



## بنك بيبلوس سورية

رأس المال المدفوع: ٦,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ليرة سورية

الشعلان - شارع أمين لطفي الحافظ - تلفون: ٩٢٩٢ ٠١١ ، فاكس: ٣٣٤٨٢٠٠ ٠١١ ، ص.ب ٥٤٢٤ ، دمشق - سوريا

### البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023		بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023		بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023	
2022 ليرة سورية	2023 ليرة سورية	2022 ليرة سورية	2023 ليرة سورية	2022 ليرة سورية	2023 ليرة سورية
<b>الأنشطة التشغيلية</b>		<b>الفوائد الدائنة</b>		<b>الموجودات</b>	
25,219,228,725	598,727,634,107	7,030,004,321	15,529,411,505	94,719,857,562	343,604,693,666
<b>الربح قبل الضريبة</b>		<b>الفوائد المدينة</b>		<b>نقد وأرصدة لدى مصرف سورية المركزي</b>	
(72,419,105)	(742,902,087)	(2,268,839,693)	(1,991,581,417)	175,811,742,333	688,250,539,500
<b>تعديلات للبنود غير النقدية</b>		<b>صافي الدخل من الفوائد</b>		<b>أرصدة لدى المصارف</b>	
1,674,283,626	11,357,998,874	4,761,164,628	13,537,830,088	45,056,171,468	116,036,808,293
<b>حصص البنك من أرباح شركات حليفة</b>		<b>العمولات والرسوم الدائنة</b>		<b>تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)</b>	
1,088,041,546	1,889,649,807	1,429,705,499	4,013,318,731	658,045,774	1,400,947,861
<b>مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة</b>		<b>العمولات والرسوم المدينة</b>		<b>استثمارات في شركات حليفة</b>	
38,199,085	49,041,031	(7,163,317)	(42,280,075)	254,623,100	254,623,100
<b>استهلاكات</b>		<b>صافي الدخل من العمولات والرسوم</b>		<b>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر</b>	
(32,069,347,153)	(608,646,150,636)	1,422,542,182	3,971,038,656	7,603,317,361	15,654,110,378
<b>إطفاء موجودات غير ملموسة</b>		<b>صافي الدخل من الفوائد والعمولات والرسوم</b>		<b>موجودات ثابتة</b>	
65,000,000	287,200,000	6,183,706,810	17,508,868,744	1,939,134,465	2,141,280,948
<b>أرباح تقييم مركز القطع البنوي</b>		<b>أرباح غير محققة ناتجة عن تقييم مركز القطع البنوي</b>		<b>موجودات غير ملموسة</b>	
3,632,973	(500,000)	32,069,347,153	608,646,150,636	758,090,477	2,164,523,410
<b>فوائد على التزامات عقود الإيجار</b>		<b>صافي الدخل من الفوائد الدائنة</b>		<b>حق استخدام الأصول</b>	
24,926,934	17,901,578	401,436,746	6,384,513,056	1,467,261,171	3,356,790,287
<b>تسوية حسابات عقود مقايضة عملات</b>		<b>إيرادات (خسائر) تشغيلية أخرى</b>		<b>موجودات أخرى</b>	
(16,824,037)	27,864,545	(1,157,373)	34,098,001	24,493,270,335	101,365,240,422
<b>الربح (الخسارة) قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</b>		<b>إجمالي الدخل التشغيلي</b>		<b>وديعة مجمدة لدى مصرف سورية المركزي</b>	
(4,045,277,406)	2,967,737,219	38,653,333,336	632,573,630,437		
<b>الزيادة في الإيداعات لدى مصرف سورية المركزي</b>		<b>نققات الموظفين</b>			
(1,350,000,000)	(1,874,767,500)	(6,345,369,987)	(13,295,310,560)		
<b>الزيادة في التسهيلات الائتمانية المباشرة</b>		<b>استهلاكات</b>			
(12,742,739,421)	(70,763,994,645)	(1,088,041,546)	(1,889,649,807)		
<b>الزيادة في الموجودات الأخرى</b>		<b>إطفاء موجودات غير ملموسة</b>			
(526,122,823)	(1,889,529,118)	(38,199,085)	(49,041,031)		
<b>الزيادة في ودائع المصارف التي يزيد استحقاقها عن ثلاثة أشهر</b>		<b>مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة</b>			
-	3,000,000,000	(1,674,283,626)	(11,357,998,874)		
<b>الزيادة في ودائع العملاء</b>		<b>مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة</b>			
12,052,200,080	112,842,204,947	(65,000,000)	(287,200,000)		
<b>الزيادة (النقص) في التأمينات النقدية</b>		<b>مصاريف تشغيلية أخرى</b>			
(1,968,740,651)	3,818,641,987	(4,295,629,472)	(7,709,698,145)		
<b>الزيادة في المطلوبات الأخرى</b>		<b>إجمالي المصاريف التشغيلية</b>			
2,346,155,571	35,236,923,244	(13,506,523,716)	(34,588,898,417)		
<b>صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب</b>		<b>الربح التشغيلي</b>			
(6,234,524,650)	83,337,216,134	25,146,809,620	597,984,732,020		
<b>الضريبة المدفوعة</b>		<b>حصص البنك من أرباح شركات حليفة</b>			
(128,886,901)	-	72,419,105	742,902,087		
<b>صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية بعد الضرائب</b>		<b>الربح قبل الضريبة</b>			
(6,363,411,551)	83,337,216,134	25,219,228,725	598,727,634,107		
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		<b>مصرف ضريبة الدخل</b>			
<b>شراء موجودات ثابتة</b>		<b>صافي ربح السنة</b>			
(2,538,450,014)	(9,204,723,751)	25,219,228,725	598,727,634,107		
<b>شراء موجودات غير ملموسة</b>		<b>الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة</b>			
(139,442,387)	(251,187,514)	412.08	9,783.13		
<b>المتحصل من بيع موجودات ثابتة</b>					
835,386	500,000				
<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية</b>					
(2,677,057,015)	(9,455,411,265)				
<b>الأنشطة التمويلية</b>					
<b>مدفوعات التزامات عقود الإيجار</b>					
(261,600,000)	(2,175,140,000)				
<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>					
(261,600,000)	(2,175,140,000)				
<b>تأثير تغيرات أسعار الصرف</b>					
42,844,565,452	780,235,643,916				
<b>صافي الزيادة في النقد وما في حكمه</b>					
33,542,496,886	851,942,308,785				
<b>النقد وما في حكمه في 1 كانون الثاني</b>					
253,421,375,062	286,963,871,948				
<b>النقد وما في حكمه في 31 كانون الأول</b>					
286,963,871,948	1,138,906,180,733				
<b>فوائد مقبوضة</b>					
6,945,133,421	14,522,903,690				
<b>فوائد مدفوعة</b>					
2,309,509,240	1,939,071,905				

### بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

2022 ليرة سورية	2023 ليرة سورية
25,219,228,725	598,727,634,107
-	-
25,219,228,725	598,727,634,107

### بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

مجموع حقوق الملكية	الأرباح المدورة غير المحققة	الخسائر المتراكمة المحققة	ربح السنة	احتياطي خاص	احتياطي قانوني	رأس المال المكتتب به والمدفوع
ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية
174,445,255,877	186,431,214,114	(19,994,754,167)	-	899,397,965	989,397,965	6,120,000,000
598,727,634,107	-	-	598,727,634,107	-	-	-
-	608,646,150,636	(9,918,516,529)	(598,727,634,107)	-	-	-
773,172,889,984	795,077,364,750	(29,913,270,696)	-	899,397,965	989,397,965	6,120,000,000
149,226,027,152	154,361,866,961	(13,144,635,739)	-	899,397,965	989,397,965	6,120,000,000
25,219,228,725	-	-	25,219,228,725	-	-	-
-	32,069,347,153	(6,850,118,428)	(25,219,228,725)	-	-	-
174,445,255,877	186,431,214,114	(19,994,754,167)	-	899,397,965	989,397,965	6,120,000,000

كرم بشارة  
المدير العام

محمد مروان الحكيم  
نائب رئيس مجلس الإدارة





## بنك بيبيلوس سورية

رأس المال المدفوع: ٦,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ليرة سورية

الشعلان - شارع أمين لطفي الحافظ - تلفون: ٩٣٩٢ ٠١١ ، فاكس: ٣٣٤٨٢٠٥ ٠١١ ، ص.ب. ٥٤٢٤ ، دمشق - سوريا

## تقرير مدقق الحسابات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي بنك بيبيلوس سورية ش.م.م.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

الأمور الهامة في التدقيق (تتمة)

كيف علاج تدقيق الأمور الهامة في التدقيق	لماذا تعتبر بالغة الأهمية	الأمور الهامة في التدقيق
تضمنت إجراءات التدقيق ما يلي: - فهم طبيعة التعرضات الائتمانية للبنك وعوامل المخاطر الرئيسية المؤثرة بها بالإضافة إلى فحص نظام الرقابة الداخلي المتبع في عملية التوظيف والتمويل وتقييم فعالية الإجراءات المتبعة. - كما قمت بدراسة منهجية الانتقال والتصنيف بما يتضمن نموذج الأصل للبنك و منهجية التعامل مع الأدوات المالية إضافة إلى آلية إجراء اختبار دفعات القفدة والمبلغ الأصلي. - كما قمت بدراسة وفهم لسياسة البنك المتممة في احتساب الخصصات وفق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) والإرشادات والتوجيهات ذات الصلة وتعليمات مصرف سورية المركزي. - قمت بدراسة معاملات التحويل المستخدمة للتعرضات خارج بيان المركز المالي ومعدل الخصم المستخدم بالمقارنة مع متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) والإرشادات والتوجيهات ذات الصلة وتعليمات مصرف سورية المركزي. - قمت بتقييم نموذج الخصصات الائتمانية المتوقعة للبنك، من حيث منهجية البناء، التحديث والحركة إضافة إلى البيانات التاريخية المستخدمة في الاحتساب وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9). - فيما يتعلق بالإفراضات المستقبلية المستخدمة من قبل البنك لاحتساب الخصصات الائتمانية المتوقعة، قمت بمناقشة هذه الإفراضات مع الإدارة ومقارنتها مع المعلومات المتاحة. - قمت بمراجعة التصنيف الائتماني الداخلي للمصارف المراسلة واحتمالية التعثر المستخدمة إلى جانب تقدير العمر الفعلي المتوقع للتعرضات والخسارة عند التعثر المستخدمة في احتساب الخصصات الائتمانية المتوقعة. - تقييم مدى ملائمة عملية تقدير البنك لحدوث ارتفاع في مستوى المخاطر الائتمانية وأسس انتقال التعرض الائتماني بين المستويات، بالإضافة إلى تقييم العملية من ناحية التوقيت المناسب لتحديد حدوث الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان للتعرضات الائتمانية. - قمت بتقييم معقولية الأحكام والتدبيرات الرئيسية للإدارة في احتساب الخصصات، بما في ذلك اختيار الأساليب والنماذج والإفراضات ومصادر البيانات. - قمت بتقييم كفاءة الإفصاحات في البيانات المالية ومدى ملاءمتها لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) وتعليمات مصرف سورية المركزي. تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية والتدبيرات المتعلقة بالخصصات الائتمانية المتوقعة في الإفصاح رقم 3، والإفصاح عن إدارة مخاطر الائتمان في الإفصاح رقم 35 حول البيانات المالية.	يعتبر هذا الأمر من الأمور الهامة في التدقيق حيث يتطلب تطبيق هذا المعيار وضع القراءات واستخدام الإدارة لتقديرات ونماذج إحصائية معقدة لإحساب الخصصات الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية. تخضع الموجودات المالية لدى البنك لمتطلبات تدني القيمة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، وهناك احتمالية لعدم نفاذ مخصص التدني المسجل سواء نتيجة استخدام بيانات غير دقيقة أو استخدام فرضيات غير معقولة. نظراً لأهمية الأحكام المستخدمة في تصنيف التعرضات الائتمانية في مراحل مختلفة، والإفراضات المستخدمة في احتساب مخصص الخصصات الائتمانية المتوقعة، إلى جانب النظرة المستقبلية المتوقعة بما يتوافق مع معيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الهامة في التدقيق.	كافية مخصص الخصصات الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة وغير المباشرة تخضع الموجودات المالية لدى البنك لمتطلبات تدني القيمة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، وهناك احتمالية لعدم نفاذ مخصص التدني المسجل سواء نتيجة استخدام بيانات غير دقيقة أو استخدام فرضيات غير معقولة. نظراً لأهمية الأحكام المستخدمة في تصنيف التعرضات الائتمانية في مراحل مختلفة، والإفراضات المستخدمة في احتساب مخصص الخصصات الائتمانية المتوقعة، إلى جانب النظرة المستقبلية المتوقعة بما يتوافق مع معيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الهامة في التدقيق.

## خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي بنك بيبيلوس سورية ش.م.م.ع

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

المرئي المتخفظ

لقد تدقت البيانات المالية المرفقة لبنك بيبيلوس سورية ش.م.م.ع ("البنك")، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإفصاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، وبمستثناء الأثر الممكنة للأموال المبنية في فترة أساس الرأي المتخفظ، فإن البيانات المالية المرفقة تُظهر بجدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للبنك كما في 31 كانون الأول 2023 وإدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي المتخفظ

كما هو مبين في الإفصاحات رقم 5 و 18 حول البيانات المالية، لدى البنك توظيفات لدى المصارف في الجمهورية اللبنانية على شكل أرصدة وتمويلات ائتمانية غير مباشرة في تلك المصارف نتيجة للظروف الراهنة في الجمهورية اللبنانية وحالة عدم اليقين في الاقتصاد اللبناني، قام البنك بتشكيل مخصص للخصصات الائتمانية المتوقعة عن هذه التعرضات. لم تتكمن من الحصول على ما يؤيد مدى كفاية هذه المخصصات وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم 9، وبالتالي لم تتكمن من تحديد الأثر المتوقع لهذا الأمر على البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2023. قمتا بإصدار رأي متخفظ عن السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 لنفس السبب.

لقد قمتا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقون عن البنك وفقاً لتواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) "IESBA Code"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمتا بالالتزام بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتواعد المذكورة. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا المتخفظ.

الأمور الهامة في التدقيق

الأمور الهامة في التدقيق هي تلك الأمور التي كانت، بحسب تقديرنا المهني، الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية إضافة إلى الأمر المبين في فقرة أساس الرأي المتخفظ، فقد حددنا الأمور المبنية أدناه لتكون هي الأمور الهامة في التدقيق التي سيتم الإبلاغ عنها في تقريرنا.

تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يتعلق بكل أمر من الأمور المذكورة أدناه، تم تقديم وصف للكيفية التي علاج بها تدقيقنا ذلك الأمر ضمن ذلك السياق.

لقد قمتا بالالتزام بمسؤوليتنا المذكورة في فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية في تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. بناء على ذلك، تضمن تدقيقنا القيام بإجراءات مخصصة للاستجابة لمخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية. توفر نتائج إجراءات التدقيق التي قمتا بها، بما في ذلك الإجراءات التي قمتا بها لمعالجة الأمور المذكورة أدناه، الأساس لرأينا حول البيانات المالية المرفقة.



اسم الزميل د. فحطان مالك السيوفي / رقم الترخيص / 11/51 / دفتر ٨٣٢٦

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي بنك بيبيلوس سورية ش.م.م.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

معلومات أخرى واردة في التقرير السنوي للبنك لعام 2023 تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للبنك لعام 2023، خلاف البيانات المالية وتقريرنا حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير السنوي متطابقاً لما بعد تاريخ تدقيقنا لهذا.

لا يعطى رأينا حول البيانات المالية المعلومات الأخرى، كما أننا لا ولن نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بهذا الخصوص.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، فإن مسؤوليتنا تتحصر في قراءة المعلومات الأخرى عند توفرها، وعند القيام بذلك نأخذ في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو مع المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق أو تبدو بأنها خاطئة بشكل جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، الإدارة هي المسؤولة عن تقييم مدى قدرة البنك على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كان لدى الإدارة التيقن في تصفية البنك أو التوقف عن العمل، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للبنك.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الخطأ الجوهري دائماً عند وجوده. قد تتجم الأخطاء عن احتيال أو عن خطأ وتعتبر جوهرياً إذا كانت، بشكل فردي أو مجتمعة، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية.

أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فإننا نقوم بالتقدير المهني ونبي على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:  
- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من المخاطر الناتجة عن خطأ، إذ أن الاحتمال قد ينتج عن تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز لإجراءات الرقابية.

الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للبنك.

تقديم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.

الدكتور فحطان السيوفي

دمشق - الجمهورية العربية السورية  
28 آذار 2024

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي بنك بيبيلوس سورية ش.م.م.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

معلومات أخرى واردة في التقرير السنوي للبنك لعام 2023 تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للبنك لعام 2023، خلاف البيانات المالية وتقريرنا حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير السنوي متطابقاً لما بعد تاريخ تدقيقنا لهذا.

لا يعطى رأينا حول البيانات المالية المعلومات الأخرى، كما أننا لا ولن نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بهذا الخصوص.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، فإن مسؤوليتنا تتحصر في قراءة المعلومات الأخرى عند توفرها، وعند القيام بذلك نأخذ في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو مع المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق أو تبدو بأنها خاطئة بشكل جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، الإدارة هي المسؤولة عن تقييم مدى قدرة البنك على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كان لدى الإدارة التيقن في تصفية البنك أو التوقف عن العمل، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للبنك.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الخطأ الجوهري دائماً عند وجوده. قد تتجم الأخطاء عن احتيال أو عن خطأ وتعتبر جوهرياً إذا كانت، بشكل فردي أو مجتمعة، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية.

أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فإننا نقوم بالتقدير المهني ونبي على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:  
- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من المخاطر الناتجة عن خطأ، إذ أن الاحتمال قد ينتج عن تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز لإجراءات الرقابية.

الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للبنك.

تقديم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.

الدكتور فحطان السيوفي

دمشق - الجمهورية العربية السورية  
28 آذار 2024



## مصرف الأول للتمويل الأصغر - سورية

### دعوة إلى اجتماع الهيئة العامة العادية لشركة مصرف الأول للتمويل الأصغر - سورية

#### المساهمة المغفلة

يسر مجلس إدارة شركة مصرف الأول للتمويل الأصغر - سورية المساهمة المغفلة أن يدعو السادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة العادية للمصرف بالاستناد لأحكام المادة ١٧٢ من المرسوم التشريعي رقم ٢٩ لعام ٢٠١١ وذلك في تمام الساعة العاشرة من يوم الخميس الواقع في ٢٠٢٤/٠٦/٠٦ في مقر شبكة الأغا خان للتنمية الكائن في أبو رمانة، ساحة الروضة، شارع عبد القادر الجزائري، بناء رقم ١٥ - مقابل السفارة العراقية بدمشق وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني يؤجل الاجتماع الى الساعة الحادية عشرة من ذات اليوم وفي ذات المكان، وذلك للنظر بالأمور المدرجة على جدول الأعمال المبين تالياً:

#### جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادية:

١. مناقشة وإقرار تقرير مجلس الإدارة عن العام ٢٠٢٣، و الاستماع لخطه العمل لعام ٢٠٢٤.
٢. الاستماع إلى تقرير مدقق الحسابات والحسابات الختامية الموقوفة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٣١ و مناقشتها والمصادقة عليها.
٣. مناقشة توزيع الأرباح وفقاً لتوصية مجلس الإدارة واتخاذ القرار بخصوص ذلك.
٤. مناقشة تكوين الاحتياطيات في حال إمكانية ذلك
٥. مناقشة توزيع بدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠٢٣ واتخاذ القرار بخصوصها.
٦. تبرئة ذمة أعضاء مجلس الإدارة وممثلي الشركة عن أعمالهم في العام ٢٠٢٣.
٧. انتخاب مدقق الحسابات عن العام ٢٠٢٤ وتعيين تعويضاته.

#### التسجيل لحضور الاجتماع والتوكيل والتمثيل:

- على من يرغب من المساهمين في الحضور والمشاركة في الهيئة العامة أن يقوم بالتسجيل في المكتب الرئيسي للمصرف الكائن في المزة فيلات غربية - شارع سعد بن أبي وقاص - جانب السفارة اللبنانية - بناء رقم ٤٥ وأن يحضر معه ما يثبت شخصيته.
- يحق للمساهم الذي يرغب بتوكيل الغير لحضور الجلسة أن يتقيد بأحكام التوكيل الواردة في المادة ١٧٨/ من قانون الشركات رقم ٢٩/ لعام ٢٠١١/ والتعليمات التنفيذية الخاصة للشركات المساهمة المغفلة الخاصة في هذا السياق.

لزيد من الاستفسار يرجى الاتصال بالمصرف على الرقم ٠١١-٦٦٤٧٧٧٧



## "إعلان"

بناءً على المادة (139) من قانون الشركات وعلى المادة (11) من النظام الأساسي للمصرف الدولي للتجارة والتمويل وتميم مصرف سورية المركزي رقم 161/691 تاريخ 2016/2/23، وحيث أنه سيتم ادراج بند بجدول أعمال الهيئة العامة غير العادية لمساهمي المصرف القادم والذي سيعقد خلال النصف الثاني من العام 2024 يتضمن انتخاب أعضاء مجلس الإدارة لدورة جديدة، فإن مجلس إدارة المصرف الدولي للتجارة والتمويل يدعو مساهميه الكرام ممن يرغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة، ولديه المؤهلات العلمية والخبرات العملية في مجال العمل المصرفي و تتوافر لديه الشروط المنصوص عنها في المادة /142/ من قانون الشركات، تقديم طلب لإدارة المصرف مرفقاً باستمارة الترشيح والتي يمكن الحصول عليها من خلال الموقع الإلكتروني الخاص بالمصرف [www.IBTF-sy.com](http://www.IBTF-sy.com) مدون فيها جميع البيانات والمعلومات المتعلقة بالمرشح بالإضافة إلى إرفاق الوثائق التالية :

- 1- صورة عن الهوية الشخصية أو جواز السفر إذا كان غير سوري الجنسية .
- 2- صورة شمسية عدد 1/ .
- 3- خلاصة سجل عدلي من بلد الإقامة الأصلي للمرشح ( أو البلد الذي يتبع له بجنسيته ) ، لم يمض على إستخراجها ثلاثة أشهر .
- 4- وثيقة غير عامل لدى الدولة لم يمض على إستخراجها ثلاثة أشهر إذا كان المرشح من الجنسية السورية ( سواء المرشح شخصاً طبيعياً أو ممثلاً عن الشخص الاعتباري ) إلا إذا كان المرشح ممثلاً لإحدى الجهات العامة المساهمة في المصرف في حال وجودها ، إما إذا كان المرشح أجنبياً فيقدم تصريحاً مؤرخاً و موقعاً من صاحب العلاقة بأنه من غير العاملين في الجمهورية العربية السورية.
- 5- صورة عن المؤهل العلمي للمرشح .
- 6- بيان مفصل باللغة العربية يتضمن السيرة الذاتية للمرشح يوضح المؤهلات العلمية والخبرات العملية للمرشح لاسيما في المجال المصرفي والمالي والتجاري مؤرخاً و موقعاً من قبل صاحب العلاقة .
- 7- تصريح مؤرخ و موقع و مهور بخاتم الشخص الاعتباري المرشح يبين فيه اسم الشخص/ الأشخاص الطبيعيين الذين يسميهم لتمثيله في مجلس الإدارة وعدهم .
- 8- صورة مصدقة بتاريخ حديث عن السجل التجاري للمرشح إذا كان شخصاً اعتبارياً أو للشخص الطبيعي إذا كان تاجراً أو صك الإحداث إذا كان جهة عامة .

فيما يتعلق بنصاب العضوية فيجب توفر التالي:

- 1- أن يملك المرشح المنتخب /75,000/ سهم كحد أدنى عملاً بالنظام الأساسي المعمول به حالياً لدى المصرف.
- 2- توجب لاحقاً اكتمال عدد أسهم نصاب العضوية ليصبح بواقع /150,000/ سهم للمرشح المنتخب بما ينسجم مع زيادة رأسمال المصرف المقترحة بنسبة 100% في اجتماع الهيئة العامة القادم لمساهمي المصرف.
- 3- تودع أسهم العضو المنتخب لاحقاً لدى الشركة وليس له أن يتصرف بها بأي شكل طيلة مدة ولايته بالمجلس .

يفتح باب الترشيح بهذا الخصوص اعتباراً من الساعة التاسعة من صباح يوم الثلاثاء الموافق 2024/05/07 وينتهي بنهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ فتح باب الترشيح و بالتالي تهمل أية طلبات ترشيح ترد بعد هذا التاريخ .

هذا ويستقبل المصرف الدولي للتجارة والتمويل طلبات المساهمين الراغبين بالترشح لعضوية مجلس الإدارة في /وحدة شؤون المساهمين/ بمقر المصرف في منطقة القصاع بدمشق ، وللراغبين بالترشح من خارج مدينة دمشق تقبل طلبات الترشيح في فروع المصرف في باقي المحافظات السورية (اللاذقية - طرطوس - حلب - حمص - حماه - السويداء).

لاستلام استمارة الترشيح يرجى مراجعة وحدة شؤون المساهمين في مقر القصاع، وللاستعلام الاتصال على الرقم /4430195/ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ...

المصرف الدولي للتجارة والتمويل

## مديرية جمارك اللاذقية

### إعلان بيع بالمزاد العلني

تعلن مديرية جمارك اللاذقية عن اجراء مزاد علني لبيع عدد من البوالص المتروكة المحجوزة لدى أمانة جمارك اللاذقية والتي مضى عليها مدة الحفظ القانونية وذلك يوم الاثنين و الثلاثاء الواقع في ١٤+١٣ / ٢٠٢٤/٥/ الساعة ١١ الحادية عشر صباحاً في مقر مديرية جمارك اللاذقية / قاعة الاجتماعات/

على من يرغب بالاشتراك الحضور إلى مبنى مديرية جمارك اللاذقية مصطحباً معه الأوراق الثبوتية التالية :

- ١- طلب اشتراك بالمزاد / من المديرية / ملصق عليه الطابع القانوني
- ٢- صورة عن البطاقة الشخصية
- ٣- لاحقاً عليه
- ٤- سجل تجاري أو صناعي حديث مصدق أصولاً لم يمض عليه أكثر من ثلاثة أشهر .
- ٥- دفع مبلغ التأمينات المتوجبة بموجب اشعار مصرفي لكل بضاعة يرغب بشرائها .
- ٦- أن لا يكون المزاد محروم من الاشتراك بالمزادات العلنية او التعاقد مع الدولة أو عليه أي التزام اتجاه إدارة الجمارك غير منجز لتاريخه .

٧- تجري معاينة البضاعة ضمن محطة الحاويات الدولية في اللاذقية بتاريخ ٢٩/٤/٢٠٢٤ بدءاً من الساعة الحادية عشر ومستودعات الشركة العامة للمرفأ بتاريخ ٣٠/٤/٢٠٢٤ بدءاً من الساعة الحادية عشر

٨- تقديم تعهد بسحب البضاعة التي ترسو بالمزاد خلال /١٠/ أيام من تاريخ المزاد

مدير جمارك اللاذقية ٣٧٨٢٣

### اعلان جلسة بيع عقار بالمزاد العلني للمرة الأولى

صادر عن دائرة التنفيذ المدني في دمشق في الملف التنفيذي رقم ٣٠ انابات بيوع لعام ٢٠٢٤

ان مدير التنفيذ المدني في دمشق

تنفيذاً للابانة الصادر عن تنفيذ التل رقم ١٠٨٨ لعام ٢٠٢٣

وبناء على قرار رئاسة التنفيذ الصادر بتاريخ ٢٨/٤/٢٠٢٤ القاضي بطرح الحصة السهمية البالغة ١٢٠٠/٢٤٠٠/ سهم من العقار رقم ٣٠٨٩ من منطقة برزة للبيع بالمزاد العلني

وبناء على طلب السيد المحامي علي يزيك الذي باشر الاجراءات التنفيذية

وتوفقاً لأحكام المواد ٤٠١ و ٤٠٢ و ٤٠٣ من قانون اصول المحاكمات

يعلن ما يلي:

- ١- يطرح للبيع بالمزاد العلني في غرفة مدير التنفيذ في دمشق الحصة السهمية البالغة ١٢٠٠/٢٤٠٠/ سهم من العقار رقم ٣٠٨٩ من منطقة برزة المدرجة واصافه اذناه
- ٢- تجري المزايمة في تمام الساعة ١١ صباح يوم الاثنين الواقع ٢٧/٥/٢٠٢٤
- ٣- على من يرغب الاشتراك بالمزايمة ان يودع بصندوق هذه الدائرة مبلغاً يعادل نصف القيمة المقدرة بموجب شيك مصدق اصولاً ويقدم بعبونه قبل الساعة الحادية عشر وثلاثين دقيقة في اليوم المحدد للمزاد ولا يقبل أي اشتراك بعد الساعة المذكورة وعلى ان لا تقل كل زيادة معروضة عن ١٠% من العرض السابق وتنتهي جلسة البيع الساعة ١٢ صباحاً في حال عدم تقديم عروض جديدة من المشترين بالمزايمة فقط

٤- على من يرغب زيادة في الايضاح والاطلاع على قائمة شروط البيع والمزايمة عليه مراجعة الدلال السيد بسام محمد صبيحة وديوان دائرة التنفيذ بدمشق المساعد طه الجزماتي

٥- يتم البيع وفق احكام ٤٠٤ حتى ٤١٠ من قانون اصول المحاكمات الصادر بالقانون رقم ١ لعام ٢٠١٦

٦- تقع رسوم الشراء ورسوم تصحيح الاوصاف على الشاري ويلزم بالتصحيح في حال البيع بوجود مخالفة بناء مشادة على العقار

رقم العقار ومنطقته : الحصة السهمية البالغة ١٢٠٠/٢٤٠٠/ سهم من العقار رقم ٣٠٨٩ من منطقة برزة

القيمة المقدرة : ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س متنا مليون ليرة سورية للحصة السهمية

اوصاف العقار : دارين للسكن الدار الأولى تحتوي على فسحة سماوية وغرفتين متداخلتين عبر باب اكورديون بينهما مطبخ ضمنه باب يفتح على الحمام وباب يفتح على المرحاض وضمن الفسحة درج يصعد الى لطابق الأول الحاوي سطح ومشرفة وعلى يمين الدرج باب خشبي من غرفة واحدة

المساحة : ٢١٢٥

العنوان : دمشق - برزة - جامع السلام - برزة البلد - حي رقم ٤ - دخلة المعصرة - حارة عزة حبشية

الاشارات: يمكن الاطلاع عليها باليد العقاري المبرز بالإضارة وكل ما يترتب على العقار من ضريبة ريع عقارات حتى تاريخ البيع

يعود على الثمن

٧٠٧٩٣ مدير التنفيذ المدني بدمشق



## إعلانات رسمية

إعلان بمثابة اخطار  
بالصحف صادر عن محكمة  
الاستئناف المدني الثامنة  
بدمشق

طالب التبليغ: الأستاذ غسان  
حمامي وكيل عامر حرش  
ونبيل مفتاح  
المطلوب تبليغه: مرام عناية  
بنت محمد توفيق  
نظراً لجهالة عنوانك تقرر  
اخطارك بالصحف الرسمية  
ولصقا على لوحة إعلانات  
المحكمة في الدعوى أساس  
٣٠٧ لعام ٢٠٢٤ فقد تقرر  
لدينا دعوتك لحضور الجلسة  
القادمة بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٤  
الساعة العاشرة صباحاً من  
يوم الثلاثاء وإذا لم تحضر  
أو ترسل وكيلاً قانونياً ينوب  
عك ستجري بحقك المعاملة  
القانونية وسيصدر الحكم  
بحقك بمثابة الجاهي.

رئيس محكمة الاستئناف  
المدني الثامنة بدمشق  
٧٠٧٣٠

إعلان بمثابة مذكرة اخطار  
صادرة عن محكمة البداية  
المدنية الرابعة بريف دمشق  
رقم أساس الدعوى  
٢٠٢٤/٣٨٨٥

المدعي: محمد فايز الجزار  
يمثله المحامي وسيم حمادة  
الخباط  
المدعى عليهما: نضال وياسر  
الجزار أولاد محمود أصالة  
عن انفسهما وازضافة لتركة  
المؤثر محمود يوسف الجزار  
والمجهولين محل الإقامة  
حالياً

تخطر كما المحكمة لحضور  
جلسة المحاكمة في الساعة  
الخامسة صباحاً من يوم  
الخميس الواقع في  
٢٠٢٤/٦/١٣ للتلخ في  
الدعوى المقامة عليكما بطلب  
تثبيت بيع

وإذا لم تحضرا أو ترسلا  
وكيلاً قانونياً عنكما تجري  
بحقكما المعاملة القانونية  
ويصدر الحكم بحقكما بمثابة  
الجاهي.  
ولجهالة محل إقامتكم تقرر  
تبليغكما بالصحف وعلى  
لوحة إعلانات المحكمة.

القاضي  
٧٠٧٣١

إعلان بمثابة مذكرة اخطار  
صادرة عن محكمة الشرعية  
الموقرة في بيبلا

برقم أساس ٦١٦ لعام ٢٠٢٤  
طالب التبليغ: مرح مرعي  
تمثلها المحامية سوزان  
الرحال  
المطلوب تبليغه: محمود  
رخص بن خلف  
موضوع الدعوى: تثبيت  
طلاق  
تاريخ الجلسة ٢٠٢٤/٥/١٤  
نظراً لجهالة عنوانك تقرر  
لدينا اخطار في الدعوى  
أساس ٦١٦ لعام ٢٠٢٤  
تقرر تبليغكم لحضور جلسة  
المحكمة المقامة عليكم بتاريخ

٢٠٢٤/٥/١٤ وإذا لم تحضر  
أو ترسل وكيلاً عنك ستجري  
بحقك الإجراءات القانونية  
وسيصدر الحكم بحقك بمثابة  
الجاهي ويعتبر الحكم الذي  
سيصدر بالنتيجة بمثابة  
الجاهي بحقك.

القاضي  
٧٠٧٣٢

إعلان صادر عن المحكمة  
الشرعية التاسعة بدمشق  
بمناخبة مذكرة اخطار موجهة  
إلى المدعى عليه

رقم أساس الدعوى  
٢٠٢٤/١٠٢١٨  
المدعية: دعاء بنت أحمد  
جراقي  
المدعى عليه: مازن قويدر بن  
محمود  
في الساعة التاسعة زوالية  
يوم الأحد الواقع في  
٢٠٢٤/٦/٢٠ المعين لرؤية  
الدعوى المقامة عليك من  
الجهة المدعية دعاء بطلب

تفريق لعة الشقاق تخطرك  
المحكمة الشرعية التاسعة  
بدمشق للحضور في الوقت  
المحدد حتى إذا لم تحضر أو  
الاجراءات القانونية وبسبب  
جهالة عنوانك تقرر اخطارك  
بواسطة الصحف أصولاً  
ويعتبر الحكم الذي سيصدر  
بمناخبة الجاهي بحقك.

القاضي  
٧٠٧٣٣

إعلان صادر عن المحكمة  
الشرعية السابعة بدمشق  
بمناخبة مذكرة دعوة موجهة  
إلى المدعى عليه

رقم أساس الدعوى ٩٤٦٨  
عام ٢٠٢٤  
المدعية: غدير زهره بنت عبد  
الرحمن يمثله المحامي بشار  
حمد  
المدعى عليه: محمد عبد السلام  
جدوع  
الساعة التاسعة زوالية من  
يوم الأحد ٢٠٢٤/٦/٩ لرؤية  
الدعوى المقامة عليك من الجهة  
المدعية غدير زهره بنت عبد  
الرحمن بطلب دعوى تفريق  
لعة الشقاق والضرر

تدعوك المحكمة الشرعية  
السابعة بدمشق للحضور في  
الوقت المحدد وإذا لم تحضر  
أو ترسل وكيلاً عنك تجري  
بحقك الإجراءات القانونية  
ولجهالة محل إقامتك جرى  
دعوتك بواسطة الصحف  
أصولاً ويعتبر الحكم الذي  
يصدر بمثابة الجاهي  
بحقك.

القاضي  
٧٠٧٣٤

مذكرة دعوة عن طريق  
الصحف  
صادرة عن محكمة البداية  
المدنية الأولى في قطنا

رقم أساس الدعوى  
٢٠٢٤/١٧٩٣

الجهة المدعية: بشير عرفات  
بن فائز أصالة عن نفسه  
واضافة لتركة مؤثرته فائز  
عرفات بن محمد بشير تمثله  
المحامية رنيم الزعت  
الجهة المدعى عليها:  
أميمة الخطيب بنت مصطفى  
وخالد ووليد وريم وأمل  
أولاد محمد خليفة عرفات  
أصالة عن انفسهم وازضافة  
لتركة مؤثرهم محمد خليفة بن  
محمد بشير عرفات

الموضوع: فسح تسجيل  
وإعادة تسجيل  
نظراً لسفركم خارج القطر  
تقرر لدينا دعوتكم ع/ط  
الصحف لحضور جلسة  
المحاكمة يوم الاثنين في  
الساعة العاشرة صباحاً  
بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢٤ وإذا  
لم تحضروا أو ترسلوا من  
ينوب عنكم ستجري بحقكم  
الإجراءات القانونية أصولاً.

القاضي  
٧٠٧٣٥

إعلان بمثابة مذكرة اخطار  
بالصحف صادر عن محكمة  
البداية المدنية الثالثة بدوما  
بالدعوى أساس  
٢٠٢٤/٣٢٧٧

طالب الاخطار: حسان أحمد  
المفلس تمثله المحامية هديل  
عزو  
المطلوب اخطاره: سامر  
يوسف النقة أصالة عن نفسه  
واضافة لتركة مؤثرته يوسف  
حامد النقة

موضوع الدعوى: تثبيت بيع  
وتسجيل  
نظراً لجهالة عنوانك تقرر  
اخطارك بإحدى الصحف  
اليومية موعداً الجلسة  
القادمة يوم الأربعاء تاريخ  
٢٠٢٤/٦/٢٦ وإذا لم تحضر  
أو ترسل وكيلاً ستجري بحقك  
المعاملة القانونية وسيعتبر  
الحكم الصادر بحقك بمثابة  
الجاهي

القاضي  
٧٠٧٣٦

## إعلانات الكترونية

إخطار تنفيذي عن طريق الصحف صادر عن دائرة التنفيذ في الزبدي

بالملف التنفيذي رقم ١٤ لعام ٢٠٢٤

طالب التنفيذ: هلال خليل عون يمثله المحامي محمد عواد الرفاعي

المطلوب التنفيذ ضده: محمد جميل حمود الدالاتي بن خالد

القرار المطلوب تنفيذه: القرار الإعدادي الصادر عن دائرة التنفيذ في الزبدي بتاريخ  
٢٠٢٤/٤/٢٥ والمتضمن:

تحديد يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٤/٦/٢٥ موعداً لوضع اليد على الحصة السهمية من العقار  
١٧٧ زبدي ٦/٣ بمعرفة الخبير زياد الخوري لوصف حالته الراهنة من حيث الحدود  
والمساحة ورقمه وقيمة الحصة السهمية وبيان الشاغلين ومستندهم تمهيداً للبيع بالمزاد العلني  
ونظراً لجهالة عنوانك تقرر اخطارك عن طريق إحدى الصحف اليومية.

بناءً على طلب طالب التنفيذ وتوفيقاً لأحكام المادتين ٢٨٥ و ٢٨٦ من قانون أصول المحاكمات  
وذلك بتبليغك قرار وضع اليد على العقار المبين أعلاه بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢٥ وإلا تجري بحقك  
الإجراءات التنفيذية المنصوص عليها في القرار المذكور

مدير التنفيذ في الزبدي ٧٠٧٨٧

## إخطار تنفيذ بالصحف

صادر عن دائرة التنفيذ المدني بدمشق بالملف / ٢٤٤٨ / ص لعام ٢٠٢٤

طالب التبليغ: عبد الحكيم سعيد عرنوس يمثله المحامي احمد ابو شقير

المطلوب تبليغه: المدعى عليه فهد محمود سالم

تقرر اخطارك بالصحف موضوع القرار المطلوب تنفيذ: القرار الصادر عن محكمة الصلح المدنية الرابعة  
بدمشق رقم اساس / ٢١٦٧ / قرار / ١١١ / لعام ٢٠٢٤ لمتضمن:

١- تثبيت البيع الجاري بين الجهة المدعية عبد الحكيم عرنوس و الجهة المدعى عليها فهد سالم بن  
محمود للمركبة الخاصة الصانع سوزوكي طراز ST 20 صنع ١٩٧٧ نقل صغيرة تحمل رقم  
٢٣١٧٤١ نقل ريف دمشق و الزام المدعى عليه بنقل ملكية الحق المبيع لاسم المدعي لدى مديرية  
النقل بمحافظة ريف دمشق اصولاً

٢- ترقيين إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة المركبة موضوع الدعوى بموجب العقد رقم

٣٢٠٩٤٠ تاريخ ٢٠٢٢ /٨/٣١ بعد تنفيذ الفقرة الحكمية الاولى اصولاً

٣- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم و المصاريف والأتعاب

قرار وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمناخبة الجاهي بحق المدعى عليها قبلاً للاستئناف صدر وافهم  
علناً وفق الأصول و القانون بتاريخ ٢٠٢٤ /٣/١٣

ونظراً لجهالة موطنكم وتوفيقاً لأحكام المادتين ٢٨٧ و ٢٨٨ من قانون أصول المحاكمات المدنية نكلفكم بتنفيذ  
مضمون القرار المذكور اعلاه خلال مدة خمسة عشر يوماً تلي تاريخ النشر و الا ستجري بحقكم الاجراءات

التنفيذية

مدير التنفيذ ٧٠٧١٨

## إعلان بمثابة إخطار بالصحف

صادرة عن محكمة البداية التجارية الأولى (ب) بدمشق

بالدعوى أساس ١٠٤٥ / ٢٠٢٤

طالب الإخطار: شمس بنت محمد نور الدين البيطار أصالة عن نفسها وإضافة لتركة  
مؤثرتها المرحوم محمد نور الدين البيطار يمثله المحامون الأستاذة علاء اللحام  
وسلوى أبو السعود  
المطلوب إخطارهم: ١- سميرة بنت محمد بوكاوي من الجنسية المغربية أصالة عن  
نفسها وإضافة لتركة زوجها المرحوم محمد نور الدين بن حسن البيطار وبصفتها من  
ورثته

٢- نور الهدى بنت حسن البيطار ٣- أحمد بدر الدين بن حسن البيطار ٤- ضياء  
الدين بن حسن البيطار ٥- محمد خالد بن حسن البيطار ٦- محي الدين بن حسن  
البيطار ٧- قمر بنت حسن البيطار ٨- ثريا بنت حسن البيطار ٩- سناء بنت حسن  
البيطار ١٠- سهيلة بنت حسن البيطار  
والجميع أصالة عن انفسهم وبالإضافة لتركة مؤثرتهم المرحوم محمد نور الدين حسن  
البيطار وبصفتهم من ورثته  
الدعوى: محاسبية وحجز احتياطي وتعيين حارس قضائي

نظراً لجهالة عنوانك فقد تقرر لدينا إخطارك في الدعوى رقم أساس/١٠٤٥/ لعام  
٢٠٢٤ الصادرة عن محكمة البداية التجارية الأولى (ب) بدمشق بواسطة الصحف  
ولوحة إعلانات المحكمة لحضور الجلسة القادمة يوم الاثنين تاريخ ٢٠٢٤/٦/٣  
الساعة العاشرة صباحاً

وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً قانونياً ينوب عنكم ستجري بحقكم المعاملة  
القانونية وسيصدر الحكم بمثابة الجاهي

القاضي  
٧٠٦٩٤

## تبليغ بالصحف

قَسْرَار صادر عن المحكمة الشرعية الرابعة بدمشق

طالب التبليغ: لبن مسلمانبة حريرة بنت ماهر  
المطلوب تبليغه: ايهب هيثم العبد

خلاصة الحكم المطلوب تبليغه: لقد صدرَ من هذه المحكمة القرار رقم ٤١٣/أساس رقم ١٧٠٥ تاريخ ٢٠٢٤/٣/١٩

المتضمن:

- ١- تصديق تقرير الحكيمين المؤرخ في ٢٠٢٤/٣/١٩ المتضمن التفريق بين الزوجين بطلقة واحدة لايحلان لبعضهما  
بعدها إلا بمهر وعقد جديدين .
- ٢- أمر الزوجة بالعودة من تاريخ صدور القرار ما لم يتنقض.
- ٣- تسجيل ذلك على قيود الطرفين لدى أمين السجل المدني المختص أصولاً .
- ٤- اعفاء الزوج من كامل المهر معجله ومؤجله الوارد في متن القرار نظراً لتنازل الزوجة عنه
- ٥- الزام المدعى عليه بأن يدفع للمدعية نفقة شهرية مقدارها خمس وسبعون ألف ليرة سورية من تاريخ الادعاء  
تقبل بعد صدور القرار إلى نفقة عدة
- ٦- تثبيت نسب الطفل ماهر تاريخ ٢٠٢٣/٤/١٣ م من والديه المتداعيان والحاق بنسب والده المدعى عليه ،وبينه  
الإسلام والزام المدعى عليه بأن يدفع نفقة لإبنه مقدارها خمس وستون ألف ليرة سورية من تاريخ الادعاء  
وتحويل المدعية بالتبليغ .
- ٧- رد طلب الجهة المدعى عليها بإجرة الحضنة ، وتثبيت تراجعها عن طلب المصاغ الذهبي .
- ٨- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف والأتعاب

قراراً وجاهياً وبمناخبة الجاهي قابل للظن بطريق النقص صدر وافهم علناً وحسب الأصول بتاريخ ١٤٤٥/٩/٩هـ الموافق  
في ٢٠٢٤/٣/١٩ ولجهالة محل إقامتك فقد تقرر تبليغك بالصحف وإذا لم تسلك طرق الظن خلال المدة القانونية أصبح  
الحكم مبزماً قابلاً للتنفيذ.

القاضي  
٧٠٧٢٠

## حل وتصفية شركة

استناداً إلى أحكام قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم ٢٩ لعام ٢٠١١

المادة ٢١/ ٢١/ نشر إحالة التنفيذ المدني بدمشق المؤرخة في تاريخ ٢٩/٤/٢٠٢٤ تنفيذاً

لقرار محكمة البداية المدنية التجارية الأولى التجارية (ب) بدمشق ٢٠٢٤/١/٣٠

أساس/ ١٠٠٢ / تاريخ ٢٠٢٤/١/٣٠

وموضوعه حل وتصفية شركة توصية والمتضمن:

١- حل وتصفية شركة توصية باسم شركة الضرا وشركاه المسجلة لدى أمين السجل  
التجاري بدمشق برقم ١٦٧٣٤ تاريخ ١٧/٥/٢٠١١

٢- تسمية السيد بسام النويصر مصفياً للشركة

أمين السجل التجاري بدمشق

٣٣٩٢

سند تبليغ بالصحف صادر عن

المحكمة الشرعية بالقامشلي

طالبة التبليغ: فاطمه الشيخ حمود بنت هشام- يمثله المحامي عبد الناصر بزاره

المطلوب تبليغه: سيف الدين شيخ حمود بن بديع

خلاصة الحكم المطلوب تبليغه: القرار رقم/٤٣٥/ تاريخ ٢١/٤/٢٠٢٤ بالدعوى أساس/٧٠/ لعام ٢٠٢٤  
والمضمن:

١- تثبيت واقعة طلاق الطرفين المتداعين الجهة المدعية فاطمه الشيخ حمود بنت هشام الأم فلك تولد دير الزور  
١٩٨٥/٩/٢٠ من المدعى عليه سيف الدين شيخ حمود بن بديع الأم وردة تولد دير الزور ١٩٨٠/٣/٢٠ والمقيدين  
الغرب ١٠ واعتبار واقعة الطلاق بالقامشلي بتاريخ ٢٠١٢/٦/١

٢- عدم البحث بالعودة لأقضاء مدتها .

٣- الزام أمين السجل المدني بتنفيذ مضمون القرار في سجلاته أصولاً بعد اكتسابه الدرجة القطعية .

٤- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف والأتعاب ورسم الوكالة القضائية .

قراراً وجاهياً بيمين الجهة المدعية وبمناخبة الجاهي بيمين الجهة المدعى عليها قابلاً للظن بالنقص صدر وافهم علناً  
حسب الأصول والقانون بتاريخ ١٢/شوال/١٤٤٥ الموافق ٢١/٤/٢٠٢٤

ونظراً للظروف الاستثنائية التي تمر بها البلاد وتعدر تبليغكم وسندا لأحكام المادة ٣٤ أصول مدينة تقرر تبليغك نشرًا  
بالصحف واصفاً على لوحة إعلانات المحكمة وإذا لم تسلك طرق الظن خلال المدة القانونية يصبح الحكم مبرماً  
صالحاً للتنفيذ .

القاضي  
٧٠٧٣٩

تبليغ قرار بواسطة الصحف

صادرة عن محكمة البداية المدنية الأولى في داريا

في الدعوى رقم اساس ٦٤٦ لعام ٢٠٢٤

القاضي: وليد كليسي

المساعد: ايمان خليل

الجهة المدعية: علاء اللحام ابن محمد سليم

الجهة المدعى عليها:

• نعيمة الأسود بنت سليم

• سمر المصري بنت بهاء الدين

• خالد ابو شناق ابن محمد

• نعيمة ابو شناق بنت محمد

• نظيرة ابو شناق بنت محمد

• خلود ابو شناق بنت محمد

الموضوع: نظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغكم بواسطة إحدى الصحف المحلية القرار رقم ٥٠٣ الصادر بالدعوى  
اساس ٦٤٦ عن محكمة البداية المدنية الأولى بداريا بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٧

والمضمن من حيث النتيجة:

١. تثبيت البيع الجاري ما بين طرفي الدعوى الجهة المدعية علاء اللحام بن محمد سليم والجهة المدعى عليها  
نعيمة الأسود بنت سليم وسمر المصري بنت بهاء الدين وخالد ونعيمة ونظيرة وخلود ونور أولاد محمد أبو  
شناق أصالة وإضافة لتركة مؤثرتهم للحصة السهمية البالغة ٧٦٥,٠٠٠/٩,٢٤٠ سهم من العقار رقم ٨٧٢ داريا  
القبليّة وتسجيلها باسم الجهة المدعية لدى قيود السجل العقاري بريف دمشق اصولاً

٢. ترقيين إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم ٨٧٢/ منطقة داريا للقبليّة بموجب العقد رقم  
٥٨٠٩/٥٨٠٩ تاريخ ٢٠٢٢/٩/٢٠ بعد التسجيل اصولاً

٣. تضمين الجهة المدعية الرسوم والمصاريف والنفقات والأتعاب

حكماً وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمناخبة الجاهي بحق الجهة المدعى عليها صدر وافهم علناً حسب الأصول قابلاً  
للاستئناف بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٧

القاضي  
٧٠٧١٣

إعلان تبليغ بالصحف

صادر عن محكمة الشرعية بجرمانا

طالب التبليغ: زهراء مشعان الجاسم والدتها شمس مواليد ١٩٨٥ قيد الغيرة عشانر ٩١ يمثله المحامي عفيف  
الشوقي

المطلوب تبليغه: محمد الحمد بن دحام والدته فرحة مواليد ١٩٧٨ قيد الغيرة عشانر ٩١

خلاصة الحكم المطلوب تبليغه: لقد صدر عن المحكمة الشرعية بجرمانا القرار رقم ٢٧٧ بالدعوى أساس  
٥١ لعام ٢٠٢٤

المتضمن:

- ١- تصديق تقرير الحكيمين المؤرخ في ٢٠٢٤/١/١٥ والمتضمن التفريق بين الزوجين  
المتداعيين لعة الشقاق واعتبار ذلك طلاقاً بائنة يبنونية صغرى لا يجلان لبعضهما بعدها  
إلا بمهر: وعقد جديدين
- ٢- أمر الزوجة بالعودة من تاريخ القرار مالم ينقض
- ٣- اعتبار معجل المهر المقبوض حقاً خالص للمدعية
- ٤- الزام المدعى عليه بمبلغ (٧٥٠٠٠) خمس وسبعون ألف ليرة سورية نفقة زوجية  
دورية وشهرية اعتباراً من تاريخ الادعاء الواقع في ٢٠٢٣/٣/١٢ يتقلب الى نفقة عدة  
بتاريخ القرار مالم ينقض
- ٥- تسجيل ذلك على قيود الطرفين لدى رئيس مركز السجل المدني المختص أصولاً
- ٦- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف والأتعاب  
قراراً وجاهياً وبمناخبة بحق الطرفين  
صدر وافهم علناً وحسب الأصول بتاريخ ٢٥ رمضان ١٤٤٥ هجري المصادف لـ  
٢٠٢٤/٤/٤ ميلادي قابلاً للظن بالنقص  
ونظراً لتعدد تبليغكم لجهالة العنوان فقد جرى تبليغك بالصحف  
وإذا لم تسلك طرق الظن خلال المدة القانونية يصبح الحكم مبرماً صالحاً للتنفيذ .

القاضي  
٧٠٦٠٤



**مذكرة إخطار بالصحف**  
صادرة عن محكمة البداية المدنية الأولى بريف دمشق في الدعوى رقم أساس ٢٠٢٤/١٤١٢

الجهة المدعى عليها: إيمان خالد الحمود الدرار يمثلها المحامي الوكيل عبد الحنان البدوي. الجهة المدعى عليها: أحمد خالد الحمود الدرار ومحمد إسماعيل الحمود الدرار - مجهولي الإقامة. الدعوى: تثبتت بيع. نظراً لجهالة محل إقامتكم تقرر لدينا إخطاركم بالصحف موعد الجلسة القادمة وذلك يوم الخميس ٢٠٢٤/٦/٢٧ وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً عنكم ستجري بحقكم الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الجاهي. القاضي ٧٠٦٧٧

**إعلان بمثابة سند تبليغ بالصحف**  
صادر عن محكمة البداية المدنية الثالثة بدوما أساس الدعوى ٣٣٩١ لعام ٢٠٢٤

طالب التبليغ الجهة المدعى: فريال العلي العجاج. المطلوب تبليغه الجهة المدعى عليها: نزار سعيد مدني. الدعوى: تثبتت بيع. نظراً لجهالة مكان إقامتكم تقرر تبليغكم بالصحف لحضور جلسة المحاكمة المقامة عليكم والمحددة يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٦/٢٦ الساعة التاسعة صباحاً وإذا لم تحضروا بنفسكم أو ترسلوا وكيلاً عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية. القاضي ٧٠٦٧٩

**إعلان بمثابة مذكرة إخطار بالصحف**

صادرة عن محكمة البداية المدنية السادسة بدمشق طالب الإخطار: محمد سامر ورامز أولاد سالم صادق أصالة وإضافة لتركه مؤرثهم عبد الرزاق الصباغ بن عثمان يمثلهم المحامي عبد المنعم الأحب. المطلوب إخطارهم: ١- إيد صفي بن محمد ٢- رقية المبيض بنت محمد ديب. الدعوى: اعتراض الغير. نظراً لجهالة عنوان المطلوب إخطارهم فقد تقرر لدينا في الدعوى أساس ٢٥٩٨ لعام ٢٠٢٤ إخطاركم بواسطة الصحف ولوحة إعلانات المحكمة لحضور الجلسة القادمة يوم الأحد ٢٠٢٤/٦/٢ الساعة العاشرة وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الجاهي. القاضي ٧٠٦٨٢

**مذكرة إخطار صادرة عن المحكمة الشرعية في كفر بطنا رقم الدعوى: ١٨٠ لعام ٢٠٢٤**

الجهة المدعى: مرام البدوي بنت هشام والدتها منى تولد دمشق ١٩٩٩/١/١ والقيد جوبر ذ ٦٩٤ يمثلها المحامي مازن ديبية. الجهة المدعى عليها: زاهر زيدان بن علي والدته أمير تولد دمشق ١٩٨٨/١/١ والقيد جوبر ذ ٦٩٤. الدعوى: تفريق لعة الغياب. تخطرك المحكمة الساعة العاشرة من يوم الاثنين ٢٠٢٤/٥/٢٧ المقامة عليك بطلب تفريق لعة الغياب، وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً عنكم تجري بحقكم الإجراءات القانونية ولجهالة

محل إقامتكم جرى إخطاركم بواسطة الصحف أصولاً وإن لم تحضروا يعتبر الحكم الذي سيصدر بمثابة الجاهي بحقكم. القاضي الشرعي في كفر بطنا ٧٠٦٨٣

**إعلان بمثابة مذكرة إخطار صادرة عن محكمة الاستئناف المدنية/ الرابعة/ بدمشق في الدعوى رقم أساس ٢٠٢٤/٨٢٥**

الجهة المدعى عليها: السيد وزير التعليم العالي إضافة لمخضبه تمثله إدارة قضايا الدولة. الدعوى: تثبتت بيع. نظراً لجهالة محل إقامتكم فقد تقرر تبليغكم مذكرة الإخطار في إحدى الصحف المحلية علماً أن موعد الجلسة القادمة

الواقع في ٢٠٢٤/٥/٢٨ الساعة التاسعة صباحاً فإذا لم تحضروا بنفسكم أو ترسلوا وكيلاً عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية أصولاً وسيصدر القرار بحقكم بمثابة الجاهي.

**رئيس محكمة الاستئناف المدنية الرابعة بدمشق ٧٠٦٨٥**

**إعلان صادر عن محكمة البداية المدنية الثالثة في ريف دمشق**

بمثابة مذكرة تبليغ موجبة الى المدعى عليه المدعى: إيمان حنيبة بنت عدنان وكيلها القانوني مصطفى عصفور المدعى عليه: أسماء حنيبة بنت عدنان وكيلها القانوني مصطفى عصفور. المدعى عليه: أسماء حنيبة بنت عدنان.

الساعة العاشرة زوالية من يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٤/٦/٢٥ لرؤية الدعوى رقم أساس ٢٠٢٤/٥٢١٧ بدمشق

تثبتت البيع نظراً لجهالة عنوانك ووفقاً لأحكام المادة ٢٧ من فقرة ١/ من قانون أصول المحاكمات رقم ١/ لعام ٢٠٠٠.

تدعوكم المحكمة للحضور في الوقت المحدد حتى إذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً عنكم تجري في حقكم الإجراءات القانونية وعملاً بأحكام المادة ٣٤ من قانون أصول المحاكمات جرى دعوتكم بواسطة الصحف.

القاضي ٧٠٦٨٧

**إعلان تبليغ بالصحف قرار صادر عن محكمة البداية المدنية الخامسة بدمشق**

طالب التبليغ: محمد هشام السبكي يمثلها المحامي مازن عيد.

المطلوب تبليغه: محمد صبيح السبكي مجهول الإقامة. خلاصة الحكم المطلوب تبليغه: صدر عن محكمة البداية المدنية الخامسة بدمشق القرار رقم ٣١٩ في الدعوى رقم أساس ١٢٢٣ بتاريخ ٢٠٢٤/٤/١ والمتضمن:

رد الدعوى. ترقين إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار بالعقد ٥٥٥٨ تاريخ ٢٠٢٠/١١/٢٢.

تضمنت الجهة المدعى الرسوم والمصاريف وأتعب المحاماة. قراراً وجاهياً بحق المدعى قابلاً للاستئناف صدر بتاريخ ٢٠٢٤/٤/١.

القاضي ٧٠٦٨٩

**تبليغ بمثابة إخطار تنفيذي**

صادر عن دائرة التنفيذ المدني في النيبك

المدعى عليه: مصطفى عاتكة بن محمد ودلا تولد ١٩٥٩ يمثلها المحامي إيد باظر.

المحكوم عليه: مصطفى شاهين بن محمد خالد تولد ١٩٩٤ والدته غرام مجهول الإقامة وضع موضع التنفيذ: قرار صادر عن محكمة البداية المدنية بالنيبك رقم القرار ٧٧٦-٢٠٢٣/١٢/٥ المتضمن:

١- تثبتت البيع الجاري بتاريخ ٢٠١٢/١٠/١١ بين المدعى مصطفى محمد عاتكة والدته عدلا تولد ١٩٥٩ والمدعى عليه مصطفى محمد خالد شاهين والدته غرام تولد ١٩٧٤ لتتم السيارة ذات الرقم لوحة ٤١٦٧٢٦ نقل حصص نوع سياحية الصانع كيا ريو الفة خاصة سنة الصنع ٢٠٠٩ سنة تسجيل الأولى ٢٠٠٩ ونقلها وتسجيلها على اسم المدعى مصطفى محمد عاتكة لدى مديرية النقل في حمص أصولاً

٢- ترقين إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة السيارة بموجب العقد ٢٢٢٣ تاريخ ٢٠١٩/٤/٢٩ بعد اكتساب الحكم الدرجة القطعية

وبناء على طلب المحكوم له وتوفيقاً لأحكام المادتين ٢٨٧ - ٢٨٨ من قانون أصول المحاكمات تكلف بتنفيذ القرار المذكور خلال خمسة عشر يوماً تلي تاريخ نشر هذا الإخطار بإحدى الصحف المحلية وإلا تجري بحقكم الإجراءات التنفيذية المنصوص عليها بالقانون المذكور.

مدير تنفيذ النيبك ٧٠٦٨٤

**إعلان بمثابة إخطار تنفيذي بالصحف**

صادر عن إدارة تنفيذ يبرود

المدعى عليه: إيمان محمود بكر

الجهة المنفذ عليها: فريحا مصطفى صقر اصالة وبالوصاية عن امه بكر واصاله واضافة لتركه محمود مصطفى بكر

القرار المطلوب تنفيذه: القرار الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية في النيبك رقم أساس ١٠٠ قرار ١٣٧ لعام ٢٠٢١ و المطروح للتنفيذ والمتضمن:

١- ازالة شيوع العقار رقم ٧/٧٦١ منطقة عقارية ١٤/١١ يبرود وذلك بالبيع بالمزاد عن طريق دائرة التنفيذ المحصنة وتوزيع ثمنه بين الأطراف الشركاء حسب الانصبة الشرعية اصولاً.

٢- ترقين إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم ٧/٧٦١ منطقة عقارية ١٤/١١ يبرود بموجب العقد رقم ١١٩٨ بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٧ بعد اكتساب الحكم الدرجة القطعية.

نظراً لورود مذكرة إخطاركم بشرح السفر الى لبنان فقرر إخطاركم بإحدى الصحف اليومية و لصقاً على لوحة إعلانات المحكمة وسندا لقرار رئاسة التنفيذ المدني في يبرود وتوفيقاً لأحكام المادتين ٢٨٧-٢٨٨ من قانون أصول احكام مدنية تكلفكم بتنفيذ القرار المذكور خلال خمسة عشر يوماً تلي تاريخ نشر هذا الإخطار بإحدى الصحف اليومية سنداً لأحكام المادة ٢٧/٢٧ أصول محاكمات والا تجري بحقكم الإجراءات التنفيذية المنصوص عنها في القانون المذكور

مدير تنفيذ يبرود ٧٠٧٩٢

**إعلان بمثابة مذكرة دعوة**

صادرة عن محكمة الاستئناف المدنية في النيبك

بالدعوى أساس ٥١٧/ لعام ٢٠٢٤

الجهة المستأنفة: ١- السيد رئيس بلدية الجراجير إضافة لرؤيته تمثله إدارة قضايا الدولة

الجهة المستأنف عليها: ١- محمد بن ناصر بكر والدته كرجيه ٢- حليجة بنت ناصر بكر والدتها كرجيه

٣- هاجر بنت ناصر بكر والدتها كرجيه ٤- فاطمة بنت ناصر بكر والدتها كرجيه

٥- سارة بنت ناصر بكر والدتها كرجيه ٦- علي بن ناصر بكر والدته كرجيه

نظراً لورود مذكرة دعوتكم بأنكم مسافرون خارج القطر قررت المحكمة إبلاغكم مذكرة الدعوة عن جلسة يوم الأحد ٢٣ / ٦ / ٢٠٢٤ الساعة العاشرة صباحاً نشرها بإحدى الصحف اليومية وإذا لم تحضروا بأنفسكم أو ترسلوا وكيلاً عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية. استئناف قرار

رئيس المحكمة ٧٠٦٩٨

**سند تبليغ حكم**

صادر عن محكمة البداية المدنية الرابعة عشر بدمشق

طالب التبليغ: ياسين عزيزه يمثلها المحامي زياد قره .

المطلوب تبليغه: هدى عزيزه بنت محمد

قررت محكمة البداية المدنية الرابعة عشر بدمشق في الدعوى أساس ٧٧٩٩/ لعام ٢٠٢٣ - قرار ٨٢٣/ لعام ٢٠٢٣ تبليغ القرار التالي نظراً لجهالة العنوان:

١- تثبتت شراء الجهة المدعى من الجهة المدعى عليها للسيارة نقل صغيرة سكودا والتي تحمل اللوحة رقم ٦١٤٠٠٢/ دمشق وتسجيلها على اسم المدعى لدى قيود مديرية نقل محافظة دمشق .

٢- ترقين إشارة الدعوى الموضوعة بالعقد رقم ١٣٣٠٤٦ / لعام ٢٠٢١ تلازماً مع التسجيل والعقد رقم ٤٤٥٤٧٨/ لعام ٢٠٢٢ .

٣- تضمنت الجهة المدعى الرسوم والمصاريف وسبعة آلاف ليرة سورية أتعب محاماة . قراراً صدر يوم الأربعاء بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/١١ وأفهم علناً حسب الأصول قابلاً للاستئناف .

القاضي ٧٠٧٠٨

سند تبليغ بواسطة الصحف للقرار الصادر عن المحكمة الشرعية بقطننا رقم قرار ٢٣٩

أساس ٥٥ لعام ٢٠٢٤

الجهة المدعى عليها: طالبة التبليغ: لما القاصر بنت هلال وزهريه

الجهة المدعى عليها المطلوب تبليغها: علي علوش بن نديم وعواطف

نظراً لجهالة عنوانكم تقرر تبليغكم بالصحف الرسمية اليومية

الدعوى: تفريق لعة الشقاق

المطلوب تبليغه من القرار:

١- تصديق تقرير الحكيم المؤرخ في ٢٠٢٤/١/١٨ والمتضمن التفريق بين الزوجين المتداعيين بطلقة بانئة واحدة لا يحلان لبعضهما الا بعقد ومهر جديدين .

٢- امر الزوجة بالعدة الشرعية اعتباراً من تاريخ صدور هذا القرار مالم ينقض.

٣- تسجيل ذلك على القيود الطرفين لدى امين السجل المدني المختص أصولاً.

٤- اعفاء المدعى عليه من كامل مجمل المهر البالغ مائة الف ليرة سورية

٥- اعفاء المدعى عليه من كامل موزل المهر البالغ مائة الف ليرة سورية

٦- تضمنت الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف والفي ليرة سورية اتعاب.

قراراً وجاهياً وبمثابة الجاهي قابلاً للظن بالنقض صدر حسب الأصول والقانون وأفهم علناً بتاريخ ٢٠٢٤ / ٢ / ٢٥ القاضي ٧٠٧٨٤

**مذكرة إخطار بالصحف**

طالب التجديد بعد الشطب المدعى: منير محمود الزامل

المطلوب التجديد ضد المدعى عليهم: ١- انتصار يوسف الخيرات

٢- عبد الإله ويسرى وهند وصبحيه وزكريا وهناء أولاد يوسف الخيرات أصالة عن أنفسهم وإضافة لتركه والدهم يوسف الخيرات

٣- حمده موسى الخيرات ومهند ومؤيد ومراد ومعين ووثام ووفاء ومروة وأميه أولاد محمود الخيرات أصالة عن أنفسهم وإضافة

لتركه مؤرثهم يوسف الخيرات ومحمود الخيرات .

الدعوى: تثبتت بيع عقار

بسبب سوء الأوضاع الأمنية في الحراك تقرر إخطاركم بإحدى الصحف الرسمية وعلى لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة يوم الأحد ٢٠٢٤/٥/٢٦ م أمام محكمة البداية المدنية في ازرع التاسعة صباحاً

بالدعوى رقم أساس ٢٠٢٤/٧/٥٦ وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بمثابة الجاهي.

القاضي ٧٠٥٣٠

**إخطار عن طريق الصحف**

صادر عن محكمة الصلح المدني في قطننا

بالدعوى رقم أساس: / ١٩٠ / لعام ٢٠٢٤

الجهة المدعى: احمد بن عمر عمر يمثلها المحامي محمد المرعي

الجهة المدعى عليها:

١- خالد بن عبدو الطويل - ٢- ميادة بنت علي المصري - ٣- محمد بن احمد الطويل - ٤- مريم بنت احمد الطويل - ٥- فاطمة بنت عبد العزيز الطويل - ٦- مريم بنت عبد العزيز الطويل - اصالة عن أنفسهم وإضافة لتركه مؤرثهم عبد العزيز و احمد الطويل

الدعوى: إزالة شيوع

نظراً لسفركم خارج القطر تقرر إخطاركم ع/ط الصحف لحضور جلسة المحاكمة يوم الخميس في الساعة العاشرة صباحاً بتاريخ ٢٠٢٤/٦/١٣

و إذا لم تحضروا أو ترسلوا من يبرود عنكم فسوف تجري بحقكم الإجراءات القانونية أصولاً وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الجاهي

القاضي ٧٠٧٤٢

**إخطار تنفيذي**

يبلغ الى السيد المنفذ عليه

الى السيد عثمان الارناؤوط بن خضر والدته مروه

تمهيدا لبيع العقار رقم ٣١١٨ من منطقة التل ١٥/٧٢ العائد للسيد فادي ابو قش والمنفذ عليهم

والمحجور لمصلحة طالب التنفيذ السيد فادي ابو قش والمقدرة قيمته بمبلغ (٤٢٠٠٠٠٠٠٠٠) ليرة سورية اربعة مليارات ومائتي مليون ليرة سورية

جبرا فقد نظمت قائمة شروط البيع وودعت الملف بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٢١ وعينت رئاسة التنفيذ الساعة الواحدة ظهراً من يوم الخميس الواقع في ٢٠٢٤/٥/٣٠ موعد الجلسة تعقد للنظر فيما

يحتمل تقديمه من الاعتراضات على القائمة. كما عينت الساعة الواحدة ظهراً من يوم الأحد الواقع في ٢٠٢٤/٦/٣٠ موعد لجلسة البيع في حالة عدم تقديم الاعتراضات على القائمة

لذلك وتوفيقاً لأحكام المادتين ٣٨٨ و ٣٨٩ من قانون اصول المحاكمات فأننا ننبهكم الى لزوم الاطلاع على القائمة وابداء ما قد يكون لديكم من اوجه البطلان او الملاحظات بطريق الاعتراض عليها قبل جلسة الاعتراضات بثلاثة ايام على الاقل والا سقط حكم في ذلك وتكليفك بتنفيذ مضمون القرار خلال مدة اقصاها خمسة عشر يوم والا ستجري بحقكم الاجراءات التنفيذية

اصولاً

مدير التنفيذ في التل ٧٠٦٤٤















## إعلانات رسمية

## إعلان بمثابة مذكرة

## دعوة بالصحف صادر

## عن محكمة البداية المدنية

## الثانية عشر بدمشق

## طالب التبليغ: سليم العلي

## يمثله المحامي ايااد أبو

## خير

## المطلوب تبليغهم: بهيجة

## العيوش وأبناءها رياض

## ونضال وعلاء وأحمد

## والهام وختام وابتسام

## وجميلا وأنعام وايمان

## وبدور ونوره وغير

## والجميع اصالة واطافة

## لتركة مؤرثهم عدنان

## الحسن

## نظرالجهالة عنوان المطلوب

## تبليغهم فقد تقرر لدينا

## في الدعوى رقم أساس

## جلسة ٢٠٢٤/٧١٢٧

## بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٢ وإذا

## لم تحضروا أو ترسلوا

## وكيلا قانونيا ستجري

## بحقكم المعاملة القانونية.

## القاضي

## ٧٠٧٢٤

## إعلان بمثابة مذكرة

## أخطار بالصحف صادرة

## عن محكمة البداية المدنية

## السادسة بدمشق

## طالب الإخطار: عبد الله

## عبد الله يمثله المحامي

## محمود الاحدب

## المطلوب أخطاره: زاهرة

## وزينب بنات محمد ديب

## حيدر

## الدعوى: مطالبة بمبلغ

## نظرالجهالة عنوان

## المطلوب أخطاره فقد تقرر

## لدينا في الدعوى أساس

## أخطارك ٢٠٢٤/٢١٤٩

## بواسطة الصحف ولوحة

## الجلسة القادمة يوم الاثنين

## ٢٠٢٤/٥/٢٠ الساعة

## العاشرة وإذا لم تحضر

## أو ترسل وكيلا ينوب عنك

## ستجري بحقك المعاملة

## القانونية وسيصدر الحكم

## بحقك بمثابة الواجهي.

## القاضي

## ٧٠٧٢٥

## إعلان صادر عن المحكمة

## الشرعية بدمشق الغرفة

## الثامنة بمثابة مذكرة

## أخطار موجهة إلى المدعى

## عليه

## رقم أساس الدعوى

## ٢٠٢٤/٤١٠٢

## الجهة المدعية: باسم

## القرز بن محمد زياد يمثله

## المحامي مياريس مهاباني

## الجهة المدعى عليها: نور

## حلي بنت محمد مطاع

## في الساعة التاسعة زوالية

## من يوم الأربعاء الواقع

## في ٢٠٢٤/٦/١٢ المعين

## لرؤية الدعوى المقامة عليك

## من المدعى بطلب اسقاط

## حضانة

## تخطر المحكمة الشرعية

## الثامنة بدمشق للحضور

## في الوقت المحدد حتى

## إذا لم تحضر أو ترسل

## وكيلا عنك تجري في حقك

## المعاملة القانونية ولجهة

## محل اقامتك جرى دعوتك

## بواسطة الصحف أصولاً.

## القاضي الشرعي

## ٧٠٧٢٦

## إعلان بمثابة سند تبليغ

## قرار حكم صادر عن

## المحكمة الشرعية الموقرة

## في ببيلا

## طالبة التبليغ: ايناس

## خولاني بنت محمد سعيد

## تمثلها المحامية نور نجم

## المطلوب تبليغه: علي

## المحمد الحمد بن حسن

## القرار المطلوب تبليغه: هو

## قرار الحكم رقم ١٠٢٢ /

## تاريخ ٢٠٢٤/٤/٢٢

## الصادر بالدعوى رقم

## أساس ٩٥٨ لعام ٢٠٢٤

## الصادر عن المحكمة

## الشرعية في ببيلا

## والمتمضمّن:

## ١- التفريق بين الجهة

## المدعية ايناس خولاني

## والجهة المدعى عليها علي

## المحمد الحمد لعلّة الغياب

## واعتبار هذا التفريق طلقة

## رجعية واحدة

## ٢- أمر الزوجة بالعدة

## الشرعية اعتباراً من تاريخ

## صدور القرار

## ٣- تسجيل الوقائع

## المذكورة على قيود الطرفين

## لدى أمين السجل المدني

## المختص أصولاً

## ٤- إلزام المدعى عليه

## الرسم والمصاريف

## قراراً وجاهياً بحق الجهة

## المدعية وبمناوبة الواجهي

## بحق المدعى عليه صدر

## وأفهم علنا حسب القانون

## والأصول الموافق

## ٢٠٢٤/٤/٢٢ قابلاً للطعن

## بطريق النقض

## القاضي

## ٧٠٧٢٧

## إعلان بمثابة مذكرة

## أخطار موجهة إلى المدعى

## عليه الغرفة الشرعية

## السادسة عشر

## رقم الدعوى ٥٩٥٨ لعام

## ٢٠٢٤

## المدعية: بسمه نصف

## رغيف بنت يوسف

## المدعى عليه: محمود العلي

## الكاطع بن محمد أكرم

## الساعة العاشرة صباحاً

## من يوم الأربعاء الواقع

## في ٢٠٢٤/٦/١٢ لرؤية

## الدعوى المقامة عليك

## من المدعية بطلب تفريق

## لعلّة الشقاق وتعديل مهر

## ونفقة.

## تخطر المحكمة الشرعية

## بدمشق للحضور في الوقت

## المحدد وإن لم تحضر

## أو ترسل وكيلا عنك تجري

## بحقك الإجراءات القانونية

## ولجهة محل اقامتك جرى

## أخطارك بواسطة الصحف

## أصولاً وسيصدر القرار

## بحقك بمثابة الواجهي.

## القاضي الشرعي

## ٧٠٧٢٨

## إعلان بمثابة مذكرة

## أخطار بالصحف صادرة

## عن محكمة الصلح المدني

## الثانية بدمشق

## طالب الإخطار: رنا العسه

## يمثله المحامي أحمد

## الرجولة

## المطلوب أخطاره: ثريا

## النشار بنت خليل

## الدعوى: ترقين اشارة

## فاعور

## المطلوب تبليغهم: محمد

## فخري فاعور

## القرار المطلوب تبليغه:

## قرار رقم ٧٩ تاريخ

## ٢٠٢٤/٤/٢١ القاضي:

## ١- تثبيت شراء المدعي

## ناصر فاعور الموضح

## مفصل هويته في مقدمة

## هذا القرار وبإلزام المدعى

## عليه والسيد مدير النقل

## البري بدمشق بنقل ملكية

## السيارة المذكورة على

## الصحيفة على اسم المدعي

## حسب الأصول وتحويل

## بقطنا

## رقم الأساس ٢٣١/٢٠٢٤

## المستأنفة: ماريّا ظريفة

## بنت حسن

## المستأنف عليه: هيثم

## بيرقدار بن رمزي

## الدعوى: تثبيت بيع

## تخطر المحكمة لحضور

## الجلسة المحددة يوم

## الأحد ٢٠٢٤/٦/٩ الساعة

## العاشرة صباحاً للنظر

## بالدعوى المقامة عليك فإذا

## لم تحضر أو ترسل وكيلا

## عنك ستجري المحاكمة

## وسيصدر الحكم بحقك

## بمناوبة الواجهي.

## القاضي

## ٧٠٧٠٥

## مذكرة تبليغ أخطار

## بالصحف صادرة عن

## المحكمة الشرعية الثالثة

## بدمشق

## بالدعوى رقم أساس

## ٢٠٢٤/٥٨١٢

## جلسة ٢٠٢٤/٥/٢٩

## المدعية: جميلة بنت حسن

## شهابي يمثله المحامي

## غسان مصطفى

## المدعى عليه: إبراهيم

## زيدان خليل بن خليل

## مجهول الإقامة

## بما أنك مجهول الإقامة

## والعنوان لذا تقرر أخطارك

## لحضور الدعوى المقامة

## عليك في يوم الأربعاء

## المحاكمة يوم الخميس

## ٢٠٢٤/٥/٢٣

## وإذا لم تحضر أو ترسل

## وكيلا ينوب عنك ستجري

## بحقك الإجراءات القانونية

## أصولاً.

## القاضي

## ٧٠٧٠٦

## مذكرة أخطار عن طريق

## الصحف

## صادرة عن المحكمة

## الشرعية في قطنا

## الدعوى أساس ٥٠٢ لعام

## ٢٠٢٤

## الجهة المدعية: لبنى زين

## العابدين

## الجهة المدعى عليها: عبد

## الرحمن عبد السلامة

## بن محمد المقيم في دوما

## معروف من المختار

## موضوع الدعوى: تفريق

## للشقاق

## في الدعوى رقم أساس

## ١٠٣ لعام ٢٠٢٤

## لما كان المدعى عليه كونه

## مسافر خارج القطر وعملاً

## بأحكام المادة ٢٦ أصول

## محاكمات تقرر تبليغه

## لصقا على لوحة إعلانات

## المحكمة والاعلان في

## صحيفة يومية رسمية

## لموعد المجلس العائلي

## المحدد انعقاده بتاريخ

## ٢٠٢٤/٦/١٣ الساعة

## الثانية عشر ظهراً في

## مكتب القاضي الشرعي

## في التل وإذا لم تحضر أو

## ترسل وكيلا قانونيا تجري

## بحقه المعاملة القانونية.

## القاضي

## ٧٠٧١٢

## مجلس مدينة عربين

## تقدم إلينا المواطن: عبد

## الناصر بن منير أبو زيد

## بطلب ترخيص بناء على

## الشيوع على جزء من العقار

## رقم ٢/٥٦٤ م المنطقة

## العقارية عربين/ توسع

## بلدة بصفته مالكا للحصة

## السهمية البالغة ١٨١ سهم

## من العقار المذكور.

## على من يود الاعتراض

## على طلب الترخيص

## التقدم باعتراضه إلى

## ديوان الوحدة الإدارية

## خلال مدة الإعلان والبالغة

## ٣٠ يوماً من تاريخه مبيناً

## فيه سبب الاعتراض مع

## المدعى كافة الصلاحيات

## اللازمة لأجل ذلك حسب

## الأصول

## ٢- ترقين إشارة الدعوى

## عن صحيفة السيارة

## ٧٦٩٣٥٩ دمشق الموضوعة

## بالعقد رقم ١٠٠٨٤٣ تاريخ

## ٢٠٢٣/٣/١٦ عقد تنفيذ

## القرار أصولاً

## ٣- إلزام المدعى عليه

## الرسوم والمصاريف

## وأتعاب الحمامة.

## رئيس محكمة البداية

## المدنية في ببيلا

## ٧٠٧١٠

## مذكرة تبليغ أخطار

## بالصحف صادرة عن

## المحكمة الشرعية الثالثة

## بدمشق

## بالدعوى رقم أساس

## ٢٠٢٤/٥٨١٢

## جلسة ٢٠٢٤/٥/٢٩

## المدعية: جميلة بنت حسن

## شهابي يمثله المحامي

## غسان مصطفى

## المدعى عليه: إبراهيم

## زيدان خليل بن خليل

## مجهول الإقامة

## بما أنك مجهول الإقامة

## والعنوان لذا تقرر أخطارك

## لحضور الدعوى المقامة

## عليك في يوم الأربعاء

## المحاكمة يوم الخميس

## ٢٠٢٤/٥/٢٣

## وإذا لم تحضر أو ترسل

## وكيلا ينوب عنك ستجري

## بحقك الإجراءات القانونية

## أصولاً.

## القاضي

## ٧٠٧١١

## مذكرة دعوة لحضور

## مجلس عائلي

## الجهة المدعية: صباح