



## بلدية عين ترما إعلان بالسرعة الكلية

السادة أصحاب العقارات التالية

( 271-2113-101-105-1142-1175-2036 )

يطلب اليكم مراجعة مجلس بلدية عين ترما لإزالة الابنية الأيلة للسقوط والتي تشكل خطرا على القاطنين والمارة وذلك بموجب كتاب لجنة السلامة العامة بالجدول رقم ( ٢ ) وفي حال عدم التزامكم سيتم المباشرة بأعمال الإزالة فور انتهاء المدة المحددة ويعتبر هذا الأتذار نهائيا

رئيس مجلس بلدية عين ترما  
١٥٥٧

## جمعية هلا للسكن والاصطياف اعلان دعوة

قرر مجلس الادارة بجلسته رقم/٣/تاريخ ٢٠٢٤/٢/٧ دعوة المخصصين للمشروع السكني الاول الى الاجتماع يوم الاثنين تاريخ ٢٠٢٤/٣/١٨ في مقر الجمعية وذلك في تمام الساعة الرابعة مساء واذما لم يكتمل النصاب يؤجل الى الساعة الخامسة مساء بنفس التاريخ والمكان وذلك ليبحث جدول الاعمال المقرر حول وضع خطة تمويل للمشروع وانتخاب عضو جديد للجنة المشروع بدل شاغر

رئيس مجلس الادارة  
٤٠٥٧٤

## جمعية هلا للسكن والاصطياف

قرر مجلس الادارة بجلسته رقم/٣/تاريخ ٢٠٢٤/٢/٧ دعوة المخصصين للمشروع السياحي الاول الى الاجتماع يوم الاحد تاريخ ٢٠٢٤/٤/١٤ الساعة العاشرة صباحا واذما لم يكتمل النصاب يؤجل الى الساعة الحادية عشر صباحا من نفس اليوم والتاريخ وذلك في مبنى الاتحاد التعاوني السكني سابقا من اجل دراسة خطة جديدة لتمويل المشروع ومناقشة ما تم تنفيذه من اعمال حتى الان وماهي الصعوبات التي تترض العمل في المشروع واتخاذ القرارات اللازمة لمصلحة العمل بالمشروع

رئيس مجلس الادارة  
٤٠٥٧٥

## جمعية الثورة التعاونية السكنية بالسويداء اعلان عن اجتماع

مجلس إدارة جمعية الثورة التعاونية السكنية بالسويداء بقراررقم ٨ تاريخ ٢٠٢٤/١/٢٩ يعلن عن اجتماع الهيئة العامة السنوي بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٨ يوم الاثنين الساعة العاشرة صباحا بصالة الاتحاد السكني في السويداء واذما لم يكتمل النصاب يصبح الساعة العاشرة والنصف من نفس المكان والزمان.

مجلس الادارة  
٤٥٥٥٩

## خلاصة عقد الايجار

الفريق الأول المؤجر: حسين احمد الصفدي والدته: زمرد تولد: ١٩٣١ رقم القيد: السويداء خ٤٤ الفريق الثاني المستأجر: فخري حمد المساني والدته: كميله تولد: ١٩٨١ رقم القيد: لاهته ٥٧خ مدة العقد: سنة اعتبارا من: ٢٠٢٤/١/١٦ وتغاية: ٢٠٢٥/١/١٥ المحوري العنوان: السويداء - المحوري

امين السجل التجاري بالسويداء  
٤٥٥٦٠

## خلاصة عقد الايجار

الفريق الأول المؤجر: احسان نواف كرجياج والدته: فوزيه تولد: ١٩٥٩ رقم القيد: أم الزيتون خ٦٦ الفريق الثاني المستأجر: شركة مزارع قالة الخضراء المحدودة المسؤولة والدته: تولد: رقم القيد: مدة العقد: ثلاث سنوات اعتبارا من: ٢٠٢٤/٢/١٠ وتغاية: ٢٠٢٧/٢/١٠ العنوان: السويداء - أم الزيتون - عقاررقم ١٤٨٨

امين السجل التجاري بالسويداء  
٤٥٥٥٧

## خلاصة عقد الايجار

الفريق الأول المؤجر: هاني فوزي عكوان والدته: زهيه تولد: ١٩٥٩ رقم القيد: الكفر خ٧٥ الفريق الثاني المستأجر: همسة كمال دارب نصر والدتها: سوريا تولد: ١٩٧٨ رقم القيد: المزرعة خ٨٥٨ مدة العقد: سنة ميلادية واحدة اعتبارا من: ٢٠٢٤/٢/١١ وتغاية: ٢٠٢٥/٢/١٠ العنوان: السويداء - عقاررقم ٥٨١٩/٤٧

امين السجل التجاري بالسويداء  
٤٥٥٥٨

## خلاصة عقد الايجار

الفريق الأول المؤجر: أسامة فؤاد شجاع والدته: سميرة تولد: ١٩٧٢ رقم القيد: رشيدة/٤ الفريق الثاني المستأجر: امين وائل ابو الفضل والدته: ريم تولد: ١٩٩١ رقم القيد: السويداء ٧٩٥ مدة العقد: ٣ سنوات اعتبارا من: ٢٠٢٤/٢/١١ وتغاية: ٢٠٢٧/٢/١٠ العنوان: السويداء - طريق الجبل

امين السجل التجاري بالسويداء  
٤٥٥٥٥

## التجمع التعاوني السكني للثقبات المهنية بدمشق ( مشروع دمر )

إعلان رقم ٢٥٠/ص١٣ للمرة الثانية

عن بيع أرض مقسم معد لبناء مقسم سكني بالمزاد العلني على الوضع الراهن

يعن التجمع التعاوني السكني للثقبات المهنية بدمشق ( مشروع دمر ) عن إجراء مزايمة علنية لبيع أرض المقسم السكني الكائن في :

الجزيرة	رقم أرض المقسم	مساحة المقسم (الأرض) ٢م/ التقريبية	مساحة رفعة البناء ٢م/ دون البروزات	مساحة الطابقية الإجمالية ٢م/ غير شاملة مسلة البروزات وأقية فرق المنسوب	عدد الطابق	القيمة المقترحة للمقسم (بسر بداية المزاد) لـس
٢٦	٢٥	٢٢١٠	٦٤٤	٧٧٢٨	١١+	٢٥٠٠٠٠٠٠٠٠/لـس فقط خمسة
						و عشرون مليار ليرة سورية لا غير

المعد لبناء مقسم سكني على الوضع الراهن .

- يمكن لمن يرغب الاشتراك بالمزايمة أن يطلع على الموقع وعلى شروط البيع والحصول على نسخة من دفتر الموصفات الفنية والشروط المالية والحقوقية ومصور منهاج الجانب من مكتب العقود في إدارة التجمع مقابل دفع مبلغ / ١.٥٠٠.٠٠٠ / لـس فقط مليون وخمسة مائة ألف ليرة سورية لا غير .

- تقدم طلبات الاشتراك بالمزايمة إلى ديوان التجمع خلال الفترة الواقعة بين الإعلان وحتى نهاية الدوام الرسمي ليوم الاثنين الواقع في ١٨ / ٣ / ٢٠٢٤ وذلك وفق النموذج المعتمد من قبل الإدارة مرفقا بإشعار دفع التأمينات البالغة / ١.٢٥٠.٠٠٠.٠٠٠ / لـس فقط مليار ومائتان وخمسون مليون ليرة سورية لا غير في حساب التجمع لدى المصرف العقاري الفرع التعاوني رقم (CKI 10046466) بناء على كتب صادر عن التجمع أو بموجب شيك مصدق لأمر التجمع التعاوني السكني للثقبات المهنية بدمشق.

- تجري المزايمة في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا من يوم الثلاثاء الواقع في ١٩ / ٣ / ٢٠٢٤ في مبنى إدارة التجمع وتبدأ المزايمة من القيمة المحددة لبند المزاد .

- يتم دفع قيمة أرض المقسم وفق ما هو محدد في دفتر الموصفات الفنية والشروط المالية والحقوقية .

- يمكن الاطلاع على الإعلان على موقع التجمع الإلكتروني .

محافظ دمشق  
رئيس مجلس الإدارة

## القرار رقم / ٥٦١ /

وزير التجارة الداخلية وحماية المستهلك

بناء على المرسوم رقم /91/ تاريخ 2023/3/29

وعلى المرسوم التشريعي رقم /46/ تاريخ 2012/6/23

وعلى قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /29/ لعام /2011/

وعلى التعليمات التنفيذية للشركات المساهمة المغفلة الخاصة

الصادرة بالقرار رقم /29/ تاريخ 2012/1/8

وعلى القرار رقم /4148/ تاريخ 2023/12/18

وعلى محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية لشركة سن ستارز المساهمة المغفلة الخاصة

المنعقد بتاريخ 2024/2/15 المسجل لدينا برقم /1710/ تاريخ 2024/2/18

يقرر ما يلي:

المادة 1- التصديق على قرار الهيئة العامة غير العادية لشركة سن ستارز المساهمة المغفلة الخاصة المتخذ باجتماعها المنعقد قانونيا بتاريخ 2024/2/15 المسجل لدينا برقم /1710/ تاريخ 2024/2/18 المتضمن الموافقة بالإجماع على حل الشركة وتصفيتها رضائيا وتفويض السيد "عمار مهاني بن محمد مأمون" بحمل بطاقة شخصية رقم وطني /01030026794/ بتوزيع أموالها وموجوداتها بين المساهمين كل حسب مساهمته في رأسمال الشركة بعد القيام بتحصيل ما للشركة من ديون في ذمة الغير أو المساهمين وسحب أموالها المودعة في المصارف وتسديد كافة الالتزام المترتبة عليها ومتابعة كافة إجراءات الحل والتصفية الرضائية لدى كافة الوزارات والجهات المعنية مع الأخذ بعين الاعتبار ما يترتب على الشركة تجاه وزارة الغير وكافة الجهات الرسمية المعنية وتوضيحه وتمثيل الشركة لنقل ملكية هذه الأموال أمام جميع الدوائر المختصة وتوضيحه ومتابعة إجراءات شطب السجل التجاري للشركة

المادة 2- يجب على الشركة شهر هذا القرار خلال مدة ثلاثين يوماً من تاريخه وفقاً لأحكام قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /29/ لعام /2011/ لدى مديرية التجارة الداخلية وحماية المستهلك /أمانة السجل التجاري/ في محافظة ريف دمشق أصولاً.

المادة 3- ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ويبلغ من يلزم لتنفيذه.

وزير التجارة الداخلية وحماية المستهلك ١٥٥٤

## إعلان جلسة بيع عقار بالمزاد العلني للمرة الأولى

دائرة التنفيذ المدني في دمشق في الملف رقم ٢٠٠ صلحي ببيع لعام ٢٠٢٤

ان مدير التنفيذ المدني في دمشق

تنفيذ للحكم الصادر عن محكمة الصلح المدنية السابعة بدمشق برقم ٤٢٦ أساس ٤٠٢٤

تاريخ ٢٠٢٢/١٠/١٦

وبناء على قرار رئاسة التنفيذ الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٥ القاضي بطرح العقار

رقم ١٨/٤٣ من منطقة مسجد اقصاب للبيع بالمزاد العلني .

وبناء على طلب السيد المحامي علاء الخجا الذي يباشر الاجراءات التنفيذية

وتوفيقا لأحكام المواد ٤٠١ و ٤٠٢ و ٤٠٣ من قانون أصول المحاكمات

يعلن ما يلي :

١- يطرح للبيع بالمزاد العلني في غرفة مدير التنفيذ المدني بدمشق العقار رقم ١٨/٤٣

من منطقة مسجد اقصاب المدرجة اوصافه اذناه

٢- تجري المزايمة في تمام الساعة الحادية عشر صباح يوم الاربعاء الواقع في ٢٠٢٤/٢/٢٠

٣- على من يرغب الاشتراك بالمزايمة ان يودع بصندوق هذه الدائرة مبلغ يعادل نصف

القيمة المقترحة بموجب شيك مصدق اصولا ويتقدم بعربونه قبل الساعة الحادية عشر و

ثلاثين دقيقة في اليوم المحدد للمزاد ولا يقبل أي اشتراك بعد الساعة المذكورة و على

ان لا تقل كل زيادة معروضة عن ١٠ ٪ من العرض السابق وتنتهي جلسة البيع في

الساعة ١٢ صباحا في حال عدم تقديم عروض جديدة من المشتركين بالمزايمة فقط .

٤- على من يرغب زيادة بالإيضاح و الاطلاع على قائمة شروط البيع و المزايمة عليه

مراجعته الدلال السيد بسام محمد صبحه و ديوان دائرة التنفيذ بدمشق - المساعد طه

جزماتي

٥- يتم البيع وفق أحكام المواد ٤٠٤ حتى ٤١٠ من قانون أصول المحاكمات الصادر

بالقانون ١ لعام ٢٠١٦

٦- تقع رسوم الشراء و تصحيح الاوصاف على الشاري ويلزم بالتصحيح بحال البيع

بوجود مخالفه بناء مشادة على العقار

٧- رقم العقار ومنطقته: رقم ١٨/٤٣ من منطقة مسجد اقصاب

٨- القيمة المقترحة: بمبلغ :.٦٣٠.٠٠٠.٠٠٠ ل.س ستمائة و ثلاثون مليون ليرة

سورية جزء منه مؤجر و جزء شاغر .

٩- أوصاف العقار : العقار عبارة عن ثلاثة أقسام- الأول دار للسكن مؤلف من صوفا

يفتح عليها غرفة ومطبخ ضمنه حمام ومرحاض ودرج صغير يؤدي الى منسوب

اعلى مؤلف من صوفا وغرفتين و شرفة مؤجر- القسم الثاني دار للسكن في الطابق

الوسطي مؤلف م مدخل مسقوف وحمام ومرحاض معا وغرفتين ومطبخ وفسحة

سماوية مؤجر

و القسم الثالث عبارة عن سطح شاغر

١٠- المساحة : القسم الأول /٨٥/ م القسم الثاني /٦٥/ م القسم الثالث /٦٥/ م

١١- العنوان : دمشق - قصاع - برج الروس - دخلة كراج صيدنايا القديم - بناء سعادة

١٢- الإشارات : يمكن الاطلاع عليها بالعقد العقاري بالاضابة وكل ما يترتب - على العقار من ضريبة عقارات حتى تاريخ البيع يعود على الثمن

مدير تنفيذ دمشق ٦٢٧٥٩

## التجمع التعاوني السكني للثقبات المهنية بدمشق (مشروع دمر)

إعلان استدراج عروض رقم ٢٤٣ /ص١٣

لاستثمار جزء مساحته / ٢م ٣٥٠ / من سطح السوق رقم / ١٤ / في الجزيرة / ٢ /

المعد لإنشاء فعاليات تجارية وفق صيغة BOT /

والكائن في دمشق ضاحية الشام الجديدة (مشروع دمر)

يعن التجمع التعاوني السكني للثقبات المهنية بدمشق (مشروع دمر) عن طلب استدراج عروض لاستثمار جزء مساحته / ٢م ٣٥٠ / من سطح السوق رقم / ١٤ / في الجزيرة / ٢ / المعد لإنشاء فعاليات تجارية الموصوف فيما يلي :

الجزيرة	رقم السوق	مساحة السطح كاملة	المساحة المخصصة للاستثمار	مدة الاستثمار
٢	١٤	٢م ٦٥٥	٢م ٣٥٠	١٤ / سنة ميلادية بما فيها مدة التنفيذ البالغة / سنة ميلادية واحدة /

وذلك وفق المخطط المعد من قبل إدارة التجمع ودفتر الشروط الخاص بالاستثمار .

• التأمينات الأولية / ١٥٠.٠٠٠.٠٠٠ / لـس فقط مائة وخمسون مليون ليرة سورية لا غير والنهائية ١٠ ٪ من كامل قيمة العقد .

• ثمن الاضبارة / ٢.٠٠٠.٠٠٠ / لـس فقط مليونان ليرة سورية لا غير .

• يمكن لمن يرغب باستثمار هذه المساحة البالغة / ٢م ٣٥٠ / أن يطلع على الموقع وعلى شروط الاستثمار والحصول على نسخة من دفتر الشروط الخاص من مكتب العقود في إدارة التجمع مقابل دفع ثمن الاضبارة .

• على من يرغب باستثمار هذا الموقع أن يتقدم بطلب خطي متضمنا رغبته باستثمار هذا الموقع إلى ديوان إدارة التجمع خلال الفترة الواقعة بين الإعلان وحتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الثلاثاء الواقع في ١٢ / ٣ / ٢٠٢٤ مرفقا بإشعار دفع التأمينات الأولية وإيصال شراء الاضبارة وبين في الطلب توافق رغبته مع البرنامج التوظيفي للمشروع والشروط الخاصة بالاستثمار وموافقتة على صيغة الاستثمار مع عنوانه مفصلا ولا يقبل أي طلب يقدم بعد هذه المدة .

• تقدم العروض متكاملة وفق احكام دفتر الشروط الخاص خلال مدة تنتهي حتما في الساعة الخامسة عشرة من يوم الأحد الواقع في ٢٠٢٤/٤/٢١

• مدة ارتباط العرض بعرضه / ٩٠ / يوماً من تاريخ تقديمه لعرضه متكاملًا - مدة ارتباط المستمر المرشح بعرضه / ٩٠ / يوماً من تاريخ تبلفه خطيا رسو العرض عليه .

• يتم فض العروض من خلال لجان تشكل لهذه الغاية ويتم إعلام المتقدمين بمواعيد فض العروض أصولًا .

محافظ دمشق  
رئيس مجلس الإدارة

## /القراراترقم/٥٦٦/

وزير التجارة الداخلية وحماية المستهلك

وعلى المرسوم رقم/٩١/تاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٩

وعلى المرسوم التشريعي رقم/٤٦/تاريخ ٢٠١٢/٦/٢٣

وعلى قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم/٢٩/لعام ٢٠١١

وعلى قرار تصديق النظام الأساسي لشركة رقم/٢٨٨١/تاريخ ٢٠١٠/١٠/٢٦

وعلى محضر اجتماع الهيئة العامة لشركة مسار للوساطة العقارية المحدودة المسؤولة المنعقد

قانونيا بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١٤ المسجل لدينا برقم/١٧٧٤/تاريخ ٢٠٢٤/٢/١٩

على القرار رقم/٤١٤٨/تاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٨

يقرر ما يلي

المادة ١ - التصديق على قرار الهيئة العامة لشركة مسار للوساطة العقارية المحدودة المسؤولة المنعقد قانونيا بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١٤ المتضمن الموافقة بالإجماع على حل الشركة وتصفيتها رضائيا وتفويض السيد علي العبودي لقيام بأعمال التصفية الرضائية وتحصيل ما للشركة من ديون في ذمة الغير أو الشركاء و تسديد كافة الالتزامات المترتبة عليها ومتابعة كافة اجراءات الحل والتصفية لدى كافة الوزارات والجهات المعنية مع الاخذ بعين الاعتبار ما يترتب على الشركة تجاه وزارة المالية والغير وكافة الجهات الرسمية المعنية وعلى تفويضه وتمثيل الشركة لنقل ملكية هذه الأموال أمام جميع الدوائر المختصة وتوضيحه ومتابعة إجراءات شطب السجل التجاري للشركة

المادة ٢- تلحق المسؤولية التضامنية على الشركاء والمديرين فيما يتعلق بحقوق الغير تجاه الشركة.

المادة ٣- يجب على الشركة شهر هذا القرار خلال ثلاثة أيام من تاريخه لدى امانة السجل التجاري بدمشق عملاً بأحكام قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم/٢٩/لعام ٢٠١١

المادة ٤- ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ويبلغ من يلزم لتنفيذه

وزير التجارة الداخلية وحماية المستهلك  
١٥٥٣

## اعلان جلسة بيع عقار بالمزاد العلني للمرة الأولى

دائرة التنفيذ المدني في دمشق في الملف رقم ٢١٧ صلحي ببيع لعام ٢٠٢٤

ان مدير التنفيذ المدني في دمشق

تنفيذ للحكم الصادر عن محكمة الصلح المدنية الثامنة بدمشق رقم ٥٤٢ اساس ٥١٩٠ تاريخ ٢٠٢٢/١٢/٢١

وبناء على قرار رئاسة التنفيذ الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٦ القاضي بطرح العقار رقم ٢/٤٠١١

من منطقة شركسية للبيع بالمزاد العلني

وبناء على طلب السيد المحامي علاء الحميدو الذي يباشر الاجراءات التنفيذية

وتوفيقا لاحكام المواد ٤٠١ و ٤٠٢ و ٤٠٣ من قانون اصول المحاكمات

يعلن ما يلي :

١. يطرح للبيع بالمزاد العلني في غرفة مدير التنفيذ المدني بدمشق العقار رقم ٢/٤٠١١ من

منطقة شركسية المدرجة اوصافه اذناه

٢- تجري المزايمة في تمام الساعة الحادية عشر صباح يوم الاربعاء الواقع في ٢٠٢٤/٣/١٣

٣. على من يرغب الاشتراك بالمزايمة ان يودع بصندوق هذه الدائرة مبلغ يعادل

نصف القيمة المقترحة بموجب شيك مصدق اصولا ويتقدم بعربونه قبل الساعة

الحادية عشر و ثلاثين دقيقة في اليوم المحدد للمزاد و لا يقبل اي اشتراك بعد

الساعة المذكورة و على ان لا تقل كل زيادة معروضة عن ١٠ ٪ من

العرض السابق وتنتهي جلسة البيع في الساعة ١٢ صباحا في حال عدم تقديم

عروض جديدة من المشتركين بالمزايمة فقط

٤. على من يرغب زيادة بالإيضاح و الاطلاع على قائمة شروط البيع و المزايمة

عليه مراجعه الدلال السيد بسام محمد صبحه و ديوان دائرة التنفيذ بدمشق -

المساعد طه الجزماتي

٥- يتم البيع وفق احكام المواد ٤٠٤ حتى ٤١٠ من قانون اصول المحاكمات الصادر

بالقانون ١ لعام ٢٠١٦

٦- تقع رسوم الشراء و تصحيح الاوصاف على الشاري ويلزم بالتصحيح بحال البيع بوجود

مخالفة بناء مشادة على العقار

رقم العقار و منطقته: ٢/٤٠١١ شركسية

القيمة المقترحة: ٤٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ل.س شاغرا

اوصاف العقار : شوه مراب له غلق معنني يطل على الشارع العام ولا يوجد

وصف داخلي كونه لم يتم فتح الغلق أثناء الكشف

المساحة: ٢م ١٩

العنوان : دمشق - المالكي شارع زنبوبيا - مقابل القاعة الشامية - جانب بناء غيبة

الإشارات : يمكن الاطلاع عليها بالقيد العقاري المبرز بالاضبارة و كل ما يترتب على

العقار من ضريبة ربع عقارات حتى تاريخ البيع يعود على الثمن

طالب التنفيذ : محمد حسان و محمد بشر اولاد عبد الرزاق الشوا أصالة عن أنفسهم

وإضافة لتركه مؤرثتهم نهيدة الشوا

المنفذ عليه : محمد عزه بن عادل الشوا أصالة عن نفسه وإضافة لتركه مؤرثته نهيدة الشوا

مدير التنفيذ في دمشق ٦٢٨٢٩

## إعلانات رسمية

اعلان صادر عن محكمة البداية المدنية السابعة عشر الموقرة في دمشق بمنابة اخطار بالصف في الدعوى رقم أساس ١٠٧٦٩ لعام ٢٠٢٤

طالب الاخطار: محي الدين دغمش بن عبد الكريم يمثل المحامي زيدان مرشد. اسم المطلوب اخطارهم وشهرتهم:

١- مريم دغمش بنت عبد الكريم والدتها رجاء.

٢- محمد امين دغمش بن عبد الكريم والدته رجاء.

الدعوى: تثبيت بيع الحصة البالغة ٢٤٠٠/١٢٠٠ سهما من العقار رقم ١٠/٣٢٨١ من منطقة أبو جرش العقارية في دمشق.

الدعوى: تثبيت بيع رقم الأساس ٢١٢٨ لعام ٢٠٢٤

تدعوك المحكمة لحضور جلسة المحاكمة في الساعة العاشرة من يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٤/٣/٤ للنظر في الدعوى رقم أساس ٢١٢٨ لعام ٢٠٢٤ بطلب تثبيت بيع.

فيما لم تحضروا بأنفسكم او ترسلوا وكيلاً عنكم تجري في حقكم المعاملة القانونية وعملاً بأحكام القانون جرى اخطاركم بالصف وعلى لوحة إعلانات المحكمة.

القاضي  
٦٢٧٩٢

مذكرة اخطار صادرة عن المحكمة الشرعية في وادي بردى الدعوى رقم أساس ١٢ لحضور مجلس عائلي لعام ٢٠٢٣

الجهة المدعية: سميرة شحادة بنت سحر عليا تولد ١٩٩٣/٣/٣

الجهة المدعى عليها: وليد كنعان والده عثمان كنعان تولد ١٩٨٨/٩/٢٠

الدعوى: تفريق لعة الشقاق. تخاطر المحكمة بحضور المجلس العائلي في الساعة العاشرة صباحاً يوم ٢٠٢٤/٣/١٣ للنظر بالدعوى المقامة امام محكمتنا واذا لم تحضر بنفسك او ترسل وكيلاً عنك ستجري بحق المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحق بمنابة الوجاهي ونظراً لجهالة عنوانك تم تبليغك بالصف اليومية.

القاضي  
٦٢٧٨٦

مذكرة تبليغ صادرة عن محكمة البداية المدنية الثانية بريف دمشق بالدعوى رقم أساس ١٦٢٥ لعام ٢٠٢٤

الجهة المدعية: أسامة سيف الدين الحمصي.

الجهة المدعى عليهم: مأمون توفيق زيدان.

الدعوى: تثبيت بيع تدعوك محكمة البداية المدنية الثانية بريف دمشق الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاحد الواقع في ٢٠٢٤/٤/١٤ المعين موعداً لرؤية الدعوى المقامة عليك من قبل المدعي أسامة الحمصي للحضور في الوقت المحدد واذا لم تحضر او ترسل وكيلاً عنك تجري بحق المعاملة القانونية وسوف يصدر الحكم بحق بمنابة الوجاهي ولتعذر دعوتك بسبب جهالة عنوانك جرى اخطاركم بواسطة الصحف اصولاً عملاً بأحكام المادة ٢٧ رقم ١ أصول محاكمات لعام ٢٠١٦.

القاضي  
٦٢٧٨٧

اعلان بمنابة اخطار بالصف صادرة عن محكمة البداية المدنية الأولى في الزبداني بالدعوى أساس ٢٠٢٤/١٣٣

طالب التبليغ المدعي: محمد صبحي سكر بن مصطفى.

المطلوب تبليغهم المدعى عليهم:

١- عالية سكر بنت محمد غياث.

٢- ريمة سكر بنت مصطفى.

٣- صبحي سكر بن محمد غياث.

٤- محمد منصور سكر بن مصطفى.

اصالة عن انفسهم واطافة لتركة مؤرثتهم رقيقة شبوون.

الدعوى: فسح تسجيل عقار.

الموضوع: حيث انه تقرر تبليغكم مذكرة الاخطار بالدعوى أساس ٢٠٢٤/١٣٣ ونظراً لجهالة مكان اقامتكم وتعذر تبليغكم فقد تقرر لدينا تبليغكم مذكرة الاخطار بإحدى الصحف المحلية علماً ان موعد الجلسة يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٤/٣/٢٦ الساعة العاشرة صباحاً واذا لم تحضر او ترسل وكيلاً عنك ستجري في حقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحق بمنابة الوجاهي.

القاضي  
٦٢٧٩٦

مذكرة اخطار نشرها بالصف ولصفا على لوحة إعلانات المحكمة بالدعوى أساس ٥٧ لعام ٢٠٢٤ محكمة الصلح المدني بالناصره

المدعي طالب التبليغ: حسان حنا اللاطي وكيله المحامي جرجس حافظ.

المدعى عليهم المطلوب تبليغهم: ريمون ورولا وروبا ورامي اولاد متى حاماتي إضافة للتركة مجهولي الإقامة والعنوان والعودة.

الدعوى: إزالة شيوخ.

حيث ان مذكرات دعوتكم قد عادت بجلسة ٢٠٢٣/١٢/١٩ مبلغاً اصولاً نشرها بالصف ولصفا على لوحة إعلانات المحكمة.

الذالك تقرر بجلسة ٢٠٢٤/٢/٢٠ اخطاركم نشرها بالصف ولصفا على لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة يوم الاحد ٢٠٢٤/٤/١٤ الساعة التاسعة زوالية فاذا لم تحضروا او ترسلوا وكيلاً قانونياً عنكم سيعتبر الحكم الذي سيصدر بحق بمنابة الوجاهي.

القاضي  
٦٢٧٩٠

اعلان صادر عن محكمة البداية المدنية السادسة في دمشق بمنابة مذكرة اخطار طالب التبليغ: محمد اياد موصلي.

المطلوب تبليغه: صلاح الدين وشيرين وهيلين كركوكلي وعائدة العرساني بنت محمد اصالة عن انفسهم وبصفتهن من ورة المرحوم سفير كركوكلي.

## إعلانات الكترونية

## جمعية ٨ آذار التعاونية للسكن والاصطيف

الجهة طالبة التبليغ: جمعية ٨ آذار التعاونية للسكن والاصطيف المطلوب تبليغهم:

١- جميل اسرائيل برقم عضوية /٢٥٧/

٢- المحامي عبدو العويل بصفته مفوض عن جميل اسرائيل

٣- جورجيت قريو برقم عضوية /١٠٧٠/

بناءً على جلسة مجلس الادارة رقم /١٩٦/ القرار رقم /١/ تاريخ ٢٠٢٤/٢/١٩ ونظراً لعدم مراجعة اي من الأعضاء مقر الجمعية او تسديد الالتزامات المالية المترتبة عليهم لقاء ذمم على الشقق المخصصة لهم في مشروع /٥٨٠/ غزلانية قرر مجلس الادارة مايلي:

١- الغاء اکتتاب وتخصيص الأعضاء المكتتبين والمخصصين في مشروع /٥٨٠/ غزلانية وهم الأعضاء التالية اسماؤهم:

١- جميل اسرائيل برقم عضوية /٢٥٧/

٢- جورجيت قريو برقم عضوية /١٠٧٠/

وذلك استناداً لاحكام المادة /٣٥/ فقرة /هـ/ من المرسوم التشريعي ٩٩ لعام ٢٠١١ رئيس مجلس الادارة ١٥٢٧

## اسم الجهة المعلنه: المصرف التجاري السوري - الإدارة العامة

## نوع الإعلان: مناقصة

- نص الإعلان: تقديم خدمات الصيانة والإصلاح لعدادات النقود الورقية نوع BPS-C1 الموجودة في المصرف التجاري السوري.

- آخر موعد لاستلام العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الخميس الموافق لـ ٢٠٢٤/٣/١٤ م في ديوان الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري.

- يتم فض العروض في تمام الساعة ١٠٠٠ صباحاً من يوم الأحد الموافق لـ ٢٠٢٤/٣/١٧ م في الإدارة العامة - مقرر اجتماع لجنة المناقصات.

- التأمينات المؤقتة: /٣.٧٥٠.٠٠٠/ ل.س فقط ثلاثة مليون وسبعمائة وخمسون ألف ليرة سورية لا غير، وإرفاق إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ /٥٠.٠٠٠/ ل.س فقط خمسون ألف ليرة سورية لا غير عن الضمانة المؤقتة المقدمة.

- التأمينات النهائية: ١٠ % من القيمة الإجمالية للعقد.

- مدة التنفيذ: عام ميلادي واحد تبدأ من اليوم التالي لاستلام المتعهد أمر المباشرة الخطي قابل للتجديد لسنة إضافية في حال رغبة الإدارة بذلك ولمدة لا تتجاوز السنتين بعد السنة الأولى.

- مدة ارتباط العارض بعرضه: /١٢٠/ يوماً فقط مائة وعشرون يوماً من تاريخ انتهاء تقديم العروض.

- مدة ارتباط العارض المرشح: /٦٠/ يوم فقط ستون يوماً من اليوم التالي لتبليغه إحالة التعهد عليه خطياً وبما يتوافق مع المادة /٢٥/ من القانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤.

- غرامة التأخير: /٠.٠٠١/ فقط واحد بالألف من قيمة صيانة العداة الواحدة عن كل ساعة تأخير. على ألا تزيد عن ٢٠% من القيمة الإجمالية للعقد.

- على الراغبين الاشتراك بهذا الإعلان إرفاق إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ /١٠٠.٠٠٠/ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير عن طلب الاشتراك بالمناقصة.

- على الراغبين الاشتراك بهذا الإعلان الحضور إلى -ساحة يوسف العظمة- مبنى الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري بدمشق -مديرية الشؤون المالية- وذلك للحصول على دفاتر الشروط الخاصة الفنية والمالية والحقوقية لقاء مبلغ وقدره /٢٥٠.٠٠٠/ ل.س فقط مائتان وخمسون ألف ليرة سورية لا غير.

- للإطلاع على دفاتر الشروط الخاصة (الفنية والمالية والحقوقية) يمكنكم زيارة الموقع الإلكتروني للمصرف التجاري السوري (https://www.cbs-bank.sy).

المدير العام  
١٤٠٩

## إعلان بيع عقار بالمراد العلني للمرة الأولى

صادر عن دائرة التنفيذ المدني قطنا بالملف التنفيذي رقم ٢٠٢٤/١٩ بدائي

إن مدير التنفيذ في قطنا تنفيذاً لقرار رئاسة التنفيذ المدني في قطنا المتضمن بيع العقار رقم ١٩/٣٩٤١ من المنطقة العقارية جديدة عرطون وبناء على قرار رئاسة التنفيذ المدني الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١٩ القاضي بطرح العقار رقم ١٩/٣٩٤١ جديدة عرطون العقارية للبيع بالمراد العلني وبناء على طلب المحامي محمد السحار الذي يباشر بالإجراءات التنفيذية ووفقاً لأحكام المواد (٤٠١-٤٠٢-٤٠٣-٤٠٥ حتى ٤١٠) من قانون أصول المحاكمات المدنية الصادر بالقانون رقم /١/ لعام ٢٠١٦

١- يطرح للبيع بالمراد العلني في غرفة مدير التنفيذ في قطنا العقار رقم ١٩/٣٩٤١ جديدة عرطون العقارية والمرجوة أوصافه أدناه

٢- تجري المزاد في تمام الساعة الواحدة ظهراً من يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٤/٣/١٩.

٣- على من يرغب الاشتراك في المزاد أن يودع في صندوق الدائرة مبلغاً يعادل نصف القيمة المقدرة بموجب شيك مصدق اصلاً ولا يتقدم بعروونه قبل الساعة الثانية عشرة والنصف في اليوم المحدد للمزاد ولا يقبل أي اشتراك بعد الساعة المذكورة وعلى الأقل كل زيادة معروضة عن ١٠% من العرض السابق وتنتهي جلسة البيع الساعة الثانية في حال عدم تقديم عروض جديدة من المشترين بالمزايدة فقط.

٤- على من يرغب زيادة في الإيضاح والاطلاع على قائمة شروط البيع والمزايدة عليه مراجعة الدلال السيد أحمد شهاب الدين ومدير دائرة التنفيذ في قطنا عماد القرظلي.

٥- يتم البيع وفق أحكام المواد ٤٠٤ حتى ٤١٠ من قانون أصول المحاكمات المدنية الصادر بالقانون /١/ لعام ٢٠١٦

٦- تقع رسوم الشراء ورسوم تصحيح الأوصاف على الشاري ويلزم بالتصحيح في حال البيع بوجود مخالفة بناء مشادة على العقار رقم العقار ومنطقته: ١٩/٣٩٤١ جديدة عرطون العقارية.

القيمة المقدرة: (٦٥٠.٠٠٠.٠٠٠) ل.س خمسة وستون مليون ليرة سورية.

أوصاف العقار: شقة سكنية تقع في الطابق الرابع فني في حال حسن طابق النصاصي طابق أول فني وتقع في ريف دمشق جديدة عرطون -سوق الديارنة مقابل فروج أبو ساري وتقع على يسار الصاعد على الدرج وهي قيد الإكساء ومقطعة وتقسمة إلى غرفتين ومنافق مواد وكهرباء ومياه وهي شبه على الهيكل.

الإشارات: يمكن الاطلاع عليها بالعقد العقاري المبرر بالملف.

كل ما ترتب على العقار من ضريبة ريع عقارات حتى تاريخ البيع يقع على الثمن

١- محمد عيد و محمد نازر و لطيفة وسارة و محمد و عبيد اولاد علي عبيد.

٢- حليمه عبيد بنت ابراهيم.

٣- مومنات حوراني بنت محمد.

٤- نادين و محمد ولما ونسرين و مريم اولاد محمد صالح عبيد - أصالة عن انفسهم و إضافة لتركة مؤرثهم علي عبيد بن عبيد ومن تتابع من مؤرثين - يمثلهم المحامي محمد السحار.

المنفذ عليه: حبيب الناموس بن حسين - مجهول العنوان

مدير تنفيذ قطنا ٦٢٨١٨

## الأمانة العامة لثراثة الجمهورية

إعلان طلب عروض داخلي

- تعلن الأمانة العامة لثراثة الجمهورية عن إجراء طلب عروض داخلي لتنفيذ أعمال تاهيل وترميم قاعة عدد ٢/ في الأمانة العامة لثراثة الجمهورية وفق الشروط والمواصفات الواردة في دفتر الشروط الخاصة.
- موعد ومكان تقديم العروض: تقدم العروض إلى مديرية الشؤون المالية بالأمانة العامة لثراثة الجمهورية الكائنة في دمشق - مهاجرين - أول طلعة شوري، وذلك حتى نهاية الدوام الرسمي يوم الأحد ٢٠٢٤/٣/١٧.
- التأمينات المؤقتة: /٧٠.٠٠٠.٠٠٠/ سبعون مليون ليرة سورية.
- التأمينات النهائية: ١٠% من قيمة العقد الإجمالية.
- مدة التنفيذ: /١٥٠/ يوماً.
- مدة ارتباط العارض بعرضه: ٦٠ يوماً تبدأ من اليوم التالي لآخر موعد لتقديم العروض.
- مدة ارتباط المتعهد المرشح بعرضه: ٦٠ يوماً تبدأ من اليوم التالي لتبليغه إحالة العرض عليه.
- يمنح المتعهد سلفة مقدارها ١٥% من قيمة العقد وفق الأحكام الواردة في دفتر الشروط الخاصة.
- على من يود الاشتراك بطلب العروض مراجعة مديرية الشؤون المالية بالأمانة على العنوان أعلاه للحصول على دفاتر الشروط الخاصة لقاء مبلغ خمسين ألف ليرة سورية.

١٥٢٠

## اسم الجهة المعلنه: المصرف التجاري السوري - الإدارة العامة

## نوع الإعلان: مناقصة

- نص الإعلان: تقديم خدمات الصيانة والإصلاح لأجهزة الـ ups المركزية ذات الأنواع (APC-META-UPSEN) متضمنة القطع التبديلية.

- آخر موعد لاستلام العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الأحد الموافق لـ ٢٠٢٤/٣/١٧ م في ديوان الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري.

- يتم فض العروض في تمام الساعة ١٠٠٠ صباحاً من يوم الاثنين الموافق لـ ٢٠٢٤/٣/١٨ م في الإدارة العامة - مقرر اجتماع لجنة المناقصات.

- التأمينات المؤقتة: /١٢.٠٠٠.٠٠٠/ ل.س فقط اثنا عشر مليون ليرة سورية لا غير، وإرفاق إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ /٥٠.٠٠٠/ ل.س فقط خمسون ألف ليرة سورية لا غير عن الضمانة المؤقتة المقدمة.

- التأمينات النهائية: ١٠ % من القيمة الإجمالية للعقد.

- مدة التنفيذ: عام ميلادي واحد تبدأ من اليوم التالي لاستلام المتعهد أمر المباشرة الخطي قابل للتجديد لسنة إضافية في حال رغبة الإدارة بذلك ولمدة لا تتجاوز السنتين بعد السنة الأولى على أن يتم وضع كافة أجهزة الـ UPS بحالة جاهزية تامة خلال الشهر الأول من مدة العقد.

- مدة ارتباط العارض بعرضه: /١٢٠/ يوماً فقط مائة وعشرون يوماً من تاريخ انتهاء تقديم العروض.

- مدة ارتباط العارض المرشح: /٦٠/ يوم فقط ستون يوماً من اليوم التالي لتبليغه إحالة التعهد عليه خطياً وبما يتوافق مع المادة /٢٥/ من القانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤.

- غرامة التأخير: /٠.٠٠١/ فقط واحد بالألف من كل يوم تأخير على ألا تزيد عن ٢٠% من القيمة الإجمالية للعقد.

- على الراغبين الاشتراك بهذا الإعلان إرفاق إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ /١٠٠.٠٠٠/ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير عن طلب الاشتراك بالمناقصة.

- على الراغبين الاشتراك بهذا الإعلان الحضور إلى -ساحة يوسف العظمة- مبنى الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري بدمشق -مديرية الشؤون المالية- وذلك للحصول على دفاتر الشروط الخاصة الفنية والمالية والحقوقية لقاء مبلغ وقدره /٣٠٠.٠٠٠/ ل.س فقط ثلاثمائة ألف ليرة سورية لا غير.

- للإطلاع على دفاتر الشروط الخاصة (الفنية والمالية والحقوقية) يمكنكم زيارة الموقع الإلكتروني للمصرف التجاري السوري (https://www.cbs-bank.sy).

المدير العام  
١٤١٦

## اسم الجهة المعلنه: المصرف التجاري السوري - الإدارة العامة

## نوع الإعلان: طلب عروض

- نص الإعلان: تقديم أجهزة ماسح ضوئي /سكانر/ لزوم المصرف التجاري السوري.

- آخر موعد لاستلام العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الأحد الموافق لـ ٢٠٢٤/٣/١٧ م في ديوان الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري.

- التأمينات المؤقتة: /١٢.٥٥٠.٠٠٠/ ل.س فقط اثنا عشر مليون وخمسمائة وخمسون ألف ليرة سورية لا غير، وإرفاق إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ /٥٠.٠٠٠/ ل.س فقط خمسون ألف ليرة سورية لا غير عن الضمانة المؤقتة المقدمة.

- التأمينات النهائية: ١٠ % من القيمة الإجمالية للعقد.

- مدة التنفيذ: على العارض تحديد مدة التوريد، وتؤخذ بعين الاعتبار المدة الأقل عند تقييم العروض مالياً.

- مدة ارتباط العارض بعرضه: /١٢٠/ يوماً فقط مائة وعشرون يوماً من تاريخ انتهاء تقديم العروض.

- مدة ارتباط العارض المرشح: /٦٠/ يوم فقط ستون يوماً من اليوم التالي لتبليغه إحالة التعهد عليه خطياً وبما يتوافق مع المادة /٣٢/ من القانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤.

- غرامة التأخير: /٠.٠٠١/ فقط واحد بالألف من كل يوم تأخير على ألا تزيد عن ٢٠% من القيمة الإجمالية للمتعهد.

- على الراغبين الاشتراك بهذا الإعلان إرفاق إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ /١٠٠.٠٠٠/ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير عن طلب الاشتراك بطلب العروض.

- على الراغبين الاشتراك بهذا الإعلان الحضور إلى -ساحة يوسف العظمة- مبنى الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري بدمشق -مديرية الشؤون المالية- وذلك للحصول على دفاتر الشروط الخاصة الفنية والمالية والحقوقية لقاء مبلغ وقدره /٣٠٠.٠٠٠/ ل.س فقط ثلاثمائة ألف ليرة سورية لا غير.

- للإطلاع على دفاتر الشروط الخاصة ( الفنية والمالية والحقوقية ) يمكنكم زيارة الموقع الإلكتروني للمصرف التجاري السوري (https://www.cbs-bank.sy).

المدير العام  
١٤١٤



## إعلان عطاء

**الجهة المعلنه:** تدعو وكالة الأفتستس للتنمية والاعانة (ADRA) العارضين لتقديم عروضهم لعطاء تنفيذ أعمال تركيب مضخة مياه لمحطة مياه الضخ الطريف في منطقة التبنّي بمحافظة دير الزور.

**تصنيف العارضين:** عارض محلي، حصراً شركة مقاولات مصنفة لأعمال شبكات المياه والصرف الصحي، أو مهندس عضواً في نقابة المهندسين.

**موضوع الاعلان:** تنفيذ أعمال تركيب مضخة مياه لمحطة مياه الضخ الطريف في منطقة التبنّي بمحافظة دير الزور. وفقاً للشروط والوثائق المطلوبة من وكالة الأفتستس للتنمية والاعانة (ADRA).

**رقم العطاء:** 24-05-Water Pumping Station - Al Traif - Al Tabni-Deir Ezzor

**ضمان دخول المناقصة:** يتضمن مبلغ 3,000,000 ثلاثة ملايين ليرة سورية تقدم بهيئة شيك مسدق أو كفالة مصرفية (ترفق بالعرض المقدم وهي ضمانة لدخول المناقصة).

**الضمان الموقت:** شيك مسدق أو كفالة مصرفية بقيمة 5% من المجموع الكلي للعقد (ترفق بالعقد الموقع) تعاد عند التسليم الأولي للأعمال.

**الضمان النهائي (كفالة حسن الاداء):** شيك مسدق أو كفالة مصرفية بقيمة 5% من المجموع الكلي للعقد (ترفق بالعقد الموقع) تعاد بعد 6 أشهر من تاريخ التسليم الأولي للأعمال.

**الزيارة الموقعية:** ستكون الزيارة الموقعية في يوم الأحد 3 آذار 2024 وسيكون التجمع عند محطة مياه الضخ الطريف بمحافظة دير الزور في الساعة 11:00 صباحاً.

**تاريخ الغلق:** الأحد 10 آذار 2024 الساعة الثانية ظهراً بتوقيت دمشق.

يمكن الحصول على الوثائق المتعلقة بالعطاء بدءاً من يوم الاثنين 26 شباط 2024 في دمشق، مزة غربية شارع الأكم بن صيفي، مكتب وكالة الأفتستس للتنمية والاعانة (ADRA).

تفاصيل الاتصال: هاتف 6133913، بريد الكتروني: procurement@adrasyria.org

## فرع ريف دمشق للمخابز الآلية

## إعلان مناقصة رقم/ 3 / للمرة الثانية بالسرعة الكلية

يعلن فرع ريف دمشق للمخابز الآلية عن رغبته بالتعاقد بتزويد وتسليم اكياس الدقيق الواردة الى المخابز وذلك حسب المواصفات المحددة في دفتر الشروط المحفوظ لدى الدائرة التجارية بالفرع.

- التأمينات الأولية / 10 مليون فقط عشرة ملايين ليرة سورية لا غير.
  - التأمينات النهائية 10% من قيمة العقد .
  - مدة ارتباط العارض بعرضه / 30 / يوم .
  - مدة التنفيذ /سنة/ سنة ميلادية .
  - قيمة دفتر الشروط / 25000 / ليرة سورية .
  - آخر موعد لتقديم العروض يوم الثلاثاء الواقع 2024/3/5 في ديوان الفرع الكائن جديدة عرطوز المخبز الآلي قبل نهاية الدوام الرسمي .
  - موعد فض العروض يوم الاربعاء الواقع في 2024/3/6 في مقر الفرع الساعة العاشرة صباحاً.
- مدير فرع ريف دمشق 62791

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: محمد حسين حمود  
العنوان: طرطوس-بعزرائيل عقار 1/709  
المدة: من 2024/2/11 ولغاية 2026/2/10  
المؤجر: علي محمد حمود  
المستأجر: محمد حسين حمود  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40536

## خلاصة انتهاء عقد الايجار

العائد للسيد: محمد حسين حمود  
العنوان: طرطوس-بعزرائيل عقار 709  
تاريخ الانتهاء: 2023/10/4  
المؤجر: علي محمد حمود  
المستأجر: محمد حسين حمود  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40537

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: علي عبد الكريم ديبوب  
العنوان: طرطوس-مرقية عقار 5/527  
المدة: من 2024/2/1 ولغاية 2029/1/31  
المؤجر: واصل ملحم الشاعر  
المستأجر: علي عبد الكريم ديبوب  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40538

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: ثراء عبد الكريم عيسى  
العنوان: الدريكيش-المقلع عقار 33/112  
المدة: 2024/3/1 ولغاية 2025/2/28  
المؤجر: بدر محمود عبود  
المستأجر: ثراء عبد الكريم عيسى  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40557

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: عصام احمد محمود  
العنوان: طرطوس- بسماقه عقار 5/386  
المدة: من 2024/7/2 ولغاية 2024/7/2  
المؤجر: فادي محمد حبيب  
المستأجر: عصام احمد محمود  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40577

## خلاصة انتهاء عقد الايجار

العائد للسيد: عصام احمد محمود  
العنوان: طرطوس- دوير الشيخ سعد عقار 2/549  
تاريخ الانتهاء: 2010/11/22  
المؤجر: حسين محمد حسين  
المستأجر: عصام احمد محمود  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40578

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: ماهر محمد مغاري  
العنوان: بانياس-جانب القرن الاالي عقار 1368  
المدة: من 2024/2/1 ولغاية 2024/12/31  
المؤجر: شحاده محمد علي طه درباك  
المستأجر: ماهر محمد مغاري  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40572

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: ماهر عبد الحميد ابراهيم  
العنوان: الدريكيش-حمين عقار 2/550  
المدة: من 2024/2/19 ولغاية 2031/2/19  
المؤجر: سوريه محمد معل  
المستأجر: ماهر عبد الحميد ابراهيم  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40571

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: محمد علي كامل سخييه ممثل شركة سخييه اخوان  
العنوان: طرطوس-حي الطليعه عقار 176  
المدة: من 2024/2/21 ولغاية 2025/2/21  
المؤجر: كامل محمد سخييه  
المستأجر: محمد علي كامل سخييه ممثل شركة سخييه اخوان  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40584

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: رغدا ابراهيم احمد  
العنوان: الشيخ بدر-الاندروسة عقار 14/1326  
المدة: من 2024/2/1 ولغاية 2024/1/31  
المؤجر: علي احمد سلمان  
المستأجر: رغدا ابراهيم احمد  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40581

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: بشرى علي موسى  
العنوان: بانياس-جسر العنازة عقار 305  
المدة: من 2024/2/1 ولغاية 2025/1/31  
المؤجر: أحمد علي احمد  
المستأجر: بشرى علي موسى  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40582

## خلاصة عقد الايجار

العائد للسيد: نور ابراهيم سعود  
العنوان: طرطوس-الرميل عقار 4/2993  
المدة: من 2024/1/2 ولغاية 2025/1/2  
المؤجر: لؤي علي جنوب  
المستأجر: نور ابراهيم سعود  
أمين السجل التجاري بطرطوس 40580

## خلاصة عقد الايجار

الفريق الأول المؤجر: امين غالب منذر والدته: بقرنفله  
تولد: 1971 رقم القيد: 53  
الفريق الثاني المستأجر: علاء سليمان رمضان والدته: عواطف  
تولد: 1982 رقم القيد: 146 مدة العقد: عشر سنوات  
اعتباراً من: 2024/1/1 ولغاية: 2024/12/31  
العنوان: السويداء - رساس  
أمين السجل التجاري بالسويداء 40504

## خلاصة عقد الايجار

الفريق الأول المؤجر: مرهف باسم أبو فخر/رزان باسم أبو فخر والدته: رحاب تولد: 1991/1988 رقم القيد: 11  
الفريق الثاني المستأجر: مشرف سليم الجبر أبو فخر والدته:  
أمنة تولد: 1971 رقم القيد: 32 مدة العقد: خمس سنوات  
اعتباراً من: 2023/12/7 ولغاية: 2028/12/7  
العنوان: السويداء - ريمة اللحف - الشارع الرئيسي  
أمين السجل التجاري بالسويداء 40503

## خلاصة عقد الايجار

الفريق الأول المؤجر: ممتاز نواف بو حسون والدته: اميره  
تولد: 1977 رقم القيد: شقا خ  
الفريق الثاني المستأجر: غادة فوزات غيره والدته: ترفا  
تولد: 1966 رقم القيد: بكا مدة العقد: اربع سنوات  
اعتباراً من: 2024/1/7 ولغاية: 2028/1/6  
العنوان: السويداء - طريق قنوت  
أمين السجل التجاري بالسويداء 40502

## خلاصة عقد الايجار

الفريق الأول المؤجر: قصي يوسف زين والدته: مهي  
تولد: 1994 رقم القيد: 495  
الفريق الثاني المستأجر: سلوان سليم عليوي والدته: امال  
تولد: 1986 رقم القيد: حزم 50 مدة العقد: عشر سنوات  
اعتباراً من: 2024/1/1 ولغاية: 2023/12/31  
العنوان: السويداء - ديبسي  
أمين السجل التجاري بالسويداء 40501

## خلاصة بيان تكليف مالي

استناداً إلى قانون التجارة رقم /33/ لعام 2007 خلاصة بيان تكليف مالي من مالية دمشق برقم 0/3/2427 تاريخ 2024/1/24  
العائد للسيد مصطفى شبيب على العقار 1834/ قنوت بساتين وعنوان المتجر دمشق قنوت  
أمين السجل التجاري بدمشق 1485

## خلاصة عقد الايجار

استناداً إلى قانون التجارة رقم /33/ لعام 2007 خلاصة عقد الايجار العائد للمستأجر شركة ريدج اك مال كها جعفر ابراهيم م. على العقار/27/5/2307 تنظيم عرنوس والمؤجر غيث قطف علماً بأن مدة الايجار عام فقط وعنوان المتجر دمشق عرنوس  
أمين السجل التجاري بدمشق 1526

## خلاصة عقد الايجار

استناداً إلى قانون التجارة رقم /33/ لعام 2007 خلاصة عقد الايجار العائد للمستأجر للسيد زينب سعود على العقار 2/2255/ صالحية جادة والمؤجر هدى السقا علماً بأن مدة الايجار عام فقط وعنوان المتجر دمشق صالحية  
أمين السجل التجاري بدمشق 1530

## خلاصة عقد اعارة

الفريق الأول المؤجر: زياد حسن مزهر والدته: امينه  
تولد: 1964 رقم القيد: 494  
الفريق الثاني المستأجر: هناء سليم أبو عسلي والدته: ثريه  
تولد: 1972 رقم القيد: مدة العقد: خمسة وعشرون عام  
اعتباراً من: 2022/4/18 ولغاية: 2047/4/18  
العنوان: السويداء - المساكن الخضراء  
أمين السجل التجاري بالسويداء 40506

## خلاصة بيان تكليف مالي

استناداً إلى قانون التجارة رقم /33/ لعام 2007 خلاصة بيان تكليف مالي من مالية دمشق برقم 0/3/2482 تاريخ 2024/1/31  
العائد للسيد حنا ابو كسم على العقار/4/3515/ مسجد اقصاب وعنوان المتجر دمشق مسجد اقصاب  
أمين السجل التجاري بدمشق 7390

## خلاصة بيان تكليف مالي

استناداً إلى قانون التجارة رقم /33/ لعام 2007 خلاصة بيان تكليف مالي من مالية دمشق برقم 0/3/1816 تاريخ 2024/1/21  
العائد للسيد طلال المحمد بن حسين على العقار/202/1032/ بحصة سنجدار / وعنوان المتجر دمشق بحصة  
أمين السجل التجاري بدمشق 1532

## خلاصة بيان تكليف مالي

استناداً إلى قانون التجارة رقم /33/ لعام 2007 خلاصة بيان تكليف مالي من مالية دمشق برقم 0/3/414 تاريخ 2024/1/8  
العائد للسيد انس طيبش على العقار/123/ شاعور جواني / وعنوان المتجر دمشق مسجد شاعور  
أمين السجل التجاري بدمشق 1412

## خلاصة بيان تكليف مالي

استناداً إلى قانون التجارة رقم /33/ لعام 2007 خلاصة بيان تكليف مالي من مالية دمشق برقم 0/3/482 تاريخ 2024/1/31  
العائد للسيد حنا أبو كسم على العقار رقم 4/3515/ مسجد اقصاب / وعنوان المتجر دمشق مسجد اقصاب  
أمين السجل التجاري بدمشق 1531

## إعلانات رسمية

مذكرة اخطار صادرة عن محكمة البداية المدنية الثانية بريف دمشق بالدعوى رقم أساس 1604 لعام 2024  
الجهة المدعية: عبد الاله البيك بن محمد يمثلة المحامي احمد بارودي.  
الجهة المدخلة بالدعوى: 1- قمر بنت بدر الدين محي الدين وفاطمة تولد 1969.  
2- زبيدة بنت بدر الدين محي الدين وفاطمة تولد 1969.  
3- محمد ياسر محي الدين بن بدر الدين.  
4- وفاء منقار بنت توفيق.  
5- وسيم ولؤي وهديل أولاد فايز بن بدر الدين محي الدين والجميع اصاله عن انفسهم واطراف لتركه مؤثرهم بدر الدين محي الدين وفاطمة بنت

المدني في الكسوة أساس لعام 2024  
طالب التبليغ: بسام بصبوص تمثله المحامية رزان ابراهيم. المطلوب تبليغه: محمد نور بن منذر الجوجو. الدعوى: إزالة شيوخ. نظراً لجهالة عنوانك فقد تقرر تبليغك بالصحف لحضور الجلسة المحددة يوم الخميس 2024/3/14 للنظر بالدعوة المقامة عليك فإذا لم تحضر او ترسل وكيلاً عنك سيصدر الحكم بحق بمثابة الوجاهي. القاضي 62748  
اعلان بمثابة مذكرة دعوة بالصحف صادرة عن محكمة البداية المدنية الثامنة عشر

وإذا لم تحضروا بنفسكم او ترسلوا وكيلاً عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي. القاضي 62757  
سند تبليغ بالصحف صادرة عن محكمة الصلح

2- زبيدة بنت بدر الدين محي الدين وفاطمة تولد 1969.  
3- محمد ياسر محي الدين بن بدر الدين.  
4- وفاء منقار بنت توفيق.  
5- وسيم ولؤي وهديل أولاد فايز بن بدر الدين محي الدين والجميع اصاله عن انفسهم واطراف لتركه مؤثرهم بدر الدين محي الدين وفاطمة بنت

## إعلانات رسمية

اعلان

أساس ١٣٠ قرار ١٣١ لعام ٢٠١٧

سند تبليغ ع/ط الصحف  
طالب التبليغ: فضة السليمان  
بنت مصطفى يمثله المحامية  
عفاف عبد الكريم.  
المطلوب تبليغه: ظافر سلمان  
ابن محمد.

الدعوى القرار الصادر عن  
محكمة الصلح المدني رقم ١٣١  
لعام ٢٠١٧.

موضوع التبليغ القرار الصادر  
عن المحكمة الصلح المدني  
بالكسوة برقم أساس ١٣٠ قرار  
١٣١ لعام ٢٠١٧ والمتضمن:

١- قبول طلب التدخل شكلاً.  
٢- قبول موضوع وتثبيت البيع  
الجاري بين الجهة المتدخلة  
والجهة المتدخلة ضدها للحصة  
السهمية ٢٤٠٠/٢٨.٤٢٥ سهم  
من العقار رقم ٨٩٠ كسوة  
شرقية والذي يملكه المتدخل  
ضده قيداً في السجل العقاري  
بموجب الوكالة الغير قابلة  
للعزل ٣٣٧/٤٤٩٠/١٧٤  
والزام امين السجل العقاري  
بتسجيل المبيع المذكور اصولاً.  
٣- ترقين إشارة الدعوى  
الموضوعة بموجب العقد رقم  
٥٦١١ تاريخ ٢٠١٦/١١/١٠  
والإشارة بموجب العقد رقم  
٤٨٩ تاريخ ٢٠١٦/٢/٩.

٤- تضمين المدعى عليه الرسوم  
والمصاريف.

القاضي

٦٢٧٥٠

اعلان بمقابلة مذكرة اخطار  
بواسطة الصحف صادرة  
عن محكمة الصلح المدني في  
الكسوة بالدعوى أساس ٨٦  
لعام ٢٠٢٤

المدعى: سميرة حمود بنت  
محمد سليم تمثله المحامي  
محمد الحايك.

المدعى عليه: علي مستو ابن  
اديب.

الدعوى: اخلاء مأجور.  
نظراً لجهالة عنوانك فقد قررت  
المحكمة اخطارك لحضور  
الجلسة المحددة في يوم الاثنين  
في ١/٤/٢٠٢٤ للنظر بالدعوى  
المقامة عليك واذا لم تحضر  
او ترسل وكيلاً عنك ستجري  
بحقك المعاملة القانونية  
وسيصدر الحكم بحق بمقابلة  
الوجاهي.

القاضي

٦٢٧٥١

اعلان تبليغ بالصحف  
قرار صادر عن المحكمة  
الشريعية الخامسة بدمشق

طالب التبليغ: الاء عبيد بنت  
عبد الرحمن وصبيحة تولد  
ادلب ١٩٩٤/٨/٥.

المطلوب تبليغه: فراس سيد  
عيسى بن احمد واميرة تولد  
ادلب ١٩٩١/١٢/٢٦.

خلاصة الحكم المطلوب تبليغه  
لقد صدر عن هذه المحكمة  
القرار رقم ٢١٥ في الدعوى  
رقم أساس ٢٣٩٠ بتاريخ  
٢٠٢٤/٢/١٥م والمتضمن:

١- تثبيت الزواج الجاري في  
الهامة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٤  
بين الزوجين المتداعيين بعقد  
شريعي على مهر معجله ست  
ليرات ذهبية الا ربع مقبوضة  
ومؤجله خمسين غرام ذهب  
عيار ٢١ باقية ذممة الزوج.  
٢- تسجيل واقعة الزواج على  
قيود الطرفين في السجل المدني  
المختص اصولاً.  
٣- تضمين الجهة المدعى عليها  
الرسوم والمصاريف واتعاب  
الحاماة.

قرار وجاهياً وبمقابلة الوجاهي  
قابلاً للطعن بالنقض صدر  
بتاريخ ١٤٤٥/٨/٥هـ الموافق  
٢٠٢٤/٢/١٥م وافهم علناً  
وحسب الأصول ونظراً لتعذر  
تبليغ المطلوب تبليغه بسبب  
جهالة العنوان والإقامة وعملاً  
باحكام المادة ٢٧ من القانون  
١ لعام ٢٠١٦ فقد جرى تبليغك  
بالصحف واذا لم يسلك طرق  
الطعن خلال المدة القانونية  
يصبح الحكم مبرماً صالحاً  
للتنفيد.

القاضي

٦٢٧٥٥

مذكرة دعوة صادرة عن  
محكمة البداية المدنية بازرع  
بالقضية رقم أساس ١٤١ لعام  
٢٠٢٤

طالب التبليغ: السيد وزير  
التعليم العالي والبحث العلمي  
إضافة لمنصبه تمثله إدارة  
قضايا الدولة بدرعا.

المطلوب تبليغه: سعود عبد  
الغفار الملغ والدته رضوة  
تولد ١٩٨٤ درعا الحراك ناحطة  
٥٩٤.

نظراً لجهالة مكان اقامتكم  
تبلغكم محكمة البداية المدنية  
بازرع لحضور جلسة يوم  
الثلاثاء الواقع ٢٠٢٤/٣/١٩  
الساعة التاسعة زوالية وفي  
حال عدم حضوركم او ارسال  
وكيل قانوني سنستخدم بحقكم  
الإجراءات القانونية اللازمة.

القاضي

٦٢٧٦٦

مذكرة اخطار بالصحف  
صادرة عن محكمة الاستئناف  
المدنية الثانية بدمشق

رقم أساس الدعوى ١٣٧ لعام  
٢٠٢٤

طالب التبليغ: السيد وزير  
التعليم العالي إضافة لمنصبه  
تمثله إدارة قضايا الدولة.

اسم المطلوب دعوته وشهرته:  
انس حاج موسى.

موضوع: تثبيت بيع  
ونظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغكم بواسطة إحدى الصحف المحلية لقرار الدعوى رقم أساس ٤٤٨٩  
ورقم قرار ٢٦٧١ الصادر عن محكمة البداية المدنية الاولى في داريا تاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٠ والمتضمن من حيث  
النتيجة:

١- تثبيت البيع الجاري ما بين طرفي الدعوى الجهة المدعية أحمد غرلي بن عبد الرحيم والجهة المدعى  
عليها حميد البيرقدار بن محمد علي للثقة السكنية الواقعة في الطابق الثالث المدني موضوع الوكالة الغير  
قابلة للزول رقم ١٠٥٢/١٦٤٧٨/١٣٩ لعام ٢٠٠٧ من كاتب عدل داريا والتي الت للمدعى عليه بموجب  
وكالة غير قابلة للزول رقم ١٠٢١/١٠٣٦١/١٨٦ كاتب عدل داريا وتسجيلها باسم الجهة المدعية لدى  
قيود السجل العقاري بريف دمشق اصولاً

٢- ترقين إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم /٦٩٩٠٩٠٦٩٨ منطقة داريا القبلية العقارية  
بموجب العقد رقم /٥٦١٧/ تاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٣

٣- تضمين الجهة المدعية الرسوم والمصاريف والاتعاب  
حسماً وجاهياً بحق الطرفين بمقابلة الوجاهي بحق الجهة المدعى عليها صدر وافهم علناً حسب الأصول قابلاً  
للاستئناف بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٠

القاضي

٦٢٧٧١

اعلان بمقابلة مذكرة اخطار  
صادرة عن المحكمة بداية  
مدنية بعدرا الصناعية

بالدعوى أساس ٣٠٦/٢٠٢٤  
الجهة المتدخلة: مرضية احمد  
طلاس تمثله المحامية ابتسام  
عياش.

الجهة المدعية: ياسر الحويش.  
الجهة المدعى عليها: فيصل  
شبيان بن إبراهيم.

الدعوى: تثبيت بيع.  
نظراً لجهالة عنوانكم تقرر  
دعوتكم لحضور جلسة المحاكمة  
الساعة العاشرة صباحاً

من يوم الاثنين الواقع في  
٢٠٢٤/٣/٢٥ للنظر بالدعوى  
المقامة عليكم المتضمنة المطالبة  
ب٢٨٠ دولاراً للمنطقة العقارية  
عدرا العمالية واذا لم تحضروا

بنفسكم او ترسلوا وكيلاً  
قانونياً عنكم تجري بحقكم  
المعاملة القانونية يعتبر الحكم  
الذي سيصدر بحقكم بمقابلة  
الوجاهي.

القاضي

٦٢٧٧٨

اعلان بمقابلة مذكرة اخطار  
بالصحف صادرة عن المحكمة  
البداية المدنية السادسة عشر  
بدمشق

طالب التبليغ: منال الشيخ  
سعيد بنت احمد تمثله المحامية  
دعاء الاعواني بموجب سند  
توكيل المرفق اصولاً.

المطلوب تبليغها: سعاد  
صنفس بنت إبراهيم اصالة  
عن نفسها وإضافة لثركة  
مؤثرها إبراهيم بن عبد الله  
صنفس.

الدعوى: تثبيت بيع  
وتسجيل.

نظراً لجهالة عنوان المطلوب  
تبليغه فقد تقرر لدينا دعوتكم  
في الدعوى رقم أساس ٢٤٨٩٥  
لعام ٢٠٢٣ دعوتكم بموعد  
الجلسة القادمة يوم الخميس  
الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٤

الساعة العاشرة صباحاً واذا  
لم تحضر او ترسل وكيلاً عنك  
سنستخدم الإجراءات القانونية  
بحقكم وسيصدر الحكم بحقكم  
بمقابلة الوجاهي.

القاضي

٦٢٧٨٠

الشركة العامة لصناعة المنظفات الكيميائية / سار

طلب عروض داخلي

تعلن الشركة العامة لصناعة المنظفات الكيميائية /سار عن إجراء طلب عروض داخلي وللمرة  
الثانية وبالطرف المختوم لتقديم وتركيب خلط لتحصير صابون سائل حسب الشروط المبينة  
في دفتر الشروط الموجود بالشركة و بسعر / ٥٠٠٠٠٠ ل.س

التأمينات الأولية: /٢٥٠٠٠٠٠ ل.س فقط : مليونان وخمسمائة ألف ليرة سورية لا غير

التأمينات النهائية: ١٠ % عشرة بالمائة من قيمة العقد الإجمالية

تقدم العروض إلى ديوان الشركة في حوش بلاس

آخر موعد لتقديم العروض : ١٧ / ٣ / ٢٠٢٤ نهاية الدوام الرسمي

جلسة فض العروض : ١٨ / ٣ / ٢٠٢٤ الساعة العاشرة صباحاً

تطبق أحكام القانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ في كل ما لم يرد بالإعلان

يشمل التعاقد جميع النفقات والرسوم والضرائب حسب القوانين والأنظمة .

يرتبط العارض بعرضه مدة ثلاثون يوماً

المدير العام

٦٢٨٢٤

الشركة العامة لصناعة المنظفات الكيميائية / سار

طلب عروض داخلي

تعلن الشركة العامة لصناعة المنظفات الكيميائية /سار عن إجراء طلب عروض داخلي وللمرة  
الثانية وبالطرف المختوم لتقديم وتركيب آلة لتعبئة الكلور حسب الشروط المبينة في دفتر  
الشروط الموجود بالشركة و بسعر / ٥٠٠٠٠٠ ل.س

التأمينات الأولية: /٥٠٠٠٠٠٠ ل.س فقط : خمسة ملايين ليرة سورية لا غير

التأمينات النهائية: ١٠ % عشرة بالمائة من قيمة العقد الإجمالية

تقدم العروض إلى ديوان الشركة في حوش بلاس

آخر موعد لتقديم العروض : ١٧ / ٣ / ٢٠٢٤ نهاية الدوام الرسمي

جلسة فض العروض : ١٨ / ٣ / ٢٠٢٤ الساعة العاشرة صباحاً

تطبق أحكام القانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ في كل ما لم يرد بالإعلان

يشمل التعاقد جميع النفقات والرسوم والضرائب حسب القوانين والأنظمة .

يرتبط العارض بعرضه مدة ثلاثون يوماً

المدير العام

٦٢٨٢٥

تبليغ بواسطة الصحف

صادرة عن محكمة البداية المدنية الاولى في داريا

في الدعوى رقم أساس ٤٤٨٩ لعام ٢٠٢٣

القاضي: وليد محمود كليسي

المساعد: ايمان خليل

طالب التبليغ : احمد غرلي بن عبد الرحيم يمثله المحامي فراس جنح

المطلوب تبليغه: حميد البيرقدار بن محمد علي

موضوع : تثبيت بيع

ونظراً لجهالة عنوانكم تقرر تبليغكم بواسطة إحدى الصحف المحلية لقرار الدعوى رقم أساس ٤٤٨٩  
ورقم قرار ٢٦٧١ الصادر عن محكمة البداية المدنية الاولى في داريا تاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٠ والمتضمن من حيث  
النتيجة:

١- تثبيت البيع الجاري ما بين طرفي الدعوى الجهة المدعية أحمد غرلي بن عبد الرحيم والجهة المدعى  
عليها حميد البيرقدار بن محمد علي للثقة السكنية الواقعة في الطابق الثالث المدني موضوع الوكالة الغير  
قابلة للزول رقم ١٠٥٢/١٦٤٧٨/١٣٩ لعام ٢٠٠٧ من كاتب عدل داريا والتي الت للمدعى عليه بموجب  
وكالة غير قابلة للزول رقم ١٠٢١/١٠٣٦١/١٨٦ كاتب عدل داريا وتسجيلها باسم الجهة المدعية لدى  
قيود السجل العقاري بريف دمشق اصولاً

٢- ترقين إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم /٦٩٩٠٩٠٦٩٨ منطقة داريا القبلية العقارية  
بموجب العقد رقم /٥٦١٧/ تاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٣

٣- تضمين الجهة المدعية الرسوم والمصاريف والاتعاب  
حسماً وجاهياً بحق الطرفين بمقابلة الوجاهي بحق الجهة المدعى عليها صدر وافهم علناً حسب الأصول قابلاً  
للاستئناف بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٠

القاضي

٦٢٧٦٣

مذكرة دعوى بالصحف

صادر عن محكمة الاستئناف المدني بالنسبة للدعوى الاستئنافية رقم أساس ٥٠٢ لعام ٢٠٢٤

الجهة المستأنفه: مروان مسكه ورفاقه يمثله المحامي محمد الساعور

الجهة المستأنف عليها المطلوب دعوتها:

١- جميلة مسكة بنت محمد علي والدتها فهيمة

٢- مصطفى محلاية بن مصطفى والدته مديحة اصالة عن نفسه وإضافة لثركة مؤثرته مديحة مسكة

٣- فهيمة مسكة بنت عدنان ووالدتها عائدة اصالة عن نفسها وإضافة لثركة مؤثرها عدنان مسكة

٤- محمد غزوان مسكة بن عدنان والدته عائدة اصالة عن نفسه وإضافة لثركة مؤثره عدنان مسكة

٥- محمد مسكة بن عدنان والدته عائدة اصالة عن نفسه وإضافة لثركة مؤثره عدنان مسكة

الدعوى:

نظراً لورود مذكرة دعوتك بشرح انك خارج القطر تقرر تبليغك نشر بأحدى الصحف اليومية

لحضور جلسة المحاكمة المقامة عليك والمحدد يوم الثلاثاء ١٦/٤/٢٠٢٤

وإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل وكيلاً عنك سيجري بحقك المعاملة القانونية

رئيس محكمة الاستئناف المدني بالنسبة ٦٢٧٦٧

مذكرة دعوى بالصحف

صادر عن محكمة الاستئناف المدني بالنسبة للدعوى الاستئنافية رقم أساس ٤٩٥ لعام ٢٠٢٤

الجهة المستأنفه: مروان مسكه ورفاقه يمثله المحامي محمد الساعور

الجهة المستأنف عليها المطلوب دعوتها:

١- جميلة مسكة بنت محمد علي والدتها فهيمة

٢- مصطفى محلاية بن مصطفى والدته مديحة اصالة عن نفسه وإضافة لثركة مؤثرته مديحة مسكة

٣- فهيمة مسكة بنت عدنان ووالدتها عائدة اصالة عن نفسها وإضافة لثركة مؤثرها عدنان مسكة

٤- محمد غزوان مسكة بن عدنان والدته عائدة اصالة عن نفسه وإضافة لثركة مؤثره عدنان مسكة

٥- محمد مسكة بن عدنان والدته عائدة اصالة عن نفسه وإضافة لثركة مؤثره عدنان مسكة

الدعوى:

نظراً لورود مذكرة دعوتك بشرح انك خارج القطر تقرر تبليغك نشر بأحدى الصحف اليومية

لحضور جلسة المحاكمة المقامة عليك والمحدد يوم الثلاثاء ١٦/٤/٢٠٢٤

وإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل وكيلاً عنك سيجري بحقك المعاملة القانونية

رئيس محكمة الاستئناف المدني بالنسبة ٦٢٧٦٩

اخبار تنفيذ ع/ط الصحف

بالملف رقم ١٩ / ٢٠٢٤ بداني

يبلغ الي : حبيب الناموس بن حسين - مجهول الاقامة

تمهيداً لبيع العقار رقم ١٩/٣٩٤١ من منطقة جديدة عرطون والعائد ملكيته للمنفذ  
على حبيب الناموس مجهول الاقامة والمقدر قيمته بمبلغ ٦٥٠٠٠٠٠٠ ل.س خمسة  
وستون مليون ليرة سورية والمجوز لمصلحة محمد عيد عبيد ورفاقه

فقد نظمت قائمة شروط البيع واودعت الملف بتاريخ ١٤/١١/٢٠٢٤ وعينت رئاسة  
التنفيذ الساعة العاشرة من يوم الاربعاء الواقع في ١٣/٣/٢٠٢٤ موعد الجلسة يعقد  
للنظر فيما يحتمل تقديمه من الاعتراضات على القائمة كما عينت الساعة الواحدة

من يوم الثلاثاء الواقع في ١٩/٣/٢٠٢٤ موعد جلسة البيع في حال عدم تقديم  
الاعتراضات على القائمة

وتوقيفاً لاحكام المواد ٣٩٤-٣٩٥-٣٩٦ من قانون اصول المحاكمات

فاننا ننهيكم لزوم الاطلاع على القائمة وابداء ماقد يكون لديكم من اوجه البطلان او  
الملاحظات بطرق الاعتراض عليها قبل موعد جلسة الاعتراضات بثلاثة ايام على  
الاقبل والا سقط حركم في ذلك

ويتم البيع وفق احكام المواد ٣٨٨ وما بعدها حتى المادة ٣٨٩ من قانون اصول

المحاكمات رقم (١) لعام ٢٠١٦

مدير تنفيذ قطنا ٦٢٨١٧

مذكرة دعوة بالصحف صادر عن المحكمة الشرعية في النيبك الدعوى رقم أساس ١٢٠ لعام ٢٠٢٤

الجهة المدعية: فاطمة أبو سن يمثلها المحامي عماد الشامي. الجهة المدعى عليها المطلوب دعوتها انس دوبا بن يوسف والدته فاطمة تولد ١٩٨٤ خ ٢٩ قيد النيبك.

الدعوى: تثبيت طلاق. حيث انه تقرر تبليغ اليمين الحاسمة بالصحف الرسمية لذلك تقرر صياغة اليمين على الشكل التالي:

والله العظيم اني لم اقم بطلاق زوجتي فاطمة أبو سن بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٥ المقامة عليك من طالبة التبليغ عصمتي ولم اتلفظ بقولي لها انها طالق طالق طالق كما ان المصاغ الذهبي والذي هو عبارة عن ست اساور وطق مع تعليقة وثلاث خواتم ومحبس جميعهم عيار ٢١ والوزن الإجمالي مئة غرام مازال مع زوجتي ولم اقم بصرفهم سواء عن طريقي او بالواسطة وانا بريء الذمّة حول المصاغ الذهبي ايضاً والله. الدعوى: تثبيت طلاق.

نظراً لورود مذكرة دعوتك بشرح انك خارج القطر تقرر تبليغك نشر بإحدى الصحف اليومية لحضور جلسة المحاكمة المقامة عليك والمحدد يوم الاحد ٢٠٢٤/٤/١٤ واذا لم تحضر بنفسك او ترسلا وكيلاً عنك سيجري بحق المعاملة القانونية. رئيس المحكمة ٢٢٨٠٢

مذكرة اخطار ع/ط الصحف صادرة عن محكمة البداية المدنية الأولى في الزبداني بالدعوى رقم أساس ٧٩ لعام ٢٠٢٤

الجهة المدعية: ميسوى مصطفى الذهب الملقب بشمس يمثلها المحامي محمد فارس. الجهة المدعى عليها: نجلاء -سعدى - غزوة أولاد كمال التيناوي. مازن حسين التيناوي والجميع اصالة عن انفسهم وازافة لرتبة مؤرثتهم كمال وحسين التيناوي. الدعوى: تثبيت بيع. نظراً لجهالة عنوانكم فقد تقرر لدينا اخطاركم ع/ط الصحف ولوحة الإعلانات والصحف الالكترونية في وزارة العدل لحضور جلسة المحاكمة يوم الأربعاء في ٢٠٢٤/٣/٢٠ الساعة العاشرة صباحاً للنظر في الدعوى المقامة عليك.

فإذا لم تحضر او ترسل من ينوب عنك ستجري بحقكم الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.

القاضي ٢٢٨٠٣

تبليغ قرار حجز وتعيين قيم شرعي

تقرر لدينا الحجر على تصرفات المدعو محمد أحمد عبد العزيز والدته صبيحة النكار تولد النيبك ١٩٩٢ القيد المشرفه خ:٩٤ القولية والفعلية وتعيين والدته صبيحة النكار بنت محمد جمعه وحسينه تولد النيبك ١٩٦١ القيد المشرفه خ:٩٤ قيمة شرعيه عليه والإذن لها بتسوية اموره وإدارة شؤونه والمخاصمة عنه وله وفي مراجعة جميع المحاكم والدوائر الرسمية والأشخاص بعد الحصول على إذن خطي من المحكمة الشرعية وعلى أن لا يحق لها بيع او شراء او رهن او إقرار او قسمة أو قبض او استلام او تسليم أو إسقاط او تنازل او توكيل وغير ذلك مما تتضمنه المادة ١٨٢ والمادة ٢٠٠ أحوال شخصية من متعلقات المحجور عليه إلا بإذن مسبق من القاضي الشرعي.

القاضي الشرعي ٦٢٨٤٩

إعلان صادر عن المحكمة الشرعية السابعة بدمشق بمثابة مذكرة تبليغ موجهة الى المدعى عليهم رقم أساس الدعوى: ٢٠٢٤/٢٩٨٣

طالب التبليغ/ الجهة المتدخله: سامر شورى بن موفق. المطلوب تبليغهم: عمر وعبير وعضون وهبة أولاد زياد شورى.

في الساعة العاشرة زوالية من يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٤/٣/٢٥ م لرؤية الدعوى المقامة عليك من طالبة التبليغ الجهة المتدخله بطلب إلغاء وصية.

تدعوكم المحكمة الشرعية السابعة بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إذا لم تحضروا وترسل وكيلاً عنك تجري بحقكم الإجراءات القانونية ولتعذر تبليغكم لجهالة إقامتكم جرى تبليغكم بواسطة الصحف أصولاً.

القاضي ٦٢٨٥٠

مذكرة دعوى بالصحف صادر عن محكمة البداية المدنية بالنيبك الدعوى رقم أساس ٩٨ لعام ٢٠٢٤

الجهة المدعية: عماد وياسين وبشير خزيمة يمثلهم المحامي عماد الشامي. الجهة المدعى عليها المطلوب دعوتها: حسن حسين الأحمد والدته بشيرة تولد ١٩٨٥.

موضوع التبليغ: القرار رقم ٢٠/رقم ٢٠٢٤ الصادر عن المحكمة الشرعية بالنيبك نظرا لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف أنه تقرر لدى المحكمة الشرعية في النيبك بموضوع الدعوى رقم اساس ٢٥٤ لعام ٢٠٢٣ قرار رقم ٢٠ المتضمن

١. تثبيت الطلاق الجاري بين الطرفين المتداعين في محله السعودي بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٩ واعتباره طلقه رجعيه اولى انقلب الي بائنه بينونه صغرى بانقضاء عده الزوجيه دون مراجعتها والزام الزوج المدعى عليه بان يدفع لزوجته المدعيه كامل معجل مهرها البالغ مليونين ونصف ليره سوريه

٢. عدم البحث بالعهده الشرعيه الانتقائنها

٣. تثبيت استلام المدعيه لاشيائها الجاهزيه المطالب بها بالفائمه المرفقه باستدعاء الدعوى والمؤلفه من ١٩ قلم بشكل كامل

٤. عدم البحث بطلبات النفقة اوالمصاغ الذهبي وذلك لتنازل المدعي عن المطالبه بها

٥. تسجيل واقعه الطلاق على قيود الطرفين لدى امين السجل المدني المختص اصولا

٦. تضمين الجهه المدعى عليها الرسوم والمصاريف

حكما وجاهيا بحق الجهة المدعيه وبمناوبه الوجاهي بحق المدعى عليها قابلا لظعن بطريق النقص صدر بتاريخ ١٧ / رجب / ١٤٤٥ هـ الموافق بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٨ وافهم علنا حسب الاصول

القاضي الشرعي في النيبك ٦٢٧٧٥

إعلان صادر عن المحكمة الشرعية بدمشق الغرفة التاسعة

بمناوبه مذكرة إخطار موجهة الى المدعى عليه رقم الأساس ٥٠٣/٤٠٢٤

الجهة المدعية: امتثال علو بصفتها وصي شرعي على القاصر ميرفا علو بنت جوان علو ونورشان عبد الله بموجب وصية شرعية صادرة عن القاضي الشرعي الأول بدمشق برقم ٣٥٧٥/م بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٢٩. الجهة المدعى عليها: جوان علو ابن عبد الله. في الساعة العاشرة زوالية من يوم الأربعاء الواقع في ٢٠٢٤/٤/٣ المعين لرؤية الدعوى المقامة عليك من المدعية بطلب تثبيت زواج ونسب. تخاطر المحكمة الشرعية التاسعة بدمشق للحضور في الوقت المحدد حتى إذا لم تحضر او ترسل وكيلاً عنك تجري بحقك المعاملة القانونية، ولجهالة مكان إقامتك جرى إخطارك بواسطة الصحف أصولاً عملاً بأحكام المادة ٢٧ من القانون رقم ١ لعام ٢٠١٦ م وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.

القاضي ٦٢٨١١

إعلان جلسة بيع عقار بالمزاد العلني للمرة الأولى

دائرة التنفيذ المدني في دمشق في الملف رقم ١٢٠ صلحي ببيع لعام ٢٠٢٤

ان مدير التنفيذ المدني في دمشق

تنفيذ للحكم الصادر عن محكمة الصلح المدنية الثالثة بدمشق برقم ٢٥٦ أساس ١٠٤٠ تاريخ ٢٠٢٣/٩/٢٣ وبناء على قرار رئاسة التنفيذ الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٩ القاضي بطرح العقار رقم جزيرة ١٧/ بناء ٢٤ محل رقم ١٧ من منطقة ادارة التجمع التعاوني السكني للبقايات المهنية بدمشق للبيع بالمزاد العلني . وبناء على طلب السيد المحامي عبد الله حوش الذي باشر الإجراءات التنفيذية وتوفيقاً لأحكام المواد ٤٠١ و ٤٠٢ و ٤٠٣ من قانون أصول المحاكمات

يعلن ما يلي :

١- يطرح للبيع بالمزاد العلني في غرفة مدير التنفيذ المدني بدمشق العقار جزيرة ١٧/ بناء ٢٤ محل رقم ١٧ من منطقة إدارة التجمع التعاوني السكني للبقايات المهنية بدمشق المدرجة أوصافه أدناه . ٢- تجري المزايده في تمام الساعة الحادية عشر صباح يوم الأحد الواقع في ٢٠٢٤/٣/٢٤ ٣- على من يرغب الاشتراك بالمزايده ان يودع بصندوق هذه الدائرة مبلغ يعادل نصف القيمة المقدرة بموجب شيك مصدق اصولا ويتقدم بعربونه قبل الساعه الحادية عشر و ثلاثين دقيقة في اليوم المحدد للمزاد ولا يقبل أي اشتراك بعد الساعه المذكورة و على ان لا تقل كل زيادة معروضة عن ١٠ ٪ من العرض السابق و تنتهي جلسة البيع في الساعه ١٢ صباحا في حال عدم تقديم عروض جديدة من المشتركين بالمزايده فقط . ٤- على من يرغب زيادة بالايضاح و الاطلاع على قائمه شروط البيع و المزايده عليه مراجعه الدلال السيد بسام محمد صبحه و ديوان دائرة التنفيذ بدمشق - المساعد طه جزماتي . ٥- يتم البيع وفق أحكام المواد ٤٠٤ حتى ٤١٠ من قانون أصول المحاكمات الصادر بالقانون ١ لعام ٢٠١٦ . ٦- تقع رسوم الشراء و تصحيح الأوصاف على الشاري ويلزم بالتصحيح بحال البيع بوجود مخالفه بناء مضافة على العقار . ٧- رقم العقار ومنطقته: جزيرة ١٧/ بناء ٢٤ محل رقم ١٧ ادارة التجمع التعاوني السكني للبقايات المهنية بدمشق . ٨- القيمة المقدرة: ٢.٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ل.س شاغرا . ٩- أوصاف العقار : محل تجاري في الطابق الأرضي على الشارع العام عليه لوحة كتب عليها عالم الدجاج يحمل رقم /٠٤/ ولا يوجد وصف داخلي كونه لم يتم فتح

١٠- المساحة : ٢٣٧ م ١١- العنوان : دمشق - مشروع دمر جزيرة سابعة - الشارع العام المبني التجاري ١٢- الإشارات : يمكن الاطلاع عليها بالعقد العقاري بالإضبايرة و كل ما يترتب -على العقار من ضريبة ريع عقارات حتى تاريخ البيع يعود على الثمن .

مدير تنفيذ دمشق ٦٢٧٩٣

سند تبليغ قرار حكم

صادرة عن المحكمة الشرعية في النيبك في الدعوى رقم أساس ٢٥٤ عام ٢٠٢٣

الجهة طالبة التبليغ: بتول جابر بنت وليد وصفا تولد ٢٠١١ تمثله المحامية مينااس الشاقي

الجهة المطلوب تبليغها: محمد ابو سن بن شريف و هاله تولد ١٩٩١ مسجل النيبك خ ٧٩٣ مجهول الإقامة

موضوع التبليغ: القرار رقم ٢٠/رقم ٢٠٢٤ الصادر عن المحكمة الشرعية بالنيبك

نظرا لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف أنه تقرر لدى المحكمة الشرعية في النيبك بموضوع الدعوى رقم اساس ٢٥٤ لعام ٢٠٢٣ قرار رقم ٢٠ المتضمن

١. تثبيت الطلاق الجاري بين الطرفين المتداعين في محله السعودي بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٩ واعتباره طلقه رجعيه اولى انقلب الي بائنه بينونه صغرى بانقضاء عده الزوجيه دون مراجعتها والزام الزوج المدعى عليه بان يدفع لزوجته المدعيه كامل معجل مهرها البالغ مليونين ونصف ليره سوريه وكامل المؤجل مهرها البالغ مليونين ونصف ليره سوريه

٢. عدم البحث بالعهده الشرعيه الانتقائنها

٣. تثبيت استلام المدعيه لاشيائها الجاهزيه المطالب بها بالفائمه المرفقه باستدعاء الدعوى والمؤلفه من ١٩ قلم بشكل كامل

٤. عدم البحث بطلبات النفقة اوالمصاغ الذهبي وذلك لتنازل المدعي عن المطالبه بها

٥. تسجيل واقعه الطلاق على قيود الطرفين لدى امين السجل المدني المختص اصولا

٦. تضمين الجهه المدعى عليها الرسوم والمصاريف

حكما وجاهيا بحق الجهة المدعيه وبمناوبه الوجاهي بحق المدعى عليها قابلا لظعن بطريق النقص صدر بتاريخ ١٧ / رجب / ١٤٤٥ هـ الموافق بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٨ وافهم علنا حسب الاصول

القاضي الشرعي في النيبك ٦٢٧٧٥

إعلان بمثابة سند تبليغ حكم

صادر عن محكمة الصلح المدنية السادسة بدمشق

طالب التبليغ : ١- محمد خالد ومحمد إبن ومحمد علي ومحمد منال وأقبال أولاد احمد نديم الموصللي

٢- احمد وخالد الحسين اولاد نصر

والجميع اصالة عن انفسهم وازافة لرتبة مؤرثتهم المرحومة نعمت نشث بنت علي يمثلهم الحاميان ناصر الدين برهان وركريا الصوان

المطلوب تبليغهم : محمد وفايز وفادي أبناء هشام الشوالي اصالة عن انفسهم وازافة لرتبة المرحوم هشام محمود الشوالي

القرار المطلوب : نظرا لجهالة عنوان المطلوب تبليغهم فقد تقرر لدينا تبليغكم القرار رقم ٨٣ أساس ٣٣١٣ لعام ٢٠٢٤ عن محكمة الصلح المدنية السادسة بدمشق والمتضمن :

١- إزالة شيوخ العقار رقم ٩/٢٠٥١ من المنطقة العقارية شاغور بساتين شاغور بساتين موضوع الدعوى عن طريق بيعه بالمزاد العلني بمعرفة دائرة التنفيذ المدني بدمشق اصولا وتوزيع ثمنه على المالكين كل وفق حصته المحددة بالقيده العقاري

٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعه على صحيفة العقار ٩/٢٠٥١ من المنطقة العقارية شاغور بساتين بموجب العقد رقم ٣٢٤٣ تاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٣ وذلك بعد تنفيذ الفقرة الحكيمة الأولى اصولا

٣- تضمين طرفي الدعوى الرسوم والمصاريف والأتعاب بنسبة حصة كل منهم بالقيده العقاري قرارا قابلا لظعن بطريق الاستئناف / صدر وافهم علنا حسب الاصول والقانون بتاريخ

القاضي ٢٠٢٤/٢/١٤

القاضي ٦٢٨٠٩

إعلان جلسة بيع عقار بالمزاد العلني للمرة الأولى

دائرة التنفيذ المدني في دمشق في الملف رقم ٢٣٠ صلحي ببيع لعام ٢٠٢٤ .

ان مدير التنفيذ المدني بدمشق تنفيذاً للحكم الصادر عن محكمة الصلح المدنية الأولى بدمشق رقم ٧٤ أساس ٢٠٧ تاريخ ٢٠٢٣/٢/٧ . وبناء على قرار رئاسة التنفيذ الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١ القاضي بطرح العقار رقم ١٣٠ من منطقة شاغور بساتين للبيع بالمزاد العلني وبناء على طلب السيد المحامي فادي أبو نصار الذي باشر الإجراءات التنفيذية وتوفيقاً لأحكام المواد ٤٠١ و ٤٠٢ و ٤٠٣ من قانون أصول المحاكمات ...

يعلن ما يلي :

١- يطرح للبيع بالمزاد العلني في غرفة مدير التنفيذ المدني بدمشق العقار رقم ١٣٠ من منطقة شاغور بساتين المدرجة أوصافه أدناه . ٢- تجري المزايده في تمام الساعة الحادية عشر صباح يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٤/٣/١٨ ٣- على من يرغب الاشتراك في المزايده ان يودع صندوق هذه الدائرة مبلغ يعادل نصف القيمة المقدرة بموجب شيك مصدق اصولا ويتقدم بعربونه قبل الساعه الحادية عشر وثلاثين دقيقة في اليوم المحدد للمزاد ولا يقبل أي اشتراك بعد الساعه المذكورة و على أن لا تقل كل زيادة معروضة عن ١٠ ٪ من العرض السابق و تنتهي جلسة البيع في الساعه ١٢ صباحاً في حال عدم تقديم عروض جديدة من المشتركين بالمزايده فقط . ٤- على من يرغب زيادة في الإيضاح و الاطلاع على قائمه شروط البيع و المزايده عليه مراجعه الدلال السيد بسام محمد صبحه و ديوان دائرة التنفيذ في دمشق المساعد طه الجزماتي . ٥- يتم البيع وفق أحكام المادة ٤٠٤ حتى ٤١٠ من قانون أصول المحاكمات الصادر بالقانون رقم ١/ لعام ١٦ . ٦- تقع رسوم الشراء و رسوم تصحيح الأوصاف على الشاري ويلزم بالتصحيح في حال البيع بوجود مخالفة بناء مضافة على العقار .

رقم العقار ومنطقته: رقم ١٣٠ من منطقة شاغور بساتين.

القيمة المقدرة: (٨٠٠.٠٠٠.٠٠٠) ل.س شاغراً.

أوصاف العقار : دار للسكن في الطابق الأرضي مؤلف من فسحة وغرفة ذات مقطع ومطبخ وحمام ومرحاض ودرج يصعد الى الطابق الأول مؤلف من موزع وثلاث غرف ومطبخ ضمنه حمام ودرج يصعد الى سطح مسور والعقار مكسي ومزود بالماء والكهرباء.

المساحة : ٦٠ م٢ . العنوان : دمشق- باب شرقي - حارة الارمن -منزل عربي.

الإشارات : يمكن الاطلاع عليها بالقيده العقاري المرز بالملف وكل ما يترتب على العقار من ضريبة ريع عقارات حتى تاريخ البيع يعود على الثمن .

مدير تنفيذ دمشق ٦٢٨٣٩

إعلان صادر عن محكمة البداية المدنية الثالثة في ريف دمشق

بمناوبه مذكرة تبليغ طلب عارض يتضمن ادعاء بالتقابل

رقم أساس الدعوى : ١١٤٤ لعام ٢٠٢٤ .

الجهة المدعى عليها (المدعية تقابلاً) : شفيقة قطط يمثلها المحامي محمد حسين الخطيب المدعى عليها بالتقابل : حسنية عبد القادر قطط اصالة عن نفسها وإضافة لرتبة مؤرثتها عبد القادر قطط وخيرية قاسم سليمان ومحمود علي قطط تاريخ الجلسة : يوم الأحد الواقع في ٢٠٢٤/٤/٢٨ الساعة العاشرة نظراً لتعذر تبليغك الطلب العارض المتضمن ادعاء بالتقابل وعملاً بأحكام المادة ٢٧ من قانون اصول المحاكمات تقرر تبليغك مضمونه بالصحف . مضمون الطلب العارض المتضمن ادعاء بالتقابل:

١- قيد الادعاء بالتقابل في سجل الأساس و ضمنه ملف الدعوى و اعتباره من وثائقه ٢- وضع إشارة الادعاء بالتقابل على صحيفة العقار رقم (٧٣) من المنطقة العقارية دير العصافير و ذلك لصالح الجهة الموكلة ٣- قبول الادعاء المتقابل شكلاً و موضوعاً ٤- إهدار الخبرة الفنية المؤرخة بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٢٢ و اعتبارها كأن لم تكن لما ورد فيها من نقص في وصف الحصة السهمية موضوع الدعوى و عدم ذكرها لبيان الشاغلين لها و مستندهم بالإشغال.

٥- إجراء كشف و خبرة فنية لوصف الحالة الراهنة للحصة السهمية موضوع الدعوى بدقة و بيان الشاغلين.

٦- تحديد المبيع موضوع الدعوى بحصة سهمية من العقار المذكور بواسطة خبير مختص تحدده مقام محكمتمكم الموقرة .

٧- بتثبيت البيع الجاري فيما بين الجهة المدعية بالتقابل و المدعى عليها بالتقابل فاضل وبين الجهة المدعى عليها للحصة السهمية مساحتها ٣٧٤ م<sup>٢</sup> موضوع الدعوى من العقار رقم ٧٣ من المنطقة العقارية دير العصافير بعد تحديده كحصة سهمية على اسم الجهة المدعية بالتقابل و الجهة المدعى عليها بالتقابل فاضل مناصفة و إلزام الجهة المدعى عليها بفراغ المبيع و نقل الملكية و تسجيل الحصة السهمية موضوع الدعوى موضوع الدعوى باسم الجهة المدعية بالتقابل و المدعى عليها بالتقابل فاضل مناصفة لدى مديرية المصالح العقارية المختصة و إلزام أمين السجل العقاري المختص بذلك اصولاً

٨- ترقيم إشارتي الدعوى ( إشارة الدعوى الموضوعه بالعدد ٤٣٠ تاريخ ٢٠٢٢/٥/٣١ لمصلحة فاضل هزاع و إشارة الادعاء بالتقابل الموضوعه لمصلحة الجهة الموكلة) تلازم مع الفراغ و التسجيل اصولاً

٩- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم و المصاريف و الأتعاب وإذاً لم تحضري في الوقت المحدد أو ترسلي وكيلاً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية القاضي ٦٢٨٤٣

إعلان بمثابة مذكرة تبليغ قرار بالصحف

صادرة عن محكمة البداية المدنية الخامسة عشر بدمشق

طالب تبليغ القرار: عمر محمد الحجة بمثله المحامي هيثم جراد

المطلوب تبليغه القرار:

١- اسما شمسو بنت تيسير

٢- عربية شمسو بنت تيسير

٣- هنده شمسو بنت تيسير

٤- زاهدة شمسو بنت يحيى

٥- سلوى شمسو بنت يحيى

٦- ايمان شمسو بنت يحيى.

الدعوى: تثبيت بيع.

نظراً لجهالة عنوان المطلوب تبليغهم فقد تقرر لدينا بالدعوى رقم أساس ٨٥٠٤/ قرار ٩٣٠/ لعام ٢٠٢٣ تبليغكم بواسطة الصحف ولوحة إعلانات المحكمة القرار الصادر عن محكمة البداية المدنية الخامسة عشر بدمشق المتضمن ما يلي:

١- تثبيت شراء الجهة المدعية عمر الحجة بن محمود من مؤرث الجهة المدعى عليها المرحوم تيسير شمسو بن يحيى للشقة السكنية الكائنة في الطابق الأول من البناء المشاد على العقار رقم ٤٦٦٨ برزة وذلك بحدود المساحة المرخصة بموجب رخصة البناء رقم ١٩٧١/٢٩٧ والتي يملكها المؤرث بموجب الوكالة رقم ١٥٨/١٦٩ لعام ١٩٧٣ عدل الصنمين وتسجيل المبيع المذكور على اسم الجهة المدعية بعد الافراز وتصحيح الاوصاف.

٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعه على صحيفة العقار المذكور بالفرقة الحكيمة السابقة بموجب العقد رقم ٢٠٧٢/٢٠٢١ لعام ٢٠٢١ بعد التسجيل.

٣- تضمين الجهة المدعية الرسوم والمصاريف. قرارا وجاهيا قابلا لظعن بطريق الاستئناف صدر وافهم علنا حسب الاصول والقانون في يوم الاثنين الموافق ١٣ تشرين الثاني ٢٠٢٣.

القاضي ٦٢٨٣٧



