للمقسم / ٨٢٨ /
 - المشروع السادس - المحاضر / ٧٣٦ / عراقيات جديدة عرطوز / ٤ / شقق سكنية لعام ٢٠٢٣ م ، وتسديد دفعة الاكتتاب الأولى والبالغة / ١١٥.٠٠٠.٠٠٠ ل.س/ فقط مائة وخمسة عشر مليون ليرة سورية لا غير استنادا الى رخصة البناء رقم / ٦/٢ تاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٢ م /
- فعلى من يود الاكتتاب مراجعة مقر الجمعية الكائن في (ضاحية يوسف العظمة- الجزيرة ٤ - المحاضر ٢٣ - بناء الشهداء) من الساعة الثانية ظهراً وحتى الساعة الرابعة ظهراً خلال أيام الاثنين و الأرياء مصطحبين معكم الوثائق اللازمة .
ويعتبر هذا الإعلان بمثابة التبليغ الشخصي لكافة الأعضاء وخاصة الأعضاء التالية اسمائهم :

فرحان المرزعي	محمد مسلم	مصطفى مسلم	أرياف حنون	صالحة علو	جهد مسلم	زهراء زرقه
مريم مسلم	خلوصي مسلم	طونيور الحاج حسين	جورج الزهر	زين العابدين ابراهيم	جعفر محمد	نوره زرقه
أمل صالح	يامن كخير	اسجد عمران	عبد الإله شطيط	شادية حمرز	لؤي سيوب	حيدر بدر
هنا كفا	روز يوسف	عريفة محمد	خليل حنون	أكرم علي	فريال العوض	وائل العرجة

رئيس مجلس الإدارة ٨١٤٣

جمعية سوا للإشياء والتعمير التعاونية السكنية
إعلان (إنداز)

إشارة إلى اجتماع مجلس الإدارة رقم / ١٧ / تاريخ ٢٠٢٣/٩/١٦
استناداً لأحكام المادة / ٣٥ / الفقرة هـ والمادة / ١١ / الفقرة ج من المرسوم التشريعي / ٩٩ / لعام ٢٠١١ م
قرر مجلس الإدارة توجيه إنذار ببطاقة بريدية لعدد من المكتتبين المقصرين بتسديد الالتزامات المالية المترتبة عليهم خلال مدة أقصاها خمسة عشر يوماً تحت طائلة إلغاء الاكتتاب والأسماء هم :

(علاء عبد الحميد حسن - كوثر جميل الأسعد - دينا عادل حميشة - باسم حسن قاهر - لينا جميل حيدر - عامر نديم محمد - علي محمد زيود - شكيب بديع خزام - بلسم كامل القصيري)
ويعتبر هذا الإعلان بمثابة التبليغ الشخصي

رئيس مجلس الإدارة
٨١٤٤

وزارة السياحة
إعلان مناقصة

تعلن وزارة السياحة عن رغبتها بتنفيذ مشروع أعمال الإصلاح والتثبيت والعزل المائي والحاراري والتنظيف للواجهات الحجرية في فندق شهباء حلب وذلك بطريقة الضم أو التنزيل.

فعلى من يرغب بالاشتراك الحصول على دفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية من دائرة العقود في الوزارة لقاء مبلغ / ٣.٠٠٠ / ل.س تدفع في الخزينة المركزية.

تقدم العروض إلى ديوان وزارة السياحة (فكتوريا) حتى غاية يوم الاحد تاريخ ٨ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

قيمة الكشف التقديري : / ٧٣٨.٨٠٠.٠٠٠ / ل.س
التأمينات الأولية : / ٣٩.٠٠٠.٠٠٠ / ل.س

التأمينات النهائية : / ١٠ / عشرة بالمائة من قيمة الإحالة.
غرامة التأخير : / ٠.٠٠١ / واحد بالألف عن كل يوم تأخير.

مدة التنفيذ : / ٩٠ / يوماً
مدة ارتباط العارض بعرضه خمسون يوماً.

وزير السياحة
٨٠٩٩

وزارة السياحة
إعلان طلب عروض

تعلن وزارة السياحة عن رغبتها بتنفيذ مشروع توريد / ٨٠ / جهاز وحدة الوشيعية والمروحة في فندق شهباء حلب .

فعلى من يرغب بالاشتراك الحصول على فواتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية من دائرة العقود في الوزارة (الفردوس) لقاء مبلغ / ٤.٠٠٠ / ل.س تدفع في الخزينة المركزية.

تقدم العروض إلى ديوان وزارة السياحة حتى غاية يوم الأحد الواقع في ٨ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

التأمينات الأولية : / ٣٠.٠٠٠.٠٠٠ / ل.س فقط ثلاثون مليون ليرة سورية لاغير.

التأمينات النهائية : / ١٠ / عشرة بالمائة من قيمة الإحالة.
غرامة التأخير : / ٠.٠٠١ / واحد بالألف عن كل يوم تأخير.

مدة التنفيذ : / ٤٥ / يوماً
مدة ارتباط العارض بعرضه خمسون يوماً.

وزير السياحة
٨٠٩١

جمعية سوا للإشياء والتعمير التعاونية السكنية

إعلان دعوة هيئة المستفيدين في المشروع الرابع المحاضر / ٧٨٧-٨٢٨ / - عراقيات جديدة عرطوز

إشارة إلى اجتماع مجلس الإدارة رقم / ١٧ / تاريخ ٢٠٢٣/٩/١٦ م
يسر إدارة جمعية سوا للإشياء والتعمير التعاونية السكنية عن دعوة هيئة المستفيدين في المشروع الرابع - المحاضر / ٧٨٧-٨٢٨ / عراقيات جديدة عرطوز لإجتماع في يوم الخميس تاريخ ٢٠٢٣/١٠/٥ م وذلك في مقر الجمعية سابقاً الكائن في (ضاحية يوسف العظمة - الجزيرة / ٤ - / المحاضر / ٢٣ - / بناء الشهداء) في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً وفي حال عدم اكتمال النصاب يؤجل إلى الساعة الواحدة ظهراً من نفس اليوم وفي نفس المكان وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي :

- مناقشة خطة التمويل والتدفق المالي للمشروع
- المصادقة على صريفات المشروع المنفذة لغاية تاريخه
- مطالبة الأعضاء المقصرين بتسديد الالتزامات المالية وفق خطة التمويل المقررة وإنذار المقصرين بأكثر من ثلاثة مليون لغاية تاريخه
- المصادقة على كافة الإجراءات التي قامت بها لجنة المشروع حتى تاريخه
- الموافقة على تركيب منظومة طاقة شمسية للمشروع من أجل استمرارية العمل

رئيس مجلس الإدارة
٨١٤٥

إعلان تحويل شركة تضامنية إلى شركة محدودة المسؤولية

تعلن شركة محمد نزار ومحمد وسيم ومحمد عيث الخطيب التضامنية المسجلة بالسجل التجاري في محافظة ريف دمشق برقم / ٨٣٩٣ / تاريخ ٢١ / ٤ / ٢٠٠٨ / والقرار الصناعي / ١٥٠ / تاريخ ٢٠١٠/٣/٣١ إلى شركة محدودة المسؤولية بناء على أحكام قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم / ٢٩ / لعام ٢٠١١ وذلك وفق البيانات التالية :

- اسم الشركة : شركة محمد نزار ومحمد وسيم ومحمد عيث الخطيب ، الشركة التقنية للطباعة الحديثة المحدودة المسؤولية
- غايته: صناعة طباعة رولات الورق اللاصق والسلوفان والبولي برويلين والأكتيكت الحراري بموجب القرار الصناعي رقم / ١٥٠ / ر.د تاريخ ٢٠١٠/٣/٣١ واستيراد الآلات والأدوات والمواد الأولية المتعلقة بأعمال الطباعة (مثل ال PVC والميتالايذ والشرك الطباعي والكروتون المقوى وأحبار الطباعة واللويش والمذيبات) وكل ما يتصل بخدمات الطباعة والدمج والتغليف والفرز وأمكانية تصدير المنتجات بعد الطباعة ان لزم الأمر، وبيع منتجات الشركة بالجملة والتجزئة ودخول المناقصات والمزايدات مع القطاع العام والخاص والمشارك لغاية الشركة وتمثيل الوكالات وفروع الشركات العربية والأجنبية في مجال نشاط الشركة ، عدا بناء المساكن وبيعها والاتجار بها مهما كان نوعها .
- رأس مالها : / خمسون مليون / ل.س فقط
- مركزها : ريف دمشق
- مدتها : خمسون عاماً تبدأ من تاريخ صدور القرار بتحويلها ويجوز تمديد مدتها بقرار من الهيئة العامة للشركاء ويخضع لتسديد الوزارة .

(علماً بأنه لا يوجد للغير على الشركة أية ديون أو التزامات مالية من أي نوع كانت)

المدير

الشركة التقنية للطباعة الحديثة ٨١٠١

إعلان بمثابة إخطار تنفيذي بالصحف

صادر عن دائرة التنفيذ المدني بدمشق

بالملف التنفيذي رقم / ١٠٦٨ / بدائي لعام ٢٠٢٣ .

طالب التنفيذ: المحامي وليد السيد أحمد بن ويس بصفته الشخصية

المنفذ عليه: ورثة عبد الطيف عواطة المتوفي أثناء سير الدعوى وهم بسرا سليم اسعد - محمد همام وهزار عواطة أصالة وإضافة لثركة زدهار الدغلي وعبد الطيف عواطة

القرار المطلوب تنفيذه: رقم / ٥٧٧ / صادر بتاريخ ٢٠٢٣/٩/١٧ عن محكمة البداية المدنية الخامسة عشر بدمشق:

١- تثبيت شراء الجهة المدعى من مؤثر الجهة المدعى عليها العروم عبد الطيف عواطة للخصم البالغة ١٢٠٠ سهم من المركبة الخاصة كيو روم رقم لوحتها / ٨٩٨٨٨ / والتي أت للعهود عبد الطيف عواطة إرثاً من مؤثرته المرحومة إزداد الدغلي

٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوع على صحيفة المركبة / ٨١٨٨٨ / دمشق بموجب العقد / ١٠٢٢٢٥ / ٢٠٢٠ م تلازمياً مع التسجيل

سنداً لرئاسة التنفيذ المدني بدمشق وتوفقاً لأحكام المادة / ٢٨٨-٢٨٧ / من قانون أصول المحاكمات المدنية تتكلم بتنفيذ مضمون القرارين المذكورين أعلاه خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان في إحدى الصحف اليومية ولا سحري بحكم الإجراءات المنه عنها في القانون المذكور

مدير تنفيذ دمشق ٨١١٤٨

شركة القلمون

للاستثمار النباتي والحيواني

مساهمة مغلقة ... قطاع مشترك



رأس المال : مائة مليون ليرة سورية

مركزها الرئيسي : دمشق

س.ت ١٦٩٣٠ ص.ب ٨٥٢

هاتف : ٤٤١٦٧٩٨

دعوة لاجتماع الهيئة العامة الغير عادية

تدعو شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني السادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة الغير عادية للشركة والتي ستعقد في تمام الساعة / ١٢ / ظهراً من يوم الثلاثاء الواقع ٣ / ١٠ / ٢٠٢٣ في مقر الشركة دمشق : ساحة العباسيين خلف قسم شرطة العباسيين لمناقشة جدول الأعمال التالي :

- سماع تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للأعوام من ٢٠١٣ لغاية ٢٠٢٢ (ومن ضمنها كلمة رئيس مجلس الإدارة) .
- سماع تقرير مدقق الحسابات والميزانية الختامية والقوائم المالية للأعوام من ٢٠١٣ لغاية ٢٠٢٢
- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة وتقرير مدقق الحسابات والميزانية الختامية للشركة للدورات المالية ٢٠١٣ لغاية ٢٠٢٢ .
- اقرار تعيين مدقق الحسابات عن عام ٢٠١٣ حتى ٢٠٢٢ بناءً على موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك .
- تعديل وتوفيق النظام الأساسي للشركة وفق أحكام قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم / ٢٩ / لعام ٢٠١١ بناءً على كتاب وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك .
- إبراء نمة مجلس الإدارة وممثلي الشركة من عام ٢٠١٣ ولغاية عام ٢٠٢٢ .
- الموافقة على انتخاب وتسمية مدقق حسابات للشركة عن عام ٢٠٢٣ .

يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة ادارة الشركة في مقرها المبين أعلاه خلال فترة النول الرسمي من الساعة / ٩ صباحاً حتى الساعة / ٣ ظهراً مصطحبين هوياتهم الشخصية لتسجيل الأسهم التي يحملونها أصالة أو وكالة بموجب كتاب عادي مع صورة عن الهوية الشخصية للموكل وأن يكون الموكل مساهماً ليحصل على بطاقة حضر الاجتماع كما ويمكن للمساهمة أن توكل زوجها غير المساهم بالحضور وكذلك يحضر عن القاصر وصيه او وكيله وأن لا يحمل الموكل بصفته وكيلاً عدد من الأسهم يزيد عن ٥% (من رأس مال الشركة) وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع في الموعد المحدد أعلاه تعتبر الهيئة مدعوة للاجتماع للمرة الثانية في الساعة / ١ / ظهراً بنفس التاريخ والمكان .



جمعية أمجاد لسكن والاصطياف بدرعا

إلى السادة أعضاء جمعية أمجاد للسكن والاصطياف بدرعا
إلى الأعضاء المقصرين يرجى تسديد التزاماتكم المالية من الكلفة النهائية تجاه الجمعية ليتسنى لنا تسليم الشقق
وإلا سنضطر أسفين إلغاء تخصصكم حسب الأصول والقوانين
والأنظمة النافذة بعد / ١٥ / يوم من تاريخ نشر هذا الإعلان
للاستفسار

هاتف / ٠٩٨٨٣٤٢٢١١ /

رئيس مجلس الإدارة

٨١٤٧



Date: 18, September, 2023

Monastery St.James The Mutilated Relief Team

إعلان مناقصة بالظرف المختوم

A tender announcement in the sealed envelope

يعن دير مار يعقوب المقطع للإحالة عن إجراء مناقصة بالظرف المختوم بغرض ابرام عقد توريد مستلزمات تعليمية لمشروع المراكز المجتمعية في حلب بالتعاون مع المفوضية السامية لشؤون اللاجئين UNHCR .
وذلك وفق الشروط والمواصفات الخاصة المذكورة في دفتر الشروط

رقم المناقصة: RFP/MSJM/SYRIA/23/14

تستطيع الشركات المهتمة طلب أوراق وتفاصيل المناقصة بشكل مجاني عن طريق زيارة مكتب دير مار يعقوب المقطع في حمص أو حلب أو اللاذقية، كما يمكن طلب وثائق المناقصة عن طريق البريد الإلكتروني المرفق أدناه وذلك اعتباراً من يوم الاثنين 2023/09/18

- يرجى من المهتمين قراءة دفتر الشروط بتمعن وانتباه .

- الموعد النهائي لتقديم العروض: في الساعة الرابعة من مساء يوم الأحد 2023/10/15 .

- تقدم العروض باليد إلى: مكتب دير مار يعقوب المقطع في حمص أو حلب أو اللاذقية.

- تاريخ فتح العروض: الأربعاء 2023/10/18

- التامينات النهائية: 5 % من قيمة العقد.

- مدة ارتباط العارض بعرضه : 30 يوماً من تاريخ فتح العروض.

- مدة ارتباط العارض بالعرض بعرضه : 30 يوماً من تاريخ ابلاغه خطياً بخطاب الترسية.

في حال وجود أي استفسار أو شكوى يرجى مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني:

Homs: MSJM.Homs@gmail.com

Homs: 031/2623209

Homs: Al-Arman - Zaidal Street

Aleppo: Al Meridien - in front of the Dedeman Hotel

Lattakia: Saqoubin - in front of Al fedah coffe

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني

قائمة التدفقات النقدية ٢٠١٣-٩-٣٠

٢٠١٢/٩/٣٠	٢٠١٣/٩/٣٠	البيان
		التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)	(١٣٠٤٩٠٠٧٧١)	الربح الصافي (الخسائر)
		بضائف :
٩٨٥٠٩٠٩	١٠٠٣٤٠٢٧٤	احتكاكات
		ينزله :
(٤٥١٠٧٥٦)		أرباح بيع موجودات ثابتة
		التغير في الموجودات والمطلوبات
١٠٣٦٢٠٥٤٨	(١٠٥٨٢٠٢٦٨)	التنقص (الزيادة) في التأمينات والسلف
(٥٠٠٠٠٠٠)	(٣٦٤٠٢٩١)	التنقص (الزيادة) في المدينون
٢٥٠٢٣٠٧٣٧	١٠٩٢٤٠٦٠٠	التنقص (الزيادة) في المخزون
٨٧٥٠٠٠٠		التنقص (الزيادة) في مصاريف مدفوعة مقدماً
٣٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠	التنقص (الزيادة) في نفقات انتقالية مدينة
٢٩٨٠٥٨٩		التنقص (الزيادة) في ضرائب سنوات سابقة
٢٠٣٩٥٠٢٦١	(٣٥٠٠٠٠٠)	التنقص (الزيادة) في إيرادات مستحقة
٨٠٠٠٠		التنقص (الزيادة) في غرامات متنازع عليها
(٥٣٨٠٣٧٥)	٤٠٣٣٧٠٢٤٠	الزيادة (التنقص) في الدائون
٢٠٠٩٤١٨٩	(٨٤١٩١٠٢١٦)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		التدفق النقدي من الأنشطة الإستثمارية
(٢٠٤٨٦٠٤٤٨)		شراء موجودات ثابتة
٦٩٦٠٧٠٠		بيع موجودات ثابتة
(٥٧٢٠١٨)		إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ
(٢٠٣٦١٠٧٦٦)		صافي التدفق النقدي من الأنشطة الإستثمارية
		التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
٦٠٧٠٢٥٠	٥١٠٠٠٠	الزيادة في رأس المال (الاكتتاب على أسهم)
(١٠٦٥٣٠٣٧٥)	(٦٩٢٠٣٣١)	أرباح موزعة
(١٠٠٤٦٠٢٥)	(٦٤١٠٣٣١)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(١٠٣٩٨٠٧٠٢)	(٨٠٨٣٢٠٥٤٧)	صافي الزيادة في التدفق النقدي
١٧٠٥٢٨٠٠٦٠	١٦٠١٢٩٠٣٥٨	النقد في الصندوق والمصارف في ٢٠١٢-٩-٣٠
١٦٠١٢٩٠٣٥٨	٧٠٢٩٦٠٨١١	النقد في الصندوق والمصارف في ٢٠١٣-٩-٣٠

رئيس مجلس الإدارة

محمد سعيد حجازي

المدير المالي

زكي عبده صوفان

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١/ إلى رقم ١٤/ هي جزء لا يتجزأ من هذه القوائم

قائمة للتغيرات في حقوق المساهمين بتاريخ ٢٠١٢/٩/٣٠

العالم الحالي	رأس المال المكتتب به والمدفوع	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع	أرباح (خسائر) موزعة	مجموع حقوق المساهمين
رصيد ٢٠١١/١٠/١	٩٨٠٦٢٤٠٠٠	١٠٩٧٨٠٧٥٦	١١٠٩٠١٠٤٠٠	٤٠٤٨٢٠٥٧٣	١١٦٠٩٨٠٧٢٩
ربح (خسارة) الدورة			(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)	(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)	(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)
المحول من الاحتياطي القانوني		(٤٤٨٠٦٢٧)		٤٤٨٠٦٢٧	
التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع			٣٠٩٨٠٢٠٠	٣٠٩٨٠٢٠٠	٣٠٩٨٠٢٠٠
الأرباح المقترحة توزيعها			(٤٠٩٣١٠٢٠٠)	(٤٠٩٣١٠٢٠٠)	(٤٠٩٣١٠٢٠٠)
اكتتابات جديدة	٦٠٧٠٢٥٠				٦٠٧٠٢٥٠
الرصيد في ٢٠١٢/٩/٣٠	٩٩٠٢٣١٠٢٥٠	١٠٥٣٠٠١٢٩	١٤٠٩٩٩٠٦٠٠	(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)	١١٠٥١١٠٢٥٥

رئيس مجلس الإدارة

محمد سعيد حجازي

المدير المالي

زكي عبده صوفان

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٤) هي جزء لا يتجزأ من هذه القوائم

يمكن الاطلاع على البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني وتقرير مفتش الحسابات على موقع

هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية www.Scfsms.sy

إن البيانات المالية للشركة متاحة بالكامل لكل مساهم بناءً على طلبه يرجى إرسال الطلبات على العنوان التالي :

بمشة - ساحة العباسيين - خلف قسم الشرطة ص.ب : ٤٨٥٢ هاتف : ٤٢٦٦٨٢١

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian Certified Accountants



بسمه الماسمين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

إلى السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المنفصلة.

مقدمه :
قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المنفصلة والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٢٠١٣/٩/٣٠ وكل من بيانات الدخل ، والتغيرات ، وحقوق الملكية و التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ .
مخلص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى .
مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية :

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وإظهارها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية ، وتشمل هذه المسؤولية :
التصميم - التطبيق والحفاظ على نظام رقابة داخلي متعلق بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناجمة عن احتيال أو عن خطأ ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية للملائمة واستخدام التقديرات المحاسبية المناسبة .

مسؤولية المحاسب القانوني :
إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا فقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق والالتزام بقواعد السلوك المهني للحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية .
ونحن نضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على تبيات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية تم اختيار إجراءات التدقيق بناءً على تقدير المدقق بما في ذلك تقييم مخاطر احتواء البيانات المالية على أخطاء جوهرية سواء الناجمة عن الاحتيال أو الخطأ .

وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة والمتعلق بإعداد وإظهار البيانات المالية بصورة عادلة وذلك للقيام بإجراءات تدقيق مناسبة وليس لهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة كما نضمن التدقيق تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة وفيما إذا كانت التقديرات المحاسبية التي اعتمدها الإدارة معقولة ، إضافة إلى تقييم المرض العام للبيانات المالية .

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي .
الرأي :
إن البيانات المالية تظهر بمعدلة كافة النواحي الجوهرية ، للتركز المالي لشركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المنفصلة كما في ٢٠١٣/٩/٣٠ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .
تحتفظ الشركة بقرود وسجلات حسابية منظمة وأن البيانات المالية المرفقة مطابقة لسجلات الشركة .
وأوصى الهيئة العامة بالمصادقة على هذه البيانات .

دمشق في ٢٠١٤/٢/٢٦

اسم الزميل أسعد شرباتي رقم الترخيص / ١١/٦٧ / دفتر ٢١٩٢

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني

قائمة المركز المالي

٢٠١٢/٩/٣٠	٢٠١٣/٩/٣٠	الايضاح	الموجودات
			أولاً الموجودات الثابتة
٤١٠٦٢٥٠١٦٨	٤٠٠٥٩٠٠٨٩٤	١	صافي الموجودات الثابتة
٣١٠٦٧٠٠٣٩٤	٣١٠٦٧٠٠٣٩٤	٢	مشتريات تحت التنفيذ
٧٣٠٢٩٥٠٥٦٢	٧٣٠٢٩٥٠٥٦٢		إجمالي الموجودات الثابتة
			ثانياً: الموجودات المتداولة
١٠٩٢٤٠٦٠٠	١٠٩٢٤٠٦٠٠	٣	المخزون السعوي
١٩٠٩٩٩٠٦٠٠	١٩٠٩٩٩٠٦٠٠	٤	استثمارات في أوراق مالية
٦٠٤٧٩٠٢٨٥	٦٠٤٧٩٠٢٨٥	٥	مدينون
١٦٠١٢٩٠٣٥٨	١٦٠١٢٩٠٣٥٨	٦	نقد في الصندوق و لدى المصارف
٤٠١٠٠٩٩٩	٤٠١٠٠٩٩٩	٧	موجودات أخرى
٤٨٠٥٣٠٨٤٢	٣٩٠٠٣٣٠٦٥٤		إجمالي الموجودات المتداولة
١٢١٠٨٣٩٠٤٠٤	١١١٠٢٩٤٠٩٤٢		إجمالي الموجودات (أولاً + ثانياً)
			ثالثاً: حقوق المساهمين
٩٩٠٢٣١٠٢٥٠	٩٩٠٢٣١٠٢٥٠	٨	رأس المال المكتتب به والمدفوع
١٠٥٣٠٠١٢٩	١٠٥٣٠٠١٢٩	٩	احتياطي قانوني
١٤٠٩٩٩٠٦٠٠	١٤٠٩٩٩٠٦٠٠		التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع
(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)	(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)		خسائر مدونة
١١٠٥١١٠٢٥٥	٩٦٠٣٢١٠٨٨٤		إجمالي حقوق المساهمين
			رابعاً : حقوق الأقلية
١١٠٥١١٠٢٥٥	٩٦٠٣٢١٠٨٨٤		إجمالي حقوق الملكية (ثالثاً + رابعاً)
			خامساً: المطلوبات المتداولة
١١٠٣٢٨٠١٤٩	١٤٠٩٧٣٠٠٥٨	١٠	دائون
١١٠٣٢٨٠١٤٩	١٤٠٩٧٣٠٠٥٨		إجمالي المطلوبات المتداولة
١٢١٠٨٣٩٠٤٠٤	١١١٠٢٩٤٠٩٤٢		إجمالي حقوق الملكية + المطلوبات (ثالثاً + رابعاً + خامساً)

رئيس مجلس الإدارة

محمد سعيد حجازي

تمت الموافقة على الميزانية الختامية وحسابات النتائج للشركة عن الدورة المالية ٢٠١٣ من قبل مجلس الإدارة

بجلسته رقم ٢/ بتاريخ ٢٠١٤/٢/١٨

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٤) هي جزء لا يتجزأ من هذه القوائم

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني

قائمة الدخل بتاريخ ٢٠١٣/٩/٣٠

٢٠١٢/٩/٣٠	٢٠١٣/٩/٣٠	الايضاح	البيان
			الإيرادات
٢٠٠٣٨٤٠٤٤٧	١٠٧٠٨٠٤٨٠	١١	المبيعات
(٢١٠٦١٩٠١١٧)	(١١٠٩١٩٠٨٧٢)	١٢	تكلفة المبيعات
(١٠٢٣٤٠٦٧٠)	(١٠٠٢١١٠٣٩٢)		إجمالي الربح (الخسارة) ١
			المصروفات (٢)
٤٠٠٣١٠٥٥٤	٢٠٦٢٥٠٥٤٩	١٣	مصروفات إدارية
٩٧٧٠٩٩٥	١٠٠٣٤٠٢٧٤		احتكاكات
٥٠٠٠٩٠٥٤٩	٣٠٦٥٩٠٨٢٣		إجمالي المصروفات
(٦٠٢٤٤٠٢١٩)	(١٣٠٨٧١٠٢١٥)		الدخل من الأعمال الرئيسية (٢-١)
٩٩٤٠٤٩٥	٣٨٠٠٤٤٤	١٤	مكاسب (خسائر) غير عادية
(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)	(١٣٠٤٩٠٠٧٧١)		صافي ربح (خسارة) الفترة

قائمة الدخل الشامل بتاريخ ٢٠١٣/٩/٣٠

٢٠١٢/٩/٣٠	٢٠١٣/٩/٣٠	البيان
(٥٠٢٤٩٠٧٢٤)	(١٣٠٤٩٠٠٧٧١)	صافي ربح (خسارة) للفترة
٣٠٩٨٢٠٠	(٧٤٩٠٦٠٠)	صافي أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع
(٢٠١٥١٠٥٢٤)	(١٤٠٢٤٠٠٣٧١)	الدخل الشامل للسنة

رئيس مجلس الإدارة

محمد سعيد حجازي

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٤) هي جزء لا يتجزأ من هذه القوائم

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٠٩/٣٠

٢٠١٤/٠٩/٣٠	٢٠١٥/٠٩/٣٠	البيان	ايضاح
		التدفقات من الأنشطة التشغيلية:	
(٣,٦١٨,٢١٦)	(٢,٩٥٤,٨١٥)	صافي الخسارة	٢٧
١,٠٢٣,٨٢٥	٩٧٣,٣٤٠	(+) الاستهلاكات السنوية	١
(٢,٦٥٩,٦٦٦)	(١,٢٩١,٢٨٦)	(-) فروقات تقييم القطع / مكاسب غير محققة	١٣
١,٥٧١,٢٢٥	١٣٥,٩٨٨	(+) التغير في الموجودات والمطالب المتداولة	
٩٥,٢٣٤	.	التغير في المدينون	
٣٢,٤٧٠	٧,٠٠٠	التغير في السلف	
٦٠٠,٠٠٠	(٧٧٥,٠٠٠)	التغير في الإيرادات المستحقة	
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	التغير في النفقات الانتقالية المدينة	
٥٣٦,٣٨٨	٥٣٦,٣٨٨	التغير في الحسابات الدائنة الأخرى	
٧,١٣٣	٦٧,٦٠٠	التغير في الذمم الدائنة ومستحقات للغير	
(٣,٦١٨,٨٣٢)	(٣,٥٣٦,٧٧٣)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	٢٩
		التدفقات من الأنشطة الاستثمارية:	
.	.	التغير في الموجودات الثابتة	
.	.	التغير في المشروعات تحت التنفيذ	
.	.	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	٣٠
		التدفقات من الأنشطة التمويلية:	
.	.	التغير في رأس المال المدفوع	
.	.	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	٣١
٢,٦٥٩,٦٦٦	١,٢٩١,٢٨٦	تأثير تغيرات أسعار الصرف	
(١,٠٢٣,١٦٦)	(١,٨٤٥,٤٨٧)	صافي التدفقات من جميع الأنشطة	٣٢
٧,٢٩٦,٨١١	٦,٢٧٣,٦٤٥	النقدية وما يعادلها في أول الفترة	٧
٦,٢٧٣,٦٤٥	٤,٤٢٨,١٥٨	النقدية وما يعادلها في آخر الفترة	٧
(١,٠٢٣,١٦٦)	(١,٨٤٥,٤٨٧)	صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما يعادلها	٣٢

المدير المالي / المدير العام / رئيس مجلس الإدارة
شركة جواد ومكسور المهنية المحدودة المسؤولة
١٠/١١/٢٠٢٣ / تعتبر جزء من البيانات المالية وتوضيح أنها
إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/١ للرقم ٣٣/ تعتبر جزء من البيانات المالية وتوضيح أنها
-٧-

خاصة بشركات مساهمة وشروع شركات الأجنبية

Association of Syrian Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة المحترمون
تقرير حول تدقيق البيانات المالية:

الرأي:
نظراً لعدم تسمية مدقق الحسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤ لذلك تم أخذ موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك على تسمية مدقق حسابات السنة الحالية وصدر كتاب الوزارة رقم ١٣٤٩/١٢/٤٠٨٢ تاريخ ٢٠٢٣/٠٢/٢٢ المتضمن تسمية شركتنا لتدقيق حسابات السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤.
لقد تدقنا البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما تظهر في ٣٠ أيلول ٢٠١٥ وبيان الدخل والشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.
في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣٠ /٠٩/ ٢٠١٥ وأدائها المالي وتدقيقها النقدي للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي:
لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقنون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "IESBA CODE"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد المذكورة. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسائل التدقيق الرئيسية:
مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية في الفترة المالية تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإننا لا نقوم بتقديم رأي منفصل حول هذه المسائل.

اسم / شركة جواد ومكسور المهنية (J.M) المهنية / رقم الترخيص / وش / دفتر ٧٩١٥ -

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة المركز المالي الموقوفة بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٣٠

٢٠١٤/٠٩/٣٠	٢٠١٥/٠٩/٣٠	البيان	الايضاح
٩٠,١٠٧,٤٦٣	٨٨,٧٥٤,١٢٣	الأصول:	
٣٩,٥٦٧,٠٦٩	٣٨,٥٩٣,٧٢٩	الأصول طويلة الأجل	١
٣١,٦٧,٠٣٩٤	٣١,٦٧,٠٣٩٤	صافي الأصول طويلة الأجل الثابتة	٢
١٨,٨٧,٠٠٠	١٨,٨٤٩,٠٠٠	مشتريات قيد التنفيذ	٣
٨,٦٠,٠٩٣٠	٨,٥٩٣,٩٣٠	أوراق مالية متاحة للبيع	٤
٦,٧٤٨,٣٤٢	٦,٧٤٨,٣٤٢	المدينون	٥
١,٨٥٢,٥٨٨	١,٨٤٥,٥٨٨	سلف	٥
٢,٨٥٨,٢٠٩	٣,٣٣٣,٢٠٩	حسابات مدينة مختلفة	٦
٧٧٥,٠٠٠	٧٧٥,٠٠٠	إيرادات مستحقة وغير مقبوضة	٦
٢,٨٥٨,٢٠٩	٢,٥٥٨,٢٠٩	نفقات انتقالية مدينة	٦
٦,٢٧٣,٦٤٥	٤,٤٢٨,١٥٨	الأموال الجاهزة	٧
٦,٢٧٣,٦٤٥	٤,٤٢٨,١٥٨	النقد في الصندوق ولدى المصارف	٧
١٠٧,٨٤٠,٢٤٧	١٠٥,١٠٩,٤٢٠	إجمالي الأصول	٨
٩٢,٣٢٣,٦٦٨	٨٨,٩٨٨,٨٥٣	إجمالي حقوق المساهمين	٩
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال	١٠
(٧١٧,٧٥٠)	(٧١٧,٧٥٠)	أسهم غير مكتسب بما	١٠
١٣,٨٧,٠٠٠	١٣,٤٩,٠٠٠	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع	١١
١,٥٣,١٢٩	١,٥٣,١٢٩	احتياطي قانوني	١٢
٢,٦٥٩,٦٦٦	٤,٣٥٠,٩٥٢	احتياطي فروقات تقييم القطع غير محققة	١٣
(١,٨٧٤,٠٤٩٥)	(٢,٥٠٠,١٨,٣٧٧)	خسائر مدونة	١٤
(٦,٢٧٧,٨٨٢)	(٤,٦٤٦,٠٠١)	خسائر الدورة الحالية	١٥
٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	الالتزامات طويلة الأجل	١٦
٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	قروض طويلة الأجل	١٦
١٠,٦٤٠,٨٣٣	١١,٢٤٤,٨٢١	الالتزامات قصيرة الأجل	١٧
٦٩,٣٧٦	٦٩,٣٧٦	الدائنون	١٧
٧٧٠,٢٥	١٤٤,٦٢٥	ذمم دائنة ومستحقات للغير	١٨
٩,٩٥٨,٠٤٤	٩,٩٥٨,٠٤٤	الأرباح غير المسددة	١٩
٥٣٦,٣٨٨	١,٠٧٢,٧٧٦	حسابات دائنة أخرى	٢٠
١٠٧,٨٤٠,٢٤٧	١٠٥,١٠٩,٤٢٠	إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين	٨

المدير المالي / المدير العام / رئيس مجلس الإدارة
شركة جواد ومكسور المهنية المحدودة المسؤولة
١٠/١١/٢٠٢٣ / تعتبر جزء من البيانات المالية وتوضيح أنها
إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/١ للرقم ٣٣/ تعتبر جزء من البيانات المالية وتوضيح أنها
-٧-

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٣٠

بيان	رأس المال المكتسب به	أسهم غير مكتسب به	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوراق	احتياطي فروقات تقييم	إرباح وخسائر الدورة	خسائر مدونة	حقوق المساهمين
الرصيد في ٢٠١٤/٠٩/٣٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٧١٧,٧٥٠)	١,٥٣,١٢٩	١٣,٨٧,٠٠٠	٦,٢٥٩,٦٦٦	(٦,٢٧٧,٨٨٢)	(١٨,٧٤٠,٤٩٥)	٩٢,٣٢٣,٦٦٨
الحول من أسعار أوراق مالية		(٢٨,٠٠٠)						(٢٨,٠٠٠)
الحول لأجالي فروقات تقييم								١,٦٩١,٦٨٦
الحول إلى الخسائر المدونة						(٦,٢٧٧,٨٨٢)		
إرباح (وخسائر) الدورة الحالية						(٤,٦٤٦,٠٠١)		(٤,٦٤٦,٠٠١)
الرصيد في ٢٠١٥/٠٩/٣٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٧١٧,٧٥٠)	١,٥٣,١٢٩	١٣,٤٩,٠٠٠	٦,٢٥٩,٦٦٦	(٤,٦٤٦,٠٠١)	(١٨,٧٤٠,٤٩٥)	٨٨,٩٨٨,٨٥٣

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٤/٠٩/٣٠

بيان	رأس المال المكتسب به	أسهم غير مكتسب به	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوراق	احتياطي فروقات تقييم	إرباح وخسائر الدورة	خسائر مدونة	حقوق المساهمين
الرصيد في ٢٠١٣/٠٩/٣٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٧١٧,٧٥٠)	١,٥٣,١٢٩	١٣,٨٧,٠٠٠	٦,٢٥٩,٦٦٦	(٦,٢٧٧,٨٨٢)	(١٨,٧٤٠,٤٩٥)	٩٢,٣٢٣,٦٦٨
الحول من أسعار أوراق مالية		(٢٨,٠٠٠)						(٢٨,٠٠٠)
الحول لأجالي فروقات تقييم								١,٦٩١,٦٨٦
إرباح (وخسائر) الدورة الحالية						(٤,٦٤٦,٠٠١)		(٤,٦٤٦,٠٠١)
الرصيد في ٢٠١٤/٠٩/٣٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٧١٧,٧٥٠)	١,٥٣,١٢٩	١٣,٤٩,٠٠٠	٦,٢٥٩,٦٦٦	(٦,٢٧٧,٨٨٢)	(١٨,٧٤٠,٤٩٥)	٩٢,٣٢٣,٦٦٨

المدير المالي / المدير العام / رئيس مجلس الإدارة
شركة جواد ومكسور المهنية المحدودة المسؤولة
١٠/١١/٢٠٢٣ / تعتبر جزء من البيانات المالية وتوضيح أنها
إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/١ للرقم ٣٣/ تعتبر جزء من البيانات المالية وتوضيح أنها
-٨-

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة الدخل عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٣٠

٢٠١٤/٠٩/٣٠	٢٠١٥/٠٩/٣٠	البيان	ايضاح
		الإيرادات من النشاط الأساسي للشركة	٢١
	٧٧٥,٠٠٠	إيرادات مشاريع الشركة	
(٢,٧٣١,٩٠٢)	(٢,٨١٠,٥٥٢)	(-) تكاليف المشاريع	
٢,٧٣١,٩٠٢	٢,٨١٠,٥٥٢	تكلفة المشاريع	٢٢
(٢,٧٣١,٩٠٢)	(٢,٠٣٥,٥٥٢)	(+) إجمالي الخسارة	٢٣
٢,٦٨٠,٤٩٥	٣,٥٦٧,١٠٨	(+) الإيرادات الأخرى	٢٤
٢٠,٨٢٩	.	قوائد دائنة	
	١,٨٧٥,٨٢٦	فروقات صرف محققة	
٢,٦٥٩,٦٦٦	١,٦٩١,٦٨٦	فروقات تقييم القطع الأجنبي / غير محققة	١١
(٣,٥٦٦,٨٠٩)	(٤,٤٨٦,٣٧١)	(-) المصاريف السنوية	٢٥
٢,٢٤٢,٩٨٤	٢,١٦٦,٩١٤	مصرفات ادارية	
١,٠٢٣,٨٢٥	٩٧٣,٣٤٠	فروقات صرف محققة	
٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	أعباء الاستهلاكات والإطفاءات	
(٣,٦١٨,٢١٦)	(٢,٩٥٤,٨١٥)	أسقاط احتلاك نفقات انتقالية مدينة	
		(-) صافي الدخل	٢٦
		الدخل الشامل الأخر:	
(٣٨,٠٠٠)	(٣٨,٠٠٠)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في موجودات بالقيمة	١١
		العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	
(٣٨,٠٠٠)	(٣٨,٠٠٠)	(-) مجموع الربح / الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	٢٧
(٣,٩٩٨,٢١٦)	(٣,٣٣٤,٨١٥)	(-) مجموع الخسارة الشاملة للفترة	
		(-) الاستعدادات:	
٣٨,٠٠٠	٣٨,٠٠٠	(-) أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع	
(٢,٦٥٩,٦٦٦)	(١,٦٩١,٦٨٦)	(-) فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة	
(٦,٢٧٧,٨٨٢)	(٤,٦٤٦,٠٠١)	(-) صافي الدخل	١٥
٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	عدد الأسهم	٢٨
٩,٠٠٠	٧,٣٠٠	تعديلية السهم	

المدير المالي / المدير العام / رئيس مجلس الإدارة
شركة جواد ومكسور المهنية المحدودة المسؤولة
١٠/١١/٢٠٢٣ / تعتبر جزء من البيانات المالية وتوضيح أنها
إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/١ للرقم ٣٣/ تعتبر جزء من البيانات المالية وتوضيح أنها
-٨-

شركة القلمون للاستثمار العقاري والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في 2016/09/30

البيان	2016/09/30	2015/09/30	ايضاح
التدفقات من الأنشطة التشغيلية:			
صافي الحسارة	(٤,٠٨٦,٧٧٩)	(٢,٩٥٤,٨١٥)	٢٧
(+) الاستهلاكات السنوية	٨٣٣,٥٤١	٩٧٣,٣٤٠	١
(-) فروقات تقييم القطع / مكاسب غير محققة	١,٠٥٥,٤٠٨	(١,٦٩١,٢٨٦)	١٣
(+) التغير في الموجودات والمطالب المتداولة	١,٦٢٣,٢٣٢	١٣٥,٩٨٨	
التغير في المدفوعات	٤٥٠,٠٠٠	٧,٠٠٠	
التغير في السلف	(١٥٠,٠٠٠)	(٧٧٥,٠٠٠)	
التغير في الإيرادات المستحقة	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	
التغير في النفقات الانتقالية المدنية	١,٠٨٤,٤٥٧	٥٣٦,٣٨٨	
التغير في الحسابات الدائنة الأخرى	(٦١,٢٥٠)	٦٧,٦٠٠	
التغير في الدعم الدائنة ومستحقات للغير	(٥٧٤,٥٩٨)	(٣,٥٣٦,٧٧٣)	٢٩
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية			
التدفقات من الأنشطة الاستثمارية:			
التغير في الموجودات الثابتة			
التغير في المشروعات تحت التنفيذ			
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية			٣٠
التدفقات من الأنشطة التمويلية:			
التغير في الأسهم المكتسب فيها	٧١٧,٧٥٠		
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	٧١٧,٧٥٠		٣١
التغير في احتياطي فروقات التقييم	(١,٠٥٥,٤٠٨)	١,٦٩١,٢٨٦	
صافي التدفقات من جميع الأنشطة	(٩١٢,٢٥٦)	(١,٨٤٥,٤٨٧)	٣٢
التقديرة وما يعادها في أول الفترة	٤,٤٢٨,١٥٨	٦,٢٧٣,٦٤٥	٧
التقديرة وما يعادها في آخر الفترة	٣,٥١٥,٩٠٢	٤,٤٢٨,١٥٨	٧
صافي الزيادة (النقص) في التقديرة وما يعادها	(٩١٢,٢٥٦)	(١,٨٤٥,٤٨٧)	٣٢

المدير المالي / المدير العام / مدير الحسابات
 شركة جواد ومكسور المحسنة المحدودة المساهمة المغفلة
 محاسبون قانونيون
 إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها
 رئيس مجلس الادارة

شركة القلمون للاستثمار العقاري والحيواني المساهمة المغفلة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2016/09/30

البيان	رأس المال المكتسب به	أسهم غير مكتسب به	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوائل	التغير في أسعار أوائل	إيرادات وحسابات التوردة	خسائر مدرونة	حقوق المساهمين
الرصيد في 2015/09/30	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢١٧,٧٥٠)	١٥٣,٠١٢٩	١٣,٨٧,٠٠٠	٢,٥٩,٦٦٦	(٢١,٧٧٨,٨٢٢)	(١٨,٧١,٤٩٤)	٩,٢٢٣,٦١٨
أخرى من أسعار أوائل مالية				(٤٨,٠٠٠)				(٣٨,٠٠٠)
أخرى من احتياطي فروقات تقييم					١,٦٩١,٢٨٦			١,٦٩١,٢٨٦
أخرى من احتياطي التوردة						٦,٢٧٧,٥٨٢	(٦,٢٧٧,٥٨٢)	
إيرادات وحسابات التوردة المالية						(٤,٦٤٦,٠٠١)	(٤,٦٤٦,٠٠١)	(٤,٦٤٦,٠٠١)
الرصيد في 2016/09/30	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٧١٧,٧٥٠)	١,٥٣,٠١٢٩	١٣,٤٩,٠٠٠	٤,٣٥,٥٥٢	(٢٤,٠١٨,٣٧٧)	(٢٤,٠١٨,٣٧٧)	٨,٨٩٨,٨٥٣

شركة القلمون للاستثمار العقاري والحيواني المساهمة المغفلة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2016/09/30

البيان	رأس المال المكتسب به	أسهم غير مكتسب به	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوائل	التغير في أسعار أوائل	إيرادات وحسابات التوردة	خسائر مدرونة	حقوق المساهمين
الرصيد في 2015/09/30	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢١٧,٧٥٠)	١,٥٣,٠١٢٩	١٣,٨٧,٠٠٠	٢,٥٩,٦٦٦	(٢١,٧٧٨,٨٢٢)	(١٨,٧١,٤٩٤)	٩,٢٢٣,٦١٨
أخرى من أسعار أوائل مالية				(٤٨,٠٠٠)				(٣٨,٠٠٠)
أخرى من احتياطي فروقات تقييم					١,٦٩١,٢٨٦			١,٦٩١,٢٨٦
أخرى من احتياطي التوردة						٦,٢٧٧,٥٨٢	(٦,٢٧٧,٥٨٢)	
إيرادات وحسابات التوردة المالية						(٤,٦٤٦,٠٠١)	(٤,٦٤٦,٠٠١)	(٤,٦٤٦,٠٠١)
الرصيد في 2016/09/30	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٧١٧,٧٥٠)	١,٥٣,٠١٢٩	١٣,٤٩,٠٠٠	٤,٣٥,٥٥٢	(٢٤,٠١٨,٣٧٧)	(٢٤,٠١٨,٣٧٧)	٨,٨٩٨,٨٥٣

المدير المالي / المدير العام / مدير الحسابات
 شركة جواد ومكسور المحسنة المحدودة المساهمة المغفلة
 محاسبون قانونيون
 إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها
 رئيس مجلس الادارة

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

Association of Syrian Certified Accountants

شهادة محاسب قانوني

السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار العقاري والحيواني المساهمة المغفلة المحترمون

تقرير حول تدقيق البيانات المالية:

الرأي:

نظراً لعدم تسمية مدقق الحسابات الشركة للسنة المالية 2016/2015 لذلك تم أخذ موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك على تسمية مدقق حسابات السنة المالية وصدر كتاب الوزارة رقم ١٣٤٩/١٢/٤٠٨٢ تاريخ ٢٠٢٣/٠٧/٢٢ لتعظيم تسمية شركتنا لتدقيق حسابات السنة المالية 2016/2015.

لقد دققنا البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار العقاري والحيواني المساهمة المغفلة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما تظهر في ٣٠ أيلول 2016 وبيان الدخل والشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في 30 / 09 / 2016 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الاخلاقي الدولية للمحاسبين "IESBA CODE"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الاخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد المتكورة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسائل التدقيق الرئيسية:

مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية في الفترة المالية تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإننا لا نقوم بتقديم رأي منفصل حول هذه المسائل.

اسم: شركة جواد ومكسور (J.M) المهنية / رقم الترخيص: / 9/ش / رقم: ٢٠٩١٦

شركة القلمون للاستثمار العقاري والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة المركز المالي الموقوفة بتاريخ 2016/09/30

البيان	2016/09/30	2015/09/30	ايضاح
الأصول:			
الأصول طويلة الأجل	٨٨,٧٥٤,١٢٣	٨٧,٩٢٠,٥٥٢	
صافي الأصول طويلة الأجل الثابتة	٣٨,٥٩٣,٧٢٩	٣٧,٧٦٠,١٨٨	١
مشروعات قيد التنفيذ	٣١,٦٧٠,٣٩٤	٣١,٦٧٠,٣٩٤	٢
أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر	١٨,٤٩٠,٠٠٠	١٨,٤٩٠,٠٠٠	٣
المدفوعات	٨,٥٩٣,٩٣٠	٨,١٤٣,٩٣٠	٤
المدفوعات	٦,٧٤٨,٣٤٢	٦,٧٤٨,٣٤٢	٥
سلف	١,٨٤٥,٥٨٨	١,٨٤٥,٥٨٨	٥
حسابات مدينة مختلفة	٣,٣٣٣,٢٠٩	٣,١٨٣,٢٠٩	٦
إيرادات مستحقة وغير مقبوضة	٧٧٥,٠٠٠	٧٧٥,٠٠٠	٦
نفقات انتقالية مدينة	٢,٥٥٨,٢٠٩	٢,٥٥٨,٢٠٩	٦
الأموال الجاهزة	٤,٤٢٨,١٥٨	٣,٥١٥,٩٠٢	٧
التدفق في الصندوق و لدى المصارف	٤,٤٢٨,١٥٨	٣,٥١٥,٩٠٢	٧
إجمالي الأصول	١٠٥,١٠٩,٤٢٠	١٠٢,٧٦٣,٦٢٣	٨
الخصوم:			
إجمالي حقوق المساهمين	٨٨,٩٨٨,٨٥٣	٨٥,٦١٩,٨٢٤	٩
رأس المال	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠
أسهم غير مكتسب بها	(٧١٧,٧٥٠)	(٧١٧,٧٥٠)	١٠
التغير في أسعار أوائل مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر	١٣,٤٩,٠٠٠	١٣,٤٩,٠٠٠	١١
احتياطي قانوني	١,٥٣,٠١٢٩	١,٥٣,٠١٢٩	١٢
احتياطي فروقات تقييم القطع غير محققة	٣,٢٩٥,٥٤٤	٣,٢٩٥,٥٤٤	١٣
خسائر مدرونة	(٢٤,٠١٨,٣٧٧)	(٢٤,٠١٨,٣٧٧)	١٤
خسائر الدورة المالية	(٤,٦٤٦,٠٠١)	(٤,٦٤٦,٠٠١)	١٥
الالتزامات طويلة الأجل	٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	١٦
تقروض طويلة الأجل	٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	١٦
الالتزامات قصيرة الأجل	١١,٢٤٤,٨٢١	١٢,٢٦٨,٠٥٣	١٧
المدفوعات	٦,٩٣٧,٦	٦,٩٣٧,٦	١٧
دعم دائنة ومستحقات للغير	٨٢٤,٠٠٠	٨٢٤,٠٠٠	١٨
الأرباح غير المسددة	٩,٩٥٨,٠٤٤	٩,٩٥٨,٠٤٤	١٩
حسابات دائنة أخرى	١,٠٧٢,٧٧٦	٢,١٥٠,٢٢٣	٢٠
إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين	١٠٥,١٠٩,٤٢٠	١٠٢,٧٦٣,٦٢٣	٢١

شركة القلمون للاستثمار العقاري والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة الدخل عن السنة المنتهية بتاريخ 2016/09/30

البيان	2016/09/30	2015/09/30	ايضاح
الإيرادات من النشاط الأساسي للشركة	٩٢٥,٠٠٠	٧٧٥,٠٠٠	٢١
إيرادات مشاريع الشركة	(٢,٨١٠,٥٥٢)	(٣,٠٥٠,٠٦٤)	٢٢
(-) تكاليف المشاريع	٢,٨١٠,٥٥٢	٣,٠٥٠,٠٦٤	٢٢
تكلفة المشاريع	(٢,٠٣٥,٥٥٢)	(٢,١٢٥,٠٦٤)	٢٣
(+) إجمالي الحسارة	٣,٥٦٧,١٠٨	١,٧٥٩,٨٣٨	٢٤
فروقات صرف محققة	١,٨٧٥,٨٢٢	٢,٨١٥,٢٤٦	٢٤
فروقات تقييم القطع الأجنبي / غير المحققة	(٤,٤٨٦,٣٧١)	(١,٠٥٥,٤٠٨)	٢٥
(-) المصاريف السنوية	٢١٦,٩١٤	(٣,٧٢١,٥٥٣)	٢٥
مصروفات ادراية	٢,٥٨٨,٠١٢	٢,٥٨٨,٠١٢	٢٥
فروقات صرف محققة	١,٠٩٦,٩١٤	١,٠٩٦,٩١٤	٢٥
أرباح الإهلاكات والإطفاءات	٩٧٣,٣٤٠	٨٣٣,٥٤١	٢٥
تقسيم إيرادات نفقات انتقالية مدينة	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٢٥
(-) صافي الدخل	(٤,٠٨٦,٧٧٩)	(٤,٠٨٦,٧٧٩)	٢٦
الدخل الشامل الأخر:			
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في موجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	(٣٨,٠٠٠)		١١
(-) مجموع الربح / الخسارة الشاملة الأخرى لفترة	(٣٨,٠٠٠)		١١
(-) مجموع الخسارة الشاملة لفترة	(٤,٠٨٦,٧٧٩)	(٤,٠٨٦,٧٧٩)	٢٧
(-) الاستعدادات:			
(-) أرباح غير المحققة من استثمارات متاحة للبيع	٣٨,٠٠٠	١,٠٥٥,٤٠٨	٢٨
فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة	(١,٦٩١,٢٨٦)	(١,٦٩١,٢٨٦)	٢٨
(-) صافي الدخل	(٤,٦٤٦,٠٠١)	(٣,٠٣١,٣٧١)	٢٨
عدد الأسهم	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٢٨
عائدية السهم	٧,٣٩٠	١,٠٢٢	٢٨

المدير المالي / المدير العام / مدير الحسابات
 شركة جواد ومكسور المحسنة المحدودة المساهمة المغفلة
 محاسبون قانونيون
 إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها
 رئيس مجلس الادارة

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/٠٩/٣٠

٢٠١٦/٠٩/٣٠	٢٠١٧/٠٩/٣٠	ايضاح	البيان
			التدفقات من الأنشطة التشغيلية:
(٤,٠٨٦,٧٧٩)	(٤,٩٣٦,٦٨٧)	٢٧	صافي الحسارة
٨٣٣,٥٤١	٧٧٢,٨٩٧	١	(+) الاستهلاكات السنوية
١,٠٥٥,٤٠٨	١,٨١٨,٤٩٦	١٣	(-) فروقات تقييم القطع / مكاسب غير محققة
١,٦٢٣,٢٣٢	١,١٦١,٧٠٧		(+) التغير في الموجودات والمطالب المتداولة
			التغير في المدينون
٤٥٠,٠٠٠	.		التغير في السلف
(١٥٠,٠٠٠)	٦٦٥,٠٠٠		التغير في الإيرادات المستحقة
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠		التغير في النفقات الانتقالية المدينة
١,٠٨٤,٤٥٧	١٧٠,٠٠٠		التغير في الحسابات الدائنة الأخرى
(٦١,٢٢٥)	٢٦,٧٠٧		التغير في الذمم الدائنة ومستحقات للغير
(٥٧٤,٥٩٨)	(١,١٨٣,٥٨٧)	٢٩	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية

التدفقات من الأنشطة الاستثمارية:

.	.		التغير في الموجودات الثابتة
.	.		التغير في المشروعات تحت التنفيذ
.	.	٣٠	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية

التدفقات من الأنشطة التمويلية:

٧١٧,٧٥٠	.		التغير في الأسهم المكتسب فيها
.	(٥٠٠)		التغير في الأرباح غير المسددة
٧١٧,٧٥٠	(٥٠٠)	٣١	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(١,٠٥٥,٤٠٨)	(١,٨١٨,٤٩٦)		التغير في احتياطي فروقات التقييم
(٩١٢,٢٥٦)	(٣,٠٠٢,٥٨٣)	٣٢	صافي التدفقات من جميع الأنشطة
٤,٤٢٨,١٥٨	٣,٥١٥,٩٠٢	٧	النقدية وما يعادلها في أول الفترة
٣,٥١٥,٩٠٢	٥١٣,٣١٩	٧	النقدية وما يعادلها في آخر الفترة
(٩١٢,٢٥٦)	(٣,٠٠٢,٥٨٣)	٣٢	صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما يعادلها

المدير المالي / المدير العام / مدير الحسابات / رئيس مجلس الإدارة
 شركة جواد ومكسور المهنية المحدودة المسؤولة
 محاسبين قانونيين
 إن الأيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها
 -٧-

حاصل شراكات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة المحترمون
 تقرير حول تدقيق البيانات المالية:

نظراً لعدم تسمية مدقق الحسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٧/٢٠١٦ لذلك تم أخذ موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك على تسمية مدقق حسابات السنة المالية وصدر كتاب الوزارة رقم ١٣٤٩/١/١٢/٤٠٨٢ تاريخ ٢٠٢٣/٠٢/٢٢ المتضمن تسمية شركتنا لتدقيق حسابات السنة المالية ٢٠١٧/٢٠١٦. لقد دققنا البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما تظهر في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ وبيان الدخل والشامل وبيان التعريفات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية. في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣٠ / ٩ / ٢٠١٧ وأدائها المالي وتدقيقها النقدي للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي:
 لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الاخلاقي الدولية للمحاسبين "IESBA CODE"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الاخلاقية الأخرى وفقاً للقواعد المذكورة. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.
مسائل التدقيق الرئيسية:
 مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية في الفترة المالية تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإننا لا نقوم بتقديم رأي منفصل حول هذه المسائل.

اسم شركة جواد ومكسور (J.M) المهنية / رقم الترخيص / 9/ش / رقم ٢٠١٧٠٩٧٠٩

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة المركز المالي الموقوفة بتاريخ ٢٠١٧/٠٩/٣٠

البيان	٢٠١٧/٠٩/٣٠	٢٠١٦/٠٩/٣٠	الايضاح
الأصول:			
الأصول طويلة الأجل	٨٧,١٤٧,٦٨٥	٨٧,٩٢٠,٥٨٢	١
صافي الأصول طويلة الأجل الناتجة	٣٦,٩٨٧,٩٩١	٣٧,٧٦٦,٠١٨	٢
مشروعات قيد التنفيذ	٣١,٦٧٠,٣٩٤	٣١,٦٧٠,٣٩٤	٣
أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر	١,٨٤٩,٠٠٠	١,٨٤٩,٠٠٠	٤
المدينون	٨,١٤٣,٩٣٠	٨,١٤٣,٩٣٠	٥
مديون مختلفون	٦,٧٤٨,٣٤٢	٦,٧٤٨,٣٤٢	٦
سلف	١,٣٩٥,٥٨٨	١,٣٩٥,٥٨٨	٧
حسابات مدينة مختلفة	٢,٢١٨,٢٠٩	٣,١٨٣,٢٠٩	٨
إيرادات مستحقة وغير مقبوضة	٢٦,٠٠٠	٩٢٥,٠٠٠	٩
نفقات انتقالية مدينة	١,٩٥٨,٢٠٩	٢,٢٥٨,٢٠٩	١٠
الأموال الجاهزة	٥١٣,٣١٩	٣,٥١٥,٩٠٢	١١
التقد في الصندوق ولدى المصارف	٥١٣,٣١٩	٣,٥١٥,٩٠٢	١٢
إجمالي الأصول	٩٨,٠٢٣,١٤٣	١٠٢,٧٦٣,٦٢٣	
إجمالي حقوق المساهمين	٨٠,٦٨٣,١٣٧	٨٥,٦١٩,٨٢٤	
رأس المال	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣
التغير في أسرار ارباح مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١٤
احتياطي قانوني	١,٥٣٠,١٢٩	١,٥٣٠,١٢٩	١٥
احتياطي فروقات تقييم القطع غير محققة	١,٥٤٧,٠٤٨	٣,٢٩٥,٥٤٤	١٦
خسائر مدورة	(٣,٢٦٥,٨٤٩)	(٢,٩٦٤,٤٧٨)	١٧
خسائر الدورة الحالية	(٣,٠١٨,١٩١)	(٣,٠١٨,١٩١)	١٨
الالتزامات طويلة الأجل	٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	١٩
قروض طويلة الأجل	٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	٢٠
الالتزامات قصيرة الأجل	١٣,٤٦٤,٢٦٠	١٢,٢٦٨,٠٥٣	٢١
الدائنون	٦,٩٣٧,٦	٦,٩٣٧,٦	٢٢
ذمم دائنة ومستحقات للغير	١٠,١٠٧	٨٣,٤٠٠	٢٣
الأرباح غير المسددة	٩,٩٥٧,٥٤٤	٩,٩٥٨,٠٤٤	٢٤
حسابات دائنة أخرى	٢,٣٢٧,٢٣٣	٢,١٥٧,٢٣٣	٢٥
إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين	٩٨,٠٢٣,١٤٣	١٠٢,٧٦٣,٦٢٣	

المدير المالي / المدير العام / مدير الحسابات / رئيس مجلس الإدارة
 شركة جواد ومكسور المهنية المحدودة المسؤولة
 محاسبين قانونيين
 إن الأيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة

بيان التعريفات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٧/٠٩/٣٠

البيان	رأس المال المكتسب به	أسهم غير مكتسب به	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوائل	احتياطي فروقات تقييم	أرباح وخسائر المدورة	خسائر مدورة	حقوق المساهمين
الرصيد في ٢٠١٦/٠٩/٣٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	.	١,٥٣٠,١٢٩	١٣,٤٩٠,٠٠٠	٣,٢٩٥,٥٤٤	(٢,٩٦٤,٤٧٨)	(٢٩,٦٦٤,٤٧٨)	٨٥,٦١٩,٨٢٤
المحول من احتياطي فروقات تقييم					(١,٨١٨,٤٩٦)	(٢,٠٣١,٣٧١)	(١,٨١٨,٤٩٦)	(١,٨١٨,٤٩٦)
المحول إلى خسائر المدورة						(٢,٠٣١,٣٧١)	(٢,٠٣١,٣٧١)	
أرباح (خسائر) الدورة الحالية					(٢,٠١٨,١٩١)	(٢,٠١٨,١٩١)	(٢,٠١٨,١٩١)	(٣,٠١٨,١٩١)
الرصيد في ٢٠١٧/٠٩/٣٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	.	١,٥٣٠,١٢٩	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٤٧٧,٠٤٨	(٣,٠١٨,١٩١)	(٣,٢٦٥,٨٤٩)	٨٠,٦٨٣,١٣٧

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة

بيان التعريفات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٦/٠٩/٣٠

البيان	رأس المال المكتسب به	أسهم غير مكتسب به	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوائل	احتياطي فروقات تقييم	أرباح وخسائر المدورة	خسائر مدورة	حقوق المساهمين
الرصيد في ٢٠١٥/٠٩/٣٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	.	١,٥٣٠,١٢٩	١٣,٤٩٠,٠٠٠	٦,٣٥٠,٩٥٢	(٦,١٤٦,١٠١)	(٢٥,١٨٢,٧٧٧)	٨٨,٩٨٨,٨٥٣
أهم مكتب بما	٧١٧,٧٥٠	.						٧١٧,٧٥٠
المحول من احتياطي فروقات تقييم					(١,٠٥٥,٤٠٨)	(١,٠٥٥,٤٠٨)	(١,٠٥٥,٤٠٨)	(١,٠٥٥,٤٠٨)
المحول إلى خسائر المدورة						(٦,٦٦٦,١٠١)	(٦,٦٦٦,١٠١)	
أرباح (خسائر) الدورة الحالية					(٢,٠٣١,٣٧١)	(٢,٠٣١,٣٧١)	(٢,٠٣١,٣٧١)	(٣,٠٣١,٣٧١)
الرصيد في ٢٠١٦/٠٩/٣٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	.	١,٥٣٠,١٢٩	١٣,٤٩٠,٠٠٠	٣,٢٩٥,٥٤٤	(٣,٠٣١,٣٧١)	(٢٩,٦٦٤,٤٧٨)	٨٥,٦١٩,٨٢٤

المدير المالي / المدير العام / مدير الحسابات / رئيس مجلس الإدارة
 شركة جواد ومكسور المهنية المحدودة المسؤولة
 محاسبين قانونيين
 إن الأيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها
 -٨-

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة الدخل عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٧/٠٩/٣٠

البيان	٢٠١٧/٠٩/٣٠	٢٠١٦/٠٩/٣٠	الايضاح
الإيرادات من النشاط الأساسي للشركة	٦٨٧,٦٢٥	٩٢٥,٠٠٠	٢١
إيرادات مشاريع الشركة	٦٨٧,٦٢٥	٩٢٥,٠٠٠	
(-) تكاليف المشاريع	(٢,٤٢٨,٦٤٣)	(٣,٥٠٥,٠٦٤)	٢٢
تكلفة المشاريع	٢,٤٢٨,٦٤٣	٣,٥٠٥,٠٦٤	
(=) إجمالي الحسارة	(١,٧٤١,٠١٨)	(٢,٥٧٩,٠٦٤)	٢٣
(+) الإيرادات الأخرى	١,٧٥٩,٨٣٨	١,٧٥٩,٨٣٨	٢٤
فروقات صرف محققة	١,٨١٨,٤٩٦	٢,٨١٥,٢٤٦	
فروقات تقييم القطع الأجنبي / غير المحققة	(١,٨١٨,٤٩٦)	(١,٠٥٥,٤٠٨)	
(-) المصاريف السنوية	(٣,١٩٥,٦١٩)	(٣,٧٢١,٥٥٣)	٢٥
مصرفات ادراية	٢,١٢٢,٧٧٢	٢,٥٨٨,٠١٢	
أرباح الاحتياطات والاطعاميات	٧٧٢,٨٩٧	٨٣٣,٥٤١	
أساط احتياطات نفقات انتقالية مدينة	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	
(=) صافي الدخل	(٤,٩٣٦,٦٨٧)	(٤,٠٨٦,٧٧٩)	٢٦
الدخل الشامل الأخر:			
التغير في القيمة المعادلة للاستثمارات في موجودات بالقيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل الأخر			٢٧
(=) مجموع الربح / الحسارة الشاملة الأخرى للفترة	(٤,٩٣٦,٦٨٧)	(٤,٠٨٦,٧٧٩)	
(-) الاستعدادات:			
(-) فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة	(١,٠٥٥,٤٠٨)	(١,٨١٨,٤٩٦)	٢٨
(=) صافي الدخل	(٣,٠٣١,٣٧١)	(٣,٠٣١,٣٧١)	٢٩
عدد الأسهم	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٣٠
عائدية السهم	١٢,٢٤٠	١٢,٢٤٠	

المدير المالي / المدير العام / مدير الحسابات / رئيس مجلس الإدارة
 شركة جواد ومكسور المهنية المحدودة المسؤولة
 محاسبين قانونيين
 إن الأيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها
 -٩-

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٨/٠٩/٣٠

٢٠١٧/٠٩/٣٠	٢٠١٨/٠٩/٣٠	ايضاح	البيان
			التدفقات من الأنشطة التشغيلية:
(٤,٩٣٦,٦٨٧)	٦٧٦,٥٩١		صافي الخسارة
٧٧٢,٨٩٧	٧١٨,٨٥٢	١	(+) الاستهلاكات السنوية
١,٨١٨,٤٩٦	٦٨,٢٩٩	١٣	(-) فروقات تقييم القطع / مكاسب غير محققة
١,١٦١,٧٠٧	(١,١١٣,٢٤٨)		(+) التغير في الموجودات والمطالب المتداولة
			التغير في المدينون
			التغير في السلف
٦٦٥,٠٠٠	(١,٤٩٠,٠٠٠)		التغير في الإيرادات المستحقة
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠		التغير في النفقات الانقالية المدينة
١٧٠,٠٠٠			التغير في الحسابات الدائنة الأخرى
٢٦,٧٠٧	٧٦,٧٥٢		التغير في الدعم الدائنة ومستحقات للغير
(١,١٨٣,٥٨٧)	٣٥٠,٤٩٤	٢٩	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات من الأنشطة الاستثمارية:
			التغير في الموجودات الثابتة
			التغير في المشروعات تحت التنفيذ
		٣٠	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات من الأنشطة التمويلية:
			التغير في الأسهم المكتسب فيها
(٥٠٠)			التغير في الأرباح غير المسددة
(٥٠٠)		٣١	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(١,٨١٨,٤٩٦)	(٦٨,٢٩٩)		التغير في احتياطي فروقات التقييم
(٣,٠٠٢,٥٨٣)	٢٨٢,١٩٥	٣٢	صافي التدفقات من جميع الأنشطة
٢,٥١٥,٩٠٢	٥١٣,٣١٩	٧	النقدية وما يعادلها في أول الفترة
٥١٣,٣١٩	٧٩٥,٥١٤	٧	النقدية وما يعادلها في آخر الفترة
(٣,٠٠٢,٥٨٣)	٢٨٢,١٩٥	٣٢	صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما يعادلها

المدير المالي / المحاسب القانوني محمد الموسى المكسور / مدير الحسابات / رئيس مجلس الإدارة

إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

Association of Syrian Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة المحترمون

تقرير حول تدقيق البيانات المالية:

الرأي:

نظراً لعدم تسمية مدقق الحسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٨/٢٠١٧ لذلك تم أخذ موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك على تسمية مدقق حسابات السنة الحالية وصدر كتاب الوزارة رقم ٤٠٨٣/١٢/٤٠٨٣ تاريخ ١٣/٢٢/٢٠٢٣ المتضمن تسميتي لتدقيق حسابات السنة المالية ٢٠١٨/٢٠١٧.

لقد دققنا البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما تظهر في ٣٠ ايلول ٢٠١٨ وبيان الدخل والشامل وبيان الخزرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وايضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة كما في ٣٠ / ٠٩ / ٢٠١٨ وأدائها المالي وتدقيقها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الاخلاقي الدولية للمحاسبين "IESBA CODE"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الاخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد المتكورة. في اعتقادنا أن ادلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسائل التدقيق الرئيسية:

مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية في الفترة المالية تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإننا لا نقوم بتقديم رأي منفصل حول هذه المسائل.

المحاسب القانوني محمد الموسى المكسور ١١/٢٢/٢٠٢٣

اسم / رقم الترخيص / رقم دفتر ٢٠٢٥٣ / 11/272 / الزميل محمد عبدالله الموسى المكسور

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة المركز المالي الموقوفة بتاريخ ٢٠١٨/٠٩/٣٠

٢٠١٧/٠٩/٣٠	٢٠١٨/٠٩/٣٠	الايضاح	البيان
٨٧,١٤٧,٦٨٥	٨٦,٤٢٨,٨٣٣		الأصول:
٣٦,٩٨٧,٢٩١	٣٦,٢١٨,٤٣٩	١	الأصول طويلة الأجل
٣١,٦٧٠,٣٩٤	٣١,٦٧٠,٣٩٤	٢	صافي الأصول طويلة الأجل الثابتة
١٨,٤٩٠,٠٠٠	١٨,٤٩٠,٠٠٠	٣	أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر
٨,١٤٣,٩٣٠	٨,١٤٣,٩٣٠		المدينون
٦,٧٤٨,٣٤٢	٦,٧٤٨,٣٤٢	٤	مدينون مختلفون
١,٣٩٥,٥٨٨	١,٣٩٥,٥٨٨	٥	سلف
٢,٢١٨,٢٠٩	٣,٤٠٨,٢٠٩		حسابات مدينة مختلفة
٢٦,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠		إيرادات مستحقة وغير مقبوضة
١,٩٥٨,٢٠٩	١,٦٥٨,٢٠٩	٦	نفقات انتقالية مدينة
٥١٣,٣١٩	٧٩٥,٥١٤		الأموال الجاهزة
٥١٣,٣١٩	٧٩٥,٥١٤	٧	النقد في الصندوق ولدى المصارف
٩٨,٠٢٣,١٤٣	٩٨,٧٧٦,٤٨٦	٨	إجمالي الأصول
٨٠,٦٨٣,١٣٧	٨١,٣٥٩,٧٢٨	٩	إجمالي حقوق المساهمين
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال
١٣,٤٩٠,٠٠٠	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١١	الفرع في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر
١,٥٣٠,١٢٩	١,٦٠٤,٦١٩	١٢	احتياطي قانوني
١,٤٧٧,٠٤٨	١,٤٠٨,٧٤٩	١٣	احتياطي فروقات تقييم القطع غير محققة
(٣٢,٦٩٥,٨٤٩)	(٣٥,٨١٤,٠٤٠)	١٤	خسائر مدورة
(٣,١١٨,١٩١)	٦٧٠,٤٠٠	١٥	خسائر الدورة الحالية
٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦		الالتزامات طويلة الأجل
٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	١٦	قروض طويلة الأجل
١٢,٤٦٤,٢٦٠	١٢,٥٤١,٠١٢	١٧	الالتزامات قصيرة الأجل
٦٩,٣٧٦	٦٩,٣٧٦	١٨	الدائنون
١١,٠١٠,٧	١٨٦,٨٥٩	١٨	دعم دائنة ومستحقات للغير
٩,٩٥٧,٥٤٤	٩,٩٥٧,٥٤٤	١٩	الأرباح غير المسددة
٢,٣٢٧,٢٣٣	٢,٣٢٧,٢٣٣	٢٠	حسابات دائنة أخرى
٩٨,٠٢٣,١٤٣	٩٨,٧٧٦,٤٨٦	٨	إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين

المدير المالي / مدير الحسابات / المحاسب القانوني محمد الموسى المكسور / رئيس مجلس الإدارة

إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة

بيان الخزرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٧/٠٩/٣٠

حقوق المساهمين	خسائر مدورة	ارباح وخسائر الدورة الحالية	احتياطي فروقات تقييم القطع الأجنبي غير محققة	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع	احتياطي قانوني	رأس المال المكتسب به	البيان
٨٥,٦١٩,٨٢٤	(٢٩,٦١٤,٤٧٨)	(٢,٠٢١,٣٧١)	٣,٢٥٥,٤٤	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٥٣٠,١٢٩	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٦/١٠/١
(١,٨١٨,٤٩٦)		(١,٨١٨,٤٩٦)					أخول من احتياطي فروقات تقييم
	(٢,٠٢١,٣٧١)	٢,٠٢١,٣٧١					أخول الى الخسائر المدورة
(٣,١١٨,١٩١)		(٣,١١٨,١٩١)					ارباح (وخسائر) الدورة الحالية
٨٠,٦٨٣,١٣٧	(٣٢,٦٩٥,٨٤٩)	(٣,١١٨,١٩١)	١,٤٧٧,٠٤٨	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٥٣٠,١٢٩	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٧/٠٩/٣٠

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة

بيان الخزرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٨/٠٩/٣٠

حقوق المساهمين	خسائر مدورة	ارباح وخسائر الدورة الحالية	احتياطي فروقات تقييم القطع الأجنبي غير محققة	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع	احتياطي قانوني	رأس المال المكتسب به	البيان
٨٠,٦٨٣,١٣٧	(٣٢,٦٩٥,٨٤٩)	(٣,١١٨,١٩١)	١,٤٧٧,٠٤٨	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٥٣٠,١٢٩	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٧/١٠/١
(٦٨,٢٩٩)		(٦٨,٢٩٩)					أخول لاحتياطي فروقات تقييم
	(٣,١١٨,١٩١)	٣,١١٨,١٩١					أخول الى الخسائر المدورة
٧٤,٤٩٠					٧٤,٤٩٠		أخول الى الاحتياطي القانوني
٦٧٠,٤٠٠		٦٧٠,٤٠٠					ارباح (وخسائر) الدورة الحالية
٨١,٣٥٩,٧٢٨	(٣٥,٨١٤,٠٤٠)	٦٧٠,٤٠٠	١,٤٠٨,٧٤٩	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٦٠٤,٦١٩	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٨/٠٩/٣٠

المدير المالي / مدير الحسابات / المحاسب القانوني محمد الموسى المكسور / رئيس مجلس الإدارة

إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة

قائمة الدخل عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٨/٠٩/٣٠

٢٠١٧/٠٩/٣٠	٢٠١٨/٠٩/٣٠	ايضاح	البيان
٦٨٧,٦٢٥	٤١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١	الإيرادات من النشاط الأساسي للشركة
٦٨٧,٦٢٥	٤١٠,٠٠٠,٠٠٠		إيرادات مشاريع الشركة
(٢,٤٢٨,٦٤٣)	(١,٢٦٨,٣٤٤)	٢٢	(-) تكاليف المشاريع
٢,٤٢٨,٦٤٣	١,٢٦٨,٣٤٤	٢٢	تكلفة المشاريع
(٩,٧٤١,٠١٨)	٢,٨٣١,٦٥٦	٢٣	(=) إجمالي الربح / الخسارة
	(٦٨,٢٩٩)	٢٤	(+) الإيرادات الأخرى
١,٨١٨,٤٩٦			فروقات صرف محققة
(١,٨١٨,٤٩٦)	(٦٨,٢٩٩)		فروقات تقييم القطع الأجنبي / غير المحققة
(٣,١٩٥,٦٩٦)	(٢,٠٨٦,٧٦٦)	٢٥	(-) المصاريف السنوية
٢٠,٢٢٧,٧٧٢	١٠,٦٧,٩١٤		مصرفوات ادارية
٧٧٢,٨٩٧	٧١٨,٨٥٢		أعباء الامتلاكات والاطفاءات
٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠		أقساط استهلاك نفقات انتقالية مدينة
(٤,٩٣٦,٦٨٧)	٦٧٦,٥٩١	٢٦	(=) صافي الدخل
			الدخل الشامل الأخر:
			(=) مجموع الربح / الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(٤,٩٣٦,٦٨٧)	٦٧٦,٥٩١	٢٧	(=) مجموع الربح / الخسارة الشاملة للفترة
			(-) الاستيعادات:
١,٨١٨,٤٩٦	٦٨,٢٩٩		(-) فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة
(٣,١١٨,١٩١)	٧٤٤,٨٩٠	٢٨	(=) صافي الدخل الشامل
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	٢٨	عدد الأسهم
١٢,٣٤٠	١,٦٩		عائدية السهم

المدير المالي / مدير الحسابات / المحاسب القانوني محمد الموسى المكسور / رئيس مجلس الإدارة

إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٠٩/٣٠

٢٠١٨/٠٩/٣٠	٢٠١٩/٠٩/٣٠	ايضاح	البيان
٦٧٦,٥٩١	(٣,٠٩٤,٤١٤)	٢٥	التدفقات من الأنشطة التشغيلية:
٧١٨,٨٥٢	٦٣١,٧٧٣	١	صافي الخسارة
٦٨,٢٩٩	.		(+) الاستهلاكات السنوية
(١,١١٣,٢٤٨)	٢,١٢٦,٧٥٢		(-) فروقات تقييم القطع/مكاسب غير محققة
.	.		(+) التغير في الموجودات والمطالب المتداولة
.	.		التغير في المدينةون
.	.		التغير في السلف
(١,٤٩٠,٠٠٠)	١,٤٥٠,٠٠٠		التغير في الإيرادات المستحقة
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠		التغير في النفقات الائتمالية المدينة
.	٣٠٠,٠٠٠		التغير في الحسابات الدائنة الأخرى
٧٦,٧٥٢	٧٦,٧٥٢		التغير في الدعم الدائنة ومستحقات للغير
٣٥٠,٤٩٤	(٣٣٥,٨٨٩)	٢٩	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
.	.		التدفقات من الأنشطة الاستثمارية:
.	.		التغير في الموجودات الثابتة
.	.		التغير في المشروعات تحت التنفيذ
.	.	٢٠	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
.	.		التدفقات من الأنشطة التمويلية:
.	.		التغير في الأسهم المكتسب فيها
.	.		التغير في الأرباح غير المسددة
.	.	٣١	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(٦٨,٢٩٩)	.		التغير في احتياطي فروقات التقييم
٢٨٢,١٩٥	(٣٣٥,٨٨٩)	٣٢	صافي التدفقات من جميع الأنشطة
٥١٣,٣١٩	٧٩٥,٥١٤	٧	النقدية وما يعادلها في أول الفترة
٧٩٥,٥١٤	٤٥٩,٦٢٥	٧	النقدية وما يعادلها في آخر الفترة
٢٨٢,١٩٥	(٣٣٥,٨٨٩)	٣٢	صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما يعادلها

المدير المالي / المدير العام / مدقق الحسابات / رئيس مجلس الإدارة
إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية
شهادة محاسب قانوني

السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة المحترمون
تقرير حول تدقيق البيانات المالية:
الرأي:
نظراً لعدم تسمية مدقق الحسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٩/٢٠١٨ لذلك تم أخذ موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك على تسمية مدقق حسابات السنة الحالية وصدر كتاب الوزارة رقم ١٣٤٩/١/١٢/٤٠٨٣ تاريخ ٢٠٢٣/٠٢/٢٢ المتضمن تسميته لتدقيق حسابات السنة المالية ٢٠١٩/٢٠١٨.
لقد تدقنا البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة والتي يتكون من قائمة المركز المالي كما تظهر في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وبيان الدخل والشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.
في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣٠ / ٠٩ / ٢٠١٩ وأدائها المالي وتدقيقها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
أساس الرأي:
لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الاخلاقي الدولية للمحاسبين "IESBA CODE"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الاخلاقية الأخرى وفقاً للقواعد المتكورة. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.
مسائل التدقيق الرئيسية:
مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية في الفترة المالية تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإننا لا نقوم بتقديم رأي منفصل حول هذه المسائل.

اسم الزميل محمد عبدالله الموسى المكسور / رقم الترخيص / 11/272 / دفتر ٢٧٥٨

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة المركز المالي الموقوفة بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٣٠

٢٠١٨/٠٩/٣٠	٢٠١٩/٠٩/٣٠	ايضاح	البيان
٨٦,٤٢٨,٨٣٣	٨٥,٧٩٧,٠٦٠		الأصول:
٣٦,٢٦٨,٤٣٩	٣٥,٦٣٣,٦٦٦	١	الأصول طويلة الأجل
٣١,٦٧٠,٣٩٤	٣١,٦٧٠,٣٩٤	٢	صافي الأصول طويلة الأجل الثابتة
١٨,٤٩٠,٠٠٠	١٨,٤٩٠,٠٠٠	٣	مشروعات قيد التنفيذ
٨,١٤٣,٩٣٠	٨,١٤٣,٩٣٠	٣	أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر
٦,٧٤٨,٣٤٢	٦,٧٤٨,٣٤٢	٤	المدينةون
١,٣٩٥,٥٨٨	١,٣٩٥,٥٨٨	٥	مديون مختلفون
٣,٤٠٨,٢٠٩	١,٦٥٨,٢٠٩	٥	سلف
١,٧٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠		حسابات مدينة مختلفة
١,٦٥٨,٢٠٩	١,٦٥٨,٢٠٩	٦	إيرادات مستحقة وغير مقبوضة
٧٩٥,٥١٤	٤٥٩,٦٢٥	٦	نفقات انتقالية مدينة
٧٩٥,٥١٤	٤٥٩,٦٢٥	٧	الأموال الجاهزة
٩٨,٧٧٦,٤٨٦	٩٦,٠٥٨,٨٢٤	٨	التقدي في الصندوق ولدى المصارف
٨١,٣٥٩,٧٢٨	٧٨,٢٦٥,٣١٤	٩	إجمالي الأصول
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	إجمالي حقوق المساهمين
١٣,٤٩٠,٠٠٠	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١١	رأس المال
١,٦٠٤,٦١٩	١,٦٠٤,٦١٩	١٢	التغير في أسرار أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر
١,٤٠٨,٧٤٩	١,٤٠٨,٧٤٩	١٣	احتياطي قانوني
(٣٥,٨١٤,٠٤٠)	(٣٥,١٤٣,٦٤٠)	١٤	احتياطي فروقات تقييم القطع غير محققة
٦٧,٠٤٠	(٢٠,٩٤,٤١٤)	١٥	أرباح وخسائر مدورة
٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	١٥	خسائر/أرباح الدورة الحالية
٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	١٦	الالتزامات طويلة الأجل
١٢,٥٤١,٠١٢	١٢,٩١٧,٧٦٤	١٦	قروض طويلة الأجل
٦٩,٣٧٦	٦٩,٣٧٦	١٧	الالتزامات قصيرة الأجل
١٨,٦٨٥,٩	٢٦,٦١١	١٧	الدائون
٩,٩٥٧,٥٤٤	٩,٩٥٧,٥٤٤	١٨	ذمم دائنة ومستحقات للغير
٢,٣٢٧,٢٣٣	٢,٣٢٧,٢٣٣	١٩	الأرباح غير المسددة
٩٨,٧٧٦,٤٨٦	٩٦,٠٥٨,٨٢٤	٢٠	حسابات دائنة أخرى
		٨	إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين

المدير المالي / المدير العام / مدقق الحسابات / رئيس مجلس الإدارة
إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة الدخل عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٣٠

٢٠١٨/٠٩/٣٠	٢٠١٩/٠٩/٣٠	ايضاح	البيان
٤,١٠٠,٠٠٠	٩١,٠٠٠	٢١	الإيرادات من النشاط الأساسي للشركة
٤,١٠٠,٠٠٠	٩١,٠٠٠		إيرادات مشاريع الشركة
(١,٢٦٨,٣٤٤)	(٢,٠٦٧,٢٢٧)	٢٢	(-) تكاليف المشاريع
١,٢٨٣,٣٤٤	٢,٠٦٧,٢٢٧	٢٢	تكلفة مشاريع
٢,٨٣١,٦٥٦	(١,١٥٧,٢٢٧)	٢٣	(+) إجمالي الربح/الخسارة
(٦٨,٢٩٩)	.	٢٤	(+) الإيرادات الأخرى
(٦٨,٢٩٩)	.		فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة
(٢,٠٨٦,٧٦٦)	(١,٩٣٧,١٨٧)	٢٥	(-) المصاريف السنوية
١,٠٦٧,٩١٤	١,٠٠٥,٤١٤		مصرفات ادراية
٧١٨,٨٥٢	٦٣١,٧٧٣		أعباء الاحتكاكات والاطفاءات
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠		أساط احتكاك نفقات انتقالية مدينة
٦٧٦,٥٩١	(٣,٠٩٤,٤١٤)	٢٦	(-) صافي الدخل
			الدخل الشامل الأخر:
٦٧٦,٥٩١	(٣,٠٩٤,٤١٤)	٢٧	(-) مجموع الربح/الخسارة الشاملة للفترة
٦٨,٢٩٩	.		(-) الاستيعادات:
٧٤٤,٨٩٠	(٣,٠٩٤,٤١٤)	١٥	(-) فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٢٨	(+) صافي الدخل الشامل
١,٦٩	٧,٧٤-		عدد الأسهم
			عائدية السهم

المدير المالي / المدير العام / مدقق الحسابات / رئيس مجلس الإدارة
إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٣٠

حقوق المساهمين	خسائر مدورة	أرباح وخسائر الدورة الحالية	احتياطي فروقات تقييم القطع الأجنبي غير محققة	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع	احتياطي قانوني	رأس المال المكتسب به	البيان
٨١,٣٥٩,٧٢٨	(٣٥,٨١٤,٠٤٠)	٦٧,٠٤٠	١٤,٠٨,٧٦٦	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٦٠٤,٦١٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٨/١٠/١
.	٦٧,٠٤٠	(٦٧,٠٤٠)	.	.	.	.	الحول إلى الخسائر المدورة
(٣,٠٩٤,٤١٤)	.	(٣,٠٩٤,٤١٤)	.	.	.	.	أرباح وخسائر الدورة الحالية
٧٨,٢٦٥,٣١٤	(٣٥,١٤٣,٦٤٠)	(٣,٠٩٤,٤١٤)	١,٤٠٨,٧٤٩	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٦٠٤,٦١٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٩/٠٩/٣٠

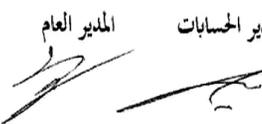
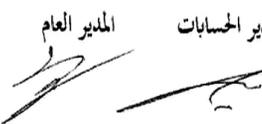
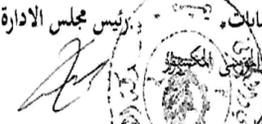
شركة القلمون للاستثمار النيابي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٨/٠٩/٣٠

حقوق المساهمين	خسائر مدورة	أرباح وخسائر الدورة الحالية	احتياطي فروقات تقييم القطع الأجنبي غير محققة	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع	احتياطي قانوني	رأس المال المكتسب به	البيان
٨٠,٦٨٣,٣٧	(٣٦,٦١٥,٨٤٩)	(٣,١١٨,١٩١)	١,٤٧٧,٤٨	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٥٣٠,١٢٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٧/١٠/١
(٦٨,٢٩٩)	.	(٦٨,٢٩٩)	.	.	.	.	الحول لاحتياطي فروقات تقييم
.	(٣,١١٨,١٩١)	٣,١١٨,١٩١	.	.	.	.	الحول إلى الخسائر المدورة
٧٤,٤٩٠	.	.	.	.	٧٤,٤٩٠	.	الحول إلى الاحتياطي القانوني
٦٧,٠٤٠	٦٧,٠٤٠	.	.	.	.	.	أرباح وخسائر الدورة الحالية
٨١,٣٥٩,٧٢٨	(٣٥,٨١٤,٠٤٠)	٦٧,٠٤٠	١,٤٠٨,٧٤٩	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٦٠٤,٦١٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٨/٠٩/٣٠

المدير المالي / المدير العام / مدقق الحسابات / رئيس مجلس الإدارة
إن الايضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزء من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٠٩/٣٠

البيان	٢٠١٩/٠٩/٣٠	٢٠٢٠/٠٩/٣٠	ايضاح
التدفقات من الأنشطة التشغيلية:			
صافي الحسارة	(٣,٠٩٤,٤١٤)	٢٣٨,٩٣٤	٢٥
(+) الاستهلاكات السنوية	٦٣١,٧٧٣	٦١٦,٣٠٩	١
(-) فروقات تقييم القطع / مكاسب غير محققة	.	(٦٨٧,٧٦٧)	١٣
(+) التغير في الموجودات والمطالب المتداولة	٢,١٢٦,٧٥٢	(٢٣٥,٤٢٠)	
التغير في المدفوعات	.	.	
التغير في السلف	.	.	
التغير في الإيرادات المستحقة	١,٤٥٠,٠٠٠	(٥٠٠,٠٠٠)	
التغير في النفقات الانتقالية المدنية	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	
التغير في الحسابات الدائنة الأخرى	٣٠٠,٠٠٠	.	
التغير في الذمم الدائنة ومستحقات للغير	٧٦,٧٥٢	(٣٥,٤٢٠)	
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	(٣٣٥,٨٨٩)	(٦٧,٩٤٤)	٢٩
التدفقات من الأنشطة الاستثمارية:			
التغير في الموجودات الثابتة	.	.	
التغير في المشروعات تحت التنفيذ	.	.	
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	.	.	٣٠
التدفقات من الأنشطة التمويلية:			
التغير في الأسهم المكتسب فيها	.	.	
التغير في الأرباح غير المسددة	.	.	
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	.	.	٣١
التغير في احتياطي فروقات التقييم	٦٨٧,٧٦٧	.	
صافي التدفقات من جميع الأنشطة	(٣٣٥,٨٨٩)	٦١٩,٨٢٣	٣٢
النقدية وما يعادلها في أول الفترة	٧٩٥,٥١٤	٤٥٩,٦٢٥	٧
النقدية وما يعادلها في آخر الفترة	٤٥٩,٦٢٥	١,٠٧٩,٤٤٨	٧
صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما يعادلها	(٣٣٥,٨٨٩)	٦١٩,٨٢٣	٣٢

مدير الحسابات:  المدير العام: 
مدقق الحسابات القانوني:  رئيس مجلس الإدارة: 

إن الإيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزءاً من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

حاصل شركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية
Association of Syrian Certified Accountants

شهادة محاسب قانوني

السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة المحترمون
تقرير حول تدقيق البيانات المالية:

الرأي:

نظراً لعدم تسمية مدقق الحسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٠/٢٠١٩ لذلك تم أخذ موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك على تسمية مدقق حسابات السنة الحالية وصدر كتاب الوزارة رقم ١٣٤٩/١٢/٤٠٨٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٠٢/٢٢ المتضمن تسمية المدقق لحسابات السنة المالية ٢٠٢٠/٢٠١٩.

لقد حققنا البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما تظهر في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ وبيان الدخل والشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصدق، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٢٠٢٠/٠٩/٣٠ وأدائها المالي وتدقيقها النقدي للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا، إننا مستقون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "IESBA CODE"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد المذكورة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ونامية وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسائل التدقيق الرئيسية:

مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية في الفترة المالية تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإننا لا نقوم بتقديم رأي منفصل حول هذه المسائل.

- ١ -
محمد الموسى المحسوبي
٢٠٢٣/٠٩/٢٣

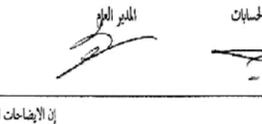
اسم: الزميل محمد عبدالله الموسى المكسور / رقم الترخيص: 11/272 / دفتر: ٧٢٥٩

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٣٠

البيان	٢٠١٩/٠٩/٣٠	٢٠٢٠/٠٩/٣٠	ايضاح
الرصيد في ٢٠١٨/٠١/٠١	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
الحول الى الحسابات المدفوعة	.	٧٧,٠٠٠	
ارباح (خسائر) الدورة الحالية	١٤٠,٨٧٤٩	(١٧,٠٠٠)	
الرصيد في ٢٠١٩/٠٩/٣٠	١٣٤,٨٧٤٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٢٠/٠٩/٣٠

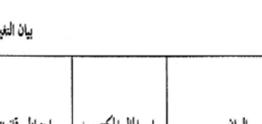
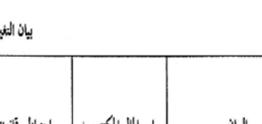
البيان	٢٠١٩/٠٩/٣٠	٢٠٢٠/٠٩/٣٠	ايضاح
الرصيد في ٢٠١٩/٠٩/٣٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
الحول الى الحسابات المدفوعة	.	٧٧,٠٠٠	
ارباح (خسائر) الدورة الحالية	١٤٠,٨٧٤٩	(١٧,٠٠٠)	
الرصيد في ٢٠٢٠/٠٩/٣٠	١٣٤,٨٧٤٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	

مدير الحسابات:  المدير العام: 
مدقق الحسابات القانوني:  رئيس مجلس الإدارة: 

إن الإيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزءاً من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة المركز المالي الموقوفة بتاريخ ٢٠٢٠/٠٩/٣٠

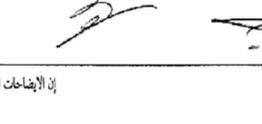
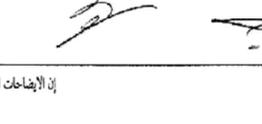
البيان	٢٠١٩/٠٩/٣٠	٢٠٢٠/٠٩/٣٠	ايضاح
الأصول:			
الأصول طويلة الأجل	٨٥,٧٩٧,٠٦٠	٨٥,١٨٠,٧٥١	
صافي الأصول طويلة الأجل المتاحة	٣٥,٦٣٦,٦٦٦	٣٥,٠٢٠,٣٥٧	١
مشروعات قيد التنفيذ	٣١,٦٧٠,٣٩٤	٣١,٦٧٠,٣٩٤	٢
أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر	١,٨٤٩,٠٠٠	١,٨٤٩,٠٠٠	٣
المدفوعات	٨,١٤٣,٩٣٠	٨,١٤٣,٩٣٠	
مدفوعات مختلفون	٦,٧٤٨,٣٤٢	٦,٧٤٨,٣٤٢	٤
سلف	١,٣٩٥,٥٨٨	١,٣٩٥,٥٨٨	٥
حسابات مدينة مختلفة	١,٦٥٨,٢٠٩	١,٦٥٨,٢٠٩	
إيرادات مستحقة وغير مقبوضة	٣٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	
نفقات انتقالية مدينة	١,٣٥٨,٢٠٩	١,٠٥٨,٢٠٩	٦
الأموال الجاهزة	٤٥٩,٦٢٥	١,٠٧٩,٤٤٨	٧
النقد في الصندوق ولدى المصارف	٤٥٩,٦٢٥	١,٠٧٩,٤٤٨	
إجمالي الأصول	٩٦,٠٥٨,٨٢٤	٩٦,٢٦٦,٣٣٨	٨
التخصوم:			
إجمالي حقوق المساهمين	٧٨,٢٦٥,٣١٤	٧٨,٥٠٤,٤٤٨	٩
رأس المال	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠
التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١١
احتياطي قانوني	١,٦٠٤,٦١٩	١,٦٠٤,٦١٩	١٢
احتياطي فروقات تقييم القطع غير محققة	٢,٠٩٦,٥١٦	٢,٠٩٦,٥١٦	١٣
خسائر مدفوعة	(٣,٥١٣,٦٤٠)	(٣,٨٢٨,٠٥٤)	١٤
خسائر الدورة الحالية	(٣,٠٩٤,٤١٤)	(٤,٤٨٨,٣٣٣)	١٥
الالتزامات طويلة الأجل	٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	
فروض طويلة الأجل	٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	١٦
الالتزامات قصيرة الأجل	١٢,٩١٧,٧٦٤	١٢,٨٨٢,٣٤٤	١٧
أذنتون	٦٩,٣٧٦	٦٩,٣٧٦	١٨
ذمم دائنة ومستحقات للغير	٢٦٣,٦١١	٢٦٣,٦١١	١٩
الأرباح غير المسددة	٩,٩٥٧,٥٤٤	٩,٩٥٧,٥٤٤	٢٠
حسابات دائنة أخرى	٢,٦٢٧,٢٣٣	٢,٦٢٧,٢٣٣	٢١
إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين	٩٦,٠٥٨,٨٢٤	٩٦,٢٦٦,٣٣٨	٢٢

مدير الحسابات:  المدير العام: 
مدقق الحسابات القانوني:  رئيس مجلس الإدارة: 

إن الإيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزءاً من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة الدخل عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠٢٠/٠٩/٣٠

البيان	٢٠١٩/٠٩/٣٠	٢٠٢٠/٠٩/٣٠	ايضاح
الإيرادات من النشاط الأساسي للشركة	٩١,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	٢١
إيرادات مشاريع الشركة	٩١,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	
(-) تكاليف المشاريع	(٢,٠٦٧,٢٢٧)	(٨٦١,٣٤٤)	٢٢
تكلفة المشاريع	٢,٠٦٧,٢٢٧	٨٦١,٣٤٤	
(=) إجمالي الربح / الخسارة	(١,١٥٧,٢٢٧)	٩٣٨,٦٥٦	٢٣
(+) الإيرادات الأخرى	.	٦٨٧,٧٦٧	٢٤
فوائد دائنة	.	٦٨٧,٧٦٧	
فروقات تقييم القطع الأجنبي / غير المحققة	(١,٩٣٧,١٨٧)	(١,٣٨٧,٤٨٩)	٢٥
(-) المصاريف السنوية	١,٠٠٥,٤١٤	٤٧١,١٨٠	
مصرفات ادراية	٦٣١,٧٧٣	٦١٦,٣٠٩	
أعباء الإهلاكات والاطفاءات	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	
أسقاط اهلاك نفقات انتقالية مدينة	(٣,٠٩٤,٤١٤)	٢٣٨,٩٣٤	٢٦
صافي الدخل	(٣,٠٩٤,٤١٤)	٢٣٨,٩٣٤	٢٧
الدخل الشامل الأخر:			
(=) مجموع الربح / الخسارة الشاملة للفترة	(٣,٠٩٤,٤١٤)	٢٣٨,٩٣٤	٢٨
(-) الاستعدادات:			
(-) فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة	.	(٦٨٧,٧٦٧)	
(=) صافي الدخل الشامل	(٣,٠٩٤,٤١٤)	(٤٤٨,٨٣٣)	٢٩
عدد الأسهم	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٣٠
عائدية السهم	٧,٤٤٠	٠,٠٠٠	٣١

مدير الحسابات:  المدير العام: 
مدقق الحسابات القانوني:  رئيس مجلس الإدارة: 

إن الإيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٢/ تعتبر جزءاً من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في 2021/09/30

2020/09/30	2021/09/30	ايضاح	البيان
238,934	1,885,634	25	صافي الحسارة
616,309	576,919	1	(+) الاستهلاكات السنوية
(689,767)	(1,053,457)	12	(-) فروقات تقييم القطع / مكاسب غير محققة
(235,420)	(1,295,268)		(+) التغير في الموجودات والمطالب المتداولة
			التغير في المدينون
			التغير في السلف
(500,000)	(1,700,000)		التغير في الإيرادات المستحقة
300,000	300,000		التغير في النفقات الانتقالية المدينة
(35,420)	104,732		التغير في الحسابات الدائنة الأخرى
(27,944)	113,828	29	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات من الأنشطة الاستثمارية:
			التغير في الموجودات الثابتة
			التغير في المشروعات تحت التنفيذ
		30	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات من الأنشطة التمويلية:
			التغير في الأسهم المكتسب فيها
			التغير في الأرباح غير المسددة
		31	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
			التغير في احتياطي فروقات التقييم
689,767	1,053,457		صافي التدفقات من جميع الأنشطة
619,823	1,167,285	32	النقدية وما يعادلها في أول الفترة
459,625	1,079,448	7	النقدية وما يعادلها في آخر الفترة
1,079,448	2,246,733	7	صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما يعادلها
619,823	1,167,285	32	

مدير الحسابات: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
مدقق الحسابات: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
المدير العام: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
رئيس مجلس الإدارة: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية
Association of Syrian Certified Accountants

شهادة محاسب قانوني

السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة المحترمون
تقرير حول تدقيق البيانات المالية:
الرأي:
نظراً لعدم تسمية مدقق الحسابات الشركة للسنة المالية 2021/2020 لذلك تم أخذ موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك على تسمية مدقق حسابات السنة الحالية وصدر كتاب الوزارة رقم 1349/1/12/4083 تاريخ 2023/02/22
لنضمين تسميتي لتدقيق حسابات السنة المالية 2021/2020.
لقد دققنا البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما تظهر في 30 أيلول 2021 وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.
في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في 30 / 9 / 2021 وأدائها المالي وتدفعها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
أساس الرأي:
لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الاخلاقي الدولية للمحاسبين "IESBA CODE"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الاخلاقية الأخرى وفقاً للقواعد المذكورة في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.
مسائل التدقيق الرئيسية:
مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية في الفترة المالية تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإننا لا نقوم بتقديم رأي منفصل حول هذه المسائل.
1 - محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
2023/02/22

اسم: الزميل محمد عبدالله موسى الممسور
رقم الترخيص: 11/272
تاريخ: 2023/02/22

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة المركز المالي الموقوفة بتاريخ 2021/09/30

2020/09/30	2021/09/30	ايضاح	البيان
85,180,751	84,603,832		الأصول
35,020,000	34,443,438	1	الأصول طويلة الأجل
31,670,034	31,670,034	2	صافي الأصول طويلة الأجل الثابتة
18,490,000	18,490,000	3	مشروعات قيد التنفيذ
8,143,930	8,143,930	3	أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل
6,748,342	6,748,342	4	المدينون
1,390,088	1,390,088	5	مدينون مختلفون
1,858,209	3,258,209		سلف
800,000	2,500,000		حسابات مدينة مختلفة
1,058,209	758,209	6	إيرادات مستحقة وغير مقبوضة
1,079,448	2,246,733	7	نفقات انتقالية مدينة
1,079,448	2,246,733	7	الأموال الجاهزة
96,262,338	98,252,704	8	النقد في البنوك و لدى المصارف
78,004,248	80,389,882	9	إجمالي الأصول
100,000,000	100,000,000	10	إجمالي حقوق المساهمين
13,490,000	13,490,000	11	رأس المال
1,604,619	1,688,836	12	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع من خلال احتياطي قانوني
20,960,166	31,199,973	13	احتياطي فروقات تقييم القطع غير محققة
(38,238,054)	(38,238,054)	14	خسائر مدورة
(448,833)	748,960	15	أرباح (خسائر) الدورة الحالية
4,875,746	4,875,746	16	الالتزامات طويلة الأجل
4,875,746	4,875,746	16	قروض طويلة الأجل
12,882,344	12,987,076	17	الالتزامات قصيرة الأجل
69,376	69,376	17	الدائنين
228,191	322,923	18	ذمم دائنة ومستحقات لتغير
9,957,044	9,957,044	19	الأرباح غير المسددة
2,627,233	2,627,233	20	حسابات دائنة أخرى
96,262,338	98,252,704	8	إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين

مدير الحسابات: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
مدقق الحسابات: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
المدير العام: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
رئيس مجلس الإدارة: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة الدخل عن السنة المنتهية بتاريخ 2021/09/30

2020/09/30	2021/09/30	ايضاح	البيان
980,000	500,000	21	الإيرادات من النشاط الأساسي للشركة
180,000	500,000		إيرادات مشاريع الشركة
(861,344)	(1,740,970)	22	(-) تكاليف المشاريع
861,344	1,740,970	22	تكلفة المشاريع
938,656	3,259,030	23	(+) إجمالي الربح / (الخسارة)
689,767	1,053,457	24	(+) الإيرادات الأخرى
			فوائد دائنة
689,767	1,053,457		فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة
(1,387,489)	(2,426,853)	25	(-) المصاريف السنوية
471,180	1,049,934		مصرفات ادراية
616,309	576,919		أعباء الاحتكاكات والاطفاءات
300,000	300,000		أنشطة احتكاك نفقات انتقالية مدينة
238,934	1,885,634	26	(-) صافي الدخل
			الدخل الشامل الأخر:
238,934	1,885,634	27	(-) مجموع الربح / (الخسارة) الشاملة للفترة
			الإستعدادات:
(689,767)	(1,053,457)		(-) فروقات تقييم القطع الأجنبي غير المحققة
(448,833)	832,177	15	(+) صافي الدخل الشامل
400,000	400,000	28	عدد الأسهم
0.60	4.76		عائدية السهم

مدير الحسابات: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
مدقق الحسابات: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
المدير العام: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
رئيس مجلس الإدارة: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/09/30

بيان	رأس المال المكتسب به	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع	احتياطي فروقات تقييم القطع الأجنبي غير محققة	أرباح وخسائر الدورة الحالية	خسائر مدورة	حقوق المساهمين
الرصيد في 2019/01/01	100,000,000	1,604,619	13,490,000	14,882,344	(448,833)	(38,238,054)	78,004,248
القول لأحيائي فروقات تقييم				689,767			689,767
القول ال الخسائر المدورة					20,960,166	(20,960,166)	
أرباح (خسائر) الدورة الحالية					(448,833)	(448,833)	(448,833)
الرصيد في 2020/09/30	100,000,000	1,604,619	13,490,000	14,882,344	20,960,166	(38,238,054)	78,004,248

شركة القلمون للاستثمار النباتي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/09/30

بيان	رأس المال المكتسب به	احتياطي قانوني	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع	احتياطي فروقات تقييم القطع الأجنبي غير محققة	أرباح وخسائر الدورة الحالية	خسائر مدورة	حقوق المساهمين
الرصيد في 2020/01/01	100,000,000	1,604,619	13,490,000	14,882,344	20,960,166	(38,238,054)	78,004,248
القول لأحيائي فروقات تقييم				689,767			689,767
القول ال الخسائر المدورة					20,960,166	(20,960,166)	
أرباح (خسائر) الدورة الحالية					(448,833)	(448,833)	(448,833)
الرصيد في 2021/09/30	100,000,000	1,688,836	13,490,000	14,882,344	21,149,973	(38,238,054)	80,389,882

مدير الحسابات: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
مدقق الحسابات: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
المدير العام: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور
رئيس مجلس الإدارة: محمد القنوني المحاسب القانوني الممسور

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠

٢٠٢١/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	البيان	الإيضاح
١,٨٨٥,٦٣٤	٦,٨٦٥,٦٩٢	صافي الخسارة	٣٠
٥٧٦,٩١٩	٢١٠,٤٧٩	(+) الاستهلاكات السنوية	١
٠	(٥٢١,٦٨٤)	(-) مجمع اهلاك الأصول المستعمدة	
(١,٠٥٣,٤٥٧)	(٤٢١,٨٨٦)	(-) فروقات تقييم القطع/مكاسب غير محققة	١٤
(١,٢٩٥,٢٦٨)	٣,٤٨٨,٣٢٩	(+) التغير في الموجودات والمطالب المتداولة	
٠	٠	التغير في المدينون	
٠	٠	التغير في السلف	
(١,٧٠٠,٠٠٠)	٢,٥٠٠,٠٠٠	التغير في الإيرادات المستحقة	
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	التغير في النفقات الانتقالية المدنية	
٠	(٣٠٠,٠٠٠)	التغير في الحسابات الدائنة الأخرى	
١٠٤,٧٣٢	٩٨٨,٣٢٩	التغير في الذمم الدائنة ومستحقات للغير	
١١٣,٨٢٨	٩,٦٢٠,٩٣٠	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	٣٢
٠	٠	التدفقات من الأنشطة الاستثمارية:	
٠	١,٤٥٥,٩٥١	التغير في الموجودات الثابتة	
٠	٠	التغير في المشروعات تحت التنفيذ	
٠	١,٤٥٥,٩٥١	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	٣٣
٠	٠	التدفقات من الأنشطة التمويلية:	
٠	٠	التغير في الأسهم المكتتب فيها	
٠	٠	التغير في الأرباح غير المسددة	
٠	٠	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	٣٤
١,٠٥٣,٤٥٧	٤٢١,٨٨٦	التغير في احتياطي فروقات التقييم	
١,١٦٧,٢٨٥	١١,٤٩٨,٧٦٧	صافي التدفقات من جميع الأنشطة	٣٥
١,٠٧٩,٤٤٨	٢,٤٦٦,٧٣٣	النقدية وما يعادلها في أول الفترة	٨
٢,٢٤٦,٧٣٣	١٣,٧٤٥,٥٠٠	النقدية وما يعادلها في آخر الفترة	٨
١,١٦٧,٢٨٥	١١,٤٩٨,٧٦٧	صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما يعادلها	٣٥

المدير المالي المدير العام مدقق الحسابات
شركة جواد ومكسور المحاسبين القانونيين
مساهمون قانونيون

إن الإيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٥/ تعتبر جزءاً من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

السادة مساهمي شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة المحترمون

تقرير حول تدقيق البيانات المالية:

الرأي:

نظراً لعدم تسمية مدقق الحسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ لذلك تم أخذ موافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك على تسمية مدقق حسابات السنة المالية وصدر كتاب الوزارة رقم ٣٠٠٤/١١٣٢/٩٠٠٨ تاريخ ٢٠٢٣/٠٥/٢١ المتضمن تسمية شركتنا لتدقيق حسابات السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١.

لقد دققنا البيانات المالية لشركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة والتي تتكون من قائمة مركز الماني كما تظهر في ٣٠ ايلول ٢٠٢٢ وبيان الدخل والشامل وبيان التعديلات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية لسنة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا إن البيانات المالية لمرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية، المركز الماني للشركة كما في ٣٠ /٠٩/ ٢٠٢٢ وأدائها الماني وتمتعها القدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس قواعد السلوك الاخلاقي الدولية للمحاسبين "IESBA CODE"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا لبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الاخلاقية الأخرى وفقاً للقواعد المذكورة.

في اعتقادنا أن ادلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسائل التدقيق الرئيسية:

مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا لبيانات المالية في الفترة المالية تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا لبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها. إننا نوصي بتقدير رأي منفصل حول هذه المسائل.

اسم رقم الترخيص / 9/ش دفتر ٠٨١١٤

شركة جواد ومكسور (J.M) المهنية المحدودة المسؤولة

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة المركز المالي الموقوفة بتاريخ ٢٠٢٢/٠٩/٣٠

٢٠٢١/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	البيان	الإيضاح
٨٤,٦٠٣,٨٣٢	٨٣,٥٥٩,٠٨٦	الأصول:	
٣٤,٤٤٣,٤٣٨	٣٣,٢٩٨,٦٩٢	الأصول طويلة الأجل:	
٣١,٦٧٠,٣٩٤	٣١,٦٧٠,٣٩٤	صافي الأصول طويلة الأجل الثابتة	١
١٨,٤٩٠,٠٠٠	١٨,٤٩٠,٠٠٠	مشروعات قيد التنفيذ	٢
٨,١٤٣,٩٣٠	٨,١٤٣,٩٣٠	أوراق مالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل	٣
٦,٧٤٨,٣٤٢	٦,٧٤٨,٣٤٢	مديون مختلفون	٤
١,٣٩٥,٥٨٨	١,٣٩٥,٥٨٨	سلف	٥
٣,٢٥٨,٢٠٩	٤٥٨,٢٠٩	حسابات مدينة مختلفة	٦
٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	إيرادات مستحقة وغير مقبوضة	٦
٧٥٨,٢٠٩	٤٥٨,٢٠٩	نفقات انتقالية مدنية	٧
٢,٢٤٦,٧٣٣	١,٣٧٤,٥٠٠	الأموال الجاهزة	٨
٢,٢٤٦,٧٣٣	١,٣٧٤,٥٠٠	النقد في الصندوق ولدى المصارف	٨
٩٨,٢٥٢,٧٠٤	١٠٥,٨٠٦,٧٢٥	إجمالي الأصول	٩
٨٠,٣٨٩,٨٨٢	٨٧,٢٥٥,٥٧٤	إجمالي حقوق المساهمين	١٠
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال	١١
١٣,٤٩٠,٠٠٠	١٣,٤٩٠,٠٠٠	التغير في أسعار أوراق مالية متاحة للبيع من خلال احتياطي قانوني	١٢
١,٦٨٧,٨٣٦	٢,٣٢٢,٢١٧	احتياطي فروقات تقييم القطع غير محققة	١٣
٣,١٤٩,٩٧٣	٣,٥٧١,٨٥٩	خسائر مدروزة	١٤
(٣٨,٦٨٦,٨٨٧)	(٣٨,٩٣٧,٩٢٧)	أرباح / (خسائر) الدورة المالية	١٥
٧٤٨,٩٦٠	٥,٩٩٩,٤٢٥	الالتزامات طويلة الأجل	١٦
٤,٨٧٥,٧٤٦	٤,٨٧٥,٧٤٦	قروض طويلة الأجل	١٧
١٢,٩٨٧,٠٧٦	١٣,٦٧٥,٤٠٥	الالتزامات قصيرة الأجل	١٨
٦٩,٣٧٦	٦٩,٣٧٦	الدائنون	١٨
٣٣٢,٩٢٣	١,٣٢١,٢٥٢	ذمم دائنة ومستحقات للغير	١٩
٩,٩٥٧,٥٤٤	٩,٩٥٧,٥٤٤	الأرباح غير المسددة	٢٠
٢,٢٢٧,٢٣٣	٢,٢٢٧,٢٣٣	حسابات دائنة أخرى	٢١
٩٨,٢٥٢,٧٠٤	١٠٥,٨٠٦,٧٢٥	إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين	٩

المدير المالي المدير العام مدقق الحسابات
شركة جواد ومكسور المحاسبين القانونيين
مساهمون قانونيون

إن الإيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٥/ تعتبر جزءاً من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التعديلات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٢١/٠٩/٣٠

حقوق المساهمين	خسائر مدروزة	أرباح وخسائر الدورة المالية	احتياطي فروقات تقييم القطع الاجنبي غير محققة	التغير في أسعار الأوراق المالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر	احتياطي قانوني	رأس المال المكتتب به	البيان
٧٨٥,٤٢٨	(٣٨,٢٣٨,٠٥٤)	(٤٤٨,٨٣٣)	٢,٠٦٥,١٦٦	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٦٠٤,٦١٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢١/٠٩/٣٠
١,٠٥٣,٤٥٧	٠	٠	١,٠٥٣,٤٥٧	٠	٠	٠	أخول إلى احتياطي فروقات تقييم
٨٣,٢١٧	٠	٠	٠	٠	٨٣,٢١٧	٠	أخول إلى الاحتياطي القانوني
٠	(٤٤٨,٨٣٣)	٤٤٨,٨٣٣	٠	٠	٠	٠	أخول إلى الخسائر المدروزة
٧٤٨,٩٦٠	٠	٧٤٨,٩٦٠	٠	٠	٠	٠	أرباح الدورة المالية
٨٠,٣٨٩,٨٨٢	(٣٨,٢٣٨,٠٥٤)	٧٤٨,٩٦٠	٣,١٤٩,٩٧٣	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٦٨٧,٨٣٦	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
بيان التعديلات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٢٢/٠٩/٣٠

حقوق المساهمين	خسائر مدروزة	أرباح وخسائر الدورة المالية	احتياطي فروقات تقييم القطع الاجنبي غير محققة	التغير في أسعار الأوراق المالية متاحة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر	احتياطي قانوني	رأس المال المكتتب به	البيان
٨٠,٣٨٩,٨٨٢	(٣٨,٢٣٨,٠٥٤)	٧٤٨,٩٦٠	٣,١٤٩,٩٧٣	١٣,٤٩٠,٠٠٠	١,٦٨٧,٨٣٦	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢١/٠٩/٣٠
٤٢١,٨٨٦	٠	٠	٤٢١,٨٨٦	٠	٠	٠	أخول إلى احتياطي فروقات تقييم
٦٤٤,٣٨١	٠	٠	٠	٠	٦٤٤,٣٨١	٠	أخول إلى الاحتياطي القانوني
٠	٧٤٨,٩٦٠	(٧٤٨,٩٦٠)	٠	٠	٠	٠	أخول إلى الخسائر المدروزة
٥,٧٩٩,٤٢٥	٠	٥,٧٩٩,٤٢٥	٠	٠	٠	٠	أرباح الدورة المالية
٨٧,٢٥٥,٥٧٤	(٣٨,٢٣٨,٠٥٤)	٥,٧٩٩,٤٢٥	٣,٥٧١,٨٥٩	١٣,٤٩٠,٠٠٠	٢,٣٣٢,٢١٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠

المدير المالي المدير العام مدقق الحسابات
شركة جواد ومكسور المحاسبين القانونيين
مساهمون قانونيون

إن الإيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٥/ تعتبر جزءاً من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

شركة القلمون للاستثمار البنائي والحيواني المساهمة المغفلة
قائمة الدخل عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠٢٢/٠٩/٣٠

٢٠٢١/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	البيان	الإيضاح
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥١,٠٠٠,٠٠٠	الإيرادات من النشاط الأساسي للشركة	٢٢
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥١,٠٠٠,٠٠٠	إيرادات مشاريع الشركة	
(١,٧٤٠,٩٧٠)	(٤,٦٧٦,٠٤٩)	(-) تكاليف المشاريع	٢٣
١,٧٤٠,٩٧٠	٤,٦٧٦,٠٤٩	تكلفة المشاريع	٢٤
٣,٢٥٩,٠٣٠	٤,٦٧٦,٠٤٩	(-) إجمالي الربح / (الخسارة)	
١,٠٥٣,٤٥٧	٤٢١,٨٨٦	(+) الإيرادات الأخرى	٢٥
٠	٠	فوائد دائنة	
١,٠٥٣,٤٥٧	٤٢١,٨٨٦	فروقات تقييم القطع الاجنبي / غير المحققة	
(٢,٠٤٦,٨٥٣)	(٥١١,٤٥٨,٨٧٨)	(-) المصاريف السنوية	٢٦
١,٥٤٩,٩٣٤	٥٠,٦٣٥,٣٩٩	مصرفات ادراية	
٥٧٦,٩١٩	٣١,٠٤٧٩	أعباء الاهتلاكات والاطفاءات	
٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	أقساط اهلاك نفقات انتقالية مدنية	
٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	(-) الإيرادات الرأسمالية	٢٧
٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	ربح بيع جزار زراعي	
٠	(٩٣,٤٢,٦٧)	(-) المصاريف الرأسمالية	٢٨
٠	٩٣,٤٢,٦٧	خسائر موجودات مسروقة	
١,٨٨٥,٦٣٤	٦,٨٦٥,٦٩٢	(-) صافي الدخل	٢٩
٠	٠	الدخل الشامل الأخر:	
١,٨٨٥,٦٣٤	٦,٨٦٥,٦٩٢	(-) مجموع الربح / (الخسارة) الشاملة للفترة	٣٠
٠	٠	(-) الاستعدادات:	
(١,٠٥٣,٤٥٧)	(٤٢١,٨٨٦)	(-) فروقات تقييم القطع الاجنبي غير المحققة	
٨٣٢,١٧٧	٦,٤٤٣,٨٠٦	(-) صافي الدخل الشامل	٣١
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	عدد الأسهم	
٤,٧١	١٧,١٦	عائدية السهم	

المدير المالي المدير العام مدقق الحسابات
شركة جواد ومكسور المحاسبين القانونيين
مساهمون قانونيون

إن الإيضاحات المرفقة من الرقم ١/ للرقم ٣٥/ تعتبر جزءاً من البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

نقابة الأطباء - فرع طرطوس

تعلن خزانة تقاعد الأطباء في الجمهورية العربية السورية عن طرح شاليهات نقابة الأطباء في منطقة المنطار - مجمع الحرية قيد الاستثمار اعتباراً من ٢٠٢٣/١١/١ ولمدة خمس سنوات لاحقة

على الراغبين بالاستثمار مراجعة فرع نقابة أطباء طرطوس للاطلاع على دفتر الشروط يتم تقديم العروض اعتباراً من تاريخ الإعلان ولغاية نهاية الدوام الرسمي من يوم الاثنين ٢٠٢٣/٩/٢٥

يتم فض العروض يوم الأحد بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/١ في مقر نقابة الأطباء - فرع طرطوس الساعة الواحدة ظهراً .

رئيس مجلس فرع نقابة أطباء طرطوس
٤٢٢٢٣

جمعية الأصيل للسكن والسياحة والاصطيف بطرطوس

مجلس إدارة جمعية الأصيل بجلسته رقم ٣٠/ يوم الثلاثاء ٢٠٢٣/٩/٥ قرر تحديد موعد اجتماع هيئة المستفيدين يوم السبت تاريخ ٢٠٢٣/١٠/١٤ الساعة ١٠,٠٠ صباحاً في مبنى مديرية التعاون السكني بطرطوس وإن لم يكتمل النصاب القانوني يؤجل إلى الساعة ١١,٠٠ ظهراً لمناقشة جدول الأعمال بخصوص المشروع السياحي .

رئيس مجلس الإدارة
٤٢٢٠٥

جمعية الجزيرة بطرطوس

دعوة لاجتماع هيئة المتخصصين للمشروع السابع في جمعية الجزيرة بطرطوس
بناء قرار مجلس الإدارة رقم ٣٧١/٣٧١ بجلسته رقم ١٠/ المتعددة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٣١ فإننا ندعوكم للاجتماع بمقر الجمعية بطرطوس مبنى مديرية التعاون السكني في الساعة الحادية عشر من يوم السبت الواقع في ٢٠٢٣/١٠/١٤ وبحال عدم اكتمال النصاب القانوني يؤجل الاجتماع ذات اليوم الواقع في ٢٠٢٣/١٠/١٤ في الساعة الثانية عشر بنفس المكان ويعتبر هذا الإعلان بمثابة تبليغ شخصي لأعضاء المشروع الخامس.

رئيس مجلس الإدارة
٤٢١٩٩

خلاصة عقد ايجار

العائد للسيد : لؤي صالح سليمان
العنوان : طرطوس- وادي الشاطر عقار ١٤٥ رادار
المدة : من ٢٠٢٣/٩/٣ ولغاية ٢٠٢٤/٩/٣
المؤجر : محمد احمد احمد
المستأجر : لؤي صالح سليمان
أمين السجل التجاري بطرطوس
٤٢١٩٤

خلاصة عقد ايجار

العائد للسيد : حسان احمد محمد
العنوان : طرطوس- دوير الشيخ سعد عقار ٢٣٧/٤
المدة : من ٢٠٢٣/٩/١٢ ولغاية ٢٠٢٤/٩/١٢
المؤجر : محمد عزيز زلف
المستأجر : حسان احمد محمد
أمين السجل التجاري بطرطوس
٤٢١٩٥

خلاصة عقد انتهاء

العائد للسيد : نهاد منح بشور
العنوان : صافيتا- الحارة الغربية عقار ١/٧١٨
تاريخ الانتهاء: ٢٠٢٣/١/٣١
المؤجر : علي فواز بشور واسمهان مرشد صانغ
المستأجر : نهاد منح بشور
أمين السجل التجاري بطرطوس
٤٢١٩٨

خلاصة عقد ايجار

العائد للسيد : نهاد منح بشور
العنوان : الدريكيش- شهر المحضلة عقار ٤/٦٧٩
المدة : من ٢٠٢٣/٢/١ ولغاية ٢٠٢٧/٢/١
المؤجر : زينة احمد سليمان
المستأجر : نهاد منح بشور
أمين السجل التجاري بطرطوس
٤٢١٩٧

جمعية الشيراتون التعاونية السكنية

تعلن جمعية الشيراتون التعاونية السكنية دعوة المأدبة الاعضاء اجتمعاً هيئة المستفيدين في مشروع ضاحية الفيحاء يوم السبت الواقع في 2023/10/7 في مبنى نقابة المهندسين (توسراد المزة بناية MTN الطابق 7) الساعة الحادية عشر صباحاً وإذا لم يكتمل النصاب يؤجل الاجتماع للساعة الثانية عشر ظهراً من نفس اليوم لبحث جدول الاعمال التالي:

1. عرض وأق المشروع حتى تاريخه
2. الموافقة على كافة الصرافيات حتى تاريخه
3. التصديق على العقد المبرم مع المهندس المنفذ بالاسلوب الثاني والمهندس المشرف .
4. الموافقة على منح سلفة للمهندس المنفذ 30 مليون ليرة سورية .
5. الموافقة على تركيب منظومة الواح شمسية لتوليد كهرباء لتوفير ثمن محروقات وصيانة المولدة والاعطال
6. مناقشة خطة تمويل للمشروع واقتراح ان تكون الدفعات الشهرية (3000000/ مليون ليرة سورية لا غير .

ويعد هذا الاعلان بمثابة تبليغ شخصي للاعضاء وخاصة مجهولي العوان والاقامة وهم :

الاسم	الاسم	الاسم	الاسم	الاسم	الاسم	الاسم	الاسم
عثمان عويوب	مروحيات حذوت	نور نزار	سلوم سلوم	زياد مراد بك	غيثا عيناوي	عز الواري	ممنه أسنة
محمد عامر المزيك	عز الصياغ	محمد عروسان عروسان	ريودعول	سرين عظمي	فيلز حنا	مهايا زغير	لما سلوم
لاسلوم	راشي سلوم	محمد سمر لوتش	سناه عويوب	آرني عبد القوي			

رئيس مجلس الإدارة ٨١٠٣

المؤسسة العامة لمياه الشرب والصرف الصحي في مدينة دمشق

إعلان طلب عروض

تعلن المؤسسة العامة لمياه الشرب والصرف الصحي في مدينة دمشق عن إجراء طلب عروض بالسرعة الكلية للمرة الرابعة لمشروع: تقديم مخرجات لزوم المؤسسة العامة لمياه الشرب والصرف الصحي في محافظة دمشق وريفها (البيات ، معدات هندسية ، مجموعات توليد الخ) وذلك وفق دفتر الشروط الخاصة (التقنية والمالية والحقوقية) المعدة من قبل الادارة لهذا التعميد علماً بأن العرض غير قابل للتجزئة .

- التأمينات الأولية: تحدد بمبلغ / ١٢.٥٠٠.٠٠٠ ل.س فقط اثنا عشرة مليون وخمسة الف ليرة سورية لا غير مع التأكيد بان يتقدم جميع العارضين بالتأمينات فيما بينهم في حال تقدم أكثر من مشترك بعرض واحد
- التأمينات النهائية : تحدد بمبلغ / ١٠ % عشرة بالمائة من قيمة الإحالة مع التأكيد بان يتقدم جميع العارضين بالتأمينات فيما بينهم في حال تقدم أكثر من مشترك بعرض واحد .
- مدة ارتباط العارض : تحدد ب / ٩٠ / يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لإنتهاء موعد تقديم العروض .
- مدة ارتباط المتعهد المرشح : تحدد ب / ٩٠ / يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لتبليغه إحالة التعميد عليه .
- مدة التسليم الكاملة : تحدد ب / ١٢٠ / يوماً تقويمياً تبدأ من تاريخ امر المباشرة .
- تم حجز المبلغ التقديري للمشروع على الموازنة العادية لعام ٢٠٢٣
- الأسعار : يجب أن تكون الأسعار نهائية ولا يسمح بأي كسر .
- ترفض العروض التي تحصل على علامة جودة أقل من ٧٠% .
- يجب على العارض أن يقدم العرض شخصياً أو بموجب تفويض أو بموجب وكالة رسمية .
- على الراغبين بالاشتراك بطلب العروض التقدم بعروضهم إلى ديوان المؤسسة مرفقة بالوثائق الثبوتية والتأمينات المطلوبة مع نسخة عن إضبارة التعميد تحمل توقيع العارض على كافة الصفحات .
- يمكن الحصول على إضبارة التعميد لقاء دفع مبلغ / ٣.٠٠٠ ل.س فقط ثلاثون الف ليرة سورية لا غير إلى صندوق المؤسسة (علماً بأن ثمن الإضبارة غير قابل للرد ويرفض كل عرض لا يرفق بإشعار بثمن الإضبارة) .
- تقبل العروض لغاية الساعة / ١٥.٢٠ / تحديداً من يوم الاثنين الواقع في ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣

يخضع هذا الاعلان لأحكام القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم ٤٥٠ لعام ٢٠٠٤ . يمكن الإطلاع على هذا الإعلان على موقع المؤسسة على الإنترنت www.dawssa.gov.sy

المدير العام ٨١١٤٤

إعلان مناقصة للمرة الثانية بالسرعة الكلية

يعلن مجلس بلدة حوش نصري في محافظة ريف دمشق عن إجراء مناقصة بالسرعة الكلية بطريقة العطاء المنفرد لتعميد عدة مشاريع:

م	اسم المشروع	قيمة الكشف التقديري	مدة التنفيذ	أخر موعد لتقديم العروض	فض العروض
١	صيانة زفتية من دوار حوش الفارة باتجاه حوش نصري	٤٩٨٠٠٠٠ ل.س	٦٠ يوم	٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣ م	الثلاثاء ٢٠٢٣ / ٩ / ٢٦ م
٢	صيانة أرصفة في الحي الشمالي بحوش الفارة (مرحلة ثانية)	٤٩٨٠٠٠٠ ل.س	٧٥ يوم	٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣ م	الثلاثاء ٢٠٢٣ / ٩ / ٢٦ م
٣	صيانة أرصفة في الحي الشرقي لحوش الفارة	٤٩١٥٠٠٠ ل.س	٧٥ يوم	٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣ م	الثلاثاء ٢٠٢٣ / ٩ / ٢٦ م

- يجري فض العروض في مقر مجلس بلدة حوش نصري الساعة العاشرة صباحاً
- التأمينات الأولية: ٥ % من قيمة الكشف التقديري (شيك مصدق أو كفالة مصرفية)
- التأمينات النهائية: ١٠ % من قيمة الإحالة
- غرامة التأخير ٠,٠٠١ عن كل يوم تأخير
- تقدم العروض مرفقة بجميع الأوراق الثبوتية اللازمة إلى ديوان مجلس بلدة حوش نصري مرفقة بإيصال مالي بقيمة ٢٠٠٠٠ ل.س قيمة إضبارة لكل مشروع
- للاطلاع على دفتر الشروط يمكن مراجعة مجلس بلدة حوش نصري خلال أوقات الدوام الرسمي
- على المتعهد تعيين مهندس مشرف للمشروع قبل استلام أمر المباشرة
- لا يقبل أي عرض دون وثيقة تصنيف مقاول تخوله التقديم للمشروع
- يتحمل المتعهد كاسل نفقة أجور الإعلان

رئيس مجلس بلدة حوش نصري ٨١١٥٨

مذكرة تبليغ

مذكرة إخطار صادرة عن محكمة البداية المدنية الرابعة بريف دمشق بالدعوى رقم

أساس / ٥٠٨٧ / ٢٠٢٣ م

الجهة المدعى: عز الدين الحشاش تمثلها المحامية آية حمدان.

الجهة المدعى عليها: ١- حسين عمر بن يونس ٢- عدنان عواد بن محمد شريف ٣-

أحمد شبلي بن محمد وحيد .

الدعوى: تثبيت بيع سيارة.

نظراً لجهالة عنوانكم ووفقاً لأحكام المادة / ٢٧ / فقرة / ١ / من قانون أصول المحاكمات رقم / ١ / لعام ٢٠١٦ تقرر إخطاركم بحضور جلسة المحاكمة المقامة عليك والمحدد يوم الثلاثاء الواقع في ٢٦ / ٩ / ٢٠٢٣ م وإذا لم تحضروا بنفسكم أو ترسلوا وكيلاً عنكم ستجري بحكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي .

القاضي

٨١١٢٥

القرار رقم / ٢٠٢٠ /

وزير التجارة الداخلية وحماية المستهلك

بناء على المرسوم رقم / ٩١ / تاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٩
ورضى المرسوم التشريعي رقم / ١٧ / تاريخ ٢٠١٦/٧/٢٢
ورضى قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم / ٩١ / لعام ٢٠١١
ورضى قرار / ١٣٠ / تاريخ ٢٠٢٣/٩/٢٧
ورضى تسميها رقم ١/٢١/٨٨١ تاريخ ٢٠٢٣/٩/٥
ورضى قرار تصديق النظام الأساسي رقم / ٢٢٨٧ / تاريخ ٢٠١٩/١١/٩
ورضى محضر اجتماع الهيئة العامة لشركة الهندسي وريضان المحدودة السورية
المدف قانونياً بتاريخ ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ وتسجل لديها بالرقم ٧٦٩٧ تاريخ ٢٠٢٣/٨/٩

يقرر ما يلي:

- المادة ١- التصديق على قرار الهيئة العامة لشركة الهندسي وريضان المحدودة المسؤولة الممتد باجتماعها المنعقد قانونياً بتاريخ ٢٠٢٣/٨ / ٩ والذي تقرر فيه الموافقة بالإجماع على حل الشركة وتصفياتها رضائياً وتوزيع أموالها بين الشركاء كلاً حسب حصته في رسائل الشركة مع الأخذ بعين الاعتبار ما يتربى على الشركة تجاه وزارة المالية والغير وتقبوض الإسمه ليلاب رفاعي ابوي بمثابة وكالة إجراءات الحل لدى كافة الوزارات والجهات المعنية بما فيها وزارة المالية وإجراءات النشر لدى أمانة السجل التجاري المختصة.
- المادة ٢- تبقى المسؤولية التضامنية على الشركاء والمديرين فيما يتعلق بحقوق وزارة المالية والغير تجاه الشركة
- المادة ٣- سحب على الشركة شهر هذا القرار خلال ثلاثة ليل من تاريخه صلا بحكم قانون الشركات الصادر بالمرسوم رقم / ٢٩ / لعام ٢٠١١ لدى أمانة السجل التجاري بريف دمشق
- المادة ٤- ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ويبلغ من يلزم لتنفيذه .

وزير التجارة الداخلية وحماية المستهلك

التفويض مدير مديرية الشركات ٨١٢٤

المؤسسة العامة لمياه الشرب والصرف الصحي في مدينة دمشق

إعلان طلب عروض

تعلن المؤسسة العامة لمياه الشرب والصرف الصحي في مدينة دمشق عن إجراء طلب عروض بالسرعة الكلية للمرة الرابعة لمشروع: تقديم اطارات لزوم سيارات المؤسسة العامة لمياه الشرب و الصرف الصحي في محافظة دمشق وريفها وذلك وفق دفتر الشروط الخاصة (التقنية والمالية والحقوقية) المعدة من قبل الادارة لهذا التعميد علماً بأن العرض غير قابل للتجزئة .

- التأمينات الأولية: تحدد بمبلغ / ١٥.٠٠٠.٠٠٠ ل.س فقط خمسة عشرة مليون ليرة سورية لا غير مع التأكيد بان يتقدم جميع العارضين بالتأمينات فيما بينهم في حال تقدم أكثر من مشترك بعرض واحد
- التأمينات النهائية : تحدد بمبلغ / ١٠ % عشرة بالمائة من قيمة الإحالة مع التأكيد بان يتقدم جميع العارضين بالتأمينات فيما بينهم في حال تقدم أكثر من مشترك بعرض واحد .
- مدة ارتباط العارض : تحدد ب / ٩٠ / يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لإنتهاء موعد تقديم العروض .
- مدة ارتباط المتعهد المرشح : تحدد ب / ٩٠ / يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم التالي لتبليغه إحالة التعميد عليه .
- مدة التسليم الكاملة : تحدد ب / ١٢٠ / يوماً تقويمياً تبدأ من تاريخ امر المباشرة .
- تم حجز المبلغ التقديري للمشروع على الموازنة العادية لعام ٢٠٢٣
- الأسعار : يجب أن تكون الأسعار نهائية ولا يسمح بأي كسر .
- ترفض العروض التي تحصل على علامة جودة أقل من ٧٠% .
- يجب على العارض أن يقدم العرض شخصياً أو بموجب تفويض أو بموجب وكالة رسمية .
- على الراغبين بالاشتراك بطلب العروض التقدم بعروضهم إلى ديوان المؤسسة مرفقة بالوثائق الثبوتية والتأمينات المطلوبة مع نسخة عن إضبارة التعميد تحمل توقيع العارض على كافة الصفحات .
- يمكن الحصول على إضبارة التعميد لقاء دفع مبلغ / ٣.٠٠٠ ل.س فقط ثلاثون الف ليرة سورية لا غير إلى صندوق المؤسسة (علماً بأن ثمن الإضبارة غير قابل للرد ويرفض كل عرض لا يرفق بإشعار بثمن الإضبارة) .
- تقبل العروض لغاية الساعة / ١٥.٢٠ / تحديداً من يوم الاثنين الواقع في ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣

يخضع هذا الاعلان لأحكام القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم ٤٥٠ لعام ٢٠٠٤ . يمكن الإطلاع على هذا الإعلان على موقع المؤسسة على الإنترنت www.dawssa.gov.sy

المدير العام ٨١١٤٣

مجلس بلدية عفر يا

إعلان مناقصة بالسرعة الكلية

يعلن مجلس بلدية عفر يا عن إجراء مناقصة بطريقة الطرف المخوم لتنفيذ أعمال مشروع (صيانة زفتية لشوارع الشهداء في بلدة عفر يا)

موعد فض العروض في مجلس بلدية عفر يا في الساعة الحادية عشرة من يوم الاثنين الواقع في ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣ وتقبل العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الأحد الواقع في ٢٤ / ٩ / ٢٠٢٣

قيمة الكشف التقديرية	مدة التنفيذ	التأمينات الأولية	التأمينات النهائية	غرامة التأخير	قيمة الإضبارة
٦٥٢٧٢.٠٠٠ ل.س فقط خمسة وستون مليون ومئتان والثمان وسبعون الف ليرة سورية	٣٠ يوم	٥% من قيمة الكشف التقديري الإحالة	١٠% من قيمة الإحالة	٠,٠٠١ بالآلف عن كل يوم تأخير	١٠٠٠٠٠ ل.س

لا تقبل التأمينات الأولية والنهائية إلا بكفالة مصرفية أو شك مصدق أصولاً

مدة ارتباط العارض بعرضه والمتعهد المرشح ستون يوماً

تقدم العروض مرفقة بالأوراق الثبوتية المطلوبة إلى ديوان مجلس بلدية عفر يا ويمكن مراجعة البلدية للاطلاع على دفتر الشروط خلال أوقات الدوام الرسمي

رئيس مجلس بلدية عفر يا ٨١١٢٢

محمد تبليغ حزار حضم

صادر عن محكمة الجحابة المدنية في ازرع

طالب التبليغ: علي علوان المحمود

المطلوب تبليغه: ١ - نجاح ونايف وابراهيم ومحسن ابناء عبدوحسن

٢ - شيخة عواد اليوسف الحريري وخالد وسعد وعامر ومحمد نور الدين وعبدو

وصفاء ووليد ابناء حسن

٣ - شومه رحيل ابو راس وخلود محمد حسن وفراس وهشام وحسام وحسن وامل وناريمان

وانوار وحمزة وعبيد ومحمد نور ورشا وجعفر وشمس وعبد السلام ابناء سليم عبدو حسن الجميع اضافة الى تركة مورثهم عبدوحسن حسن

نظراً لتعذر تبليغكم بسبب سوء الظروف الامنية الراهنة في بلدة بصر الحرير تقرر تبليغكم بأحدى الصحف المحلية اليومية وعلى لوحة اعلانات المحكمة بانه صدر بحكم رقم ٨٢٧ بالدعوى رقم اساس ٧٧٢ لعام ٢٠٢٣ المتضمن ما يلي :

١- تثبيت البيع الجاري بين طرفي الدعوى

٢- الزام مدير السجل العقاري بالتسجيل اصولاً

قرارا وجاهيا بمثابة الوجاهي قابلا للظمن بطرق الاستئناف صدر وافهم علنا حسب الاصول والقانون بتاريخ ٢٧/٨/٢٠٢٣ فاذا لم تقدم طعنا بالقرار المذكور خلال المدة القانونية تلي نشر الاعلان بالجريدة الرسمية سيصبح الحكم ميرما وصالحا للتنفيذ اصولاً

القاضي ٨١١٢٩

إعلانات رسمية

مذكرة دعوة بالصحف صادرة عن المحكمة الشرعية بالقامشلي الغرفة الثانية بالدعوى رقم أساس ٢٠٥٦ لعام ٢٠٢٣

طالب التبليغ: محمد وحيد العبد الله بن أحمد يمثله المحامي فواز العباس.

المطلوب تبليغها: فطيم العثمان بنت أحمد من القامشلي حي قناة السويس جانب مطحنة درباس.

لكون عنوان الجهة المدعى عليها خارج السيطرة الأمنية بالوقت الراهن فقد تقرر دعوتكم نشرًا بالصحف لحضور الدعوى أساس ٢٠٥٦ لعام ٢٠٢٣ والمحدد موعد النظر فيها يوم الأربعاء ٢٠٢٣/١٠/١٨ الساعة العاشرة صباحًا للنظر بالدعوى المقامة عليكم من محمد وحيد العبد الله بن أحمد (موضوع الدعوى تثبتت زواج ونسب) أمام المحكمة الشرعية بالقامشلي الغرفة الثانية وإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل وكيل ينوب عنك سيتم تثبتت تخلفكم واتخاذ الإجراءات القانونية بحقكم.

القاضي الشرعي بالقامشلي ٨١١٧١

اعلان بمثابة اخطار بالصحف صادر عن محكمة الصلح المدني في قدسيا في الدعوى رقم أساس ٢١٩/٢١٩ لعام ٢٠٢٣

طالب التبليغ: ريم الايوبى بنت هشام يمثله المحاميان نور الهندي ومحمد كاوري المطلوب تبليغها: فاروق الرواس بن حمدي

الدعوى إزالة شيوخ نظرا لجهالة عنوانك تقرر اخطارك لحضور جلسة محاكمة عليك المحددة في الساعة العاشرة صباحا من يوم الخميس الموافق ل ٢٠٢٣/١٠/١٩ فان لم تحضر بنفسك او ترسل وكيل قانونيا عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي

القاضي ٨١١٤٧

إعلان بمثابة اخطار تنفيذي يبلغ بالصحف صادر عن دائرة التنفيذ الشرعي في دمشق بالملك التنفيذي رقم ٣٢٩٣ لعام ٢٠٢٣

طالبة التنفيذ: هنادي شمس الدين بنت محي الدين، دمشق، الميسات. المنفذ عليه: فهد حكيم بن خالد وليلى تولد حلب ١٩٦٨ مجهول الإقامة.

وضع موضع التنفيذ القرار الشرعي رقم ٢٠٨٢ بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٢٣ المتضمن مهربين ونفقة زوجية وعدة ومصاريف. فبناء على طلب المحكوم له وتوفيقا لأحكام المادتين ٢٨٧ و٢٨٨ من قانون أصول المحاكمات تكلف بتنفيذ مضمون القرار المذكور خلال خمسة عشر يوما تلي تاريخ تبليغك هذا الإخطار وإلا تجري في حقك الإجراءات التنفيذية المنصوص عليها في القانون المذكور.

مدير التنفيذ الشرعي في دمشق ٨١١٥٧

بمقابلة إخطار تنفيذي ع/ط بالصحف بالملك رقم ٢٠٢٣/٢٤٥ صلحي

طالب التبليغ: زهير الحسيني بن محمد - يمثله المحامي محمد مسلم.

المطلوب تبليغها: رفعت هزيمة بن سليمان نظرا لجهالة عنوانك قررت رئاسة التنفيذ المدني في قطنا بتاريخ ٢٠٢٣/٩/١٤ إخطارك ع/ط بالصحف بأن القرار رقم ٢٢١ لعام ٢٠٢٣ الصادر عن محكمة الصلح المدني في قطنا وضع موضع التنفيذ والمتضمن:

تثبيت بيع المركبة رقم ٠/١٦٨٦٣ / دمشق وترقين إشارة الدعوى بعد التسجيل

فيأذا لم تحضر او ترسل وكيلًا قانونيا عنك خلال خمسة عشر يوم يلي تاريخ النشر سوف تسري بحقك أصولا.

مدير تنفيذ قطنا ٨١١٦٢

إعلان صادر عن المحكمة الشرعية السابعة بدمشق بمثابة مذكرة إخطار الى المدعى عليه رقم أساس الدعوى: ١٢٣٥٥ / لعام ٢٠٢٣ م

الجهة المدعى: نغم الطيار يمثله المحامي محمد وحيد العجي. الجهة المدعى عليها: عبد الرؤوف ياسين.

في الساعة العاشرة زوالية من يوم الأربعاء الواقع في ٢٠٢٣/١٠/١٨م لرؤية الدعوى المقامة عليك من الجهة المدعى نغم الطيار بطلب حضور جلسة المحاكمة. تدعوك المحكمة الشرعية السابعة بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إذا لم تحضر او ترسل وكيلًا عنك سيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي وتجري بحقك الإجراءات القانونية عملا بأحكام المادة ٢٧/أ من قانون أصول المحاكمات جرى إخطارك بواسطة الصحف.

ولجهالة محل إقامتك جرى إخطارك بواسطة الصحف أصولا.

القاضي ٨١١٦٥

إعلان بمثابة مذكرة تبليغ بالصحف صادرة عن محكمة البداية المدنية العاشرة بدمشق طالب التبليغ: بدر الدين المرزوقي يمثله المحامي أنس الزبيبي.

المطلوب تبليغهم: عبد الناصر بن مصطفى المرزوقي. طارق بن مصطفى المرزوقي. أحمد بن مصطفى المرزوقي. اسمى بنت مصطفى المرزوقي. إيمان بنت مصطفى المرزوقي. جميعهم أصالة وإضافة لتركه مؤرتهم المرجوم مصطفى المرزوقي.

الدعوى: تثبتت بيع نظرا لوجود المطلوب تبليغهم خارج القطر فقد تقرر لدينا في الدعوى رقم أساس ٥٣٠١ لعام ٢٠٢٣ بدمشق تبليغكم بواسطة الصحف ولوحة إعلانات المحكمة لحضور الجلسة القادمة يوم الأحد ٢٠٢٣/١٠/٨ الساعة العاشرة صباحا، وإذا لم تحضروا او ترسلوا من ينوب عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية.

القاضي ٨١١٦٦

إعلان صادر عن المحكمة الشرعية الحادية عشرة بدمشق بمثابة مذكرة إخطار موجهة الى المدعى عليه رقم الدعوى: ١٢٧٤٤ / ٢٠٢٣

المدعى: منيرة سليمان نعمان يمثله المحامي محمود الشهاب. المدعى عليه: محمد عبد الله فياض مجهول الإقامة.

الساعة التاسعة زوالية من يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٣/١٠/٣م لرؤية الدعوى المقامة عليك من المدعى بطلب تثبتت طلاق. تحطرك المحكمة الشرعية الحادية عشرة بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر او ترسل وكيلًا عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية وسيعتبر الحكم الذي سيصدر بحقك بمثابة الوجاهي.

ولجهالة محل إقامتك جرى إخطارك بواسطة الصحف في يوم الإثنين الواقع في ٢٠٢٣/١٠/٣٠ وفي حال عدم حضورك او لم ترسل وكيلًا قانونيا عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.

القاضي الشرعي ٨١١٦٧

محافظة ريف دمشق - مجلس بلدية الناصرية اعلان يعلن مجلس بلدية الناصرية

القاضي ٨١١٢٨

مذكرة اخطار بواسطة الصحف صادرة عن المحكمة الشرعية في الكسوة أساس ٥٢٤ لعام ٢٠٢٣ المدعى: شهد المحمود بنت موسى والدتها امينة قويدر تولد ٢٠٠٤/٣/٦.

المدعى عليه: علي محسن الساري. الدعوى: تفريق لعة الشقاق.

نظرا لجهالة مكان اقامتكم تقرر اخطارك بالصحف لحضور الجلسة المحددة يوم الاحد ٢٠٢٣/١٠/١ الساعة العاشرة صباحا للنظر بالدعوى المقامة عليك فإذا لم تحضروا او ترسلوا وكيلًا عنكم سيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.

القاضي ٨١١٣٣

مذكرة دعوة صادرة عن محكمة البداية المدنية الأولى بريف دمشق بالدعوى رقم أساس ٩٢٩ لعام ٢٠٢٣

الجهة المدعىة: ندا محمد صادق. الجهة المدعى عليها: محمد يوسف قالوشة.

الدعوى: تثبتت بيع. نظرا لجهالة عنوانك ووفقا لأحكام المادة ٢٧ فقرة أ من قانون أصول المحاكمات رقم ١ لعام ٢٠١٦ تقرر دعوتك لحضور جلسة المحاكمة المقامة عليكم والمحددة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٨ وإذا لم تحضر بنفسك او ترسل وكيلًا قانونيا عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.

القاضي ٨١١٣٦

اعلان بمثابة مذكرة دعوة صادرة عن محكمة الاستئناف المدنية في النيك بالدعوى أساس ٦٣ لعام ٢٠٢٣

الجهة المستأنفة: ١- السيد مدير زراعة ريف دمشق إضافة لوظيفته. ٢- السيد مدير زراعة ريف دمشق إضافة لوظيفته. ٣- السيد مدير أملاك الدولة إضافة لوظيفته.

تتمثلهم جميعا إدارة قضايا الجهة المستأنف عليها: ١- جمعة بن سليمان رحال والدته جازية. ٢- عمار بن محمود العطار والدته حلينة.

نظرا لورود مذكرة دعوتكما انكما مسافران خارج القطر قررت المحكمة ابلاغكم مذكرة الدعوة عن جلسة يوم الاحد ٢٠٢٣/١٠/٢٩ الساعة العاشرة صباحا نشرًا بإحدى الصحف اليومية وإذا لم تحضروا بأنفسكم او ترسلوا وكيلًا عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية استئناف قرار.

القاضي ٨١١٤١

اعلان بمثابة اخطار تنفيذي بالصحف صادرة عن محكمة التنفيذ المدني بدمشق بالملك التنفيذي رقم ٣٠٤٨ / ٢٠٢٣ صلحي

طالب التبليغ: غالية وغنى وهبة أبناء أحمد النبوية يمثله المحامي محمد عمر شمدين. المطلوب تبليغهم: محمد علي وفاين ومحمد زياد أولاد بكري النبوية اصالة عن انفسهم واضافة لتركه مؤرتهم رياض النبوية.

القاضي ٨١١٤٤

اعلان صادر عن محكمة الصلح المدنية الثالثة بدمشق مذكرة اخطار موجهة إلى المدعى عليه رقم أساس الدعوى ٢٠٢٣/١٤٦٣

المدعى: هيفاء أبو داوود يمثله المحامي نوفل الصافلتي. المدعى عليها: رندة بنت محمد رفيق أبو داوود. في الساعة العاشرة من يوم الاحد في ٢٠٢٣/١٠/٨ لرؤية الدعوى المقامة عليك بطلب إزالة شيوخ وأجر المثل. تحطرك محكمة الصلح الثالثة بدمشق للحضور وإذا لم تحضر او ترسل وكيلًا تجري بحقك الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بمثابة الوجاهي ولجهالة محل إقامتك جرى إخطارك بواسطة الصحف.

القاضي ٨١١٣٩

القاضي ٨١١٢٨

مذكرة اخطار بالصحف صادرة عن محكمة الاستئناف المدنية الأولى بريف دمشق بالدعوى أساس ٨٦٩ / ص لعام ٢٠٢٣

طالب التبليغ الجهة طالبة إعادة المحاكمة: السيد وزير الزراعة والإصلاح الزراعي إضافة لمنصبه. السيد مدير الزراعة والإصلاح الزراعي بريف دمشق إضافة لوظيفته.

السيد مدير أملاك الدولة إضافة لوظيفته. اخطارك بالصحف لحضور الجلسة المحددة يوم الاحد ٢٠٢٣/١٠/١ الساعة العاشرة صباحا للنظر بالدعوى المقامة عليك فإذا لم تحضروا او ترسلوا وكيلًا عنكم سيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.

القاضي ٨١١٣٣

مذكرة دعوة صادرة عن محكمة البداية المدنية الأولى بريف دمشق بالدعوى رقم أساس ٩٢٩ لعام ٢٠٢٣

الجهة المدعىة: ندا محمد صادق. الجهة المدعى عليها: محمد يوسف قالوشة.

الدعوى: تثبتت بيع. نظرا لجهالة عنوانك ووفقا لأحكام المادة ٢٧ فقرة أ من قانون أصول المحاكمات رقم ١ لعام ٢٠١٦ تقرر دعوتك لحضور جلسة المحاكمة المقامة عليكم والمحددة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٨ وإذا لم تحضر بنفسك او ترسل وكيلًا قانونيا عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.

القاضي ٨١١٣٦

اعلان صادر عن محكمة البداية المدنية الثالثة بريف دمشق بمثابة مذكرة اخطار بالصحف بالدعوى رقم أساس ٥٨٠ لعام ٢٠٢٣

الجهة المدعىة: نعيمة عبد الرزاق الشريف. الجهة المدعى عليها المطلوب تبليغها: ١- روسلان بن محمد اكرم كحالة. ٢- اناتاسيا بنت محمد اكرم كحالة.

نظراً لجهالة عناونكم لدينا بالدعوى رقم أساس ٥٨٠ لعام ٢٠٢٣ تقرر اخطارك بواسطة الصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة يوم الاحد بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/١٥ الساعة ١٠:٠٠ صباحا وإذا لم تحضروا او ترسلوا وكيلًا ينوب عنكم قانونا فسوف تجري بحقكم المحاكمة اصولاً وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.

القاضي ٨١١٤١

اعلان بمثابة اخطار تنفيذي بالصحف صادرة عن دائرة التنفيذ المدني بدمشق بالملك التنفيذي رقم ٣٠٤٨ / ٢٠٢٣ صلحي

طالب التبليغ: غالية وغنى وهبة أبناء أحمد النبوية يمثله المحامي محمد عمر شمدين. المطلوب تبليغهم: محمد علي وفاين ومحمد زياد أولاد بكري النبوية اصالة عن انفسهم واضافة لتركه مؤرتهم رياض النبوية.

القاضي ٨١١٤٤

اعلان صادر عن محكمة الصلح المدنية الثالثة بدمشق مذكرة اخطار موجهة إلى المدعى عليه رقم أساس الدعوى ٢٠٢٣/١٤٦٣

المدعى: هيفاء أبو داوود يمثله المحامي نوفل الصافلتي. المدعى عليها: رندة بنت محمد رفيق أبو داوود. في الساعة العاشرة من يوم الاحد في ٢٠٢٣/١٠/٨ لرؤية الدعوى المقامة عليك بطلب إزالة شيوخ وأجر المثل. تحطرك محكمة الصلح الثالثة بدمشق للحضور وإذا لم تحضر او ترسل وكيلًا تجري بحقك الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بمثابة الوجاهي ولجهالة محل إقامتك جرى إخطارك بواسطة الصحف.

القاضي ٨١١٣٩

إعلان داخلي

تعن الشركة العامة لصناعة المنظفات الكيماوية /سار عن إجراء مناقصة داخلية وبالسرعة الكلية لتوريد كمية :

- /٢٥٠٠ كغ/عطور مختلفة لسائل الجلي ومعجونة الجلي + ٢٥ % التأمينات الأولية /٢٠٠٠٠٠٠٠ ل.س فقط مليوناً ليرة سورية لاغير.

- /٢٠٠٠ كغ/عطور مختلفة لصابون السائل والصابون المعطر ومعطر الأرضيات + ٢٥ % التأمينات الأولية /٢٢٥٠٠٠٠ ل.س فقط مليونان ومئتان وخمسون ألف ليرة سورية لاغير.

- /٢٠٠٠ كغ/عطر لمسحوق البودرة الآلي + ٢٥ %

التأمينات الأولية /٢٥٠٠٠٠٠ ل.س فقط مليونان وخمسمائة ألف ليرة سورية لاغير

حسب المواصفات والشروط الفنية المبينة في دفتر الشروط الموجود بالشركة وبسعر /١٥٠٠٠ ل.س

التأمينات النهائية : ١٠% عشرة بالمائة من قيمة العقد الاجمالية

تقدم العروض إلى ديوان الشركة في حوش بلاس

آخر موعد لتقديم العروض : ٢٠٢٣/٩/٢٥ نهاية الدوام الرسمي

جلسة فض العروض : ٢٠٢٣/٩/٢٦ الساعة العاشرة صباحاً

مدة التسليم : /١٥/ يوم

تطبق أحكام القانون رقم /٥١/لعام ٢٠٠٤ في كل ما لم يرد بالإعلان

يشمل التعاقد جميع النقاات والرسوم والضرائب حسب القوانين والأنظمة .

يرتبط العارض بعرضه مدة ثلاثون يوماً

تقبل العروض المجزأة

المدير العام ٨١١٦٣

محكمة البداية المدنية الأولى بأشرفية صحبا

اساس ٢٠٢١/١٠١٤

القرار رقم : ٢٠٢١/٢٨٠٠ وقرار متفرقة ٢٠٢٣/١٥

إعلان تبليغ بالصحف

صادر عن البداية المدنية الأولى بأشرفية صحبا

طالب التبليغ: نضال أبو رسلان بمثله المحامي جهاد بدر الدين

المطلوب تبليغهم:

١-بشار محمد العصين ٢-إنعام أسعد حمزة ٣-بهاء الدين عبد الرزاق

٤-طلال سعد الدين ٥-بشار محمد خير مسبحة ٦-فيصل بن نايف خير

٧-سمير منعم الشحادة

مجهولون محل الإقامة

خلاصة الحكم المطلوب تبليغها:لقد صدر عن هذه المحكمة القرار رقم (٢٨٠) في الدعوى أساس {٢٠١٤/١٠١٤/٢٠١٤} وصادر قرار متفرقة رقم {١٥} بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٢٤ والمتضمن :

١-القرار ٢٠٢١/٢٨٠ منتهياً إلى رد الدعوى شكلاً

٢-القرار ٢٠٢٣/١٥ متفرقة تصحيح اسم المدعى عليه إباد النبواني .

قراراً قابلاً للاستئناف صدر وأفهم علناً وحسب الأصول بتاريخ ٢٠٢١/٥/٩ وقرار المتفرقة ٢٠٢٣/٥/٢٤ ونظراً لجهالة عنوان المطلوب تبليغهم فقد جرى تبليغهم بالصحف وإذا لم يسلكوا طريق الاستئناف خلال المدة القانونية يصبح الحكم مبرماً صالحاً للتنفيذ

القاضي ٨١١٥٢

إعلان تبليغ بالصحف

حكم صادر عن المحكمة الشرعية السابعة/ب/ب دمشق

طالب التبليغ: أمانة الكدور بنت محمد صالح وسعد تولد دير الزور ١٩٩٤/١/١ يمثلها المحامي عبد الله الشبلي.

المطلوب تبليغها: محمود العبيد الخمين بن خالد ونوال تولد دير الزور ١٩٩٥/١/١ مجهول العنوان

خلاصة الحكم المطلوب تبليغها: هو قرار الحكم الصادر عن هذه المحكمة برقم /١١٥٣/ بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٣١ في الدعوى أساس /٨٦٩٧/ لعام ٢٠٢٣ والمتضمن:

١- تثبتت الزواج الجاري بين الطرفين المتداعين في العشرة في دير الزور بتاريخ ٢٠١٥/٥/١١ على مهر معجله مائتا الف ليرة سورية مقبوضة ومؤجله مائتا الف ليرة سورية باقية بئمة الزوج.

٢- تثبتت نسب الطفلة لانا المولودة بتاريخ ٢٠١٧/١/٨ في العشرة في دير الزور من والدتها الطرفين المتداعين والحاقها بنسب والدها المدعى عليه ودينها هو الاسلام.

٣- تثبتت الطلاق الواقع بين طرفي الدعوى في تركيا بتاريخ ٢٠١٨/٤/٢١ وذلك بعد الدخول واعتباره طلاق رجعية انقلب إلى بائنة ببيونة صغرى لانتهاء العدة وعدم حصول مراجعة خلالها

٤- عدم البحث في العدة الشرعية لانقضائها.

٥- تسجيل واقعات الزواج والنسب والطلاق على قيود الطرفين لدى امين السجل المدني المختص.

٦- تضمنين الجهة المدعىة الرسوم والمصاريف والاعتاب.

قراراً وجاهياً بحق الجهة المدعىة وبمطالبته بحق الجهة المدعى عليها صدر بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٣١ الموافق ١٤٤٥/٢/١٥ هـ .وأفهم علناً حسب الأصول قابلاً للطعن بطريق النقض.

ونظراً لتعذر تبليغك لجهالة العنوان والإقامة وعملاً بأحكام المادة /٢٧/من القانون رقم ٢٠١٦ جرى تبليغك بواسطة الصحف أصولاً وإذا لم تسلك طريق الطعن خلال المدة القانونية يصبح الحكم مبرماً صالحاً للتنفيذ.

القاضي ٨١١٦٤

اعلان مناقصة بالسرعة الكلية

تعن الهيئة العامة للاجئين الفلسطينيين العرب عن إجراء مناقصة لمشروع صيانة واستبدال خطوط صرف صحي في مخيم اليرموك قيمة الكشف التقديري /٢٧٦,٠٠٠,٠٠٠/ ل.س

مدة التنفيذ ٤٠ يوم

التأمينات الأولية ٥% من قيمة الكشف التقديري

التأمينات النهائية ١٠% من قيمة الاحالة

غرامة التأخير ٠,٠٠١ من قيمة الاحالة عن كل يوم

مدة ارتباط العارض بعرضه ٩٠ يوم من تاريخ انتهاء تقديم العروض وثيقة تصنيف مقاول فئة (ثانية/ثالثة/رابعة)

-يجب على جميع العارضين تقديم كامل الأوراق الثبوتية وفي حال نقصان أي ورقة سوف يتم رفض العرض

-تقدم العروض مرفقة بجميع الأوراق الثبوتية إلى ديوان الهيئة الكائن في أول طلعة العربة مقابل وزارة التريبة بناء حمدي طرفين حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٠٢٣/٩/٢٥

وتفض في اليوم التالي الساعة /١٠/ في نفس المكان ويمكن الحصول على اضبارة المشروع من دائرة العقود مقابل مبلغ /٢٣٥٠٠/تدفع في صندوق الهيئة.

المدير العام للهيئة العامة للاجئين الفلسطينيين العرب

٨١١٣٥

((إعلان مناقصة))

إعلان داخلي / للمرة الأولى / بالسرعة الكلية .
تعلن شركة الإنشاءات المعدنية والصناعات الميكانيكية بدمشق عن حاجتها :

لتنفيذ أعمال صيانة لزوم الشركة وفق الكميات والمواصفات الفنية المطلوبة بدفتر الشروط الخاص بهذا الإعلان .

آخر موعد لتقديم العروض بديوان الشركة نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٤ / ٩ / ٢٠٢٣ .

جلسة فض العروض الساعة العاشرة بتاريخ ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣

التأمينات الأولية : / ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ فقط أربعون مليون ليرة سورية .

التأمينات النهائية / ١٠ % من القيمة الإجمالية .
الإعلان غير قابل للتجزئة .

مدة التنفيذ : خمسة وأربعون يوماً من تاريخ استلام أمر المباشرة أو موقع العمل أيهما ابع .

مدة ارتباط العارض بعرضه تسعون يوماً .

يمكن الحصول على دفتر الشروط الخاصة من المديرية التجارية في الشركة بمقرها الكائن في (عدرا) - جانب مطحنة تشرين لقاء مبلغ ٥٠,٠٠٠ / ليرة سورية .

المدير العام
٨١١١٨

إعلان مناقصة

للمرة الثانية /
تعلن مستشفى الأسد الجامعي بدمشق عن رغبتها بإعلان مناقصة لتوريد الحاجة لمدة أربع أشهر لزوم شعبة التغذية من مواد السماعة (بزورية) في المستشفى .

وفقاً للمواصفات الفنية ودفاتر الشروط المالية والحقوقية المنظمين لهذه الغاية وفقاً لما يلي :

التأمينات الأولية : محددة وفقاً لما هو منصوص عليه في دفتر الشروط الحقوقية .

التأمينات النهائية : ١٠ % من قيمة العقد .

مدة تنفيذ التعاقد : حددت مدة التنفيذ بـ / ٣٠ يوم / اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ إعطاء المتعهد أمر المباشرة بكتاب خطي صادر عن الإدارة .

مدة ارتباط العارض بعرضه : يبقى العارض مرتبطاً بعرضه مدة / ثلاثة أشهر / من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

يمكن الاطلاع والحصول على دفتر الشروط من دائرة العقود لدى مستشفى الأسد الجامعي بدمشق بعد تسديد قيمته البالغة / ٢٠٠٠٠ / ل.س.س عشرون ألف ليرة .

تقدم العروض إلى ديوان مدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق خلال مدة أقصاها خمسة عشر يوماً من تاريخ إعطاء المتعهد أمر المباشرة بكتاب خطي صادر عن الإدارة .

مدة ارتباط العارض بعرضه : يبقى العارض مرتبطاً بعرضه مدة / ثلاثة أشهر / من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

يمكن الاطلاع والحصول على دفتر الشروط من دائرة العقود لدى مستشفى الأسد الجامعي بدمشق بعد تسديد قيمته البالغة / ٢٠٠٠٠ / ل.س.س عشرون ألف ليرة .

تقدم العروض إلى ديوان مدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق في ١٢ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

المدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق
٨١١٣٠

إعلان طلب عروض - داخلي / للمرة الثانية /

تعلن مستشفى الأسد الجامعي بدمشق عن رغبتها بطلب عروض لتوريد الحاجة السنوية من المواد الاستهلاكية والخيوط الجراحية لزوم جراحة القلب في مستشفى الأسد الجامعي لعام ٢٠٢٣ .

وفقاً للمواصفات الفنية ودفاتر الشروط المالية والحقوقية المنظمين لهذه الغاية وفقاً لما يلي :

التأمينات الأولية : محددة وفقاً لما هو منصوص عليه في دفتر الشروط الحقوقية .

التأمينات النهائية : ١٠ % من قيمة العقد .

مدة تنفيذ التعاقد : حددت مدة التنفيذ بـ / عام ميلادي / اعتباراً من تاريخ إعطاء المتعهد أمر المباشرة بكتاب خطي صادر عن الإدارة .

مدة ارتباط العارض بعرضه : يبقى العارض مرتبطاً بعرضه مدة / ثلاثة أشهر / من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

يمكن الاطلاع والحصول على دفتر الشروط من دائرة العقود لدى مستشفى الأسد الجامعي بدمشق بعد تسديد قيمته البالغة / ٢٠٠٠٠ / ل.س.س عشرون ألف ليرة .

تقدم العروض إلى ديوان مدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق بعد تسديد قيمته البالغة / ٢٠٠٠٠ / ل.س.س عشرون ألف ليرة .

تعلن مناقصة بالسرعة الكلية للمرة الثانية بالسرعة

المختوم
يعلن مجلس مدينة الزبداني عن رغبتها بتنفيذ مشروع صيانة زفتية في شوارع عين الحمة بالسرعة الكلية وذلك في يوم الاثنين الموافق لتاريخ ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣ م في تمام الساعة الثانية ظهراً

قيمة الكشف التقديري ٤٩,٩٥٠,٠٠٠ ل.س فقط تسعة وأربعون مليوناً وتسعمائة وخمسون ألف ليرة سورية لا غير

قيمة التأمينات الأولية / ١٠ % من قيمة العقد .

مدة تنفيذ التعاقد : حددت مدة التنفيذ بـ / ٣٠ يوم / اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ إعطاء المتعهد أمر المباشرة بكتاب خطي صادر عن الإدارة .

مدة ارتباط العارض بعرضه : يبقى العارض مرتبطاً بعرضه مدة / ثلاثة أشهر / من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

يمكن الاطلاع والحصول على دفتر الشروط من دائرة العقود لدى مستشفى الأسد الجامعي بدمشق بعد تسديد قيمته البالغة / ٢٠٠٠٠ / ل.س.س عشرون ألف ليرة .

تقدم العروض إلى ديوان مدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق في ١٢ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

المدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق
٨١١٣١

إعلان طلب عروض - داخلي / للمرة الثانية - بالسرعة الكلية /

تعلن مناقصة بالسرعة الكلية للمرة الثانية بالسرعة

المختوم
يعلن مجلس مدينة الزبداني عن رغبتها بتنفيذ مشروع صيانة زفتية في شوارع عين الحمة بالسرعة الكلية وذلك في يوم الاثنين الموافق لتاريخ ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣ م في تمام الساعة الثانية ظهراً

قيمة الكشف التقديري ٤٩,٩٥٠,٠٠٠ ل.س فقط تسعة وأربعون مليوناً وتسعمائة وخمسون ألف ليرة سورية لا غير

قيمة التأمينات الأولية / ١٠ % من قيمة العقد .

مدة تنفيذ التعاقد : حددت مدة التنفيذ بـ / ٣٠ يوم / اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ إعطاء المتعهد أمر المباشرة بكتاب خطي صادر عن الإدارة .

مدة ارتباط العارض بعرضه : يبقى العارض مرتبطاً بعرضه مدة / ثلاثة أشهر / من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

يمكن الاطلاع والحصول على دفتر الشروط من دائرة العقود لدى مستشفى الأسد الجامعي بدمشق بعد تسديد قيمته البالغة / ٢٠٠٠٠ / ل.س.س عشرون ألف ليرة .

تقدم العروض إلى ديوان مدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق في ١٢ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

المدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق
٨١١٣٢

إعلان للمرة الثانية بالسرعة الكلية مناقصة بالظرف

المختوم
يعلن مجلس مدينة الزبداني عن رغبتها بتنفيذ مشروع صيانة زفتية للطريق الممتد بين السرايا (دار الحكومة) وفندق السياحة بالسرعة الكلية وذلك في يوم الاثنين الموافق لتاريخ ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣ م في تمام الساعة العاشرة صباحاً

قيمة الكشف التقديري ٤٩,٩٥٠,٠٠٠ ل.س فقط تسعة وأربعون مليوناً وتسعمائة وخمسون ألف ليرة سورية لا غير

قيمة التأمينات الأولية / ١٠ % من قيمة العقد .

مدة تنفيذ التعاقد : حددت مدة التنفيذ بـ / ٣٠ يوم / اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ إعطاء المتعهد أمر المباشرة بكتاب خطي صادر عن الإدارة .

مدة ارتباط العارض بعرضه : يبقى العارض مرتبطاً بعرضه مدة / ثلاثة أشهر / من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض .

يمكن الاطلاع والحصول على دفتر الشروط من دائرة العقود لدى مستشفى الأسد الجامعي بدمشق بعد تسديد قيمته البالغة / ٢٠٠٠٠ / ل.س.س عشرون ألف ليرة .

تقدم العروض إلى ديوان مدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق في ١٢ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

المدير العام بمستشفى الأسد الجامعي بدمشق
٨١١٣٣

تسعون ألف وخمسمائة ليرة سورية تسدد بموجب شيك مصدق لأمر الإدارة مباشرة أو كفالة مصرفية معتمدة أصولاً

قيمة التأمينات النهائية ١٠٪ من قيمة الإحالة تسدد بموجب شيك مصدق لأمر الإدارة مباشرة أو كفالة مصرفية معتمدة أصولاً

قيمة دفتر الشروط ١٠٠٠٠٠ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية

مدة التنفيذ ٤٥ يوم خمسة وأربعون يوم

التزام العارض بعرضه ١٨٠ يوم

لشراء دفاتر الشروط والتقدم بطلبات الاشتراك المناقصة مراجعة ديوان المجلس لغاية نهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الموافق لتاريخ ٢٤ / ٩ / ٢٠٢٣ م

رئيس مجلس مدينة الزبداني
٨١١٦١

إعلان صادر عن المحكمة الشرعية السابعة بدمشق بمثابة طلب عارض بالدعوى

موجهة إلى المدعى عليه رقم أساس الدعوى ٢٠٢٣/٣٤٧٩

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش.

المدعى عليه: عبد الله بن موفق قنطار.

الساعة التاسعة زوالية من يوم الأحد الواقع في ١٥ / ١٠ / ٢٠٢٣ لرؤية الدعوى

رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

مدة التنفيذ ٤٥ يوم خمسة وأربعون يوم

التزام العارض بعرضه ١٨٠ يوم

لشراء دفاتر الشروط والتقدم بطلبات الاشتراك المناقصة مراجعة ديوان المجلس لغاية نهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الموافق لتاريخ ٢٤ / ٩ / ٢٠٢٣ م

رئيس مجلس مدينة الزبداني
٨١١٦١

إعلان صادر عن المحكمة الشرعية السابعة بدمشق بمثابة طلب عارض بالدعوى

موجهة إلى المدعى عليه رقم أساس الدعوى ٢٠٢٣/٣٤٧٩

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش.

المدعى عليه: عبد الله بن موفق قنطار.

الساعة التاسعة زوالية من يوم الأحد الواقع في ١٥ / ١٠ / ٢٠٢٣ لرؤية الدعوى

رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

بواسطة الصنف أصولاً.

المدعية: رائدة بنت عدنان غباش بطلب عارض تفريق لعة الغياب.

تدعو المحكمة الشرعية الثانية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية ولجهة المحاكمات القضائية بطلب

الوجهي من حيث النتيجة. القاضي ٨١١٤٩

بمثابة مذكرة اخطار موجهة إلى المدعى عليه محكمة الشرعية الحادية عشر في دمشق رقم أساس الدعوى ٢٠٢٣/١٠٩٠١

المدعي: ابياد جودع.

المدعى عليه: فاطمة حاج نعمة بنت نعمة.

الدعوى: تثبيت طلاق.

في العاشرة من يوم الاثنين الواقع في ١٦ / ١٠ / ٢٠٢٣ المعين لرؤية الدعوى المقامة عليك من المدعية بطلب تثبيت طلاق.

تخطر المحكمة الشرعية الحادية عشر بدمشق للحضور في الوقت المحدد اذا لم تحضر بنفسك او ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية.

لجهة محل اقامتك جرى اخطارك بواسطة الصحف ولوحة إعلانات المحكمة

القاضي ٨١١٥٠

مذكرة دعوة بواسطة الصحف صادرة عن المحكمة الشرعية في بيلا في الدعوى رقم أساس ٣٠٥٨ لعام ٢٠٢٣

الجهة المدعية: سناء حسين المزل.

الجهة المدعى عليها: أحمد محمد شبيب.

موضوع: تفريق لعة الغياب.

نظراً لجهالة مكان اقامتك فقد تقرر تبليغك بالصحف المحلية بموعدها الساعة ١٠ / ١٠ / ٢٠٢٣

وذلك في تمام الساعة ١٠،٠٠ صباحاً وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية.

القاضي ٨١١٥١

مذكرة دعوة بواسطة الصحف صادرة عن محكمة البداية المدنية الثامنة عشر بدمشق بالدعوى رقم أساس ٢٠٢٣/١٧٨٨٩

الجهة المدعية: مفيد سعيد الخطيب اصالة عن نفسه وبالوكالة عن محمد مفيد

المدعى عليه: محمد مفيد الخطيب.

الدعوى: فسح عقد بيع.

نظراً لجهالة عنوانك تدعو المحكمة لحضور الجلسة المحددة في ١٥ / ١٠ / ٢٠٢٣ صباحاً وفي حال عدم حضورك بحق المعاملة القانونية.

القاضي ٨١١٥٢

إعلان صادر عن محكمة الأحوال المدنية الموقرة بدمشق بمثابة مذكرة إخطار موجهة إلى المدعى عليه رقم الدعوى: ٢٠٢٣/١٣٢

المدعية: رشا النابلسي بنت زهير - تمثّلها المحامية رشا داوودي

المدعى عليها: ١- أمين السجل المدني بدمشق اصالة عن نفسه وإضافة لوظيفته

٢- حسام أيوب بن محمد حسان

الساعة العاشرة زوالية من يوم الثلاثاء الواقع في ١٦ / ١٠ / ٢٠٢٣ لرؤية الدعوى المقامة عليك من المدعية بطلب فسح واقعة طلاق

تخطر محكمة الأحوال المدنية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية.

القاضي ٨١١٥٣

إعلان صادر عن المحكمة الشرعية العاشرة بدمشق بمثابة مذكرة حضور مجلس عائلي

المدعي: راما بطحيش يمثلها المحامي أشرف شرف.

المدعى عليه: سالم بصله بن فيصل والدته أمينة مجهول الإقامة حالياً.

تدعوكم المحكمة للحضور يوم الأربعاء ١٥ / ١٠ / ٢٠٢٣ الساعة العاشرة للنظر في الدعوى أساس ٥٣٧٣ لعام ٢٠٢٣

المقامة عليكم بطلب تعديل مهر وحضور مجلس عائلي.

فإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية وعملاً بأحكام القانون جرى تبليغكم بالصحف ولوحة إعلانات المحكمة.

الخطيب. الدعوى: فسح عقد بيع.

نظراً لجهالة عنوانك تدعو المحكمة لحضور الجلسة المحددة في ١٥ / ١٠ / ٢٠٢٣ صباحاً وفي حال عدم حضورك بحق المعاملة القانونية.

القاضي ٨١١٢٣

إعلان بمثابة بمذكرة إخطار صادرة عن محكمة الاستئناف المدني الثانية

في ريف دمشق في الدعوى رقم أساس: ٢٢٢ / ٢٠٢٣

يرجى العمل على نشر مذكرة الإخطار الصادرة عن محكمة الاستئناف المدني الثانية في ريف دمشق والمرفق

نسخة عن على قرص CD بأحد الصحف الرسمية و الأكثر انتشاراً و على نفقتنا .

الجهة المستأنفة : ١- السيد وزير الدفاع - إضافة المستأنف المدني الثانية في ريف دمشق والمرفق

٢- السيد المدير العام لمؤسسة معامل الدفاع - إضافة لوظيفته - تمثله قضايا الدولة

المستأنف عليه : إبراهيم الصفدي بصفته وكيلاً عن أحمد عبد الفتاح بن خليل وعمر دوابنه بن محمد وتيسير البابا بن علي نظراً لجهالة محل إقامتك فقد تقرر تبليغ مذكرة الإخطار في إحدى الصحف المحلية و لصفاً على لوحة إعلانات المحكمة علماً أن موعد الجلسة القادمة هو يوم الثلاثاء الواقع ٢٤ / ١٠ / ٢٠٢٣ الساعة التاسعة صباحاً فإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل من نيوب عنك تجري بحقك المعاملة أصولاً وسيصدر القرار بحقك بمثابة الوجهي .

رئيس محكمة الاستئناف المدني في ريف دمشق ٨١١٣٤

إعلان صادر عن محكمة الأحوال المدنية الموقرة بدمشق بمثابة مذكرة إخطار موجهة إلى المدعى عليه رقم الدعوى: ٢٠٢٣/١٣٢

المدعية: رشا النابلسي بنت زهير - تمثّلها المحامية رشا داوودي

المدعى عليها: ١- أمين السجل المدني بدمشق اصالة عن نفسه وإضافة لوظيفته

٢- حسام أيوب بن محمد حسان

الساعة العاشرة زوالية من يوم الثلاثاء الواقع في ١٦ / ١٠ / ٢٠٢٣ لرؤية الدعوى المقامة عليك من المدعية بطلب فسح واقعة طلاق

تخطر محكمة الأحوال المدنية بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إن لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية.

القاضي ٨١١٥٤

إعلان صادر عن محكمة الأحوال المدنية الموقرة بدمشق بمثابة مذكرة إخطار موجهة إلى المدعى عليه رقم الدعوى: ٢٠٢٣/١٣٢

المدعية: رشا النابلسي بنت زهير - تمثّلها المحامية رشا داوودي

المدعى عليها: ١- أمين السجل المدني بدمشق اصالة عن نفسه وإضافة لوظيفته

٢- حسام أيوب بن محمد حسان